



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. november 29-én a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében tartott *nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Berger Zsolt János	
Csetneki József Flórián	
Egyed Attila	
Hutkainé Novák Márta	
Koleszár Krisztián	
Krai Csaba	
Oláh József Csaba	
Saláta László Mihály	
Vigyikán Csaba	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabényi Tibor	aljegyző

Meghívottak: Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője, Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője, Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője, Prokop Viktor felelős szerkesztő, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Tamás Zoltánné az Adócsoporthoz vezetője, Mór Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője, dr. Kecskeméti István belső ellenőr

Megjegyzés: Oláh József Csaba képviselő a 12. napirendi pont tárgyalása közben távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: dr. Komáromi Éva a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Sárospataki Polgármesteri Hivatal munkatársait, és azokat, akik a közvetítést Sárospatak város honlapján online, élőben követik figyelemmel, továbbá azokat, akik a Hegyalja Televízión keresztül, felvételtől nézik a közvetítést. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 11 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat.

Koleszár Krisztián képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között közlekedésbiztonsági felvetései lennének.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület „Koleszár Krisztián képviselő közlekedésbiztonsági felvetései” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 11 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Berger Zsolt János képviselő: Szintén nyílt ülés egyéb ügyek között az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóságával kapcsolatos egyeztetésre vonatkozóan szeretne javaslatot tenni.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület „Berger Zsolt János képviselő Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóságával kapcsolatos egyeztetésre vonatkozó javaslata” című szóbeli előterjesztés

nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 11 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Nyílt ülés egyéb ügyek között a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban lenne felvetése.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület „Hutkainé Novák Márta képviselő asszony csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos felvetése” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 11 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Vigyikán Csaba képviselő: Szintén nyílt ülés egyéb ügyek között a közoktatással kapcsolatban lenne felvetése.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület „Vigyikán Csaba képviselő közoktatással kapcsolatos felvetése” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal és 1 nem szavazattal egyetértett.

Aros János polgármester: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Jó tanuló – jó sportoló díj adományozásáról” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés Jó tanuló – jó sportoló díj adományozásáról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 11 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármestert: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 11 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Halminé Stumpf Tímea kérelméről” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület a „Előterjesztés Halminé Stumpf Tímea kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 11 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e egyéb javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontokat, az elfogadott kiegészítésekkel elfogadja azzal, hogy először azon napirendeket tárgyalják, melyekhez meghívott vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

- 1. Beszámoló Sárospatak Város Rendelőintézete 2018. évi munkájáról**
Előterjesztő: Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
- 2. Előterjesztés a Sárospatak, I. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződéséről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
- 3. Előterjesztés a Sárospatak, VII. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátási szerződéséről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
- 4. Előterjesztés Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatára**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
- 5. Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi Beruházási és fejlesztési tervéről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

6. **Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatáról**
Előterjesztő: Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
7. **Előterjesztés a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi és Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtandó tagi kölcsönről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
8. **Előterjesztés az idegenforgalmi adóról szóló 17/2016. (XI. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
9. **Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervéről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
11. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. **Előterjesztés a Sárospatak újság szerkesztési feladatainak ellátásáról szóló Megbízási Szerződés módosításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
13. **Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. **Előterjesztés a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15. **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának változásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó Közzolgáltatási Szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Előterjesztés a Sárospatak, belterület 585. hrsz-ú ingatlant érintő nyilatkozat megtételéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Előterjesztés a Zöld Kör Egyesület által kért tulajdonosi hozzájárulásról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Előterjesztés az első világháború hőseinek emlékműve (Gránátos szobra) helyreállítására elnyert támogatáshoz történő önerő biztosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

20. Előterjesztés Dobránszky Tímea Sárospatak, Október 23. tér 12. I. em. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Előterjesztés a víziközmű vagyonértékeléséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

22. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

23. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

24. Tájékoztató az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

25. Egyéb ügyek

- Koleszár Krisztián képviselő közlekedésbiztonsági felvetései *(szóbeli)*
- Berger Zsolt János képviselő Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóságával kapcsolatos egyeztetésre vonatkozó javaslata *(szóbeli)*
- Hutkainé Novák Márta képviselő asszony csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos felvetése *(szóbeli)*
- Vigyikán Csaba képviselő közoktatással kapcsolatos felvetése *(szóbeli)*

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés Jó tanuló – jó sportoló díj adományozásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

2. Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

3. Előterjesztés Halminé Stumpf Tímea kérelméről

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: Szeptember 27-én volt a legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés, azt megelőzően a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskolában környezetvédelmi akció keretén belül faültetéssel kezdték a napot. 9⁰⁰ órakor az iskola tanulóit fogadták, akik a környezetvédelem fontosságára vonatkozó petíciót adták át az önkormányzatnak. Ezen a napon volt a Zempléni Múzsza legújabb számának bemutatója, majd a Sárospataki Református Teológiai Akadémia egy rendezvényén vett részt.

Szeptember 28-án 15⁰⁰ órakor Szendrey András mérnök, Sárospatak szülötte emléktáblájának avatására került sor a Wesselényi út 10. szám alatt, volt lakóházán. Az alkalomra több mint 400 vendég érkezett.

Szeptember 30-án 14⁰⁰ órától a Sárospatak és Térsége Foglalkoztatási Paktum Foglalkoztatási Fórumán, 16⁰⁰ órától a Sárospatak és Térsége Foglalkoztatási Paktum Irányító Csoportjának ülésén vett részt. 17⁰⁰ órától vendégük volt Novák Katalin, család- és ifjúságügyekért felelős államtitkár, az Újbástya Rendezvénycentrumban. 20⁰⁰ órától Mága Zoltán ingyenes jótékonyági koncertjére került sor a Református Templomban, köszöni a presbitérium és nagytiszteletű úr hozzájárulását ahhoz, hogy megvalósulhatott. A koncerten adományokat elfogadtak, a Református Egyház Alapítványa javára, amely a rászoruló sárospataki családokon fog segíteni. A befolyt összeg 630.000,- Ft volt, amelyet 700.000,- Ft-ra egészített ki.

Október 1-jén szennyvízderogációs egyeztetés volt. Szintén ezen a napon került sor A Rákócziak címmel megrendezésre került XXIV. Sárospataki későreneszánsz művelődéstörténeti konferenciára, 17⁰⁰ órától pedig a Sárospataki Farkas Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola rendezvényén vett részt.

Október 2-án Tokajban egyeztetésen vett részt, ezt követően Miskolcon szintén egy egyeztetésen.

Október 3-án érzékenyítő tréninget szervezett a Pécsvárady Botond Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelést-Oktatást Végző Iskola, Kollégium és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, továbbá egy eisenachi csoport érkezett a városba,

akik az egész hétvégét itt töltötték. 17⁰⁰ órától A Művelődés Háza és Könyvtára szervezetésében a „Czifra program” került lebonyolításra, majd a Tokaj-hegyaljai Fejlesztési Tanács ülésén vett részt Tokajban.

Október 4-én az amerikai nagykövetség diplomatait fogadta a városházán. Ezen a napon volt a Virágos Város díjátadó ünnepség Budapesten.

Október 5-én a Tokaji Bornapok keretén belül a polgármesterek bora szőlő összeadási ceremóniájára került sor.

Október 7-én az október 6-a alkalmából megtartott megemlékezésen vettek részt, ahol a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium tanulói színvonalas előadást mutattak be.

Október 8-án az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága adta át, és zárta le egy határon átnyúló pályázatát, melyben szerepelt a régi Pavletics ház felújítása is.

Október 10-én Szabadságkoncert volt a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégiumban, a Magyar Ifjak szervezésében.

Október 11-én 17⁰⁰ órától tartották az Idősek Napja rendezvényt, melyen több mint 200 nyugdíjas vett részt. Ezen a napon került sor a helyi termékbemutatóra is, ahol 18 kézműves mutatta be termékeit. A visszajelzések alapján igény van erre a színvonalas rendezvényre, ezért a jövő évtől szeretnék ezt havi rendszerességgel megrendezni. A Moziban ezen a napon Hollerung Gábor tartott előadást.

Október 13-án tartották meg a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását.

Október 16-án, a Mentőállomáson nyílt napot tartottak a mentősök, ahol személyesen volt jelen.

Október 18-19-én A Művelődés Háza és Könyvtára szervezésében volt a Juhászújév Dömötörkor című rendezvény. Ezen a napon 18⁰⁰ órától Berecz András tartott előadást.

Október 19-én turisztikai szezonzáró rendezvényre került sor a Betyár Lovastanyán, és a vadászlovaglás vette kezdetét sok Sárospatakra érkező vendéggel. Ezen a napon voltak a Végardói Nyugdíjas Klub vendégei a Krosnói nyugdíjasok. Szintén ezen a napon Szent Erzsébet Kupa került lebonyolításra, Józseffalván a Józseffalváért Egyesület kezdeményezésére elkészült kemence átadására került sor. A Sárospataki Örömhírvétel Görögkatolikus Óvoda negyedik alkalommal szervezte meg jótekonysági bálját.

Október 22-én alakuló ülést tartott Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete. Ezen a napon vettek végső búcsút Vigh Andrástól, aki hosszú ideig méltósággal viselt betegség után hunyt el. Szintén ezen a napon a Sárospatak és Térsége Foglalkoztatási Paktum szervezésében állásbörzét tartottak Cigándon. Szintén ezen a napon 13⁰⁰ órától a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak, 14⁰⁰ órától a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat és 15⁰⁰ órától Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat tartotta alakuló ülését.

Október 23-án 16⁰⁰ órától került sor az ünnepi megemlékezésre a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégiumban, emlékbeszédet mondott Remeczki Imre tanár úr.

Október 25-én megérkeztek a hétvégi Zemplén Rally résztvevői, ezen a napon vendégük volt Kiss Norbert kétszeres Európa Bajnok kamionversenyző, akivel a Mandulás-hegyi Állatmenhelyet látogatták meg. Szintén ezen a napon 9⁰⁰ órától a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Közgyűlés alakuló ülésére került sor. Ezen a napon ünnepelték Sárospatak Város Rendelőintézete fennállásának 40. évfordulóját, köszönet igazgató asszonynak a szervezésért. Ez alkalomból kitüntetések átadására került sor, az orvosi díjat Dr. Csete László kapta, az ápolók közül Újlaki Jolán és Mesterné Margitán Renáta részesült díjazásban, valamint a Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara Országos Szervezete Sárospataki Szervezetének részéről Stefánné Kállai Csilla. A kitüntetetteknek még egyszer, ezúton is gratulál. Szintén ezen a napon került bemutatásra egy térséget népszerűsítő film „Folyékony arany” címmel, a rendezvényt Dr. Stumpf István alkotmánybíró nyitotta meg.

Október 26-án kezdődött az első Zemplén Historyc Rally. Veterán autók versenyéről van szó, amely mind a szervezők, mind a lakosok fogadtatása részéről sikeresnek tekinthető, és szeretnék ezt rendszeressé tenni sárospataki központtal.

Október 27-én a városba érkezett a missziós kereszt, és a Görögkatolikus templomban szentmisén vett részt. Délután volt a rally verseny eredményhirdetése, nagyon sok szép autó volt, profi versenyzőkkel, és a sárospatakiak részéről nagy érdeklődéssel.

Október 28-án Kalocsai Antalt, Sárospatak legidősebb lakosát köszöntötte 104. születésnapján, és sajnos az elmúlt héten kapta a szomorú hírt, hogy Antal bácsi időközben elhunyt. Kovács László temetésére is ezen a napon került sor, akit mindenki ismert Sárospatakon, a Népművészet Ifjú Mestere címet nyerte el, sokáig dolgozott A Művelődés Háza és Könyvtárában, és a Fafaragó tábor létrehozásában is jelentős szerepe volt.

Október 29-én szennyvízderogációs egyeztetés volt, ezt követően állásbörzére került sor a Sárospatak és Térsége Foglalkoztatási Paktum Iroda szervezésében – nagyon sok szolgáltató élt a lehetőséggel, és sokan kötöttek előszerződést. 54 településen egyre kevesebb a közfoglalkoztatott, köszönhetően az iroda elmúlt években végzett tevékenységének is, és támogatásukkal egyre több munkavállaló tud elhelyezkedni az elsődleges munkaerőpiacon. Köszönet a Sárospatak és Térsége Foglalkoztatási Paktum Iroda valamennyi munkatársának. Szintén ezen a napon a Sátoraljaújhelyi Bíróságon a Zemplén Televízióval kapcsolatos per tárgyalásán vett részt, majd délután rendkívüli képviselő-testületi ülésre került sor.

A második Orbán kormány november 4-ét hivatalosan 2013-ban nyilvánította nemzeti gyásznappá, ebből az alkalomból a Sárospataki Wass Albert Kör a Wass Albert parkba szervezett megemlékezést a forradalom hősei és áldozatai emlékére.

November 5-én szennyvízderogációs egyeztetés volt, este a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégiumban Dohányzásmentes élet eskütételére került sor. A program megalkotója Szajkó József tanár úr.

November 6-án 10⁰⁰ órától a Magyar Comenius Társaság felolvasó ülést tartott, Dr. Földy Ferenc, a Magyar Comenius Társaság volt elnöke előtt tisztelegve. Ezt követően kiállítás megnyitóra, majd 18⁰⁰ órától felolvasói estre került sor.

November 9-én Comenius Kupa elnevezésű sakkverseny volt, ezzel párhuzamosan Bolhapiac a Makovecz téren. Ezen a napon volt Nagy Ilona, a volt Árvay József Gyakorló Általános Iskola tanárának temetése, melyen alpolgármester úr vett részt.

November 11-én az Újbástya Rendezvénycentrumban „Csellengők hídja” címmel Incze Zsuzsa előadását tekinthették meg az érdeklődők.

November 12-én irodavezetői értekezletet tartottak, ezt követően szennyvízderogációs egyeztetés volt, továbbá a Vay Miklós Református Szakképző Iskolában egy konferencián vett részt, 16⁰⁰ órától a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeumában Nyíry Péter irodalomtörténész előadását hallgathatták meg. Ezen a napon este az Újbástya Rendezvénycentrumban volt az idei első borest teltházzal, ahol a tavalyi borverseny győztes borait kóstolhatták, és ifj. Jerecsni János beszámolóját hallgathatták meg az elmúlt évről, valamint Szabó Dániel borász előadását a tokaji szamorodni titkairól. Ezen a napon a Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület fennállásának 15. évfordulóját ünnepelte egy előadássorozattal, a felújított Bodrog Hotelban.

November 13-án a Sárospatak és Térsége Foglalkoztatási Paktum Abaújszántón tartott állásbörzét. Szintén ezen a napon a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának ülésén vett részt Tokajban. 13⁰⁰ órától tájékoztatót hallhattak a ZEMPLÉNI Vízmű Kft-vel kapcsolatos problémáról, nevezetesen a vagyonerőteléssel kapcsolatosan. 15⁰⁰ órától informális képviselő-testületi ülés volt, ahol a folyamatban lévő projektek egy részéről hallottak előadást, a Sárospatak és Térsége Foglalkoztatási Paktum Iroda működését, illetve a TOP-os pályázatokat Prókai Orsolya és Erdős Tamás ismertette. 17⁰⁰ órától, Mádon a hagyományos Bor Klub rendezvényen vettek részt. Ezen a napon került sor A Művelődés Háza és

Könyvtára bejárására. Amennyiben a Képviselő-testület tagjai közül bárki szeretné megtekinteni az épületet felújítás közben, arra szerdánként van lehetőség – előzetesen jelezve – ahol találkozhatnak a tervezővel, és láthatják a kivitelezők haladását.

November 14-én a Helyi Védelmi Bizottság ülésén vettek részt. 16⁰⁰ órától a Nagykönyvtárban Rákóczi kiállítás vette kezdetét, és ezen a napon a harmadik közösségi borászati feldolgozó is átadásra került, ezúttal Bodrogkisfaludon.

November 15-én a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium szalagavató ünnepségére került sor.

November 16-án a Kossuth rádió Zemplén és Tokaj-hegyalja legszebb városából, kulturális és idegenforgalmi központjából, Sárospatakról közvetítette egész napos adását. Nagyon sok sárospataki lakos élt a lehetőséggel, elfogadta a felkérést, és előben jelentkezett be, mondta el akár intézményként, akár civil szervezet vezetőjeként, akár vállalkozóként az érzéseit. Köszönet mindenkinek, aki részt vett a műsorban, nagy reklámlehetősége volt ez a városnak. Este a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola Családi Estjén vettek részt.

November 18-án kezdődtek az Őszi Szent Erzsébet Napok, ezen a napon őszi közgyűlést tartotta a Sárospataki Wass Albert Kör.

November 19-én EFOP egyeztetésen vettek részt jegyző asszonnyal és a Gazdálkodási Iroda vezetőjével, Tokajban. Ezen a napon volt a szokásos szennyvízderogációs megbeszélés, valamint ezen a napon 11⁰⁰ órától volt a Zemplén Televízióval kapcsolatos per tárgyalása. Ugyanezen a napon a Várkapolnában került átadásra a Szent Erzsébet díj a Szent Erzsébet Nővérek Kongregációja részére, ahol Lóczi Tamás esperes úr mutatott be szentmisét.

November 20-án Rákóczi Konferencia volt az Imateremben, a rendezvényt Orbán Balázs miniszterhelyettes nyitotta meg. 14⁰⁰ órától TOP 100 elnevezésű rendezvényen vettek részt Miskolcon, este pedig a Szalkai-kódexről hallhattak előadást a Szent Erzsébet Házban.

November 21-én a fürdőtervvel kapcsolatos egyeztetés zajlott. Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy az első támogatási szerződés megkötésre került. A pályázat sajnos nem úgy működik, hogy elfogadják a pályázatot, és átutalják az 1,5 milliárd forintot, hanem úgy, hogy először készíteni kellett egy elsődleges megvalósíthatósági tanulmányt – úgy tűnik, hogy az erre szánt összeget most meg fogják kapni. Ezt követően egy másodlagos megvalósíthatósági tanulmányt kell készíteni, majd ezután köthetnek szerződést a tervezésre, ezt követően, ha ezt is jóváhagyták, akkor talán egy komolyabb összeggel elkezdhetik a munkát. Emlékeztet rá, hogy részben egy rendkívüli kormánytámogatásnak köszönhetően, részben saját erőből a terveket már elkészítették, sőt a gyógyvízzé minősítésen is túl vannak, úgyhogy várják a fürdőfejlesztés következő lépését.

November 22-én a Sárospataki Mentőállomás dolgozói együttműködési megállapodást írtak alá szlovákiai mentősökkel.

November 25-én 15⁰⁰ órától a Szovjetunióba hurcolt kényszermunkások emlékére szervezett megemlékezésre került sor, a Sárospataki Wass Albert Kör szervezésében. Ezen a napon volt Csecskedi István temetése, aki 2019. november 5-én, 71 éves korában, Törökbálinton hunyt el. Neki köszönhető Sárospataki Torna Club keretén belül az Ökölvívó Szakosztály megalakítása 1977-ben. Sikeres sportvezetői pályafutása során olyan sportolókat nevelt, mint Baranyi József, Dusicza János, Csehi József, Krai Csaba többszörös magyar bajnok, Szegedi Attila, Budai Tamás, Sáfrányos Tamás, Laska József EB bronzérmes, Géresi László, Szabó Teréz többszörös magyar bajnok, világbajnoki 5. helyezett, vagy éppen Koll László.

November 26-án irodavezetői értekezlettel kezdtek, majd bizottsági ülésre került sor, és szennyvízderogációs egyeztetés zajlott. 10⁰⁰ órától az Aggteleki Nemzeti Parkkal, valamint a kormánybiztosság munkatársaival egyeztettek a Tengerszem fejlesztéseiről. Délután bizottsági ülésen vett részt Miskolcon.

November 27-én Posta György és Rák József polgármester urakkal a további együttműködés lehetőségeiről, a közös munka eredményeként reményeik szerint a térség további

fellendítéséhez való hozzájárulásról egyeztettek. Népkonyha sárospataki megjelenésével kapcsolatban folytatott egyeztetést, természetesen, ha ezzel kapcsolatban előrelépés van, akkor erről a Képviselő-testület tagjait tájékoztatni fogja.

November 28-án a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat Közgyűlésének ülésén vett részt.

November 29-én reggel az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülésén, majd a Zempléni Z.H.K. taggyűlésén, ezt megelőzően tulajdonosi tanácsülésen vett részt.

Felhívja mindenki figyelmét arra, hogy az adventi koszorút elkészítették a Sárospataki Kommunális Szervezet munkatársai. Idén A Művelődés Háza és Könyvtára átalakítása miatt a Hild téren került elhelyezésre. December 1-jén 18⁰⁰ órakor lesz az első adventi gyertyagyújtás, amely az óvodások műsorával kezdődik.

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy 2019. október 7-én, október 17-18-án, valamint október 30-31-én szabadságát töltötte.

Hétfőn kezdődik a 800 db élelmiszer-csomag osztása a Sárospataki Gondozási Központban, mind a rászoruló kiválasztását, mind a csomagok osztását a Sárospataki Gondozási Központ vállalta, köszönet a koordinálásért. A csomagok beszerzése közbeszerzés útján történt, az ajánlatkérés alapján a nyertes ajánlattevő az Ajtai és Társa Kft. lett.

A téli időszakban szombatonként ételosztás lesz a rászoruló részére a piac területén, a lista megtalálható a Sárospatak honlapon.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy az elmúlt időszakban elhunytak tiszteletének 1 perces néma felállással adózzanak.

A Képviselő-testület egy perces néma felállással adózott a közelmúltban elhunytak emlékének.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló Sárospatak Város Rendelőintézete 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Bereiné dr. Jakab Beátát, Sárospatak Város Rendelőintézetnek vezetőjét, majd kéri, hogy röviden ismertesse a napirendi pontot, és a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: A korábbi évekhez hasonlóan a 2018. évi beszámolóban is igyekezett bemutatni Sárospatak alapellátását, illetve járóbeteg szakellátását. A Rendelőintézet munkáját tekintve elmondható, hogy az egészségügyi ellátórendszer szinte valamennyi területét lefedi, hiszen gondoskodik alapellátási feladatokról, mint a területi védőnői ellátásról, az iskolavédőnői, az iskola-

egészségügyi ellátásról, ellátja a térség központi háziorvosi ügyeleti feladatait, sőt egyedül a sárospataki járásban működik fogászati ügyelet.

A járóbeteg szakellátás palettája kiterjed az általános járóbeteg ellátásra, de megjelenik benne az otthoni szakápolás, a nappali kúraszerű ellátás, illetve 2018. év változást hozott, hiszen 25 szakorvosi óraszámmal emelkedett a kapacitásuk, új szakmák indultak be, mint az aneszteziológia, de egyedülálló, hogy Sárospatakon működik endokrinológia.

Az egynapos sebészeti ellátást tekintve a 2018. év volt az, amikor átalakult teljesen a műtő, előtte 6 hónapig szünetelt az egynapos sebészeti ellátás, de úgy gondolja, hogy szakmai színvonalon még egy magasabb szintre léptek, hiszen kiléptek az általános szemészet vagy sebészeti ellátásból, és megjelentek olyan sebészeti szakmák, amelyek korábban még terv szintjén sem szerepeltek. Gondol itt az érsebészeti ellátásra, a kézsebészetre, de elindult a szülészet-nőgyógyászat, urológia, fül-, orr- gége gyógyászat, ortopédia, a traumatológia pedig artroszkópos torony révén biztosít egy szélesebb körű ellátást. Át kellett szervezni a Rendelőintézet életét, hiszen ezek már olyan magas fokú ellátások, hogy ezzel párhuzamosan kialakult egy kórházi rend, mert itt a betegek 23 órát tartózkodnak az intézményben. Megkezdte működését az Egészségfejlesztési Iroda, hiszen úgy gondolja, hogy a Rendelőintézetnek nemcsak a gyógyítás és gondozás, hanem a prevenció is alapvető feladata.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottság javaslatát.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja Képviselő-testület tagjainak hozzászólását.

Krai Csaba képviselő: Örömmel tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy bővült a Rendelőintézet ellátása, 2019. novemberétől sportorvosi ellátás működik Sárospatakon, ami a térségben egyedülálló.

Vigyikán Csaba képviselő: A délutáni gyermekorvosi rendelési idő 16⁰⁰ óráig tart. Kérdése, van-e arra lehetőség, hogy ezt a rendelési időt kitolják, mivel nagyon sok szülő csak a rendelési idő lejártát követően tudja orvoshoz vinni gyermekét.

Sikora Attila alpolgármester: Köszönetét fejezi ki igazgató asszonynak, hiszen a vezetésével nagyon jól, már szinte minikórházként működik az intézmény, illetve külön köszönet azért, hogy a prevenciós pályázatból létrejött csoport is nagyon jól működik, hiszen a különböző városrészi napokon mindig megjelennek, illetve egy-egy rendezvény alkalmával kitelepülnek.

Krai Csaba képviselő úr már említette a sportorvosi ellátást, köszönet Dr. Markovics János doktor úrnak.

A mai ülésen két orvosi körzet feladat-ellátási szerződéséről is tárgyal a Képviselő-testület. Kérdése, látja-e igazgató asszony, hogy hogyan fogják tudni pótolni a nyugdíjba vonuló orvosokat, akár a házi gyermekorvosi, akár a felnőtt háziorvosi körzetek tekintetében, ami komoly kihívás lesz, bár azt gondolja, hogy igazgató asszony ezt is meg fogja tudni oldani.

Kérdése, hogy a tavaly év végén történt sajnálatos eseményről, ami a Rendelőintézet informatikai rendszerét érintette, lehet-e már tudni valamit, rendeződtek-e az ezzel kapcsolatos dolgok, hol tartanak, és reméli, hogy ez újra nem történik meg.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Gratulál a szép eredményekhez, ezt jó hallani. A Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház Gyermekosztályának megszűnésével kapcsolatban kérdése, hogy ez Sárospatak Város Rendelőintézetének okoz-e problémát, nagyobb terhet jelent-e, illetve, hogy a gyermekorvosok utánpótlására van-e valamilyen elképzelés, utóbbira már alpolgármester úr is utalt.

Aros János polgármester: Nem szűnik meg a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház Gyermekosztálya. Kérdése, hogyan tudnak segíteni Sátoraljaújhelynek, tudnak-e egyáltalán segíteni, van-e valamilyen párbeszéd, mi a további megoldás?

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Vigyikán Csaba képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy a házi gyermekorvosok 8 órát rendelnek. Azért kell reggel 8 órától rendelniük, mert akkor ér véget a központi háziorvosi ügyelet. Lerendelni a kötelező 8 óráját, melyből 3 vagy 4 órát fizikailag rendel, a fennmaradó időben rendelkezésre áll. 16 órától az önkormányzatnak a Rendelőintézet keretén belül gondoskodni kell az ügyeleti feladatok ellátásáról.

A háziorvosok és házi gyermekorvosok is ebben a 8 órás időszakban kötelesek rendelni, erre kapnak működési engedélyt, erre rendelkeznek finanszírozási szerződéssel. Ez a 8 óra a hivatalos munkaidejük, ami azt jelenti, hogy amikor a központi háziorvosi ügyelet reggel 8⁰⁰ órakor befejezi működését, onnantól kezdve megindul mind a háziorvosok, mind a házi gyermekorvosok rendelési ideje. 16⁰⁰ órakor, amikor lejár a hivatalos munkaidejük, ismételtén átveszik a lakosság sürgősségi ellátását addig, amíg választott háziorvosukhoz nem tudnak fordulni. Az a lényeg, hogy a lakosság 24 órán keresztül folyamatos egészségügyi ellátást kapjon, 8 órában háziorvosi ellátás, a fennmaradó időben pedig központi háziorvosi ügyeleti ellátás keretén belül.

Sikora Attila alpolgármester úrnak a nyugdíjba vonulásra, a háziorvosi helyettesítésre vonatkozó felvetésére válaszolva elmondja, hogy 6 hónapon keresztül változatlanul fognak rendelni az érintettek. A felmondási idő 2020. május 30-ával jár le. 2020. június 1-jétől újra megnyílik egy 6 hónapos időszak, amikor az orvosoknak lehetőségük van a praxisjog értékesítésére, de ellátást már nem nyújtanak. Ebben az esetben az önkormányzat nem tud mást tenni, minthogy helyettesít. A helyettesítés megszervezése elkezdődött mind a felnőtt háziorvosi, mind a házi gyermekorvosi körzet tekintetében. Egyeztetett a háziorvosokkal, a házi gyermekorvosokkal. A helyettesítésre működési engedélyt, és finanszírozási szerződést kell szereznie a Rendelőintézetnek, ezért legkésőbb a 2020. márciusi rendes képviselő-testületi ülésen, amennyiben nem történik meg esetlegesen a praxisjogok elidegenítése, szeretné ezt visszahozni.

Az egészségügyi informatikai rendszerrel kapcsolatban elmondja, hogy az teljesen átalakult, attól függetlenül a múlt héten volt egy általános GDPR-oktatás, és eljutottak arra a pontra, hogy a biztonsági papírra történő nyomtatást teljes egészében le tudnák állítani. Intézményvezetői hatáskörben, egyeztetve adatvédelmi szakjogással is, úgy döntöttek, hogy 2019. december 31-ig ezt meghagyják, és hivatalosan 2020. január 1-től fog a biztonsági papír kikerülni a rendszerből, illetve decemberben lesz egy szimulációs gyakorlat, hogy minden rést kizártak-e. Általános biztonság nincs, külső szakértő szerv folyamatosan monitorozza a Rendelőintézetet, az önkormányzat támogatásával egy teljesen új tűzfal rendszert alakítottak ki. Próbáltak mindent megtenni annak érdekében, hogy bebiztosítsák a rendszert, de 2019. december 31-ével fogják a papír alapú rendszert kivezetni a Rendelőintézet életéből.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház Gyermekosztályával kapcsolatos felvetésére válaszolva elmondja, napvilágot látott a sajtóban egy koncepció, amely több fekvőbeteg intézmény aktív osztályainak bezárásáról, illetve átcsoportosításáról szól, ebben szerepelt a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház Gyermekosztálya

is. Maga a gyermekosztály bezárása nem fog megtörténni fizikailag – erre vonatkozólag meg is jelentek azon cáfolatok, hogy ezek csak sajtóhírek. Ettől függetlenül Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának polgármestere megkereste valamennyi, Sátoraljaújhely, illetve Sárospatak területén lévő házi gyermekorvost, és a tegnapi napra tanácskozásra hívta őket, illetve párhuzamosan megkereste Szlovákiában található, határos kórházakat, hogy az ottani gyermekgyógyászokkal együttműködési megállapodást írjanak alá a tekintetben, hogy segítsék a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház gyermekorvosi ellátását. A sárospataki házi gyermekorvosokat tekintve elmondja, hogy önállóan is nagy körzeteket látnak el, már két doktornő nyugdíj mellett végzi tevékenységét, ettől függetlenül mindenki felajánlotta szakmai segítségét. Egyrészt a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház is ott van, mint nagy háttérintézmény, illetve a házi gyermekorvosok támogatása is, és amennyiben sikerül a szlovákiai együttműködés, az is meg tudja erősíteni és biztosítani tudja azt a folyamatos ellátást, amire szükség van. Attól konkrétabb információja nincs, mint az, hogy nem zárják be a Gyermekosztályt.

Sikora Attila alpolgármester: A nyugdíjba vonulással kapcsolatban elmondja, volt rá példa, hogy az adott háziorvos még saját magát helyettesítette. Kérdése, van-e erre lehetőség most is, doktor úr hogy áll ehhez a kérdéshez, hiszen akkor 2020. június 1-től még egy fél évig lehetőséget kapnak arra, hogy megtalálják az utódját.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Többször egyeztettek már a praxis sorsáról, helyettesítéséről akár főorvos úrral, akár doktornővel. Egységes az a döntésük, hogy ők 2020. május 30-ával az alapellátási tevékenységüket szeretnék befejezni, de egyébként minden támogatást megadnak az utódoknak, és úgy néz ki, hogy a másik 6 hónap, amit alpolgármester úr is említett, már más orvosokkal történő helyettesítés keretében fog működni.

Aros János polgármester: Sárospatak sikertörténetének egy fontos sarokköve a Rendelőintézet, ezt már évek óta látják a beszámolókból, illetve a lakossági visszajelzések alapján is. Nemcsak kitűnő szakmai munka folyik az intézményben, hanem az ott dolgozók igazi közösségi tagjai Sárospataknak, hiszen valamennyi rendezvényen ott vannak, amit szeretne igazgató asszonynak megköszönni. Olyan új ellátási formákat tudott igazgató asszony ide hozni, aminek köszönhetően nem kell Debrecenbe, Miskolcra, Budapestre utazni, és kisebb kozmetikai műtéteket is el tudnak végezni a Rendelőintézetben. Most már zökkenőmentesen működik a gyakorlatilag 24 órás szolgáltatás. Emlékeztet rá, hogy mennyi probléma volt az orvosi ügyelet biztosításával, ez most már megoldódott, és a Mentőállomással is szoros kapcsolatot tartanak fenn, és fontos, hogy a térségben egyedül Sárospatakon működik fogászati ügyelet, amelyet nagyon sokan vesznek igénybe.

Korábbiakban két panaszt és kifogást hallott, az egyik, hogy nincs free wifi a rendelőben – bár nem érti, hogy ez miért lényeges, amikor gyógyulni mennek oda az emberek, de igazgató asszony ezen is segített – a másik pedig a klímaberendezés hiánya – erre még várni kell, mert vannak fontosabb feladatok is –.

Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**229/2019. (XI. 29.)****h a t á r o z a t a****Sárospatak Város Rendelőintézete 2018. évi munkájáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni az intézmény vezetőjének és munkatársainak a végzett munkáját, további munkájukhoz erőt, egészséget kíván.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, I. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri igazgató asszonyt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Az előző napirend kapcsán már érintették a témát. Külön-külön előterjesztés készült, mert mindkét orvos önálló praxisjoggal rendelkezik, ez az orvos személyéhez kötődik. Sárospatakon az I. számú házi gyermekorvosi körzetben Dr. Kathi Ágnes biztosítja az alapellátási feladatokat, a Kathi-Cserkúti Orvosi Kft. keretén belül. Doktornő bejelentette, hogy végleges nyugdíjba vonulása miatt a feladat-ellátási szerződését felmondja, 2019. december 1-jétől 2020. május 30-ig terjedő 6 hónapos felmondási idővel. Viszont minden orvosnak, minden praxisjog jogosultnak a jogszabály 12 hónapot biztosít arra, hogy a praxisjogát értékesítse, és majd a 12 hónap után fog az önkormányzatra átszállni a praxisjog feletti rendelkezési jogosultság, ezért doktornőt 2020. június 1-től 2020. november 30-ig helyettesíteni kell.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottság javaslatát.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Amennyiben kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Krai Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

230/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak I. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és Dr. Kathi Ágnes, 3950 Sárospatak, Comenius utca 16. szám alatti telephelyen lévő I. számú házi gyermekorvosi körzet praxisjoggal rendelkező háziorvosa feladat-ellátási szerződésének 2019. december 1-től számított hat hónapos felmondási idővel történő felmondását tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, VII. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátási szerződéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri igazgató asszonyt, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Dr. Cserkúti Sándor látja el Sárospatak, VII. számú felnőtt háziorvosi körzetét, ő is a Kathi-Cserkúti Orvosi Kft. keretén belül. Doktor úr végleges nyugdíjba vonulása miatt, ugyanazon időpontokkal, mint Dr. Kathi Ágnes, bejelentette feladat-ellátási szerződésének felmondását. Az irányadó jogszabályok ugyanazok, mint a házi gyermekorvosi ellátás esetében. Doktor úr 2020. május végéig biztosítja a feladatokat változatlan rendelési időben, és a következő 6 hónapban a Rendelőintézet fogja biztosítani a helyettesítési feladatok ellátását. Ebben a 12 hónapban doktor úrnak bármikor lehetősége van arra, hogy értékesítse a praxisjogot.

Amennyiben az értékesítés sikeres lesz, akkor az új praxisjog jogosultját bejelenti a Képviselő-testületnek, és sor kerül majd egy új feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottság javaslatát.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Kérdése, van-e arra példa, hogy sikerül értékesíteni időben a praxisjogot, és akkor nem kell még 6 hónapot várni? Azt gondolja, hogy nincs rá nagy kereslet, és akkor kezdeményezni kellene valakinek a törvényalkotónál, hogy ennek ne ez legyen a rendje.

Aros János polgármester: Máshol van rá példa, itt még nem volt, ami érthető, hiszen 6 hónap után az önkormányzattól gyakorlatilag ingyen hozzájuthat ahhoz, amit az első 6 hónapban súlyos tízmilliókért vásárolhat meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy régebben 6 hónapja volt egy házi orvosnak arra, hogy értékesítse a praxisjogot. Ezt módosították, mert nagyon sok visszaélésre adott lehetőséget, pontosan azzal, hogy kivárták a 6 hónapot, és nem vásárolták meg a nyugdíjba vonuló orvostól a praxisjogot, hanem az önkormányzattól, amikor már tartósan betöltetlené vált, ingyenesen kapták meg. Képviselő asszony kérdésére visszatérve elmondja, hogy nem gyakori még így sem, hogy megvásárolják a praxisjogot, holott a NEAK praxisjog vásárlására is ad támogatást, nem csak a letelepedésre. Fogorvosi praxisoknál még igen, házi és házi gyermekorvosi praxisokra nem jellemző. Viszont azt látni kell, hogy a magyar egészségügyi rendszerben egy óriási hiányszakma a házi gyermekorvos, 100-on felüli az üres házi gyermekorvosi praxisok száma. Az alapvető oka ennek, hogy már rezidensképzésben sem jelentkeznek az orvosok csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvosnak. Azt is látni kell, hogy addig, amíg egy felnőtt házi orvosok esetében a jogszabályok lehetőséget adnak arra, hogy egy másik szakorvosi szakképesítésre úgymond ráépített szakvizsgaként megszerezzék a házi orvosi képesítést, addig csak csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvosi végzettséggel lehet házi gyermekorvosi körzetet ellátni, és itt nincs semmilyen mozgástere sem az önkormányzatnak, sem pedig az esetlegesen egészségügyi szolgáltatóként jelentkező orvosnak.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

231/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak VII. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladat-ellátási szerződéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és Dr. Cserkúti Sándor, 3950 Sárospatak, Comenius utca 16. szám alatti telephelyen lévő VII. számú felnőtt háziiorvosi körzet praxisjoggal rendelkező háziiorvosa feladat-ellátási szerződésének 2019. december 1-től számított hat hónapos felmondási idővel történő felmondását tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: Természetesen a Képviselő-testület tagjai nevében ezúton is köszönetét fejezi ki Dr. Kathi Ágnes doktornőnek és Dr. Cserkúti Sándor doktor úrnak a város érdekében végzett hosszú színvonalas tevékenységéért.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri igazgató asszonyt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatának utolsó módosítását 2016. évben fogadta el a Képviselő-testület. Elmondja, hogy a Térítési Díj Szabályzat azoknak az állampolgároknak, akár magyar, akár európai uniós állampolgárok, akik nem rendelkeznek magyar társadalombiztosítási jogviszonnyal, nekik ír elő térítési díj fizetési kötelezettséget, illetve van több olyan egészségügyi ellátás, amely önmagában térítési díj köteles – gondol itt a tüdőszűrésre, a gépjárművezetői alkalmassági vizsgálatokra. Ideje volt annak, hogy a térítési díj szabályzatot áttekintsék, hiszen tartalmát sok esetben jogszabályok határozzák meg, amik módosultak, másrészt a Rendelőintézet életében bekövetkezett változásokat is meg kellett jeleníteni. Megjelent az a teljes egynapos műtéti paletta, amelyet már folyamatosan nyújt az intézmény, illetve megjelenik benne egy új kategória – amely szintén térítési díj ellenében vehető igénybe – az esztétikai ellátások kategóriája. Bízik benne, hogy néhány hónap múlva szintén hozhatják majd az újabb térítési díj szabályzatot, mert ahogy bővítik a műtéti palettát, ezek mindig meg kell, hogy jelenjenek a szabályzatban, hogy igénybe tudja venni a lakosság.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Ezúton is köszönetét fejezi ki igazgató asszonynak és kollégáinak az áldozatos munkájáért.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottságok javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

232/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatát, a javaslat szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi Beruházási és fejlesztési tervéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Benkő Barnabás Zoltánnét, a PATAQUA Kft. ügyvezetőjét, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: 2020. évre, az óvatosság elvét követve a legszükségesebbnek látszó, kisebb volumenű fejlesztéseket tervezte be, összesen 13.800.000,- Ft értékben. A felügyelőbizottsági ülésen a tagok javaslatára két tétellel bővült a fejlesztési terv, nevezetesen a Tájházban internet, wifi kiépítés és egyéb felújítás 1 millió forint, valamint mobil kordon beszerzés szintén 1 millió forint értékben, így összesen 15.800 eFt értékű a beruházási-, fejlesztési terv.

Az előző éven pár tétel megvalósítása elmaradt, melynek nem forráshiány volt az oka, hanem mivel a szezon beindult, így már akkor nem lehetett ezeket elvégezni. Természetesen ezeket a 2020. évben pótolni fogják.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága által javasolt módosításokkal együtt javasolja elfogadásra a 2020. évi Beruházási és fejlesztési tervet a Képviselő-testületnek. Ügyvezető asszony az óvatosság elve mellett állította össze a tervet.

A felügyelőbizottság elnökeként bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni. A felügyelőbizottság javaslatára a már ügyvezető asszony által is említett két tétellel bővült a Beruházási és fejlesztési terv, így azt 15.800 eFt-tal javasolják elfogadásra. Megállapították, hogy csökkent a parkolási díjbevétele a gazdasági társaságnak, de önkormányzati rendeletben van szabályozva, hogy meddig szedjenek parkolási díjat.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága által javasolt módosításokkal együtt javasolja elfogadásra a 2020. évi Beruházási és fejlesztési tervet a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén is felvetette, hogy fenntartóként talán érdemes lenne elgondolkodni egy valóban 21. századi öltöző kialakításának lehetőségén.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Berger Zolt János képviselő: Már a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén is szóba került az öltöző kérdése, illetve lenne még egy-két olyan fejlesztés, ami talán fontosabb lenne, mint például az Újhutai faházak felújítása. Ismeri jól a helyszínt, valóban jó adottságú területről van szó, ugyanakkor azt gondolja, hogy arra vagy egyéb forrásból kellene pénzüsszeget fordítani vagy esetleg meg kellene vizsgálni, hogy a legjobb helyen van-e a PATAQUA Kft-nél vagy esetleg egy másik gazdasági társaságnak jobban a profiljába illeszthető. Fontos lenne, hogy azokat a pénzüsszegeket, amelyek a fürdő bevételeiből képződnek, azokat minél nagyobb arányban fordítsák vissza a fürdő fejlesztésére, hiszen ez az, ami a legnagyobb bevételt hozza a városnak. A bizottság ülésén ezért tartózkodott.

Felmerült a parkolás kérdése, azt tartanák szerencsésnek, ha ezt valamikor egy következő képviselő-testületi ülésen külön napirendi pontként tárgyalhatnák.

Egyed Attila képviselő: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is hosszasan tárgyalta ezt a napirendi pontot és kitértek az Újhutai táborra és az arra elkülönített 5 millió forintos összegre. A táborban a vizesblokk megújult, a konyhán is voltak újítások, de be kell látni,

hogy nem találnak olyan pályázatot, amiből a teljes felújítás megtörténhetne. Ha minden évben csak egy vagy két kisebb házát fel tudnák újítani, az már jó lenne. Nem tud más önkormányzati gazdasági társaságról, aki ezt fenn tudná tartani, reméli képviselőtársa nem privatizálásra gondol.

Saláta László Mihály képviselő: Ez mindig visszatérő kérdés, maga is részt vett a tábor létrehozásában. Bizottsági ülésen felvetődött a lehetősége annak, hogy esetleg egy működtetőnek felajánlanák, ezt azért nem javasolná. Tulajdonképpen némi felújítás történt minden tulajdonos fennhatósága alatt, de örül annak, hogy a PATAQUA Kft., az egyéb saját gondjai mellett is törődik azzal, hogy megfelelő körülmények álljanak rendelkezésre, és az idegenforgalom ezen szegmensét is próbálják megőrizni, mert valóban nagy értékről van szó. Át kellene gondolni a központi források keresését. Lehet, hogy soknak tűnik az 5 millió forint, de a mai árakat figyelembe véve a szinten tartást tudja szolgálni.

Koleszár Krisztián képviselő: A számszaki eredményeket tekintve mondhatják azt, hogy nem éri meg vele foglalkozni. Maga még nem járt az újhutai táborban, de a történetét hallva eszmei értéken tartott „gyöngyszemről” van szó. Az az ötlet fogalmazódott meg benne, hogy valamiféle üdülési joggal összekapcsolt dolgot el tudna képzelni, hogy a felújításban más gazdasági társaságok részt vennének, és cserébe meghatározott ideig ott tudnák nyaralni.

Aros János polgármester: Kéri, hogy térjenek vissza az eredeti napirendi ponthoz. Ha a Képviselő-testület tagjai úgy gondolják, külön napirendi pontban foglalkozhatnak az Újhutai Ifjúsági Tábor kérdésével.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: El tudja fogadni, hogy vegyék újra napirendre ezt a kérdést.

Aros János polgármester: Kérése, hogy a Humán Bizottság fogalmazza meg, milyen irányba folytassák tovább az ezzel kapcsolatos tárgyalásokat, ha ez kiforrott, akkor kerüljön vissza a Képviselő-testület elé. Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottságok egybehangzó javaslatát alapján a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő-és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi Beruházási és fejlesztési tervével, a gazdasági társaság felügyelőbizottsága által javasolt módosításokkal együtt egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

233/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi Beruházási és fejlesztési tervéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő-és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi Beruházási és fejlesztési tervével, a gazdasági társaság felügyelőbizottsága által javasolt módosításokkal együtt egyetért.

Felelős: a PATAQUA Kft. ügyvezetője

Határidő: 2020. december 31.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Előterjesztő: Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri ügyvezető asszonyt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: A szervezeti és működési szabályzat módosítására azért került sor, mert az néhány pontján helyesbítésre, aktualizálásra szorult. Ilyen volt például az alapító tulajdonos önkormányzat megváltozott címe, a szervezeti felépítési ábra hiányzott belőle stb.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Valamennyiük nevében megköszöni ügyvezető asszonynak és kollégáinak az egész évben végzett munkát, hiszen látható, hogy idén még a tavalyi, akkor elképzelhetetlen számokat is sikerült túlteljesíteni. Ez azt jelenti, hogy továbbra is a térség legnagyobb attrakciója a Végardó Fürdő, évi közel 260.000 vendéggel. Ha ehhez hozzáteszik azt, hogy gyakorlatilag 3,5 hónap az, amikor nyitva tart a fürdő és így tud kitermelni egyrészt 80 millió forint bérleti díjat, másrészt kb. 40 millió forint nyereséget, azt hiszi, hogy ez a csoda kategóriájába tartozik. Az, hogy Sárospatak most már egyértelműen Tokaj-hegyalja és Zemplén turisztikai és idegenforgalmi központja, ez nagymértékben köszönhető ennek a munkának. Rengeteg fejleszteni való van, többek között már beszéltek a lenti termálmedence

esetleges szakaszos felújításáról, mert az az óriási terhelés, ami 3,5 hónap alatti éri a fürdőt, ez azt jelenti, hogy gyakorlatilag augusztus végére, szeptember közepére leamortizálódik minden, és lehet előlről kezdeni a felújításokat. Reméli, hogy sikerül a fedett fürdős pályázat, mely azt jelentené, hogy 12 hónapra ki tudják tolni a szezont. Ez csökkentené a terhelést. Várja a képviselők hozzászólását. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottságok egybehangzó javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

234/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő-és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő-és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát, az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Ezen határozat hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 65/2013. (III. 27.) KT. határozat.

Felelős: a PATAQUA Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi és Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtandó tagi kölcsönről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Sajószegi Gábort, a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: A gazdasági társaság gazdálkodásában az egyik legfontosabb elem a Mozi Büfé. Amióta a Képtárban működnek, sajnos a bevételeik csökkennek, viszont párhuzamosan fut egy múzeumpedagógiai projekt is a Sárospataki Képtárban, ahol viszont az irányító hatóság a kifizetési kérelmeket visszatartotta, jelenleg is várnak különböző pénzek elszámolására. A projektben lévő tevékenységeket így módon a gazdasági társaság főszámlájáról kell finanszírozni. Emiatt van szükség tagi kölcsönre. Kérése, hogy 5.076.857,- Ft tagi kölcsön igényét támogassa a Képviselő-testület.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Saláta László Mihály képviselő: Miután az iparűzési adó többletbevétel terhére gondolták finanszírozni, szeretné megkérdezni, hogy ez mekkora összeget tesz ki?

dr. Vitányi Eszter jegyző: 410 millió forinttal terveztek és eddig 435 millió forint teljesült, és reménykednek abban, hogy ez 2019. december 31. napjáig még több is lehet.

Aros János polgármester: A határozat-tervezetben meghatározott forrás rendelkezésre áll.

Berger Zsolt János képviselő: Megjegyzése, nincs semmi probléma azzal, hogy tagi kölcsönt kapjon a gazdasági társaság, de azzal kapcsolatban, hogy az iparűzési adó terhére, jeleznék, hogy ez számszakilag nem pontos, mert itt a kérdés az, hogy a városnak milyen a likvid pénzeszköz állománya, illetve cash flow-ja? Nyilván 5 millió forintnál nem egy fontos kérdés, ebből nem merül fel probléma, de azt gondolja, hogy önmagában az, hogy az iparűzési adó terhére, ez azért nem mond sokat, mert azt egyrészt költhetik másra, mert máshol is merülhet fel hiány. Valójában az lenne megnyugtató, ha tudnák a város likviditási helyzetét, de mivel az összeg nem nagy, ezért nem gondolja, hogy ez itt most problémát vethetne fel.

Aros János polgármester: Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottságok javaslata alapján a határozat-tervezet A. változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

235/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

**a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi és Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaságnak nyújtandó tagi kölcsönről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi és Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet út 3., cégjegyzékszám: 05-09-014934) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja úgy határozott, hogy 5.076.857,- Ft kamatmentes tagi kölcsönt nyújt a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi és Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak, Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évi iparüzési adója többletbevételének terhére.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező tagi kölcsön nyújtásáról szóló megállapodásban rögzített feltételekkel a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 235/2019. (XI. 29.) határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
tagi kölcsön nyújtásáról

amely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 726490
adószáma: 15726494-2-05
KSH számjele: 15726494-8411-321-05
Képviseli: Aros János polgármester
mint támogató (a továbbiakban: Kölcsönadó),

másrészről

**SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság**

Székhely: 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet út 3.
Cégjegyzékszám: Cg.05-09-014934
Adószám: 14136395-2-05
KSH számjel: 14136395 8299 572 05
Képviseli: Sajószegi Gábor ügyvezető

mint támogatott (a továbbiakban: Adós),

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Adós, a Kölcsönadó kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság.
2. Kölcsönadó a Képviselő-testület határozata alapján tagi kölcsönt nyújt az Adós részére,- Ft, azaz forint összegben (a továbbiakban: Tagi kölcsön).
3. Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Tagi kölcsön összegét az EFOP 3.3.2-2016. 00194 számú projekt és a GINOP projekt finanszírozására használja fel, mely projektek utófinanszírozottak.
4. Kölcsönadó a Tagi kölcsönt egy részletben biztosítja Adós részére, ezen szerződés hatálybalépését követő napon, az Adós K&H Banknál vezetett: 10400315-50526582-52521008 számú bankszámlájára történő utalással.
5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Adós a Tagi kölcsönt egy részletben, 2020.02.29-ig köteles visszafizetni.
6. A Kölcsönadó a Tagi kölcsönt kamatmentesen biztosítja az Adós részére.
7. A Tagi kölcsön jogsértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén az Adós köteles a Tagi kölcsön teljes összegét azonnali hatállyal visszafizetni.
8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
9. Jelen szerződés Szerződő Felek általi aláírás napjával lép hatályba. Amennyiben jelen szerződést a Szerződő Felek nem egyidejűleg írják alá, úgy a jelen szerződés az utóbb megtett aláírás napjával lép hatályba.

Szerződő Felek jelen megállapodást annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2019.

.....
Kölcsönadó

.....
Adós

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt: 2019.

pénzügyi ellenjegyző

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az idegenforgalmi adóról szóló 17/2016. (XI. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Tamás Zoltánnét, az Adócsoport vezetőjét, majd kéri, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Tamás Zoltánné az Adócsoport vezetője: A jelenleg tárgyalt, idegenforgalmi adóról szóló előterjesztés elsődleges oka az adó mértékének emelésére történő javaslattétel, másrészt az önkormányzati rendelet magasabb szintű jogszabályhoz történő igazítása.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezése alapján az önkormányzat hatáskörébe tartozik a helyi adót bevezetése, meghatározni az adóalanyok körét, az adótárgyakat, az adó alapját, az adó mértékét, a mentességeket.

Ezen törvény tette lehetővé 1992-ben is az idegenforgalmi adó bevezetését, melynek lehetőségével élt is Sárospatak Város Önkormányzatának akkori képviselő-testülete. A törvényi szabályozás alapján idegenforgalmi adót az a magánszemély fizet, aki nem sárospataki állandó lakosként, az önkormányzat közigazgatási területén, legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó bevezetésekor az adó alapjaként a vendégéjszaka lett meghatározva, az adó mértéke pedig 2008. évtől 250,- Ft/fő/vendégéjszaka. A helyi adótörvény lehetőséget ad még arra is, hogy a törvényi felső adómérték, amely jelenleg 300 Ft, a fogyasztói árszínvonal változással valorizálható. Ez alapján az adómaximum 2020. évben 532,- Ft.

Az előterjesztés előkészítésekor, illetve a Képviselő-testületnek már ismerős, minden évben elkészített beszámoló során áttekintésre kerültek az elmúlt évek adózási adatai, és örömmel állapították meg, hogy mind a vendégéjszakák, mind a vendégszám és idegenforgalmi adóbevételek is jelentősen növekedett. A város idegenforgalmilag egyre sikeresebb, a térségről, a településről kialakult kép egyre pozitívabb, a vendégek szívesen jönnek Sárospatakra.

Az idegenforgalmi adó mértéke 11 éve változatlan, módosítása, emelése indokolt, mert egyrészt minden beszédett 1,- Ft idegenforgalmi adóból újabb 1,- Ft állami támogatás vehető igénybe, másrészt az intézmények fenntartása, az infrastruktúra biztosítása, a város fejlődése és építése mind-mind szükségessé teszi a saját bevételek növelésének szükségességét.

A jelenleg hatályos 250,- Ft/Fő/vendégéjszaka adómértéket 350,- Ft/Fő/vendégéjszaka adómértékre javasolják emelni.

Emellett a szálláshely-szolgáltatóknak több olyan törvényi változásnak kell megfelelniük, és eleget tenniük 2019-ben, amely jelentős mértékben befolyásolja működésüket.

Az egyik ilyen többek között, hogy létrejött a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ, amely egy új digitális adatszolgáltató rendszer. Ehhez a rendszerhez több lépcsőben kell csatlakozniuk a szállásadóknak, majd a csatlakozást követően rendszeresen adatot

szolgáltatni. Ezen adatszolgáltatás majd lehetővé teszi, hogy valós időben legyen látható az országban található összes szálláshely forgalmi, statisztikai adata, hány felnőtt, hány gyermek érkezett, honnan jöttek, mennyi időt töltöttek el a szálláshelyen. Az NTAK ezeket az adatokat tárolja, feldolgozza, aggregált és strukturált riportokat, elemzéseket készít, és a törvényben meghatározott hatóságok számára ezeket továbbítja.

Tehát ez azt jelenti, hogy minden szálláshely-szolgáltatónak szálláshelykezelő szoftverrel kell rendelkeznie, mely segítségével rögzíti a vendégeit. Ezen változás tette szükségessé az önkormányzati rendelet 5. §-ának módosítását, melyben a vendégnyilvántartó-szoftver használata került rögzítésre.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Minden szálláshely szolgáltatónak papír alapon elküldték a jogszabályváltozással kapcsolatos teendőkről szóló tájékoztatást, illetve magával a jogszabály helyről nyújtottak átfogó képet. Mindenképpen hasznos, hogy bizottsági üléseken részletesen, mindenre kiterjedően tudnak beszélni egy-egy napirendi pontról, mert a képviselők ezzel kapcsolatosan is sok hasznos kérdést és észrevételt osztottak meg. E között volt például olyan aggály, ami már a szolgáltatókkal kapcsolatos beszélgetések során jutnak el a képviselőkhez, például, hogy mennyibe fog ez nekik kerülni. Mindenkit megnyugtat, hogy a maximum 8 szobával és 16 férőhellyel rendelkező szálláshelyek esetében a Magyar Turisztikai Ügynökség ingyenesen biztosít szálláshelykezelő szoftvert, „Az én vendégszobám” elnevezéssel.

A másik félelem az volt, hogy szobába, helyhez kötik őket. Ez egy webes felület, nincs számítógéphez kötve, tehát bárholnan elérhető. Tehát megnyugtatja a szálláshely szolgáltatókat, hogy ez továbbra is mobilitást biztosít.

Kérdésként merült fel még az adatvédelem és annak fontossága. Nem a vendégek személyes adatait emelik be egy nagy nyilvántartásba, és aztán szórják szét az ország számtalan pontjára, mindenki számára elérhetővé téve, tehát hangsúlyozza, nem személyes adatokat fog kezelni a rendszer. A szoftver használatának kötelezettségét a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet írja elő. Tehát ebben a témában a Képviselő-testület, a hivatal dolgozói jogalkalmazók, tehát amit a jogalkotók jogszabályba foglaltak, azt kell az ügyfelekkel kapcsolatot tartva megvalósítani.

Aros János polgármester: Az idegenforgalmi adó díjának megemelésével egyetért, hiszen 100,- Ft-ról van szó. Az új rendszerrel kapcsolatban elmondja, hogy az eddig is tisztességesen bevalló szállásadók érdekeit fogja képviselni. Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A rendelet-tervezet társadalmi egyeztetése megtörtént, a rendelkezésre álló idő alatt észrevétel, vélemény nem érkezett.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Amennyiben kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottságok javaslata alapján a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendelet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

az idegenforgalmi adóról szóló 17/2016. (XI. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Az idegenforgalmi adóról szóló 17/2016. (XI. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 350 Ft.”

2. §

A Rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) Az adóbeszedésre kötelezett az általa beszedett adóról folyamatos és naprakész nyilvántartást vezet, amely alkalmas a vendégéjszakát eltöltő személyek, személyenkénti megbontásban az adó alapjának, az adó összegének és a mentességek jogcímének megállapítására, valamint ellenőrzésére. A nyilvántartás vezetése digitálisan, szálláshelykezelő-szoftver használatával történik, mely alkalmas a turisztikai térségek fejlesztésének állami támogatásáról szóló törvény és annak végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott kötelező regisztráció és adatszolgáltatás teljesítésére.

(2) Az adóbeszedésre kötelezett a szálláshelyre bejelentkező magánszemélyt haladéktalanul köteles az (1) bekezdés szerinti szálláshelykezelő-szoftver segítségével regisztrálni. A szálláshelyet a vendég a nyilvántartásba vételt követően foglalja el.

(3) Az adóbeszedésre kötelezett köteles gondoskodni a vendégnyilvántartás szálláshelyen történő ellenőrizhetőségéről.”

3. §

A Rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § Az önkormányzati adóhatóság ellenőrzése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

4. §

Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti dr. Kecskeméti István belső ellenőrt, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Kecskeméti István belső ellenőr: A belső ellenőrzési terv elkészítését megelőzi egy elég komoly előkészítő munka, amely kockázatelemzésből és interjúkészítésből áll. Az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét, amely az előterjesztés 1. mellékletét képezi, a Sárospataki Polgármesteri Hivatal által foglalkoztatott belső ellenőr, kockázatelemzés, az önkormányzat 2019-2022. évi stratégiai ellenőrzési terve, a rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás, és a jegyző véleményének figyelembevételével készítette el.

Ebbe azok az elemek kerültek bele, amelyek legalább egy kockázati tényező tekintetében magas, vagy kettőben közepes értékelést kaptak a kockázatelemzés során, így a következő témákat állította sorrendbe: az önkormányzatnál lebonyolított közbeszerzési eljárások ellenőrzése, az önkormányzati ingatlan-nyilvántartás, illetve az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek, intézmények leltározási tevékenysége, a gazdasági társaságok pénzkezelése, illetve humánerőforrás gazdálkodási témák. Új elemként került bele az intézmények nem felügyeleti jellegű ellenőrzésének kapacitás igénye, ami a gyakorlatban azt jelenti, hogy egy-egy napban majd az intézmények rendelkezésére fog állni az általuk megválasztott témában.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Amennyiben kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

236/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és Sárospatak Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervét, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2020. évi belső ellenőrzési tervének az év folyamán szükséges módosításait jóváhagyja.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: 2020. december 31.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A Képviselő-testület minden évben felülvizsgálja az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó bérleti díjakat, melyeket a gazdasági mutatók függvényében szükség szerint módosít. Ennek megfelelően minden évben, az infláció éves átlagával megegyező lakbéremelésre került sor. Az évközben bekövetkezett áremelkedés (bérbeadói kötelezettségből származó karbantartási, biztosítási, stb. költségek növekedése) következtében a 2020. évre vonatkozóan az infláció éves átlagától nagyobb mértékben látszik indokoltnak a lakásbérleti díjak emelése mind a szociális, mind a piaci alapú lakások tekintetében. A lakásfenntartási díjak, illetve a piaci lakások esetében a piaci viszonyok alapján legalább 10, de akár 15 %-os emelés is indokolt. Fentiek alapján

kidolgozásra került mindkét mérték esetén a bérleti díjak alakulása. Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a rendelet-tervezetben foglaltakat a 15 %-os bérleti díjemelésre vonatkozó változattal javasolja elfogadásra a Képviselő testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a rendelet-tervezetben foglaltakat a 15 %-os bérleti díjemelésre vonatkozó változattal javasolja elfogadásra a Képviselő testületnek. Kiegészítésként elmondja, hogy a pontosan fizető bérlők továbbra is 20 %-os kedvezményben részesülnek, a szociális bérlakások esetében.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Sikora Attila alpolgármester: Óriási igény van az önkormányzati bérlakásokra, bizonyítja ezt az is, hogy az önkormányzat egy piaci alapú bérlakására 12 jelentkező volt. Magas lakásállománnyal rendelkezik a város, bár korábban törekedtek a csökkentésére. A bérleti díjak jóval a piaci árak alatt vannak, ezért is sok a jelentkező egy-egy bérlakásra. Reméli, hogy a bevétel egy részét felújításra is tudják fordítani, mivel a lakótelepen lévő lakások 35-40 éve épültek, felújításuk időszerű lenne. Kérése, hogy jövőre törekedjenek arra, hogy a bérleti díj emelésből származó bevételt lakások karbantartására, felújítására fordítsák. Nyilván nem egyszerre, hanem folyamatosan.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A rendelet-tervezet társadalmi egyeztetése megtörtént, a rendelkezésre álló idő alatt észrevétel, vélemény nem érkezett.

Aros János polgármester: Az önkormányzatnak jelenleg 172 db bérlakása van. Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottságok egybehangzó javaslata alapján a rendelet-tervezetben foglaltakat a 15 %-os bérleti díjemelésre vonatkozó változattal elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Koleszár Krisztián képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendelet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2019. (XII. 02.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. mellékletének helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A Rendelet 3. mellékletének helyébe ezen rendelet 2. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 19/2019. (XII. 02.) önkormányzati rendelethez
„2. melléklet a 33/2009. (XII. 1.) rendelethez

1. A szociális alapon bérbe adott önkormányzati bérlakások alap bérleti díjai

	A	B
	Komfortfokozat	Alap bérleti díj
1	összkomfortos	216,- Ft/m ² /hó
2	komfortos	159,- Ft/m ² /hó
3	félkomfortos	76,- Ft/m ² /hó
4	komfort nélküli	47.- Ft/m ² /hó

2. A szociális alapon bérbe adott önkormányzati bérlakások kategóriaszorzó

	A	B	C	D	E
	Területi kategória	Komfortfokozat szerinti szorzószám			
		Összkomfortos	Komfortos	Félkomfortos	Komfort nélküli
1	városközpont A	4	4	4	4,3

2	városközpont B	2,9	2,9	2,9	4,2
3	városközp.-tól távolabbi	2,3	2,7	2,7	4,1
4	városi peremkerület	2	2	2	3,9
5	lakott külterület	1,5	1,5	1,5	3,7

”

2. melléklet a 19/2019. (XII. 02.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 33/2009. (XII. 1.) rendelethez

1. A nem szociális alapon bérbe adott önkormányzati bérlakások alap bérleti díjai

	A	B
	Komfortfokozat	Alap bérleti díj
1	összkomfortos	478,- Ft/m ² /hó
2	komfortos	344,- Ft/m ² /hó
3	félkomfortos	161,- Ft/m ² /hó
4	komfort nélküli	107,- Ft/m ² /hó

2. A nem szociális alapon bérbe adott önkormányzati bérlakások kategóriaszorói

	A	B	C	D	E
	Területi kategória	Komfortfokozat szerinti szorzószám			
		Összkomfortos	Komfortos	Félkomfortos	Komfort nélküli
1	városközpont A	2	2	2	2,5
2	városközpont B	1,4	1,4	1,4	2,3
3	városközp.-tól távolabbi	1,3	1,3	1,3	2,1
4	városi peremkerület	1	1	1	2
5	lakott külterület	0,9	0,9	0,9	1,9

”

11. NAPIRENDI PONT**Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról***Előterjesztő: Aros János polgármester**Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.***Aros János polgármester:** Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.**Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**Aros János polgármester:** Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.*Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Koleszár Krisztián és Vigyikán Csaba bizottsági tagok a szavazásban nem vettek részt.*

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**237/2019. (XI. 29.)****h a t á r o z a t a****a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról****Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a**

- 207/2018. (X. 26.)
- 225/2018. (XI. 30.)
- 251/2018. (XII. 14.)
- 39/2019. (II. 22.)
- 97/2019. (IV. 26.)
- 117/2019. (V. 31.)
- 120/2019. (V. 31.)
- 140/2019. (VI. 28.)
- 153/2019. (VIII. 12.)
- 164/2019. (VIII. 30.)
- 165/2019. (VIII. 30.)
- 167/2019. (VIII. 30.)
- 169/2019. (VIII. 30.)
- 170/2019. (VIII. 30.)
- 177/2019. (VIII. 30.)

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak újság szerkesztési feladatainak ellátásáról szóló Megbízási Szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy 2019. december 31-én lejár az egy évre a PA-PRO-EK-KOMM Kft-vel kötött Megbízási Szerződés. Javaslat, hogy újra egy évre a PA-PRO-EK-KOMM Kft-vel kössék meg Sárospatak újság szerkesztési feladatainak ellátásáról szóló Megbízási Szerződést. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Berger Zsolt János képviselő: Úgy gondolja mindannyian, akik itt ülnek, a demokrácia elkötelezettjei és mindannyian tudják, hogy a demokrácia két alappillére a sajtószabadság és a szólás szabadsága. Ez a tervezet egy normál cégekkel kötött tervezet valamilyen munkára, projektre, de nagyon sok pontja, ami ebben szerepel az az előbbi két elvnek eléggé ellentmond. Olyan kitételek vannak benne, hogy a felek rögzítik, hogy megbízó a jelen szerződés szerinti tevékenységét megbízó iránymutatása szerint és érdekének megfelelően, az általa biztosított adatok alapján az elvárható legnagyobb szakértelemmel és gondossággal köteles teljesíteni. A következő pontban szerepel, hogy a szerződő felek együttműködésük során egymás működéséről, gazdasági helyzetéről és eredményeiről, szerződéssel kapcsolatban szerzett valamennyi adatot, információt, tény, eljárási módot és egyéb ismeretet üzleti titokként megőrzik. Egy további pontban az szerepel, hogy a megbízó részéről utasítási joggal a megbízó képviselője vagy az általa meghatalmazott személy rendelkezik.

Aros János polgármester: Bocsánat képviselő úr, most a Megbízási Szerződés van előttük.

Berger Zsolt János képviselő: Ezek a kitételek a Megbízási Szerződésben szerepelnek, nem a módosításban, az alapszerződésben, amit ha jól emlékszik 2015-ben kötött az önkormányzat a vállalkozóval. Ezek meglehetősen nagy problémák egy olyan szerződésnél, aminek arról kellene szólnia, vagy aminek az a tartalma, hogy egy önkormányzatról és a városról önállóan írjon, abban független vélemények jelenjenek meg, akár kritikus vélemények is, megjelenjenek olyan álláspontok, amik nem egyeztethetők össze esetleg, vagy nem szolgálják a város vezetőinek érdekeit, illetve híradások jelenjenek meg a városban történt eseményekről, cselekményekről. Ez így nem hozható összhangba a sajtó szabadságáról és a szólás szabadságáról szóló alapelvekkel. Ugyanakkor azt is látni kell, hogy erre a város 3 m

Ft-ot költ, az összes médiaszolgáltatásra pedig 25 m Ft-ot. Árukladó adat, hogy 1,7 m Ft körüli az az összeg, amelybe a lap kinyomtatása és terjesztése kerül, és a szerződés szerint 1,2 m Ft a tartalom előállítás. Ez is mutatja ennek a minőségét. Azt gondolják, hogy ezt a szerződést ebben a formában nem kellene meghosszabbítani, egy új média koncepciót kellene alkotni, ami garantálja, hogy megjelenjenek többféle vélemények, hírek, legyen egy független sajtó, akár úgy is, hogy az még a saját lábán megálljon, tehát a hirdetési bevételekből saját magát fenntartsa, persze ehhez az kell, hogy olyan érdekes újság legyen, amit sokan olvasnak és szívesen forgatnak. Tehát ebben a formában nem javasolja elfogadni a szerződést.

Aros János polgármester: Van-e képviselő úrnak konkrét javaslata a napirendi ponthoz?

Berger Zsolt János képviselő: Az a javaslata, hogy ezt a döntést most halasszák el és vegyék januárban elő az egész sajtó és média ügyet.

Csetneki József képviselő: Egyetértve az előtte szólóval az alapszerződéssel kapcsolatban szeretne szólni, illetve majd kérdezni főszerkesztő úrtól. Azt látnák jobbnak, ha egy sárospataki céggel kötne szerződést Sárospatak városa a helyi újság szerkesztésére, nyílt pályázat keretében kellene meghirdetni a főszerkesztői tevékenységet, kéri, hogy határozzanak erről. Nincs a városnak média koncepciója, így a személyre vonatkozó döntés előkészítéséhez kiírandó pályázatnál problémákba ütközhetnek, ezért ő is javasolja a média koncepció megfogalmazását. Nem találták a lap Alapító Okiratát, így nem világos a szerződésben foglalt hivatkozás, ami a tulajdonosi érdekekre vonatkozik. A lap státusza is furcsa, hisz ha magáénak vallja az önkormányzat, viszont nem a saját szervezeti struktúrában képzelel el a Sárospatak újságot, akkor érdekes viszonyok tudnak kialakulni. Megkapta főszerkesztő úrtól a Szerkesztői Munka Alapszabályai című dokumentumot, amit nem tud hogy értelmezni, hisz kérdés, hogy az önkormányzatnak van-e ehhez köze vagy nincs, vagy ez a cég belső dokumentuma, ami a Sárospatak újság szerkesztésével kapcsolatos?

Az alapszerződésből nem derül ki, hogy a lap szerkesztéséhez milyen szakmai alapfeltételekkel, kompetenciákkal kell rendelkeznie bárkinek, aki a cég megbízásából a Sárospatak újság szerkesztésével foglalkozik? A szerződésben utalás sem történik arra, hogy a Kft. kivel fogja végeztetni a munkát, illetve a tevékenységet milyen feltételekkel delegálhatja a konkrét személyeknek. Nem kerültek be a szerződésbe azok a garanciák, melyek a lap tartalmi meghatározottságát védhetnék a tulajdonos érdekei mentén. A szeptemberi újságban Hajdu Imre szerkesztőként van megjelölve, ő hogy került oda képviselőként?

Elhibázott elem a lapban, hogy a reklámbevételek a lapot illetik meg, ezt nem látja jónak. Más lapoknál szétnézve bizonyos százalékok kerültek megállapításra. A munkakapcsolat tartására az alpolgármester úr van megjelölve a szerződésben. Úgy gondolja, hogy erre a feladatra egy helyi állampolgárokból álló testületet kellene létrehozni, amely a lap szerkesztősége mellett tudná ezt a típusú kontrollt gyakorolni nem kifejezetten az önkormányzat, hanem patakiak nevében. Javaslata, hogy a mostani szerződéshosszabbítást napolják el, hiszen ha januárban sikerülne napirendre venni a helyi média, helyi nyilvánosság kérdését, akkor ott egyben tudnának erről határozni.

Főszerkesztő úrnak tenne fel pár kérdést: a kampány alatt a lapban jelent meg politikai hirdetés. Azt olvasták, hogy az Állami Számvevőszéknél a kampány meghirdetését követő 5 napon belül a lapot politikai hirdetőként regisztrálni kell – nem találták meg az ÁSZ oldalán a Sárospatak újságot politikai hirdetőként. Ez hogy fordulhatott elő? Esetleg megtörtént-e, hogy az ÁSZ mégis tudott a lapnak erről a tevékenységéről? Keresték a lap politikai hirdetési tarifáit, de nem találták meg. Azt tudni kell, hogy csak az a sajtó közölhet politikai hirdetést, amely a NNH Hatósági Nyilvántartásában szerepel – ez rendben van, aminek hirdetési árjegyzékét az Állami Számvevőszék nyilvántartásba vette, ezt nem találták. Kérdése, történt-

e olyan politikai hirdetés a lapnál ennek ellenére, amelyik nem felelt meg ezeknek a szabályoknak?

Összefoglalva elmondja, szeretnék, ha határozhatnának arról, hogy a főszerkesztő kiválasztása nyílt pályázat keretében történhessen. Ezért kérésük, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos jelen napirendet napolják el. Szeretne választ kapni főszerkesztő úrtól az elhangzott kérdéseire, mert ez feltétele a szerződés meghosszabbításának.

Aros János polgármester: Kétszer is elhangzott ügyrendi javaslat, Berger képviselő úrtól és Csetneki képviselő úrtól, azt fogja megszavaztatni. Az ügyrendi javaslat az volt, hogy napolják el és ne foglalkozzanak most jelen napirendi ponttal. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület az ügyrendi javaslatot 4 igen szavazattal, 7 nem szavazattal elvetette.

Aros János polgármester: Megjegyzi, korábban volt már főszerkesztői struktúra. Képviselő úr emlékszik rá, hisz ő is szerkesztője volt akkor a Sárospatak újságnak, amit az akkori Képviselő-testület a sok többletköltség – hisz egy szerkesztőt főállásban foglalkoztatni közel 10 milliós tétel – részben pedig az újság színvonaltalansága miatt 1996. májusában megszüntetett – odáig nem szeretnének visszatérni. Komoly erőfeszítésbe került, amíg az újságot újraélesztették.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az alapszerződést, amit Berger képviselő úr említett és részletesen felsorolt belőle szövegrészeket, ő készítette. Nagyon sok szerződést készített már el 2013. január 1. óta, amióta Sárospatak Város Önkormányzatának jegyzője. Azt gondolja, hogy jogászok, Kormányhivatal, állami szervek írták alá, de még senki nem „húzta le” ilyen szinten a szövegezését, mint Berger úr, de el szokta fogadni az építő jellegű kritikát.

Képviselő úr nehezményezi a szerződés kapcsán az egymás tudomására jutott adatok védelmét, illetve annak ki nem szolgáltatását. Szívesen várja az irodájába és átnézik az akár velük, akár általánosan bárhol elérhető szerződésmintákat. Lehet, hogy a későbbiekben képviselő úr magánéletében vagy céges dolgaiban, ha szerződést köt hasznos lesz, mert ezek szerint eddig nem használták. Ez egy elfogadott, bevált mód, szerződéses kapcsolatokban felek – legyen az megbízási szerződés, vállalkozási szerződés vagy szolgáltatási szerződés – ezt így szabályozzák, és ehhez természetesen ők is ragaszkodnak, és a továbbiakban a többi szerződésben, amit ő fog készíteni és adott esetben a Képviselő-testület is tárgyalni fog, akkor ezzel találkozni fog.

A Humán Bizottság ülésén megtárgyalták az utasítással kapcsolatos kérdést. Ott is elmondta, hogy megbízó és megbízott egymással kapcsolatos alapszerződési folyamataira illik ez és hivatott. Nem a már említett alapelvek megmásítását szeretnék. Az utasítás konkrétan arra vonatkozik, hogy megbíznak valakit valamivel, azt határidőben végezze el. Senkit nem buzdít szabályszerűtlenségre vagy olyan alapelvek áthágására, ami törvénytelen lenne. Aki vele már több éve együtt dolgozik, az tudhatja, hogy ha valaki nem buzdít szabálytalanságra, az ő, sőt ő szereti a legjobban a szabályokat betartani és betartatni – tehát a szövegezés semmilyen formában nem utal ilyen belső dologra. Az, hogy a főszerkesztői álláshelyre nincs benne utalás, az azért van, mert ez a struktúra, tematika nem így épül fel. Régebben volt, hogy főszerkesztői megbízást adtak, jelenleg megbízott és megbízó között, Sárospatak Város

Önkormányzata és egy gazdasági társaság között történik a megbízás. A társaság eldönti, hogy ki milyen poszton vesz részt a szerkesztői feladatban.

Összegek: a gazdálkodási irodavezető asszony részletesen válaszolt képviselő úrnak a költségekkel kapcsolatban feltett kérdéseire. A készítésre megvan a nyomdai költség – említette képviselő úr a 3 m Ft kapcsán –, ez a nagyobb összeg, ha szétbontják, hisz speciális lapról beszélnek a formája, a lapkiosztás tekintetében. Az árajánlat kérésekben megkeresnek más nyomdákat is, akár Sárospatakon is, de ez a formátum máshol nem biztosítható. Az 1.200.000,- Ft, ami a szerkesztési feladatokra vonatkozik, tehát havi szinten a kezdetektől fogva 100.000,- Ft, úgy gondolja, hogy egy ilyen város esetében, mint Sárospatak, ilyen költségvetésnél, ilyen településnagyságnál nem sok. Bizottsági ülésen is elmondta és képviselő úrnak is megírták, hogy a globálisan 25 m Ft összegben a honlap üzemeltetés, az újsággal kapcsolatos valamennyi kiadás, a televízióval kapcsolatos finanszírozás is szerepel. 2019. speciális év volt a televízió kapcsán, mert ebben eszközbeszerzés is szerepelt. Településszinten ez nem olyan összeg, amiről azt gondolhatná valaki, hogy túlzó a nagyságrendjeiből fakadóan, de nyilván mindenki gondolhatja máshogy.

Véleménye szerint mind a szerződés, mind annak a felépítése tartalmazza azokat a kötelező elemeket, amelyeket véleménye szerint tartalmaznia kell. Az összegekkel, előirányzatokkal kapcsolatosan is azt szokta mondani, hogy amikor összeállítanak egy költségvetést – és a 2020-as költségvetés kapcsán akár az intézményi, akár egyéb sorokról legyen szó, a képviselők részvételére is mindenképpen számítanak –, úgy gondolja, hogy a takarékoság, gazdaságosság, de a minőség is szem előtt van tartva.

Krai Csaba képviselő: Úgy gondolja, hogy a Sárospatak újság nem politikai hirdetőújság, nem politikai havi lap. Az újságra fordított pénzösszeget pedig nem tartja túlzónak.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Ha jól értelmezi az előző döntést és a reakciókat akkor azt mondják, hogy minden rendben van az újság körül. Ő pedig úgy gondolja, hogy nincs rendben. Nemcsak azért, mert az utóbbi időben jelentek meg névtelen cikkek. A névtelen cikkek által felvetett problémákat fel kell vállalni, alá kell írni. A kritikának van helye, de valahogy ez nem sikerült és a lakosság megítélése sem az, hogy a Sárospatak újság kiválóan működik. Nem tudja, hogy 100.000,- Ft-ért havonta megéri-e szerkesztő úrnak, hogy ilyen színvonalú újságot adjon ki, amire ha elvégeznék a közvélemény-kutatást, nem tudja, hogy milyen eredmények születnének, de tudja, hogy sok felháborodás volt azért, hogy milyen tartalma van, kell-e ezért pénzt fizetni, még akkor is, ha nem túl sok ez a pénz, mert az bebizonyosodott. Azért, mert ilyen olcsó, lehet ilyen színvonalon kiadni ezt az újságot? Azt gondolja, hogy azok a javaslatok jók, amelyek elhangzottak, hogy gondolják át, tegyék jobba és úgy fogadják el a szerződést, mert akkor lehetséges. Nem hiszi, hogy meg lehet tenni azt, hogy Sárospatak lakosságának majdnem felét le lehet sajnálni szerkesztői véleményben. Ez normális egy önkormányzat lapjánál? Képviselő társa mondta, hogy nem politikai lap – bizony az is, és tudósít sporteseményekről, receptekről. Azt gondolja, hogy a lapnak sokszínűnek kell lennie és a lakosság tájékoztatását olyan színvonalon biztosítani, hogy minden szín, forma és minél érdekesebb dolgok jelenjenek meg benne. Ez nem mehet csak a drágaság vagy olcsóság rovására.

Aros János polgármester: Felhívja mindenki figyelmét, hogy most egy szerződés hosszabbításról van szó. Tartalmáról beszélhetnek, ő sincs maradéktanul megelégedve vele, bár szerinte egy korrektül tájékoztató színvonalas újság. Ami lehet, hogy fáj az ellenzéknek, mert nem úgy mutatja be azokat a témákat, mint ahogy ők mutatták be annak idején a különböző internetes felületen. Ha a napirenddel kapcsolatban van még valakinek módosító javaslata, az tegye meg.

Berger Zsolt János képviselő: Módosító javaslata nincs, viszont pár szóban szeretne reagálni a jegyző asszony által elmondottakra. Megköszöni a részletes összefoglalót a Gazdálkodási Iroda vezetőjének. A kritikája nem a költségekre vagy az összegek nagyságára vonatkozott, hanem arra szeretett volna rámutatni, hogy a tartalmi rész sokkal kisebb összeget képvisel, tehát valószínűleg nem is várható el ezért túl komoly tartalom. Az összeget nem tartják ők sem óriási nagynak.

A szerződés jogszerűségére vonatkozóan nem vonja kétségbe, hogy bármilyen más témában ez egy jó szerződés, azt gondolja, hogy a média nagyon speciális terület, amiben több dolgot kell szabályozni és ennél részletesebben, mint ahogy itt van. Pillanatnyilag nem tud másik mintát hozni, de azt tudja vállalni, hogy be fognak szerezni egy olyan szerződés mintát, amit más városok kötnék más helyi lapokkal.

Sikora Attila alpolgármester: Az alapszerződésben kapcsolattartóként az ő neve szerepel. Az a feladata, hogy a szerkesztőséggel, a nyomdával és a postával tartja a kapcsolatot a határidők miatt. Nem tudja elképzelni azt, hogy ezt egy lakosságból összeállított csapat hogyan tudná minden hónapban koordinálni. Berger képviselő úr első hozzászólásában elmondta, de nem tudja hogy képzelel el és ő látott-e már független sajtóterméket, mert ő még sehol a világon.

Krai Csaba képviselő: Hutkainé Novák Márta képviselő asszony felvetésére elmondja, hogy a sportban a Sárospataki Torna Clubnál sincs, de más sportegyesületnél sincs politika.

Vigyikán Csaba képviselő: Kérése, hogy erre a témára térjenek vissza a jövőben, hisz nagyon sok ki mondott és ki nem mondott sérelem van az újsággal kapcsolatban. Hangsúlyozni szeretné, hogy a kultúra nem egy halott dolog, azt ők „csinálják”. Azt, hogy milyen lesz, csak rajtuk múlik. Felvetésre elmondja, hogy ő már látott független sajtót, mely véleménye szerint azt jelenti, ha bal oldalról megjelenik egy vélemény, akkor megjelenik jobb oldalról is egy vélemény. „Elmondom, én így gondolom, te hogy gondold? Reagálj rá.” Ez az, amire ők nem kaptak lehetőséget az újságban és olyan stílusban két képviselő társát megbántották, emberi jogait támadták, ami ellen nemcsak neki képviselőként, hanem minden józanul gondolkodó polgárnak kötelessége felemleni a szavát.

Aros János polgármester: Ha bárki ilyet érez, a megfelelő jogi fórum kihasználásával ezt megteheti.

Csetneki József Flórián képviselő: Módosító javaslata a szerződéssel kapcsolatban, hogy a szerződés mellékletét képezze a lap alapító okirata, melyben világos, hogy Sárospatak ezt az újságot mi célra alapította. A szerződés tartalmazza azt, hogy szeretnének beleszólni abba, hogy ki lehet szerkesztője a lapnak, milyen paraméterekkel, szakmai referenciákkal kell rendelkeznie. A hirdetések kérdésében a kizárólagosságot kizárná és 50-50 %-os jutalékot javasol. A minőséggel kapcsolatban a lap korábban nem azért szűnt meg, mert színvonalatlan volt, hiszen Ködöböcz József, Szentirmai László, Vukovich László is dolgozott rajta, más ok miatt szűnt meg. Ebben a teremben hangzott el, hogy „Nehogy olyan lapot finanszírozzunk, ami bennünket kritizál.” – emiatt a mondat miatt szűnt meg, ha egyformán emlékeznek. Az ÁSZ-al kapcsolatos kérdésre szeretne választ kapni főszerkesztő úrtól.

Oláh József Csaba képviselő távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

Prokop Viktor felelős szerkesztő: Készült egy beszámolóval, melyet ismertet: 2007-ben még Sátorajáújhely és Sárospatak önkormányzata között, az akkori ikervárosi programban volt egy Zemplén Hírlap, később Zempléni névvel, melynek szerződése 2010. december 31-én lejárt. Ekkor az ő gazdasági társaságuk megkapta a megbízást, hogy készítse el az újságot. 2011. januárjában született szerződésről van szó, mely által folyamatos, havonta megjelenő, 5000 példányszámos, ingyenesen terjesztett lapról van szó. A terjesztést a Magyar Posta végzi, vannak néha problémák, melyeket folyamatosan jeleznek feléjük.

Már volt említve a nyomda kérdése, helyi nyomdát nem tudnak ezekkel a paraméterekkel megbízni (jellege, mérete, kinézete), mert az itteni nyomdatechnika erre nem alkalmas, így kezdetektől fogva egy nyíregyházi nyomda látja el ezen feladatot.

A hirdetési díjakkal kapcsolatosan elmondja, ezek a kezdetben százalékos arányban megoszlottak az önkormányzat és a társaság között – 70-30 % arányban –, mely megváltozott, hisz 3-4 év után kérdezte polgármester urat, nincs-e lehetőség a díjazása kb. 20 %-os növelésére, de polgármester úr nemleges választ adott. Felvetette, hogy a hirdetési díjat – mely nem jelentős összeg – kiegészítésként, motivációként megkaphatja-e a társaság, akkor került át hozzájuk. Hangsúlyozza, hogy nem hirdető újságról van szó, viszonylag ritkán vannak benne hirdetések, jellemzően új üzlet megjelenésekor, valamely városi szervezetnek vagy vállalkozásnak nyertes pályázata esetén. A hirdetési árak idei bevétele 80.000,- Ft. A jelenlegi előterjesztés is a 2011-ben megállapított összeget tartalmazza.

Hutkainé Novák Márta felvetésére elmondja, ahol nem szerepel aláírás, az szerkesztőségi cikknek minősül a Médiatörvény értelmében. Semmiféle bujkálás nincs, ez a szerkesztőségi álláspont, mint ahogy ezt Csetneki képviselő úrral egy levelezésben jelezte is számukra, kifogást nem emelt.

2011-től egy sajtóper volt az újság életében. 2018. decemberében Seres Péter, a Zemplén Televízió ügyvezetője ült ezen a helyen, a Zemplén Televízió környékén kialakult, azóta jogerős ítéletes ügyel kapcsolatban – Sárospatakról akkor szűnt meg a közvetítés, stb. – ezekre válaszolt az akkori képviselő-testületnek. 2019. januárjában készült egy cikk a Sárospatak újságban ezzel kapcsolatosan. Seres Péter ügyvezető küldött egy helyreigazítási kérelmet, amit ő megtagadott, mondván, hogy valós állítások, alapja az itt elhangzott információk. A helyreigazítási kérelemre megadott választ ő nem fogadta el, sajtópert indított. A Miskolci Bíróságon I. fokon a Zemplén Televízió elvesztette a pert. Fellebbeztek, a Debreceni Ítéltáblán II. fokon is pert vesztett a Zemplén Televízió az újsággal szemben. Ennek az értesítése június közepén történt meg. Akkor már egyéb elfoglaltság miatt nagy hangsúlyt nem fektettek neki. Következő lépésben kb. egy hónapja kaptak egy értesítést, hogy nem fogadja el a II. fokú ítéletet sem. Miután fellebbezni nem lehet, ezért felülvizsgálati kérelemmel fordult a Kúriához, a II. fokon meghozott sajtóítélettel kapcsolatban, arról egyelőre nincs információjuk.

Utasításokkal kapcsolatosan elmondja, tudni kell, hogy klasszikus gyakorlat, hogy decemberben a nyírségi nyomdánál feltorlódnak a munkák, így folyamatosan egyeztetnek, hogy mikorra várják a nyersanyagot tőlük. Most is a novemberi-decemberi számot összevonják, ha úgy tetszik, ez egy utasítás. Korábban felvetette polgármester úr, hogy az augusztusi számban várják már meg a 20-ai ünnepséget, hogy szerepelhessenek az újságban a kitüntetettek is. Amikor utasításról beszélnek a szerződéssel kapcsolatban, akkor erről beszélnek.

Csetneki úr utalt a végzettségre, ő maga újságírói végzettséggel rendelkezik.

Aros János polgármester: Összefoglalva elmondja, valószínűleg egyetértenek abban, hogy a tartalmában kell, illik változtatniuk, gyakorlatilag az újság most a honlapról átvett cikkeket

tartalmazza és néhány hirdetést. A szerződéssel kapcsolatban érkezett módosító javaslat Csetneki úr részéről. Kívánja-e megismételni?

Csetneki József Flórián képviselő: Igen. Kérése, hogy hozzanak arról határozatot, hogy nyílt pályázatban hirdessék meg a felelős szerkesztői állást. Szeretné, ha a szerződésbe azok a javaslatok, melyeket tett, belekerülnének és szeretne választ kapni az ÁSZ-al kapcsolatos kérdésére is.

Prokop Viktor felelős szerkesztő: Az ÁSZ-al kapcsolatosan elmondja, az idézett jogszabályi vonatkozást képviselő úr jól mondta, esetükben az történt, hogy az az egy hiba volt, amit elkövettek azon időszakban, mert a visszajelzési regisztrációjukkal probléma adódott, nem sikerült a regisztráció, nem volt teljes körű az adatszolgáltatás. Ennek idején kapott Csetneki úrtól is egy levelet, hogy tegyenek már bele az újságba bizonyos dolgokat, ezért írta, hogy egyetlen politikai jelölő szervezetnek sem teszik bele az újságba.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki Csetneki József Flórián képviselő módosító javaslatait elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület Csetneki József Flórián módosító javaslatait 4 igen szavazattal, 6 nem szavazattal elvetette.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki az eredeti határozattervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 4 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

238/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak újság szerkesztési feladatainak ellátásáról szóló Megbízási Szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Sárospatak Város Önkormányzata és a PA-PRO EK-KOMM Kft. (3972 Tiszacsermely, Damjanich u. 9., adószám: 14910988-1-05, ügyvezető: Pájer Istvánné) közötti Megbízási Szerződés módosítását, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 238/2019. (XI. 29.) határozathoz

M E G B Í Z Á S I S Z E R Z Ő D É S
3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

egyrészlől: Sárospatak Város Önkormányzata
 Székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
 Törzsszáma: 726490
 Adószáma: 15726494-2-05
 Bankszámla: 11734169-15350095-00000000
 Képviseli: Aros János polgármester
 mint Megbízó, (a továbbiakban: „Megbízó”)

másrészlől: PA-PRO EK-KOMM Kft.
 Székhelye: 3972 Tiszacsermely, Damjanich u. 9.
 Adószáma: 14910988-1-05
 Bankszámla: 11600006-00000000-37380894
 Képviseli: Pájer Istvánné ügyvezető
 mint Megbízott, (a továbbiakban: „Megbízott”)

(a „Megbízó” és a „Megbízott” a továbbiakban együttesen: „Felek” vagy „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2015. december 7. napján egymással Megbízási Szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek.

1.A Szerződés 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. A jelen Szerződést a Felek határozott időre, 2016. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig a megbízás tárgyának teljesítésére kötik. „

2.A Szerződés 13. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„13.A Szerződés megszűnik a Felek közös megegyezésével, illetve bármelyik fél indoklást tartalmazó írásbeli felmondását követő 30. napon. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződést Megbízó a Megbízotti Feladat maradéktalan teljesítését megelőzően mondja fel, úgy a Megbízottat megilleti az elvégzett tevékenységével arányos díjazás. A Felek vállalják, hogy a Szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetén úgy járnak el, hogy a másik Felet vagy saját magukat megóvják bármilyen jellegű kártól. A Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolni tartoznak.”

3.A Szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak

Felek a jelen Szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezés után azzal írják alá, hogy az abban foglaltak üzleti akaratuknak mindenben megfelelnek.

Sárospatak, 2019.

.....

.....

Megbízó

Megbízott

.....
ellenjegyző: dr. Vitányi Eszter jegyző.....
pénzügyi ellenjegyző: Móré Istvánné*A polgármester 10 perc szünetet rendel el.**S z ü n e t u t á n :***13. NAPIRENDI PONT****Tárgy: Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról***Előterjesztő: Aros János polgármester**Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.***Aros János polgármester:** Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.**Sikora Attila alpolgármester:** Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.**Aros János polgármester:** Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.**dr. Vitányi Eszter jegyző:** A Társulási Tanácsban a társult önkormányzatokat a Képviselő-testületek által delegált tagok alkotják. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal illetékes osztályának korábban kiadott állásfoglalása szerint az önkormányzat által a társulási tanácsba delegált tag csak képviselő-testületi tag lehet. A javaslatban Aros János polgármester, Sikora Attila alpolgármester és Oláh József Csaba képviselő van megjelölve.**Aros János polgármester:** E társulás esetében kevés szavazati aránya van a városnak, így csak a legfontosabb témákban vesz részt az ülésein, mellyel tiszteletdíj nem jár. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.**Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**Aros János polgármester:** Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.*Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.*

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

239/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába, az önkormányzatnál fennálló mandátum megszűnéséig a település delegáltja:

1. Aros János polgármester, akadályoztatása esetén
2. Sikora Attila alpolgármester, együttes akadályoztatásuk esetén
3. Oláh József Csaba képviselő-testületi tag

Ezen határozat hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulásba tag delegálásáról szóló 295/2014. (XI. 28.) KT. határozat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Sikora Attila alpolgármester: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Aros János polgármester: E tisztség sem jár tiszteletdíjjal. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

240/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába történő delegálásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába, az önkormányzatnál fennálló mandátum megszűnéséig a település delegáltja Aros János polgármester, akadályoztatása esetén Sikora Attila alpolgármester.

Ezen határozat hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába delegált tagról szóló 157/2013. (VI. 28.) KT. határozat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának változásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: 5 %-os emelést javasol a 2020. január 1-től (négyzetméterenként átlagosan 587,- Ft/év). Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását, javaslatait. Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

241/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának változásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjait 2020. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

Kategória	Bérleti díj (Ft/m²/év + ÁFA)
Kiemelt városközpont	31.864,-
Belváros	13.231,-
Egyéb városterület	5.293,-
Üdülőterület	9.262,-
Iparterület	5.293,-
Külterület	1.323,-

2. A már érvényben lévő helyiségbérleti szerződések esetében a bérleti díjakat 2020. január 1-jét követő időszakra vonatkozóan 5%-os emelkedéssel kell kiszámlázni.

3. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a bérlők kiértékelésével, valamint a fenti bérleti díjak érvényesítésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. december 31.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó Közzolgáltatási Szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Mivel Santa László egyéni vállalkozó – aki évekig ellátta a szolgáltatást szerződése – 2019. december 31-én lejár és nem kívánja tovább ellátni a feladatot, új ajánlatokat kértek be. Egy ajánlat érkezett, az ÁD-CSE-WO Kft. ajánlata, fűzési székhellyel. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Egyed Attila képviselő: Az előző szolgáltatóval 2006-ban kötött szerződést az önkormányzat, azóta ő nem emelt árakat. A jelenlegi árat összehasonlította az akkori árakkal, minimálisan több, de azóta az üzemanyagárak és a gépalkatrészek-árak is jelentősen emelkedtek, sőt, az alapidíjban még csökkenés is mutatkozik az új szerződésben. Jó munkát kíván az új vállalkozónak.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

242/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
Közzolgáltatási Szerződés megkötéséről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó javaslatot megtárgyalta és a Sárospatak

város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról szóló Közzolgáltatási Szerződést – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 242/2019. (XI. 29.) határozathoz

KÖZZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Sárospatak város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról

amely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószáma: 15726494-2-05, képviseli: Aros János polgármester), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását Sárospatak város közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet (továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről:

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra történő elszállításra vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását ezen szerződéssel átvállaló és azt kötelező közszolgáltatás keretében teljesítő, ÁD-CSE-WO Kft. (3996 Füzér, Rákóczi út 2., adószáma: 23848180-2-05, cégjegyzékszám: 05-09-023758, képviselője: Cseh Ádám ügyvezető), mint közszolgáltató, (továbbiakban: **Közzszolgáltató**),

a továbbiakban együttesen: **Felek**

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. Preambulum

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladat ellátási körbe tartozó nem

közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közfeladat kötelező közzolgáltatás keretében Sárospatak város közigazgatási területén történő ellátása céljából a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Beszerzési Szabályzata alapján három árajánlatkérést követően, az Önkormányzat a számára legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Közzolgáltatót bízta meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására.

2. Felek ezen közfeladat-ellátási (továbbiakban: közzolgáltatási) szerződésben rögzítik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket

II. Általános rendelkezések

1. A közzolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1 A közzolgáltatás kiterjed Sárospatak város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a Zempléni Vízmű Kft. által üzemeltetett, sárospataki szennyvíztisztító telepen (3550/2. hrsz.) külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyhoz történő elszállítására és leürítésére.

1.2 Közzolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a közzolgáltatási szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége Sárospatak város közigazgatási területén, a közcsatornára rá nem kötött ingatlanon keletkezett vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett és az ingatlantulajdonos által összegyűjtött és a Közzolgáltatónak átadott háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására terjed ki.

1.3 Közzolgáltató az 1.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét Sárospatak város közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.

1.4 Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Sárospatak város közigazgatási területén kötelező közzolgáltatás ellátására **2020. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig jogosult és köteles.**

1.5 Az Önkormányzat Sárospatak város közigazgatási területén a közzolgáltatási szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység gyakorlását ezen közzolgáltatási szerződés fennállásának az ideje alatt harmadik személy részére nem engedélyezi.

1.6 Közzolgáltató a közzolgáltatási szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek ezen szerződésben meghatározott feltételek szerinti begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő szállítására és az ott történő leürítésre vonatkozó közzolgáltatás ellátását elvállalja.

III. A Közszolgáltató kötelezettségei

1. Hatósági engedély

1.1. A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel.

2. A Közszolgáltatás ellátása

2.1 Közszolgáltató Sárospatak város közigazgatási területén ezen szerződésben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló - az érintettek részére kötelezően igénybe veendő - közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.

2.2 Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlan tulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül elvégzi. A háztartási szennyvíz ártalmatlanításra történő átadási helye: az ingatlanhoz tartozó közműpótló létesítmény helye.

3 A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei

3.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást Sárospatak város közigazgatási területén az erre vonatkozó ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni.

3.2 A Közszolgáltató által használt szállítójárműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie az ingatlan tulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműnek alapfelszereltségében legalább 20 méter hosszú szívócsővel kell rendelkeznie és alkalmasnak kell lennie 3 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.3 Közszolgáltatónak a gépjárművét fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

3.4 Közszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

3.5 Közzolgáltatónak rendelkeznie kell a közzolgáltatás ellátásához szükséges informatikai háttérrel, olyan számítógépparkkal, mely alkalmas a megrendelői adatbázis kezelésére, a Zempléni Vízmű Kft. által szolgáltatott adatok tárolására, kezelésére, továbbá rendelkeznie kell a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel. A Közzolgáltató köteles a közzolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és nyilvántartási rendszert működtetni.

3.6. Közzolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással a Sárospatak városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanításra történő átadására vonatkozó közzolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú, valamint a Közzolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

4. Szükséges fejlesztések, karbantartások

4.1 Közzolgáltató a közzolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat köteles elvégezni.

4.2 Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátásához mindenkor a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a szolgáltatás díjában is jelentkező költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állagát megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat elvégzi.

4.3 Közzolgáltató a közzolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerinti ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a közzolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket elvégzi.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

5.1. Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátásának keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a szerződés IV. fejezet 2.1. pontjában megnevezett befogadó műtárgyba köteles leüríteni.

Közzolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

5.2 Közzolgáltató a közcsatornával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó esetleges költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti.

6. A Közzolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

6.1. Közzolgáltató az általa alkalmazott közzolgáltatási díj mértékéről a közzolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerint részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év március 31-ig írásban beszámol Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

7. A Közzolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

7.1 Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátását szabályozó Vgt. 44/E. §-a szerinti a közzolgáltatási díjhátralékos ingatlanulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni Sárospatak Város Jegyzője részére. Közzolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.

7.2 Közzolgáltató az általa a 7.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást *az információs önrendelkezési jogról és az információk szabadságáról szóló 2011. évi CXII. törvényben* és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

8. A közzolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosok tájékoztatása

8.1 Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közzolgáltatást igénybe venni köteles ingatlanulajdonosokat egyenként írásban vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közzolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közzolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a közzolgáltatás megrendelésének a módjáról.

8.2 Közzolgáltató köteles a közzolgáltatás igénybevételével kapcsolatos telefonos ügyeleti rendszert működtetni Sárospatak város területén.

8.3 Közzolgáltató a 8.1. és a 8.2. pontokban meghatározott információkat és tájékoztatást Sárospatak város honlapján is közzé teszi.

9. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

9.1 Közzolgáltató köteles az ingatlanulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani - amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni - a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlanulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

IV. Az Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat közzolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

1.1 Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződés megkötése érdekében önkormányzati rendeletben állapítja meg a közzolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerinti személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2 Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.

1.3 Az Önkormányzat kötelessége a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat a Sárospatak város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként a Zempléni Vízmű Kft. által üzemeltetett, sárospataki szennyvíztisztító telepen (3550/2 hrsz.) külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyat jelöli ki.

2.2 Az Önkormányzat a rendeletében határozza meg - többek között - a közszolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közszolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

V. A Közszolgáltatás finanszírozása és közszolgáltatási díja

1. A Közszolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1 Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást az Önkormányzat által a közszolgáltatással arányosan megállapított közszolgáltatási díjbevételekből fedezi. A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlan tulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

1.2 Közszolgáltató a közszolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését Közszolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

1.3 Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

1.4 A közszolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani. A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie. A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás

megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

1.5 A közszolgáltatás díja

- a) A közszolgáltatási alapidíj összege 5,- Ft + ÁFA/hónap/ingatlan.
- b) Az ürítési díj összege Sárospatak településen 2.500,- Ft + ÁFA/m³
- c) Sárospatak település, műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára rá nem kötött ingatlanok esetén, Dorkó településrész valamint a Berek üdülőházak 2.700,- Ft + ÁFA/m³
- d) Sárospatak Apróhomok, Rózsás, Halászhomok, Bálványos településrészek 2.600,- Ft + ÁFA/m³
- e) Sárospatak-Károlyfalva Kisgát dűlő 2.500,- Ft + ÁFA/ m³ + útdíj (542,- Ft + ÁFA/alkalom). Az ürítési díj összege tartalmazza az ártalmatlanítás költségét is.
- f) A jelen pontban rögzített alapidíj és ürítési díj 2020. január 1-jétől 2022. december 31. napjáig érvényes.
- g) Az ingatlantulajdonos az alapidíjat a közszolgáltató részére számla ellenében, félévente, utólag fizeti meg, a fizetési határidő 15 nap.
- h) Az ürítési díjról a Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően haladéktalanul, a helyszínen számlát kiállítani, melynek alapján az ingatlantulajdonos, a számla kézhezvételével egyidejűleg köteles a díjat megfizetni.

1.6 Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást kéttényezős díjként, a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által elkészített javaslat alapján egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató a Vgt. 44/D.§ (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D.§ (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.

1.7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatásért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

1.8. A Közszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.

VI. A szerződés módosítása és megszűnése

1. A közszolgáltatási szerződés módosítására írásban, Felek aláírásával kerülhet sor.

2. A közszolgáltatási szerződés megszűnése

2.1 A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezésével,
- b) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- c) a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- d) a Közzolgáltató elállásával, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- e) bármelyik fél felmondásával.

2.2 A közszolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

2.3 Közzolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közzolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.4 Közzolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a közszolgáltatás megkezdését követően a 2.3. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – Közzolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

2.5 Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közzolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közzolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

2.6 Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

2.7 A felmondás minden esetben írásban érvényes.

2.8 A felmondási idő: 6 hónap (Vgt. 44/G. § (5) bekezdés).

2.9 Felek a 2.8. pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges – a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

VII. Egyéb általános rendelkezések

1. Bizalmas információk

1.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

2. Adatvédelem

2.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

2.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

3. Együttműködés, viták rendezése

3.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

3.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

3.3. Amennyiben a 3.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést - legfeljebb 6 hónapon belül - felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntését bármelyik fél a Sátoraljaújhelyi Járásbíróságtól, mint erre kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróságtól kérheti.

Sárospatak, 2019. december

.....
Aros János
polgármester

.....
Cseh Ádám ügyvezető
közszolgáltató

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, belterület 585. hrsz-ú ingatlant érintő nyilatkozat megtételéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Sárospatak város rendezési terve egy hosszú távú fejlesztést tartalmazó dokumentáció, melyben meg van határozva, hogy az elkövetkezendő időszakban milyen fejlesztéseket kíván a város végezni, melyhez előre az ehhez szükséges területeket is kijelöli. Ennek kapcsán tárgybani ingatlan érintett lett, mert a fürdőhöz kapcsolódó fejlesztések hosszú távú biztosításának lehetőségét kívánta kialakítani, így ezekre a telkekre építési, más esetben változtatási tilalmat, és sokszor elővásárlási jogot jegyeztet be. Az ingatlan tulajdonosa, Taskó Szilárd úr kereste meg az önkormányzatot, jogi képviselőjén keresztül, hogy amikor ő a telket megvásárolta, még nem volt rajta a tilalom, de időközben bejegyzésre került. Korábban volt építési engedélye – az építést nem kezdte meg –, amelynek a határideje lejárt, azután került bejegyzésre a tilalom. Most ő hasznosítani szeretné az ingatlant és sérelmezi, hogy ezek a korlátok nem teszik lehetővé a hasznosítási lehetőségét. Azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Képviselő-testület vásárolja meg az ingatlant 4 m Ft-os vételáron, mert nem tudja más módon hasznosítani. A határozat-tervezet három variációt tartalmaz az előterjesztésre vonatkozóan, melyek közül a Képviselő-testületnek kell meghoznia döntését.

Aros János polgármester: Ahogy el is hangzott három lehetősége van a Képviselő-testületnek. Első, hogy megvásárolja az ingatlant. Az, hogy 4 m Ft-ért vagy mennyiért részletkérdés, de a vásárlási szándékot ki kell mondani. Második esetben nem vásárolja meg a Képviselő-testület az ingatlant és nem is kívánja módosítani a jelenleg érvényes településrendezési tervet, ez esetben per várható és valószínűleg kártérítési kötelezettsége is lenne az önkormányzatnak. Harmadik esetben dönthetnek úgy, hogy – rövid időn belül egyébként is módosítani szükséges a rendezési tervet – az építési tilalmat leveszik az ingatlanról, mert nincs rá szüksége az önkormányzatnak. Ő a harmadikat javasolja. Várja a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet C./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Elmondja még, hogy személyesen megtekintették a telket, véleménye szerint nincs rá szüksége az önkormányzatnak. Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet C./ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

243/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a**a Sárospatak, belterület 585. hrsz-ú ingatlant érintő nyilatkozat megtételéről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak, belterület 585. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Alkotmány utca 31. szám alatt lévő telekingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) beérkezett értékesítési ajánlatot megtárgyalta, és akként döntött, hogy az ingatlant nem kívánja megvásárolni, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy indítson a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást az Ingatlanra bejegyzett jogok és terhek törlése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Zöld Kör Egyesület által kért tulajdonosi hozzájárulásról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy megkereste a Zöld Kör Egyesület a Képviselő-testületet azzal, hogy egy határon átnyúló pályázatban kívánnak részt venni Kassa településsel, melyben természet és kultúra témában kívánnak egy projektet megvalósítani. Többnyire tanösvény és madármegfigyelő torony kerülne elhelyezésre több helyszínen, így a Berekben is, mely önkormányzati tulajdonban van. Ennek megfelelően a tulajdonos önkormányzatnak döntenie kell a hozzájárulásról.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A./ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

244/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Zöld Kör Egyesület által kért tulajdonosi hozzájárulásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, külterület 090/4. helyrajzi számú, valamint a Sárospatak, külterület 091/30. helyrajzi számú „b” alrészlet ingatlanokon a Zöld Kör Egyesület (3064 Szurdokpüspöki, Dózsa György út 8.) általi ismeretterjesztő táblák, madármegfigyelő torony, valamint pihenő padok és asztal létesítéséhez hozzájárul azzal, hogy a Zöld Kör Egyesület a fejlesztés értékének, valamint az elhelyezett eszközök létesítési, karbantartási, állagmegóvási költségének önkormányzat általi megtérítésére, sem most, sem a jövőben nem tart igényt, továbbá a fejlesztéshez esetleg szükséges hatósági engedélyek beszerzése a Zöld Kör Egyesület feladata és felelőssége.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 244/2019. (XI. 29.) határozathoz

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott Aros János polgármester, Sárospatak Város Önkormányzata (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., statisztikai számjel: 15726494-8411-321-05), mint tulajdonos képviseletében eljárva, az önkormányzat tulajdonában lévő **Sárospatak**, külterület 091/30 helyrajzi számú ingatlan „b” legelő művelési ágú alrészletén, valamint a Sárospatak, külterület 090/4 helyrajzi számú legelő művelési ágú ingatlanon tervezett **madármegfigyelő torony, természetismereti tanösvény, valamint pihenő padok és asztal** elhelyezéséhez jelen nyilatkozatommal az alább részletezett feltételekkel

h o z z á j á r u l o k .

A tervezett ökoturisztikai fejlesztés rövid leírása:

- **6 db, bemutatótábla** 1,90 m x 0,85 m méretű fából készült, esővédő tetővel, 1 m x 0,65 m területű UV védővel ellátott tablóval (OSB lapra erősített műanyagfelületre kasírozott színes nyomtat) (3 nyelvű ismeretterjesztő szöveggel, színes ábrákkal és fotókkal illusztrálva), közvetlenül a madármegfigyelő torony lábánál elhelyezve.
- **1 db, kétszintes madármegfigyelő torony**, fenyőfából készült kezelt felülettel és lépcsőkkel, a négy lábánál 1,3 méter mély betonalapozással, az alábbi főbb műszaki jellemzőkkel; alapterülete: 3,4 m x 3,4 m, magassága: 6,82 m (felső korlát méret: 1,25 m magas). A torony rálátást biztosít a tájra, valamint a Berek-holtág gazdag madárvilágára.
- **1 garnitúra, pihenő** (1 fából készült kültériasztal és 2 fából készült kültéri ülőpad), közvetlenül a madármegfigyelő torony lábánál elhelyezve.

Ennek értelmében a Zöld Kör Egyesület (projekt partner) a fenti helyrajzi számú ingatlanokon a fent felsorolt eszközöket elhelyezheti, az ingatlanokat a projekt megvalósítási helyszínül kizárólag a fent megjelölt célra használhatja a projekt futamideje alatt, valamint az üzemeltetési kötelezettség végéig.

A Zöld Kör Egyesület a fejlesztés értékének, valamint az elhelyezett eszközök létesítési, karbantartási, állagmegóvási költségének önkormányzat általi megtérítésére, sem most, sem a jövőben nem tart igényt, továbbá a fejlesztéshez esetleg szükséges hatósági engedélyek beszerzése az Egyesület feladata és felelőssége.

Jelen nyilatkozatot a Zöld Kör Egyesület (projekt partner) kérésére adom, a *Szlovákia-Magyarország Határon Átnyúló Együttműködési Program* (azonosító: SKHU1902) kiírására a *Košice Región Turizmus* ügynökség (főpályázó) által benyújtásra kerülő ökoturisztikai projekthez kapcsolódóan.

Kelt: Sárospatak, 2019. november 29.

Aros János polgármester

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az első világháború hőseinek emlékműve (Gránátos szobra) helyreállítására elnyert támogatáshoz történő önerő biztosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtott be az első világháború hőseinek emlékműve felújítására. 2,5 m Ft elnyerhető támogatás szerepelt a pályázatban azzal, hogy ezt 2019. március 31-ig meg kell valósítani. A költségvetésük – mely nemcsak a bronzszobor felújítását tartalmazta, hanem a teljes környezetének a rendbetételére is vonatkozott (park, kőfal, neveket tartalmazó tábla) – 4.572.000,- Ft összegben állt össze. Benyújtotta az önkormányzat a pályázatot, tudván, hogy nyertes pályázat esetén 2,5 m Ft-ot hozzá kell majd tenniük. Pár hete kapták meg az értesítést, hogy 4,5 m Ft-ot nyert az önkormányzat, a szükséges önerő 72.000,- Ft.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Egyed Attila képviselő: A 2019. évi költségvetés dologi kiadások előirányzata terhére kívánják a 72.000,- Ft-ot biztosítani.

Saláta László Mihály képviselő: Bizottsági ülésen is feltette a kérdést, hogy milyen tartalommal kívánják megvalósítani a beruházást?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Az emlékmű valóban megérett már a felújításra. Amikor a restaurátorral a helyszínen jártak tapasztalták, hogy már alig tartja valami a szobrot, viszont még menthető, a szakvélemény alapján is. Legfontosabb eleme a pályázatnak a bronzszobor helyreállítása, melyet elvisznek és restaurátor műhelyben újítják fel. Amennyiben az időjárás engedi ez idő alatt, vagy tavasszal megkezdhenék a talapzat, illetve a szobor mögötti fal rendbetételét. Picit szélesítenék a teret, hogy koszorúzások alkalmával többen elférjenek. Gyalogjárdát is ki szeretnének alakítani, illetve zöldnövényzet telepítése is a terv része. A szobornál van egy közvilágítási oszlop, melyre reflektort szeretnének felhelyeztetni, mely megvilágítaná a szobrot.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sáropatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

245/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

az első világháború hőseinek emlékműve (Gránátos szobra) helyreállítására elnyert támogatáshoz történő önerő biztosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Az első világháború hőseinek emlékműve (Gránátos szobra) rendbetételére, renoválására, helyreállítására támogatási igény benyújtására” című pályázathoz 72.000 Ft önerőt biztosít Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Támogatói Okirat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

20. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Dobránszky Tímea Sárospatak, Október 23. tér 12. 1. em. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kérelmezőnek lakbér- és közüzemi tartozása nincs, a szerződés hosszabbítási kérelem a jogszabályi előírásoknak megfelel. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, 1 éves időtartam megjelölésével.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatát elfogadja, 1 éves időtartam megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**246/2019. (XI. 29.)****h a t á r o z a t a**

**Dobránszky Tímea Sárospatak, Október 23. tér 12. 1. em. 1. ajtószám alatti lakos
szerződés hosszabbítási kérelméről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése alapján – a Sárospatak, Október 23. tér 12. 1. em. 1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt, szolgálati jelleggel, Dobránszky Tímea, Sárospatak, Október 23. tér 12. 1. em. 1. ajtószám alatti lakos részére 1 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. november 30.

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a víziközmű vagyonértékeléséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a víziközmű szolgáltatás két rendszeren történik, az ivóvízrendszeren és a szennyvízrendszeren keresztül. Sárospatak Város Önkormányzata és 42 település úgy döntött 2013. május 10-én, hogy vagyonelemelési szerződést köt a ZEMPLÉNI Vízmű Kft-vel az ivóvízrendszer működtetésére. Ez jelentette az üzemeltetést és a vagyonelemek vagyonelemelését is. A szennyvízághozat kapcsán is ezzel a dátum, de Sárospatak Város Önkormányzata és 11 település, majd a későbbiekben Vajdacska kötötte meg az üzemeltetésre és a vagyonelemelésre vonatkozó szerződést a ZEMPLÉNI Vízmű Kft-vel. A víziközmű-szolgáltatásról szóló jogszabály egyértelműen tartalmazza a vagyonelemelés elkészítését. Amikor a vagyonelemelési szerződések aláírásra kerültek készült leltár is, amelyek a szerződéseknek a mellékletei. Ezekben a leltárakban a vagyonelemek megjelölésre kerültek, értékekkel. Ezek a projektelemek nagyrészt projektekből jöttek létre, így az értékek meghatározása a projektekből meghatározott összegek alapján, viszonylag egyszerű volt. A globális értékelés viszont összetett feladat és az értékelést sem végezheti bárki, jogszabályi előírás van rá. A ZEMPLÉNI Vízmű Kft. ajánlatokat kért be erre, de nagyon magas összeggel érkeztek ajánlatok. Ahogy polgármester úr említette, a járási településekkel egyeztettek, hogy ki hogyan tudná ezeket az összegeket megfizetni. Sárospatak Város Önkormányzatának több, mint 6 m Ft terhet jelentene mindez. Közös döntés született,

miszerint mindannyian hasonló határozatokat fognak a Képviselő-testületek elé terjeszteni és remélhetőleg a testületek ezeket elfogadják, mert szeretnék, hogy pénzügyi fedezetet – állami támogatást – találjanak a kötelezettség teljesítéséhez.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

247/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a víziközmű vagyonértékeléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 12. § (1) bekezdés szerinti víziközmű vagyonértékelési kötelezettség költségének fedezetére keresi az állami támogatás lehetőségét, melynek érdekében együttműködik az érintett települési önkormányzatokkal és a Zempléni Vízmű Korlátolt Felelősségű Társasággal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

22. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a tájékoztató a minősített többségi tulajdonú önkormányzati gazdasági társaságok 2019. szeptember 30-ai pénzügyi egyensúlyi helyzetét mutatja be. Azoknak, akiknek a pénzügyi egyensúlyi helyzete nem felel meg a Képviselő-testület korábbi döntésében foglaltaknak, intézkedési tervet kell készíteniük. A gazdasági társaságok az adatszolgáltatási kötelezettségüket teljesítették. Megállapításra került, hogy két gazdasági társaság nem felel meg az elvárt követelményeknek: a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. és az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. A Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérte az intézkedési terv készítési kötelezettség alóli mentesülését. Adatszolgáltatásában közölte és szóban is elmondta, hogy várhatóan a pénzügyi egyensúlyi helyzete év végére rendeződik, helyreáll. Idén ő már készített egy intézkedési tervet, annak megvalósítása is folyamatban van. Az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. jelezte, hogy elkészíti az intézkedési tervét, de valamilyen oknál fogva nem érkezett meg az előterjesztés készítéséig. Ismerteti a határozat-tervezetben foglaltakat.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A. változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

248/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2019. szeptember 30. időpontra vonatkoztatott pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette, egyben kötelezi az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, hogy a 2019. III. negyedévi mérlegszerinti veszteségére tekintettel, a pénzügyi egyensúlyi helyzete javítása érdekében 15 napon belül készítsen intézkedési tervet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

23. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy nincs lejárt szállítói tartozása az önkormányzatnak és az intézményeinek.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Krai Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság tagja: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

249/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. szeptember 30. időpontra vonatkoztatott lejárt szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

24. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének a szóbeli kiegészítését.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Elmondja, hogy minden képviselő eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Krai Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

250/2019. (XI. 29.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

25. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Koleszár Krisztián képviselő közlekedésbiztonsági felvetései (szóbeli)**

Koleszár Krisztián képviselő: „Közlekedés-biztonsági csomagot” terjesztene a Képviselő-testület elé.

Elsőnek is gyalogos átkelőhely létesítését javasolja a Wesselényi úton és az Erdélyi János úton. Ez leginkább az újtelepi lakosokat érinti, akik az újtelep utcáiról szeretnének átjutni a forgalmas Wesselényi út másik oldalára, de ezt szabályosan úgy tehetik meg, hogy vagy visszagyalogolnak a sorompóig vagy a MOL kútig, mely nem életszerű, ezért az úton szoktak átkelni. A veszély elhárítása érdekében gondolt arra – egyeztetve velük –, hogy ide jó lenne egy gyalogos átkelőhelyet létesíteni. Tudja, hogy tranzit útról van szó, nem az önkormányzat tulajdonában van, így nem tudja, ennek milyen lépései vannak. Az Erdélyi János úton azért lenne szükséges gyalogos átkelőhely létesítése, mert napi tapasztalat, hogy akik az állomás felől érkeznek, vagy a Hegyi szupermarketből mennek az állomás felé, egyenesen az úton mennek át, és ők sem gyalogolnak el a legközelebbi zebraig. Ez szintén nagyon balesetveszélyes, főleg a reggeli órákban, a diákok körében.

Korábban a Magyar Közút Nonprofit Zrt. átvette üzemeltetésbe a kerékpárutakat. Tudni szeretné, hogy a belterületi kerékpárutak kinek a kezelésében vannak? A Wesselényi úti kerékpárúton lenne pár javítanivaló – megsüllyedt fedlap, gödrök, stb. Van két ingatlan (Wesselényi út 8. és 16.), ahol megváltozott az út szintje, magassága az útfelújítás kapcsán, így napi problémát okoz az ott lakóknak az autóval történő behajtás és kihajtás. Próbálták ezt javítani, de nem sikerült.

A Wesselényi út végén, ahol ki is van téve egy tábla a kerékpározóknak, hogy az elsőbbségadás kötelező, ott ahhoz, hogy az ember belássa a Nagy Lajos utat, szinte be kell menni a kereszteződés közepéig, hisz az ott lévő sövény nagyon zavaró, illetve a Wesselényi út forgalmának a zaja miatt nem lehet hallani, ha valamilyen autó közeledik a Nagy Lajos útról. Ezért ide egy tükör elhelyezését javasolja a jobb beláthatóság miatt.

Sárospatak iskolaváros, nagyon sok diák jár nap, mint nap a városban, főleg a nagyobb forgalmi időszakban, reggel és délután, és sokan helytelenül közlekednek, a mobil telefonjukba temetkezve vagy a fülhallgatójukba „burkolózva”, és nem igazán figyelik a forgalmat. Prevencióként javasolja, hogy főleg azon az útvonalon – nem pontosan ott, ahol lámpa is szabályozza az átkelést – ahol elérik az iskolát és gyalogos átkelőhelyek vannak, piktogramokat fessenek fel – melyek áthúzott mobiltelefont és a fülhallgatót ábrázolnak – ezzel figyelmeztetve őket arra, hogy szabályosan kell közlekedni és kitekinteni az eszközeikből, nehogy baleset történjen.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Részben „nyitott kapukat dönget” képviselő úr, hiszen a gyalogos átkelőhelyek felülvizsgálata, újak létesítése a Műszaki és Kommunális Irodán folyamatosan napirenden van. Hamarosan elkészítik a jövő évi költségvetés-tervezetet, és ők is számos gyalogos átkelőhely létesítését tervezik. A képviselő úr által említett Wesselényi út és Erdélyi János út nem az önkormányzat kezelésében vannak, a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében állnak. Az önkormányzat ezek esetében javaslattevői lehetőséggel tud élni, de jó a kapcsolat a szervekkel, meghallgatást szoktak nyerni kéréseik. Tudni kell azonban, hogy szigorú szabályozás van arra vonatkozóan, hogy mikor, hol, milyen szélességű és milyen technológiájú gyalogos átkelőhelyet lehet létesíteni (egymást követően hány gyalogos átkelőhely lehet, mi az a minimum távolság, ami két gyalogos átkelőhely között kell, hogy legyen). Meg fogják az érintetteket keresni ez ügyekben. A Wesselényi úti átjáróra nagyobb esélyt lát, az Erdélyi útival az lehet a probléma, hogy nagyon közel van hozzá a vasúti átjáró. A Wesselényi úti útfelújításnak nagyon megörült az önkormányzat, viszont előidézett egy olyan helyzetet, hogy miután megemelkedett a Wesselényi út burkolatának szint magassága, utána kellett menni a kerékpárúttal is. Ott a kapubejárók lefelé történő eséssel vannak kialakítva és volt, akinek gondot okozott. Próbálkoztak már megoldást találni az említett két kapubejáró esetére, kisebb-nagyobb sikerrel, de tudják, hogy ezzel a témával még foglalkozniuk kell.

A kerékpárutak kezelését valóban a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vette át, de ez csak lakott területen kívül igaz. Lakott területen belüli kerékpárutakkal kapcsolatban úgy szól a jogszabály, hogy azokon az utakon, ahol kiemelt burkolat szegély van, ott a két szegély közötti terület kezelése a Magyar Közút Nonprofit Zrt-é, az azon kívül eső rész, még állami tulajdon esetén is az önkormányzaté, gondol itt általában a zöld területre, vagy ez esetben a kerékpárútra is. Valóban foglalkozni kell vele, már vannak is elképzeléseik, hamarosan javítani fognak ezen a helyzeten.

A tükör elhelyezését a Wesselényi út végén személy szerint is indokoltnak tartja.

A piktogramokat jó ötletnek tartja figyelemfelkeltés szempontjából, de szkeptikus e tekintetben. Nemrég hallotta azt az információt, hogy az ilyen típusú kereszteződés, a sárospataki malom kereszteződés, az országban a legdrágább kereszteződés (több, mint 1 m Ft), és nincs olyan hét, hogy ne legyen ott probléma. Ettől függetlenül jó ötletnek tartja, megvizsgálják a piktogramok elhelyezésének a lehetőségét is.

- **Berger Zsolt János képviselő Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóságával kapcsolatos egyeztetésre vonatkozó javaslata (szóbeli)**

Berger Zsolt János képviselő: Azt javasolják a múltkori rendkívüli ülés témájára visszatérve, hogy hívják meg az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóját, Veres Balázst egy egyeztető megbeszélésre, ha lehet, minél hamarabb.

Aros János polgármester: Hatóságot milyen joggal hívjon meg a Képviselő-testület?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Hatósági ügy van folyamatban, fellebbezési szakban vannak, ahol a Pest Megyei Kormányhivatal jár el.

Aros János polgármester: Milyen témában?

Berger Zsolt János képviselő: A Megyer-hegyi Tengerszem témában.

Aros János polgármester: A Megyer-hegyi Tengerszem ügyében, ahogy már korábban is elmondta, bizottsági ülésen is, hogy folyamatos egyeztetés zajlik, múlt héten is volt, jövő héten is lesz. Egy hatóságot meghívni érdekes felvetés.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Mi az előterjesztés tárgya?

Berger Zsolt János képviselő: Van egy vita, ha jól tudja.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs, fellebbezés van folyamatban.

Berger Zsolt János képviselő: Fellebbezés azért van, mert van egy vitatott kérdés. Ha meghallgatnák őket, hogy nekik ebben az ügyben mi a javaslatuk lehet, hogy könnyebben tudnának előre jutni.

Aros János polgármester: A Képviselő-testületnek mi a kompetenciája? Van egy eljárási folyamat, közben megy az egyeztetés.

Berger Zsolt János képviselő: Ha meghallgatják az álláspontjukat, akkor talán könnyebben tudnának előre jutni.

Aros János polgármester: Leírták az álláspontjukat. A Kormányhivatal kötelezte őket egy bizonyos feljelentés nyomán, melyet az önkormányzat megfellebbezett.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Azt nem vonhatja vissza, ha célszerű?

Aros János polgármester: Hogy vonná vissza?

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Pest Megyei Kormányhivatal előtt van az ügy. Jelen pillanatban hatáskör sem náluk, sem az Aggteleki Parknál nincs, hogy érdemben bármit intézkedjenek. Ha megtörténik a döntés a fellebbezés hatására és legyen az bármilyen kimenetelű, egyeztetni mindenképpen kell, úgy gondolja. A felvetés picit korai. Ha egyeztetni kell majd egymással, akkor lehet írásbeli előterjesztés is, képviselői indítványra is, mit találna jónak, de most ebben az esetben, amikor egy másodfokú eljárás van folyamatban, jelenleg nincs tárgyalnivaló. Eljárásjogi szempontból sem tudja, hogy ez milyen helyet kaphat.

Aros János polgármester: Megint nem értette, hogy a „mi” mögött ki van? Képviselő úr egy megválasztott képviselő, valószínűleg névvel vállalnia kell, hogy Berger Zsolt János képviselő ezt a javaslatot teszi és írásban esetleg elő is terjeszti. De „mi” az nincs.

Csetneki József Flórián képviselő: Ha eljárásjogilag ez nem értelmezhető felvetné azt az aspektusát, hogy ha úgyse egyeztetésre van szükség és a fellebbezés beadása előtti egyeztetésen jegyző asszony is elmondta, hogy vannak olyan kategóriák, amiket használ a Nemzeti Park a szakmai anyagában, és nem értelmezhetőek, mert nincsenek kifejtve. Arra gondoltak, talán a projekt szempontjából némi helyzeti előnyre tehetnek szert, ha az eljárás folyamán az időszakával párbeszéd, akár informálisan meg tud kezdődni a Nemzeti Parkkal, egész pontosan, amit ők kifogásként beírtak a tájvédelemmel kapcsolatban és laikusként ő sem feltétlenül érti, hogy milyen tartalma van annak, ezeket kifejtse, másrészt pedig a szándékukról, hogy milyen szakmai megközelítésben értelmezhető, hogy ott mit lehet ebből kihozni. Azt gondolja, hogy az a felvetés, hogy párhuzamosan az ügymenettel egyfajta, ha kell informális párbeszéd elinduljon, ez a kezdeményezés erre irányulna.

Aros János polgármester: „Nyitott kapukat dönget” képviselő úr, hisz amellet, hogy az eljárás folyamatban van, heti szinten, folyamatosan egyeztetnek a Nemzeti Parkkal, ahogy előtte is. Ezért lett volna okosabb dolog kérdezni, mielőtt feljelenti az ember a folyamatban lévő beruházást, mert ez így meg fog oldódni, de nehézséget okoz.

Berger Zsolt János képviselő: Az előbb említette polgármester úr, hogy folyik valamifajta egyeztetés. Ugyanerre gondoltak, hogy ez az egyeztetés kicsit szélesebb körben folyjék, akár informálisan. Ennyi lett volna a javaslatuk lényege.

- **Hutkainé Novák Márta képviselő asszony csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos felvetése (szóbeli)**

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Az utóbbi idő esős időszaka előhozta azokat az útproblémákat, amelyek, ha nem esik az eső, nem látszanak annyira. Rengeteg telefonhívást

kap az utóbbi időben Végardó területéről és a fürdő környékéről a csapadék felgyülemzése miatt, illetve a közlekedés nehézségei miatt. A telefonok sokasága – ezt Egyed Attila képviselő is megerősítheti, hisz átirányított hozzá néhány hívást – is jelzi, hogy foglalkozni kell a témával. Ha esős időszak után a szakma kimegy, megláthatja, hogy melyek azok a területek, melyek problémáit azonnal meg kell oldani, mert nem lehet ott közlekedni, nincs járda, és olyan gödröket takar a víz, ami rendkívül balesetveszélyes. A szakma megnézhetné, vagy arra kéri a lakosokat, hogy fényképpel, házszámmal küldjék be, és amikor javítás, felújítás van, és annak rangsorát állítják össze, álljanak össze ezek az információk, készüljön egy jelzőrendszer, ami alapján meg tudják mondani hogy most rögtön kell megoldani vagy tavaszig várni kell. Ez azért is nagyon fontos, mert a Borsi út és a Herceg utca nagyon rossz állapotban vannak, pedig jelentősek Végardó megközelítése szempontjából. Valamit lépni kell.

Aros János polgármester: A lakosok küldik a jelzéseket felénk. Természetesen vannak olyan problémák, melyeket azonnal orvosolni kell. A Herceg utcát hiába kátyúzták tavasszal és ősszel, most megint kátyús az egész. Kivitelező megvan, tavasszal kezdik az útfelújítást, teljesen új alapot építenek. Véletlen, hogy a legtöbb útfelújítás az utóbbi időszakban Végardón történt. Ezért kap is eleget, de nem direkt volt így, hanem így nyerték el a pályázatokat. A Kassai út felújítása is elkezdődhet tavasszal, mégpedig úgy, hogy alatta egy másik pályázatból ki tudják cserélni az ivóvízvezetékét. A Borsi úttal kapcsolatban elmondja, hogy télére olyan helyreállítás lesz, hogy a hótóló ott el tudjon menni és tavasszal az érintett szakasz (a szennyvízátemelőtől a temetőig) teljesen új útburkolatot kap. Ez két részből áll majd, mert a pályázatban csak a felvágott sávnak a helyreállítása van benne, de mivel ezt így nem hagyhatják, a mellette lévő részt saját forrásból teszik hozzá. A közbeszerzés már itt is lezajlott. Elkezdték ősszel a József Attila utca felújítását, mely nem igazán sikerült, így leállították az összes aszfaltozást és tavasszal folytatják. A Bartók Béla utcát is rendbe teszik télére, de ez vonatkozik a Németh László utcára, a Zrínyi utcára, a Borsi útra és a Szondy György utcára. Tehát a szennyvízberuházással érintett utakat télére úgy állítják helyre, hogy közlekedni lehessen rajtuk. Megköszöni a lakosság eddigi türelmét a szennyvízberuházás kapcsán, de még további türelmet kér, mert az utakat csak tavasszal tudják helyreállítani. A szennyvízberuházás véghatárideje 2020. december vége, akkorra lesz meg a két átemelő, az új szennyvíztelep, akkorra lesz újra zárt a rendszer.

A csapadékvíz problémákkal kapcsolatosan pontos címeket kérne, ha azonnal meg kell valamilyen problémát oldani, azt természetesen megteszik, de ez a többi körzetre is vonatkozik.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A Hutkainé Novák Márta képviselő asszony felvetésére elmondja, hogy a Műszaki és Kommunális Iroda ismeri ezeket a problémákat, hiszen napi szinten foglalkoznak vele. Az elmúlt 1,5-2 hónapban három helyről érkezett bejelentés konkrétan címmel, házszámmal, melyek közül kettő esetében illegálisan volt rákötve a csapadékvíz-csatorna a szennyvízhálózatra. Ilyen problémák is vannak még.

Aros János polgármester: A Németh László utcán 4 cm-t fog emelkedni az aszfaltburkolat és már most látják, hogy az összes csapadékvíz-csatorna, amelyek valószínűleg szintén engedély nélkül lettek bekötve az utcára, mindegyik esetében probléma lesz. Ugyanígy probléma lesz az illegálisan rákötött csapadékvízzel is.

Egyed Attila képviselő: A választókerületében őt is sokan megkeresték, melyet lehet, hogy nem ülésen vetett fel, hanem a Műszaki és Kommunális Irodát kereste fel, bár ezt a polgár nem látja, de a megoldást mindig próbálta megkeresni az adott problémára. Csodálkozik

képviselő asszonyon, hisz még a választások előtt együtt szavazták meg a Borsi útra a pénzt, együtt hallgatták meg polgármester úr tájékoztatóját a Herceg utcával kapcsolatban, hogy kezdjék-e el ősszel, amikor tudják, hogy nem tudják befejezni, vagy csak tavasszal kezdjék el. Ehelyett a kampány hevében már mások hangzottak el. Tudja mindenki, hogy a Herceg utca és a Borsi út is el fog készülni, hogy meg van rá a fedezet. Kellemetlen lesz a következő három-négy hónap, de utána remélhetőleg 20 évig jó aszfaltfelületet fognak kapni.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Nem azért mondta el a problémákat, hogy itt szerepeljen. Hiába mondják az érintetteknek, hogy majd egy év múlva kész lesz, ha most nem tud elmenni az utcán, ha most betérítik vízzel a lakost, mert nincs járda. Ahogy elhangzott, hogy sürgős esetekben próbálnak segíteni a problémán, meg kell tenni akár sóder szállítással, akár máshogy.

Aros János polgármester: Ez így van. Lehet beszélni több milliárdos projektekről, ha az ember lakása előtt kátyú van, az összes többi nem érdekli. Óriási dolog a szennyvízderogációs program, ha nem csinálják meg, véleménye szerint már idén összeomlott volna a rendszer. Volt olyan út, ahol üregben folyt a szennyvíz, nem volt cső. Amikor kész lesz, az természetes lesz.

- **Vigyikán Csaba képviselő közoktatással kapcsolatos felvetése (szóbeli)**

Vigyikán Csaba képviselő: Múlt héten látott napvilágot az ENSZ ország jelentése, ennek közoktatással foglalkozó része négy dolgot vizsgált, melyek közül háromban romló állapotokat jelentően. A héten jelent meg a tankerületek második félévi pénzügyi helyzetét taglaló jelentés, amelyben azt olvashatják, ha az iskolák saját jogon nem tudnának plusz bevételt önmaguk által generálni, akkor a tankerületek jelentős része nehéz pénzügyi helyzetbe kerülne. Harmadik dolog, hogy november 22-e volt a Magyar Közoktatás napja. Sok ünnepelni való e napon nem volt, már csak azért sem, mert a Pedagógus Szakszervezet ezt a napot jelölte ki a Kormánnyal folytatott egyeztetések határidejeként, azonban a közel egy éve folyó egyeztetéseknek kézzelfogható eredménye nem született, ennek okán holnap, november 30-án a Kossuth téren egy pedagógus tüntetés szerveződik, amelyre többedmagával ő is ellátogat.

Aros János polgármester: Kéri képviselő urat, ha lehet, a politikát hagyják és térjenek a tárgyra.

Vigyikán Csaba képviselő: Mindjárt megtudják, ez miért nem politika. Egyből szeretné javítani, amit a közmédiában lehet hallani erről a pedagógus megmozdulásról. Ez alapvetően nem a bérfejlesztésről szól. Van pénzügyi vonzata is, ám ez a törvényben garantált illetményekről szól, amit a pedagógusok nem kapnak meg folyamatosan, például a túlórákért és a helyettesítésekért. Őt három kolléga helyettesíti ma azért, hogy itt lehessen, lehet, hogy ők is ingyen tették ezt. Ennél fontosabb probléma, amiről úgy gondolja, a Kormányzat részéről megoldást nem várhatnak, mert a probléma létezését is tagadják, miszerint a pedagógusok jelentős túlterheltségben dolgoznak. Fáradt, túlterhelt pedagógusokkal minőségi közoktatást nem lehet produkálni, és ez igaz a diákokra is. Most kapcsolódna ahhoz, hogy ez miért helyi probléma. A pedagógusok öregszenek, egyre több kolléga éri el a nyugdíjkorhatárt. Ez a probléma talán orvosolható megyeszékhelyeken és Budapesten, ahol egy kis logisztikával tudnak plusz tanárokat bevonni a rendszerbe. Attól fél, hogy ilyen kis

város esetében, mint Sárospatak ez egy időzített bomba. Arra szeretne javaslatot tenni, hogy jövőre próbáljon meg a város kidolgozni valamiféle közoktatási tervet, hisz egyre több pedagógus pályaelhagyóvá válik. Próbálják meg a még rendszerben lévő pedagógusaikat itt tartani és gondolkodjanak el azon, hogyan tudnak Sárospatakra csábítani pedagógusokat, hisz a szülő és a diák joggal várja el a minőségi közoktatást, ám ez egyre kevesebb pedagógussal lehetetlenné válik.

Aros János polgármester: Képviselő úr hozzászólásának utolsó egyharmadával egyetért, gondolkodjanak rajta.

Megismétli jegyző asszony korábban elhangzott javaslatát, miszerint hamarosan megkezdődnek az intézmények költségvetéseivel kapcsolatos tárgyalások, melyre minden érdeklődő képviselőt tisztelettel várnak, mindenkinek küldenek meghívót, ez már korábban is így zajlott.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 27. mellékletét képezik.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester