



**Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu**



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 13-án tartott nyílt ülésének folytatásáról – *közmeghallgatásáról* – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Berger Zsolt János	
Csetneki József Flórián	
Egyed Attila	
Hutkainé Novák Márta	
Koleszár Krisztián	
Krai Csaba	
Saláta László Mihály	
Vigyikán Csaba	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabó Tibor	aljegyző

Meghívottak: Mór Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, továbbá a mellékelt jelenléti íven szereplő érdeklődő állampolgárok

Megjegyzés: Oláh József Csaba képviselő nincs jelen.

A közmeghallgatás meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

A közmeghallgatásról készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a megjelent sárospataki polgárokat, a Sárospataki Polgármesteri Hivatal dolgozóit, illetve minden kedves érdeklődőt. A Képviselő-testület folytatja nyílt ülését.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes – Oláh József Csaba képviselő igazoltan van távol –, a Képviselő-testület közmeghallgatást tart, melynek megtartását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a írja elő, biztosítva, hogy a város polgárai a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tegyenek fel a polgármesternek, valamint a Képviselő-testület tagjainak.

Elmondja, hogy az elmúlt időszakban már szinte minden képviselő-testületi ülésen ismertette a beadott pályázatokat, így ettől most eltekintene.

Átadja a szót a közmeghallgatáson megjelent érdeklődő állampolgároknak.

Tamás Erzsébet: Mint nyugdíjas pedagógus ismerteti kérdéseit, felvetéseit.

Tamás Erzsébet kérdéseit, felvetéseit írásban a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza.

Aros János polgármester: Tamás Erzsébet az a személy, aki igazi közéleti személy Sárospatakon, és gyakran nemcsak a kötelező lehetőségeket használja ki, hanem bejön a Sárospataki Polgármesteri Hivatalba és elmondja észrevételeit, javaslatait, valamint megfogalmazza kritikáit, mert a jó szándékú kritika előrébb viszi a munkát. Köszönet a kérdésekért, amire most esetleg nem tud válaszolni, azt természetesen írásban fogják pótolni.

Az önkormányzatnak közel 200 db lakása van, melyek egy része szociális alapon, másik része pénzügyi alapon bérbe adott. Ezeket a lakásokat működképesen tartani nem egyszerű, ráadásul úgy, hogy nagyon jól tudják, hogy a piaci ár kevesebb, mint feléért adja bérbe az önkormányzat.

A Borger ház alatt egy hatalmas pince található, amely jó állapotban van. Rendkívül értékes ingatlanról van szó, melynek a felújítása meghaladná a 200 millió forintot, de nem szeretnék bérbe adni. Amennyiben pályázatot találnak rá, a felújítására több elképzelés is van (idősek otthona, fiatalok részére átmeneti lakás).

A Gortvai ház nagyon rossz állapotban van, illetve műemlék jellege miatt felújításához hozzákezdeni is nehéz. Vételi szándék ugyan érkezett rá 20 millió forint összegért, ami azt gondolja, hogy nem jöhet szóba. Ha az önkormányzatnak kellene felújítani, az kb. 500 millió forint lenne, figyelembe véve a már említett műemlék jelleget. A legmegnyugtatóbb megoldás az lenne, ha a Tiszáninneri Református Egyházkerülettel meg tudnának állapodni csereingatlanban, mivel szervesen hozzájuk tartozik, vagy az egyház megvásárolná, ami a legtisztább megoldás lenne, mert be kell látni, hogy az önkormányzatnak nagyon kevés esélye van saját pénzből, akár pályázatból ennek a felújítására.

A Szent Erzsébet utcai ház magántulajdonban van, roppant jó helyen lévő, értékes épület, sajnos nem tudnak vele mit kezdeni.

A Kossuth Lajos úti ház az a kategória, hogy hirdetik, de ebben az állapotában szinte telekárón vagy annál olcsóbban tudnák értékesíteni, hiszen a benne lakók, a korábban integrációs jelleggel városba betelepített személyek oly mértékben lelakták, hogy a felújítása szinte elképzelhetetlen.

Az Erdélyi János úti házra vonatkozóan a városrendezési tervben vannak elképzelések, ahhoz viszont egységben kell kezelni majd azt a területet, egyébként a jelenlegi településrendezési tervben ez szerepel.

A Rákóczi úti és a Kossuth Lajos úti házak vonatkozásában elmondja, hogy évekkal ezelőtt a Képviselő-testület létrehozta a Homlokzat-felújítási Alapot, amely arról szól, ha valaki hajlandó az egyébként tulajdonában álló házának homlokzatát felújítani, akkor azt az önkormányzat 500 eFt-tal támogatja. Idén most kerül második alkalommal a Képviselő-testület elé ilyen jellegű kérelem, erre a célra 5 millió forintot különítettek el. Nagyon sok olyan ház van, ahol a tulajdoni viszonyok miatt nem tudnak megállapodást kötni.

A Szinnyi ház, a Képtár és a Csontos ház nincs az önkormányzat tulajdonában, több alkalommal próbálkoztak, hogy visszakapják ezeket az értékes épületeket, azóta is tovább romlik az állapotuk, emiatt félő, hogy oly mértékben leromlik, hogy valaki egészen olcsón fog hozzájutni. Továbbra is kérelmezik, hogy ezek a házak visszakerüljenek az önkormányzat tulajdonába.

Mély- és emeletes garázsok építését szeretnék, a hely is adott lenne rá, viszont ez sem önkormányzati beruházásban kell, hogy megvalósuljon. Ha bármely vállalkozó lát erre lehetőséget, üzleti tervet tud rá készíteni, hogy ez egyébként megéri, akkor az önkormányzat ebben partner lenne és tudna telket értékesíteni a számára, viszont az önkormányzat parkolóházat sem megépíteni, sem üzemeltetni nem tudná nyereségesen. Az, hogy szükség lenne rá, azzal egyet lehet érteni, de látva ma Sárospatakon a parkolási helyzetet, és egyébként a közlekedési morált, szükség lenne további parkolók kialakítására.

A Malom telek helyére sportcsarnokot terveztek, ennek ma már nincs aktualitása, hiszen sportcsarnok épült az Iskolakertben. Egy munkacsarnokot remélhetőleg meg fognak tudni építeni, de az nem a Malom telken lesz. Várják az ötleteket, a befektetőt, egyelőre vészparkolónak használják az említett telket.

A vasút mellett épülő piacot remélhetőleg 2020. II. felére át fogják tudni adni. Tudni kell, hogy benyújtottak egy TOP-os pályázatot, viszont az eredeti terv annyi volt, hogy rendbe tegyék ezt a területet, mert az ott felgyülemlett több mint 2000 köbméter, illegálisan oda hordott hulladékot, szemetet nem tudták eltakarítani. Egy pályázatot nyújtottak be egy új piaccsarnok, rendezvénytér, valamint parkolók kialakítására, ebbe csempészték bele a szemét elszállítását.

Az elkerülő út építése szintén szerepel a városfejlesztési stratégiában, hétfőn tárgyalnak a közútkezelő főigazgatójával, akitől azt fogják kérni, hogy támogassa elképzeléseiket, hiszen ez sem kivitelezhető és nem megvalósítható önkormányzati forrásból, jelentős állami támogatásra lenne szükség.

A Bodrog-parti szabad stranddal kapcsolatban nincs jó híre. Egyrészt a folyó egész területén tilos a fürdőzés, másrészt az ÁNTSZ a Bodrog folyó szennyezettsége miatt nem adta meg rá az engedélyt, továbbá a négy beépített sarkantyú miatt, megkotortatták, ami 1,5 millió forintba került, és másfél hónap múlva ezek a sarkantyúk visszatolták az iszapot. Tervezik a Bodrog-parton MAHART kikötő létesítését, mely azt jelenti, hogy egy újabb 70 méteres kikötőhely létesülne, amely érinteni fogja a lábas ház kerítésétől a szabad strandig terjedő területet, mellette vízirendőrséget fognak létesíteni, valamint a parkosítást is szeretnék megoldani.

A Szentnegyed rekonstrukciójával kapcsolatban elmondja, hogy folyamatosan tartják a kapcsolatot az Egri Érsekséggel, összehangolják az elképzeléseket, jelenleg egy CLLD-s pályázatnak köszönhetően 40 millió forintot fognak tudni fordítani a tervek elkészítésére. Fontos egyeztetni az egyházzal, melyre Rudolf Mihályt találták meg, hiszen egyrészt ő ismeri a Szentnegyed minden eddigi problémáját és elképzelését, másrészt ő az, aki össze tudja hangolni az érsek úr elképzelését a Római Katolikus Templommal, a Várnegyed fejlesztési elképzeléseit a Magyar Nemzeti Múzeummal, és az önkormányzattal, illetve az önkormányzat elképzeléseit a Szentnegyed további fejlesztésével. Az első lépés, a nulladik ütem a tervek elkészítése, erre a forrás rendelkezésre áll.

A Képtár épülete nem az önkormányzat tulajdona.

Az emeletes házak előtti járdák takarítására vonatkozóan elmondja, addig, amíg volt a városban 300 fő közmunkás, addig nem volt probléma, addig takarították olyan helyen is, ami nem a Kommunális Szervezet dolga. Idén 60 fő közmunkással tudnak dolgozni, amelynek egyrészt örülnek, mert azt jelenti, hogy a többi személy elhelyezkedett a magánszférában, viszont nagy gondban vannak a fűnyírással, a lehullott levelek összegyűjtésével, valamint a járdák takarításával, erre vonatkozóan valamit ki kell találni. Éppen ezért szeretné kérni, hogy a lakótelepen, ameddig a lakóközösségé a feladat a járdaszakaszt letakarítsák. Ugyanez vonatkozik a magánlakások tulajdonosaira és az üzlettulajdonosokra is.

Szeméttárolók kihelyezése kapcsán elmondja, hogy többre lenne szükség. Ezzel egyetért, megrendelték, egy része kihelyezésre került és egy másik projektben még ki fogják cserélni az összes többi, illetve újak is kerülnek kihelyezésre.

Az idősek napjával kapcsolatban nem ért egyet Tamás Erzsébettel. Azt, hogy a nyugdíjas napot megtartják, külön kell választani attól, hogy milyen kedvezményeket biztosítanak a nyugdíjasok számára. A 70 év felettieknek 30 alkalmas ingyenes fürdőbérletet biztosítanak, de mondhatná a 800 fő rászoruló részére az élelmiszersomag biztosítását, illetve a különböző kedvezményeket, de ezt az egy napot hagyják meg azoknak, aki eljönnek a rendezvényre, jól érzik magukat, elbeszélgetnek.

Rengeteg felújítás folyik jelenleg a városban az útépitéstől kezdve a szennyvízderogációs beruházásig. Annak idején, amikor a munkaterület átadásra került, két lehetőség volt: vagy lezárják az adott útszakaszt, vagy a felpályás útlezárást választják. Egyiket sem választották, ráengedték a forgalmat, ahol folyamatosan működtették a jelenlegi szennyvízrendszert, és mellette cserélték az új szennyvízvezetékét. Éppen ezért még egyszer megköszöni minden sárospataki lakosnak a türelmét a beruházásokkal kapcsolatban.

A Mikes Kelemen utca nagyon rossz állapotban van, melyet szinte valamennyi útszakaszra el lehet mondani. Egyszerre több milliárd forint lenne az utak, járdák felújítása. Azt a módszert tudták választani, hogy évente 5-6 utat újítanak meg részben pályázati, részben saját forrásból. Jelenleg prioritást fognak élvezni a szennyvízderogációval érintett útszakaszok.

Az Ady Endre téri lakásoknál a földben lévő olajtartály kitisztítását tervezik. Egy ilyen tartályt ki kell emelni, veszélyes hulladékként elszállíttatni, illetve teljes talajcserét kell végezni, ami több tíz, húszmillió forintos tétel.

Gaál Ilona: Többször kérték az Ady Endre téri parkoló megemelését süllyedés miatt. A jelzett problémát az illetékesek megtekintették, a problémát valósnak találták, a parkoló felújítása megtörtént. Mivel ő személy szerint a földszinten lakik, a beáramló füst miatt kérte, hogy a parkolás módjára vonatkozóan helyezzenek ki egy táblát. A táblát legyártották, kihelyezésre is került, viszont egy illető azt mondta, hogy nem lesz az ott sokáig, és valóban 4 nap múlva el is tűnt. Ezt követően bejött a Sárospataki Polgármesteri Hivatalba, ahol a közterület-felügyelő sem tudta, hogy hová lett a tábla, ki akart menni ellenőrizni a parkolást. Az ilyen jellegű tábla az országban mindenütt működik, csak Sárospatakon nem.

A hivatalban azt mondták, hogy a polgármester úr kivetette a táblát. Kérdése, hogy miért?

Aros János polgármester: Sárospatakon is működik, arról a tábláról van szó, ami megszabja, hogy milyen irányban lehet parkolni az autókkal. Az Ady téren van egy lakóközösség. Gaál Ilona egy személyben kérelmezte ennek a táblának a kihelyezését, ezt követően rövid idővel a lakóközösség többi tagja bejött a Sárospataki Polgármesteri Hivatalba és elmondták, hogy ők ehhez nem járultak hozzá. Éppen ezért kérte, hogy hívjanak össze lakógyűlést, és a lakógyűlés döntését elfogadja. Ha az az eredmény, hogy kéri a tábla kihelyezését, azonnal visszahelyezik, ha az, hogy nem kéri, akkor kénytelen azt tudomásul venni.

Gaál Ilona: Kérdése, hogy egy órán belül a lakóközösséget össze tudták hívni, és egy órán belül a polgármester úrhoz eljutott a döntés?

Aros János polgármester: Ezek szerint összehívták a lakóközösséget.

Gaál Ilona: Összehívták, csak megtévesztve azzal, hogy az illető nem tud beparkolni a táblától, melyet fotókkal is alátámaszt. Üres az egész parkoló, de két személy az ő ajtajába parkol be.

Aros János polgármester: Mi lett a lakóközösség döntése?

Gaál Ilona: A lakóközösséget megtévesztették, olyan emberek írták alá, akiknek nincs autójuk, soha nem is volt, vagy olyan személy, akinek volt autója, csak már 30 éve nem vezet, azt mondta, hogy ilyen tábla nem létezik. Félrevezették a lakóközösséget, ezért született ez a döntés, illetve olyanok is aláírták, akiket közvetlenül nem is érint a füst.

Aros János polgármester: Ha Gaál Ilona a lakóközösség döntésével kapcsolatban bármilyen észrevételt tesz, azt törvényes úton is meg lehet tenni. Kéri, hogy kezdeményezze újra a lakógyűlés összehívását. Ha az lesz a döntés, hogy helyezték vissza a táblát, akkor ő személyesen fogja kihelyezni, csak legyen egy közös döntés.

Szendrei Andor Attila: Bodroghalász városrészről szeretne pár szót mondani, mellyel lehet, hogy nyitott kapukat dönget. Új képviselőjük van. Az elmúlt két évben nem történt semmi. A virágos város versenyen Sárospatak már évtizedek óta mindig ért el helyezést. Polgármester úr említette, hogy jelenleg kevés a közmunkás. Példaként említi, hogy egy 10 m²-es területre 8 fővel vonultak ki, kiszedték a gyomot, azóta is ott van hagyva. Pár helyen most már az aszfalt eltöredezett, javításra szorul. Tudja, hogy az időjárás már nem igazán alkalmas erre, de a Németh László utcát leaszfaltozták, kíváncsi lesz, hogy mennyire lesz tartós. Az lehet, hogy a kivitelezőnek pénzre van szüksége, de nem biztos, hogy ez a megoldás.

Az Arany János úton feltörték 10-20 méter hosszan az aszfaltot, a visszatömörítés nem biztos, hogy megfelelő, ezt meg kellene nézni.

Tudja, hogy a szennyvízberuházás nem egyszerű dolog, viszont a bűzhatás sajnos nem múlt el. Nem tudja az új technológiát. Eredetileg tervezve volt oda egy fasor, amely hosszú távon megoldhatná a problémát.

A Sárospataki Rákóczi Vár országos hírvő. Közvetlenül a vár mellett található a buszmegálló, és miután a sok turista kijön a várból, sajnos nem jönnek be a városba, ezen érdemes lenne elgondolkodni.

Elkészült az útfelújítás a Wesselényi úttól Kispatakig, ami nagyon jó dolog, örülnek neki, viszont a körforgalmat nagyon hiányolják. Véleménye szerint ezt most kellett volna megoldani.

A városban azt beszélik, hogy a LIDL megvásárolt Sárospatakon egy telket, és nem engedték felépíteni az áruházat. Tulajdonképpen Sátorajáújhelybe járnak bevásárolni, a pénz ott marad.

Mi a helyzet ezzel kapcsolatban?

Kérdése, hogy a bodroghalászi temetőbe nem-e lehetne egy lámpát felszerelni?

Krai Csaba képviselő: A gondnok úrral megbeszélték, hogy az nem közvilágítás, tovább nem terhelhető.

Aros János polgármester: A Bodroghalászi városrészrel és a napi aktuális kérdésekkel kapcsolatos témákról a jövő héten tudnak beszélni.

A szennyvízberuházással kapcsolatban elmondja, hogy 40-45 évvel ezelőtti szennyvízvezetékek vannak a város alatt, amelyek oly mértékben porladtak el, hogy például a Bartók Béla utca vagy a Zrínyi utca alatt egyáltalán nem volt cső, komoly katasztrófahelyzet volt. Ezért örültek annak, hogy elnyerték a több mint 2,6 milliárd forintos beruházást, amely a konzorciumban lévő négy település Sárospatakra eső része, és összességében 8 milliárd forint értékű a beruházás. Elsőnek a közbeszerzőre vonatkozóan folytattak le egy közbeszerzési eljárást, majd a közbeszerző lefolytatta a közbeszerzési eljárást, kiválasztották a kivitelezőt, átadták a munkaterületet, a befejezés határideje 2020. december 20. Más településeken egyszerűbb a helyzet, mert ott egy teljesen új rendszert építenek ki. Sárospatakon viszont megtörténik 16 km szennyvízvezeték cseréje, ezzel nagyjából készen is vannak, tavasszal kezdik két szennyvízátemelő felújítását (Görbe utcai és Borsi úti), és benne van egy teljesen új szennyvíztelep létesítése. Amennyiben ez elkészül, újra egységes lesz a rendszer, akkor fog megszűnni a bűzhatás, tehát amikor zárt lesz a rendszer.

A helyreállítással kapcsolatban elmondja, hogy magában a pályázatban a felvágott nyomvonal helyreállítása szerepelt. Nyilván ezt nem hagyhatják úgy, ezért ebben az évben döntöttek arról, hogy az önkormányzat közel 80 millió forintot biztosít saját forrásból, így telibe aszfaltozzák az érintett ingatlanokat.

A Németh László utcával kapcsolatban elmondja, hogy az ősz végén felmárták, kiemelték az aknaburkolatokat, nyilván ez a téli időszakra nem maradhatott úgy, ezért most ugyan ráaszfaltoztak, de nyilván szkeptikus, mert látja, hogy a József Attila utcán is rossz munkát végeztek. Tehát ha a Németh László utcán nem lesz megfelelő az aszfaltozás, akkor tavasszal felmaratják, ezért ezt most tekintsék egy ideiglenes téli útnak, ami tavasszal újra lesz aszfaltozva. A projekt zárásának ideje reményei szerint 2020. decembere. Más településen egyszerűbb a helyzet, mert ott új vezetéket fektetnek, működik a régi, mellette fektetik az újat. Sárospatakon ezt egyszerre kellett, tehát úgy építenek új vezetéket, hogy közben a szolgáltatást folyamatosan fenn kell tartani, ebből van a szaghatás, de reméli, hogy ennek egy év múlva vége lesz.

A Várral kapcsolatos felvetésben teljesen igaza van Szendrei Andor Attilának. De a fürdőbe érkező vendégek is kifejezetten oda érkeznek, nem érdekli őket sem a vár, sem a város megtekintése. A várban egy kicsivel jobb a helyzet, az elmúlt 5 évben megduplázódott a vendégek száma, ezt a kapacitást jobban ki kell használni. Azt kell megmutatni a vendégeknek, hogy mit lehet még megtekinteni a városban.

A körforgalommal kapcsolatos felvetésre elmondja, hogy klasszikus körforgalmat nem tudnak építeni, mert az a DM műemlék jellegű épületét is érintené. Megvizsgáltatták, megterveztették, jelenleg úgy néz ki, hogy vagy 8-as alakú, vagy elnyújtott ellipszis alakú körforgalom jöhet szóba. Tehát dolgoznak ezen az ügyön, kaptak sárospataki tervezőktől is hasonló ajánlatot. Az út nem az önkormányzaté, de ha lesz lehetőség, akkor megterveztetik saját költségén. Ha bárkinek ezzel kapcsolatban van ötlete, javaslata, tervező ismerőse, azt szívesen várják.

A LIDL áruházal kapcsolatban elmondja, hogy korábban az a terület két részből állt, mindkettő az akkor még Comenius Tanítóképző Főiskola tulajdonában volt. Időközben fenntartó váltás történt, és akkor meglehetősen érdekes körülmények között tulajdonost cseréltek a telkek. Mindkettő olyan stróman cégekhez került, akiktől később a LIDL valóban megvásárolta a telkeket. A város településrendezési terve nem engedélyezte oda sem LIDL, sem más építését, hiszen egy elkerülő út akkor ezt a telket kettészabta volna. A telkek az önkormányzaté, oda egy sportszarnokot szerettek volna építeni, de értelemszerűen, így, hogy a Sárospataki Református Gimnázium Kollégiuma megépítette a sportszarnokot, még egyet teljesen felesleges lenne, és azt fenn is kell tartani. A funkcióját továbbra is keresik. Most már nehezebb a multinacionális cégeknek építkezni, mert kormányengedély szükséges hozzá, de ez az egyik legértékesebb telke a városnak.

Szendrei Andor Attila: A parkolással kapcsolatban elmondja, mi van abban az esetben, ha parkolóórákat szerelnek fel? Egy belvárosi részen kísérletképpen meg lehetne próbálni.

Aros János polgármester: Nem biztos, hogy ez nyereségesen üzemeltethető, de a rend fenntartása érdekében gondolkodik rajta. A következő év első felének elgondolkodtató javaslata lehet ennek vizsgálata.

Moss István: A Szent József utca házátszámváltozása kapcsán szól, melyet nehezményez, illetve a résztulajdonában lévő egyik házsám, a Szent József utca 11. szám nem is létezik. Kérése, hogy az ezzel kapcsolatos határozatokat vizsgálják felül.

Vigyikán Csaba képviselő távozott, a közmeghallgatás további részén nem volt jelen.

Aros János polgármester: Egy kormányrendelet alapján minden önkormányzatnak felül kell vizsgálnia a házak számozását. Lehetnek benne hibák, az egyedi eseteket Cziráki Zsolt irodavezetővel most is meg tudják beszélni.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Fel szeretné ajánlani, hogy miután most nincs nála sem a térkép, sem egyéb ehhez kapcsolódó dokumentum, ezért a jövő héten, fáradjon be a hivatalba, ahol megvizsgálják, hogy miből adódhat a probléma.

Oláh István: Kérdése, hogy a fürdőben nem-e lehetne egy bejárást végezni, ahol megtekintenék, hogy miért történt 8.000,- Ft-os emelés. Mert ha az ÁNTSZ azt meglátná, akkor bezáratná, mert olyan körülmények vannak.

A Lavotta János utca és az Andrassy Gyula utca mellett van egy játszótér, ahová ki van helyezve a kutyát bevinni tilos tábla. Mindennap vannak olyanok, akik három kutyát hoznak le, és nem takarítanak utánuk. Egyszer ugyan a közterület-felügyelő volt lent, de erre megoldást kell találni, esetleg kutyafuttatót kell kialakítani.

Aros János polgármester: Kutyafuttató kialakítását egyébként tervezik, viszont akkor a mellette lakók fognak tiltakozni. Ha tudják ki sétáltat ott kutyát, jelezzék, mert akkor el tudnak vele szemben járni.

Elég sok hasonló panasz érkezik hozzá, akár a Rákóczi úti buszmegállóban szemetelők miatt is, vannak problémák a városban, de ezen csak úgy tudnak változtatni, ha rászólnak az emberekre. Bátran szólni kell, ha nem sikerül, akkor ott van a rendőrség és a közterület-felügyelet.

A fürdővel kapcsolatos állítás nem igaz, az ÁNTSZ rendszeresen végez vízvizsgálatot. Kérdezi, hogy mi az a 8.000,- Ft-os emelés?

Oláh István: A bérlet árának emelése.

Aros János polgármester: Az éves bérlet ára 47.000,- Ft, ami 120,- Ft naponta. Az ország legolcsóbb bérletét biztosítják Sárospatakon a sárospataki lakosok számára. Egyébként az éves bérlet ára külsősök részére 100.000,- Ft, míg más településen csak egy félév kerül 160.000,- Ft-ba.

Az a 260.000 fő vendég, akik egész évben gyakorlatilag három hónapig ott vannak a fürdőben, május elsejétől szeptember közepéig leamortizálják a fürdőt, ezért ilyenkor ősszel

kezdik az egészséget újra építeni. Tehát szükséges a felújítás, de ennek nem az a módja, hogy nem felel meg az ÁNTSZ által meghatározott feltételeknek. A fürdőzők kérésére pár évvel ezelőtt megnyitották a termálmedencét, ezért sem köszönetet várnak, ellenben kritikát kapnak. Tudomásul kell venni, hogy májustól szeptember közepéig a fürdő rendkívül nyereséges, szeptembertől a következő év májusáig rendkívül veszteséges. Ilyenkor a sátor alatt úszásoktatás és vízilabda oktatás van, amit az önkormányzat támogat.

Reinics Rita: Kérdése, hogy miért nem lehet egy olyan fórumot létrehozni, ahol a lakosságot érintő kérdéseket fel lehetne tenni?

Észrevételként elmondja, hogy a Szent József utca és a Deák Ferenc utca között gyalogosan esős időben nem lehet közlekedni.

Az, hogy a Református Gimnázium Kollégiuma épített egy sportcsarnokot, nem érti, hogy miért jelenti azt, hogy a város ezzel megelégszik, ugyanis nem tudja, hogy oda a város polgárai mikor mehetnek be sportolni? Szükség van olyan sportlétesítményekre, akár szabadteriekre is, amit a város lakossága ingyenesen igénybe tud venni.

A forgalom növekedése, illetve a parkolási nehézségek miatt kérdezi, hogy a városvezetés miért nem megy el abba az irányba, hogy élhető és a családoknak vonzó, egészséges városképet próbáljon kialakítani, mert a fiatalok akkor fognak Sárospatakon maradni.

Elhangzott, hogy a fürdő májustól szeptemberig gazdaságos, de ebben az időszakban nem a sárospataki lakosok látogatják, hanem a lengyel és a szlovák turisták, ami nem biztos, hogy baj, mert bevételt hoz, és ha ez nyereséges, akkor mindenképpen érdemes továbbfejleszteni.

A szennyvízberuházással kapcsolatban kérdése, hogy jelenleg hová folyik a város szennyvize, illetve, ha megépül az új szennyvíztisztító telep, akkor hová fog? A vízellátás és a szennyvízkérdés sarkalatos pont. Miért nem tud a város olyan gondolkodásmódot kialakítani, hogy ne kullogók legyenek, hanem vezetők bizonyos szempontból. A fenntartható környezetvédelem egyre fontosabb szerepet tölt be, és inkább ebbe az irányba kellene pályázni, létrehozni dolgokat és akkor véleménye szerint vonzó lenne a város.

Aros János polgármester: Maximálisan egyetért. Azt szeretnék, hogy az itt élő emberek úgy érezzék, hogy a város biztonságos. Véleménye szerint ebben sokat léptek előre, ugyanis Sárospatak a megye egyik legbiztonságosabb települése. Az élhető kisváros élhető részét mindenki másképpen éli meg, van benne szubjektivitás. Abba, hogy a sárospataki lakosok jól érezzék magukat a településen, az is beletartozik, hogy az itt lévő vállalkozások iparűzési adót fizessenek, melyből az következik, hogy jól menjen a vállalkozás, erre is figyelni kell egy önkormányzatnak, hogy hogyan segíthetik őket, mint ahogy arra is figyelni kell, hogy jöjjenek a turisták, mert ők idegenforgalmi adót fizetnek. A fejlesztéseket, a pályázati forráshoz való önrészt ezekből tudják hozzátenni. Mindig minden elképzelés mögött ott van, hogy miből, mennyiért tudják megvalósítani.

Büszkén mondhatja, hogy mára Sárospatak a térség kulturális és idegenforgalmi központja lett, a legnagyobb turisztikai attrakcióval, évi 600.000 turistával, és most már közel 100.000 vendégéjszakával.

A kátyúkkal, járdákkal kapcsolatos problémákat nem ilyen fórumokon szokták megbeszélni, hanem vagy közvetlenül a Műszaki és Kommunális Irodának jelzik akár írásban, akár telefonon, vagy a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetőjének.

A közmeghallgatáson, ilyen aktivitást régen látott, mint a mai. Áttevődött minden az elektronikus világra, az internetre, így gyorsabban is tudnak rá reagálni.

A sportcsarnok pontosan a mai ülésen volt téma, mert nehezményezik, hogy állami forrásból, a kézilabda szakosztály sikerességére hivatkozással megépült az Iskolakertben egy sportcsarnok, aminek természetesen örülnek, de a sárospataki gyerekek valóban nem használhatják sem kézilabda, sem kosárlabda, sem labdarúgás sportágakban. A sportcsarnok

TAO-s támogatásból épült, és még egy sportcsarnok megépítésére az elkövetkezendő 10 évben nem fognak támogatást kapni, valamint a fenntartása is elég jelentős költséggel járna. Gondolkodnak egyébként azon, hogy egy úgynevezett munkacsarnoknak nevezett, négy öltözővel, egészen egyszerű fűtéssel ellátott csarnokot tudjanak Sárospatakon létesíteni, mert nagyon nagy rá az igény. Érzik a szükségességét, viszont a fenntarthatóság szempontjából a munkacsarnok felé próbálják lobbizni tevékenységüket eltolni.

A fürdővel kapcsolatos problémát érzékelik. Korábban nem volt ilyen leterheltsége a fürdőnek, ez az utóbbi jó néhány évben alakult ki, 260.000 vendég három hónap alatt. A fürdő befogadóképessége 1600 fő naponta. Éppen ezért dolgoznak egy téli fürdő kialakításának lehetőségén, melyre kormányhatározat alapján 1,5 milliárd forintot kaptak. Az első támogatási szerződés arról szólt, hogy készíthetnek egy megvalósíthatósági tanulmányt, és a Magyar Turisztikai Ügynökség ez alapján mondja azt, hogy ebben igenis lát fantáziát, és ezután jön a következő lépés, melyen túl vannak. Így lesz egy 12 hónapon át teljes egészében nyitva tartó fürdő. Most megjegyzi, hogy a téli időszak akkor sem lesz nyereséges, mint ahogy most sem, ezt a mindenkori városvezetésnek fel kell vállalni.

A szennyvíz jelenleg is a szennyvíztisztítón keresztül kerül vissza a rendszerbe. Nem egyszerű a beruházás, viszont, ha nem került volna sor a korszerűsítésére, akkor az egész rendszer összeroppant volna. Ez a jelenlegi szakaszban a lakosok részére kellemetlenséggel jár, ezúton is megköszöni a türelmet és a megértést.

Reinics Rita: A Végardó Fürdőben vannak a legalacsonyabb belépőjegy árak. A fürdőt tulajdonképpen a szlovákok és a lengyelek tartják fenn. A fürdőjegy árak tükrözik azt is, hogy milyen a szolgáltatás az adott fürdőben.

A sportcsarnok kapcsán elmondja, hogy tulajdonképpen nem csak a versenysportra kellene fektetni a hangsúlyt, hanem arra is, ha valaki egyénileg szeretne sportolni, az is igénybe tudjon venni akár szabadtéri sportlétesítményt is.

Nem gondolja, hogy facebook üzenetben kellene a kátyúval kapcsolatos problémát leírni a polgármesternek, panaszfalra vagy valami hasonlóra gondolt.

Aros János polgármester: Meg van a módja, hogy hogyan kell bejelenteni egy-egy problémát, viszont az internetet azért mondta, mert az egy jó gyakorlat, hatékonyabb és gyorsabb.

dr. Vitányi Eszter jegyző: E-mailet is lehet írni, és a sarospatok@sarospatok.hu címre lehet észrevételeket, bejelentéseket küldeni.

Földházi István: Egyik kérdése, hogy van-e az önkormányzatnak hatalma arra, hogy kikényszerítse, hogy mindenkinek legyen házzsám táblája, ha van, akkor miért nincs mindenkinek?

Másik kérdése, hogy ki fizeti meg, hogy ugyanazon a ponton többször is felbontották a Bartók Béla utcát és újra visszatették?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Önkormányzati rendelet is előírja, hogy a házzsám táblát minden tulajdonosnak kötelezően ki kell helyeznie. Ezen túl sokkal fontosabb az, hogy ezt ne egy rendelet határozza meg, hogy mindenkinek elemi érdeke legyen, mert adott esetben nem mindegy a mentők, a tűzoltóság szempontjából. Minden egyes házzsám változási határozatnál fel is hívják arra a figyelmet, hogy mindenki köteles kihelyezni. Bírságot lehetne ennek elmulasztása esetén.

Aros János polgármester: A Bartók Béla utcával kapcsolatos felvetéssel kapcsolatban elmondja, hogy természetesen a kivitelezőt terheli minden egyéb plusz költség. Ezen az utcán speciális volt az az eset, ami miatt négy alkalommal bontottak fel az utcát. Ez az útszakasz egy olyan feltöltött talajjal rendelkezik, ami miatt nem is engedték, hogy egyáltalán hozzákezdjenek az aknafedelekek kiszedéséhez, hiszen állandóan mozog a salakos feltöltött talaj. A frissen lerakott csövek a süllyedés miatt még jobban megsüllyedtek, ezt a szakaszt folyamatosan kamerázzák. Géczi Ágnes, a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. szennyvízágazatának vezetője újra és újra bontatta a szakaszt mindaddig, amíg nem folyt le rendesen víz. Egyébként is egy gócpont volt ott, mert az utóbbi időben szinten minden héten ott volt a szippantós autó a Hotel Bodrog mögött, illetve ideiglenes szivattyúval át volt kötve a Comenius utca és a Bartók Béla utca. Ezeket most kiküszöbölik, és ha ehhez újra ki kell bontani, akkor ki fogják, de ez mind a kivitelező költsége.

Az a kérdés is jogos volt, hogy nem lehetett volna először és egyszerre elvégezni a munkát, erre a válasza igen.

Megköszöni az aktivitást, reméli, hogy megnyugtató információkkal szolgált a felmerülő kérdésekkel kapcsolatban. Elmondja, hogy írásban, szóban, fogadóórán, fogadónapokon, ügyfélfogadási időben, jegyző asszonyhoz, polgármesterhez, alpolgármesterhez, vagy akár közvetlenül a Műszaki és Kommunális Irodához is lehet fordulni a felmerülő kérdésekkel, problémákkal.

A polgármester megköszönte a részvételt és a közmeghallgatást 15⁵⁰ órakor bezárta.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester