



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. szeptember 24-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében tartott *rendkívüli nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hutkané Novák Márta	
Ormos Tas Zsolt	
Saláta László Mihály	
Szabó András	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabó Tibor	aljegyző

Megjegyzés: Hajdu Imre, Oláh József Csaba, Szvitankó Tamás és Zérczi László képviselők nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Hornyák Szimonetta pályázati és közbeszerzési referens

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a rendkívüli ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását, majd kérdezi, hogy erre vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a napirend tárgyalását elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslat a Sárospatak, Zrínyi utca parkoló állások létesítése tárgyban teljeskörű közbeszerzési eljárás lebonyolítására**

Előterjesztő: Aros János polgármester

- 2. Javaslat az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása tárgyban teljeskörű közbeszerzési eljárás lebonyolításáról szóló 149/2019. (VII. 17.) határozat módosítására**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Zárt ülésen:

- 1. Javaslat „Belterületi utak burkolatának felújítása” című projekt építési közbeszerzése tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásának eredményére**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend tárgyalása:**1. NAPIRENDI PONT**

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Zrínyi utca parkoló állások létesítése tárgyban teljeskörű közbeszerzési eljárás lebonyolítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a beruházásra vonatkozó terv egy régi terv és mivel a Zrínyi utca kapcsán maga az útburkolat felújításra kerül, ezért logikailag most kell következzen ez a lépés, hogy parkoló állásokat alakít ki az Önkormányzat, nem pedig akkor, amikor már elkészült az út. A beruházás értéke nettó 7.400.000,- Ft, ami önmagában véve közbeszerzési értékhatár alatti, de az egybeszámítási szabályok miatt – ezt két közbeszerzési szakértőtől is megkérdezték – a 2019-ben megvalósított út, járda és parkoló létesítéseket összeadván ez már közbeszerzési eljárás köteles. Így közbeszerzési szakértőt kell igénybe venni, melyre ajánlatkéréseket küldtek ki. A legalacsonyabb összegű ajánlat bruttó 495.300,- Ft-ról szól. Az összeg rendelkezésre áll, hisz több, mint 1,5 m Ft-ot terveztek közbeszerzési eljárások lebonyolítására. A vonatkozó jogszabályok alapján ki kell választani azokat a gazdasági szereplőket, akiknek a felhívás megküldésre kerül, melyek a következők: DHJ Építő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Kocsis János egyéni vállalkozó, Pataki Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság, Szinva Épszolg Korlátolt Felelősségű Társaság és Nagy Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság. A projektet saját forrásból tervezik megvalósítani, melynek forrása a Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében meghatározott „Tartalék” és „Közutak, járdák felújítása” előirányzatok.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Szabó András képviselő: Mennyiben hátráltatja ez a Zrínyi utca aszfaltozását? Az óvodánál lesz kialakítva a parkoló?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen, ott lesz kialakítva. Egy hónapról van szó remélhetőleg.

Sikora Attila alpolgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy az óvoda kerítésénél lesznek kialakítva a parkoló állások, a garázssorral szemben.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

185/2019. (IX. 24.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Zrínyi utca parkoló állások létesítése tárgyban teljeskörű közbeszerzési eljárás lebonyolításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő döntést hozza:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolítására beérkezett ajánlatok közül a "NYÍRBER" Beruházásszervező, Közbeszerzési és Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű

Társaság (4400 Nyíregyháza, Hunyadi út 78/a) – ajánlati ár: 390.000,- Ft + 105.300,- Ft (ÁFA) = 495.300,- Ft – ajánlata a legalacsonyabb összegű, így őt jelöli meg az eljárás nyertesének.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a "NYÍRBER" Beruházásszervező, Közbeszerzési és Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társasággal (4400 Nyíregyháza, Hunyadi út 78/a) a közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó szerződést megkösse, melynek forrása a Közbeszerzési felhívások, összegezek közzététele, szakértői díj soron áll rendelkezésre, Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében.

3. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak, Zrínyi utca parkolóállások létesítésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítását – a Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében meghatározott „Tartalék” és „Közutak, járdás felújítása” előirányzatok terhére – jóváhagyja az alábbi gazdasági szereplőkkel:

3.1. Cégnév: DHJ Építő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Kapcsolattartó: Szobonya István ügyvezető

Cím: 3526 Miskolc, Mechatronikai park 14.

Adószám: 13457701-2-05

E-mail: elokeszites@dhjepito.net

3.2. Cégnév: Kocsis János E.V.

Kapcsolattartó: Kocsis János egyéni vállalkozó

Cím: 3950 Sárospatak, Kölcsey u. 38.

Adószám: 44858641-2-25

E-mail: kocsisjanosfoldgep@freemail.hu

3.3. Cégnév: Pataki Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Kapcsolattartó: Szabó Béla András ügyvezető

Cím: 3950 Sárospatak, Arany János utca 112.

Adószám: 22762900-2-05

E-mail: patak2012@freemail.hu

3.4. Cégnév: Szinva Épszolg Korlátolt Felelősségű Társaság

Kapcsolattartó: Tóth Lajos ügyvezető

Cím: 3527 Miskolc, Boldva utca 25.

Adószám: 14764543-2-05

E-mail: szinvaepszolg@gmail.com

3.5. Cégnév: Nagy Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Kapcsolattartó: Nagy János ügyvezető

Cím: 1054 Budapest, Honvéd utca 8. 1. em. 2.

Adószám: 26218087-2-41

E-mail: nagyutepitokft@gmail.com

Felelős: polgármester, közbeszerzési szakértő

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása tárgyban teljeskörű közbeszerzési eljárás lebonyolításáról szóló 149/2019. (VII. 17.) határozat módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy a Móricz Zsigmond Kollégium tetőfelújítása után jelentették be, hogy kap az önkormányzat 400 m Ft-ot a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium tetőzetének felújítására. Akkor azt hitték, hogy ebbe minden bele fog férni. A terveket elkészítették. Makovecz épületről van szó. Az árazás után derült ki, hogy amit meg szerettek volna valósítani, az 1,3 milliárd forintba kerül, ezért a tervet átnézték, hogy mi az, amit feltétlen meg kell csinálni, így 360 m Ft értékében nyílászáró cseréket végeznek el, kisebb belső karbantartási munkálatokat és a tető ablak részét fogják tudni megcsinálni. Ehhez kérnek most ajánlatokat az ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaságtól, a REX-BAU Építőipari Tervező, Kivitelező és Bonyolító Korlátolt Felelősségű Társaságtól, az Industria-2000. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól, a PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól, valamint a GERIXON Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaságtól. Várja a képviselők hozzászólását.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Emlékezete szerint a 400 m Ft-os összeggel kapcsolatban korábban már hozott döntést a Képviselő-testület.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen, most azt a határozatot módosítja a Képviselő-testület.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

186/2019. (IX. 24.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása tárgyban teljeskörű közbeszerzési eljárás lebonyolításáról szóló 149/2019. (VII. 17.) határozat módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása tárgyban teljeskörű

közbeszerzési eljárás lebonyolításáról szóló 149/2019. (VII. 17.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat a következő 4. ponttal egészül ki:

„4. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását – a 7588-3/2018/KULTFEJL sz. támogatói okirat terhére – jóváhagyja az alábbi gazdasági szereplőkkel:

4.1. Cégnév: ÉPSZER Építő-és Szerelőipari Zártkörűen működő
Részvénytársaság

Kapcsolattartó: Kocsi László, igazgatóság elnöke

Cím: 3950 Sárospatak, Eötvös u. 11.

Adószám: 12610008-2-05

E-mail: epszer@epszer.hu

4.2. Cégnév: REX-BAU Építőipari Tervező, Kivitelező és Bonyolító Korlátolt
Felelősségű Társaság

Kapcsolattartó: Novák Csaba, ügyvezető

Cím: 3980 Sátoraljaújhely, Pataki út 39.

Adószám: 11068226-2-05

E-mail: reba@reba.hu

4.3. Cégnév: Industria-2000. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság

Kapcsolattartó: Farkas Zsolt Ferenc, ügyvezető

Cím: 3961 Vajdácska, Fő utca 101.

Adószám: 12467666-2-05

E-mail: info@industria2000.hu

4.4. Cégnév: PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Kapcsolattartó: Pető György, ügyvezető

Cím: 3525 Miskolc, Széchenyi utca 37. 2. em. 1.

Adószám: 12513712-2-05

E-mail: peto.gyorgy@pekabau.hu

4.5. Cégnév: GERIXON Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

Kapcsolattartó: Magyar István

Cím: 3527 Miskolc, Sajószigeti út 2/a.

Adószám: 11063582-2-05

E-mail: gerixon@gerixon.hu”

2. A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal fennállnak.

Felelős: polgármester, közbeszerzési szakértő

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: Tájékoztatást ad a jelenleg folyó beruházásokról: Hotel parkoló, Retel lépcső kialakítása, katolikus templom mögötti park kialakítása. A barnamezős beruházásban a piac munkaterületének átadása megtörtént, ha a körülmények optimálisak, november végére állhat a csarnok, ha az időjárás nem engedi, tavasszal folytatódik. A zöld város projektet is következő tavasszal tudják befejezni. A Bodrog partot jövőre kezdik. A Tengerszemen folyik a kilátó építése, a régi iskola épületének átalakítása és parkoló kialakítása.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester