



**SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

E l ő t e r j e s z t é s - a Képviselő-testületnek -

a Zöld Kör Egyesület által kért tulajdonosi hozzájárulásról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zöld Kör Egyesület (3064 Szurdokpüspöki, Dózsa György út 8., a továbbiakban: Egyesület). képviselőjében eljáró Molnár Antal elnök írásbeli kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon létesítendő tanösvény kialakításához – ismeretterjesztő táblák, madármegfigyelő torony és pihenő asztal és padok elhelyezése - kér tulajdonosi hozzájárulást.

Az Egyesület 1995 óta rendelkezik telephellyel, túrabázissal Bodrogolasziban, ahol viziturstikai és ökoturisztikai programok szervezésével és lebonyolításával foglalkoznak, amelyek kapcsán számos hasonló profilú hazai és szlovákiai szervezettel ápolnak partnerségi kapcsolatot.

Az Egyesület a Kassa Régió Turizmusával Foglalkozó Ügynökség *Természet és kultúra* témában meghirdetett projektének a madárvédelmet és a madármegfigyelés feltételeit fejlesztő határon átnyúló ökoturisztikai együttműködésében vállal magyarországi partnerséget.

Ennek kapcsán az Egyesület és Bodrogolaszi Község Önkormányzata egy önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan felújításával és fejlesztésével egy ökoturisztikai oktatóközpont kialakítását tervezi. Ehhez kapcsolódóan 3 tanösvényt is szeretnének megvalósítani az oktatóközpont közelében, amelyből az egyik helyszín Sárospatak város mellett található és az érintett ingatlanok Sárospatak Város Önkormányzatának tulajdonában állnak (090/4 hrsz és 091/30 hrsz. „b” alrészlet, a Berek-holtág horgászok által használt beépítetlen, jelenleg is szabadon látogatható része).



A fenti területeken, tervezetten 6 helyszínen többnyelvű, ábrákkal és fotókkal gazdagon illusztrált ismeretterjesztő táblák (mérete: 1,90 m x 0,85 m) és egy madármegfigyelő torony, valamint pihenőpadok asztal kerülne elhelyezésre a projekt támogatásával. A fejlesztés egyaránt szolgálná a helyi oktatási intézmények természetismereti nevelő és szemléletformáló tevékenységét, új ökoturisztikai célpontként a város és térség turisztikai kínálatának növelését.



A tanösvény a terület táji értékeit, történetét és egyedülálló növény- és állatvilágát szeretné bemutatni a tablók és egy tanösvényvezető füzet segítségével, amelyből egyben QR kód segítségével egy külön domain név alatt futó prospektus-honlap is elérhető lesz.

A fejlesztéssel kapcsolatos minden teendőt, az előkészítésem és kivitelezésem túl annak finanszírozását - 5%-os önrész vállalása mellett - az Egyesület vállalja.

A fejlesztés végrehajtásához - a fából készült építmények érintett két legelő művelési ágú 090/4 és 091/30 „b” alrészlet helyrajzi számú ingatlanokon történő elhelyezéséhez – az előírások szerint tulajdonosi hozzájárulás szükséges..

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2019. november 21.

Készítette: Cziráki Zsolt
irodavezető
Műszaki és Kommunális Iroda

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2019. (.....)

h a t á r o z a t a

a Zöld Kör Egyesület által kért tulajdonosi hozzájárulásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete *az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról* szóló 19/2018. (IX.28.) sz. önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, külterület 090/4 helyrajzi számú, valamint a Sárospatak, külterület 091/30 helyrajzi számú „b” alrészlet ingatlanokon a Zöld Kör Egyesület (3064 Szurdokpüspöki, Dózsa György út 8.) általi ismeretterjesztő táblák, madármegfigyelő torony, valamint pihenő padok és asztal létesítéséhez

A./ hozzájárul azzal, hogy a Zöld Kör Egyesület a fejlesztés értékének, valamint az elhelyezett eszközök létesítési, karbantartási, állagmegóvási költségének önkormányzat általi megtérítésére, sem most, sem a jövőben nem tart igényt, továbbá a fejlesztéshez esetleg szükséges hatósági engedélyek beszerzése az Egyesület feladata és felelőssége.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

B./ nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott Aros János polgármester, Sárospatak Város Önkormányzata (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., statisztikai számjel: 15726494-8411-321-05), mint tulajdonos képviselében eljárva, az önkormányzat tulajdonában lévő **Sárospatak**, külterület 091/30 helyrajzi számú ingatlan „b” legelő művelési ágú alrészletén, valamint a Sárospatak, külterület 090/4 helyrajzi számú legelő művelési ágú ingatlanon tervezett **madármegfigyelő torony**, **természetismereti tanösvény**, **valamint pihenő padok és asztal** elhelyezéséhez jelen nyilatkozatommal az alább részletezett feltételekkel

h o z z á j á r u l o k .

A tervezett ökoturisztikai fejlesztés rövid leírása:

- **6 db, bemutatótábla** 1,90 m x 0,85 m méretű fából készült, esővédő tetővel, 1 m x 0,65 m területű UV védővel ellátott táblával (OSB lapra erősített műanyagfelületre kasírozott színes nyomtat) (3 nyelvű ismeretterjesztő szöveggel, színes ábrákkal és fotókkal illusztrálva), közvetlenül a madármegfigyelő torony lábánál elhelyezve.
- **1 db**, kétszintes **madármegfigyelő torony**, fenyőfából készült kezelt felülettel és lépcsőkkel, a négy lábánál 1,3 méter mély betonalapozással, az alábbi főbb műszaki jellemzőkkel; alapterülete: 3,4 m x 3,4 m, magassága: 6,82 m (felső korlát méret: 1,25 m magas). A torony rálátást biztosít a tájra, valamint a Berek-holtág gazdag madárvilágára.
- **1 garnitúra, pihenő** (1 fából készült kültériasztal és 2 fából készült kültéri ülőpad), közvetlenül a madármegfigyelő torony lábánál elhelyezve.

Ennek értelmében a Zöld Kör Egyesület (projekt partner) a fenti helyrajzi számú ingatlanokon a fent felsorolt eszközöket elhelyezheti, az ingatlanokat a projekt megvalósítási helyszínül kizárólag a fent megjelölt célra használhatja a projekt futamideje alatt, valamint az üzemeltetési kötelezettség végéig.

A Zöld Kör Egyesület a fejlesztés értékének, valamint az elhelyezett eszközök létesítési, karbantartási, állagmegóvási költségének önkormányzat általi megtérítésére, sem most, sem a jövőben nem tart igényt, továbbá a fejlesztéshez esetleg szükséges hatósági engedélyek beszerzése az Egyesület feladata és felelőssége.

Jelen nyilatkozatot a Zöld Kör Egyesület (projekt partner) kérésére adom, a *Szlovákia-Magyarország Határon Átnyúló Együttműködési Program* (azonosító: SKHU1902) kiírására a *Košice Régió Turizmus* ügynökség (főpályázó) által benyújtásra kerülő ökoturisztikai projekthez kapcsolódóan.

Kelt: Sárospatak, 2019. november 29.

Aros János polgármester