



Előterjesztés

- a Képviselő-testületnek -

telekhatár-rendezéshez történő hozzájárulásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Spala Éva sárospataki lakos telekhatár-rendezési eljárást kezdeményezett a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályánál a Sárospatak, belterület 2909. és 2910. helyrajzi számú ingatlanok közös telekhatárainak módosítására vonatkozóan.



A telekhatár-rendezési eljárás során a két érintett telek paraméterei (területe, művelési ága, stb.) nem változik, azonban a köztük lévő telekhatár, illetve a telkek fekvése az alábbiak szerint módosulna:



A telekhatár-rendezési eljárás során a 2909. helyrajzi számú ingatlan elveszítené az ingatlanforgalmi szempontból nagyobb értéket képviselő saroktelek-fekvését, hiszen így az csak a Vak Bottyán utcáról lenne megközelíthető.

Tekintettel arra, hogy a 2909. helyrajzi számú ingatlan Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában van, a telekhatár-rendezési eljárás lefolytatásához a Képviselő-testület hozzájáruló határozatára is szükség van.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet a telekhatár-rendezési eljárás lefolytatásához szükséges döntés meghozatalára.

Sárospatak, 2020. augusztus 18.

Aros János

Készítette: Cziráki Zsolt
irodavezető
műszaki és kommunális iroda

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2020. (....)

h a t á r o z a t a

telekhatár-rendezéshez történő hozzájárulásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

A Képviselő-testület a Sárospatak, belterület 2909. helyrajzi számú ingatlant érintő tulajdonosi jogkörében eljárva a Sárospatak, belterület, 2909. és 2910. helyrajzi számú ingatlanok közös telekhatárának jelen határozat mellékletében lévő telekalakítási helyszínrajz szerinti módosításához

A) hozzájárul

azzal, hogy annak költségeit a telekhatár-rendezési eljárást kezdeményező Spala Éva (3950 Sárospatak, Szondy György utca 5. sz. alatti lakos) viseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

B) nem járul hozzá.

Jenei Bt.
Sárospatak, Kőrösi Csoma S. út 13.

Sárospatak..... Község,
Belterület..... város

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/ 469 /2019

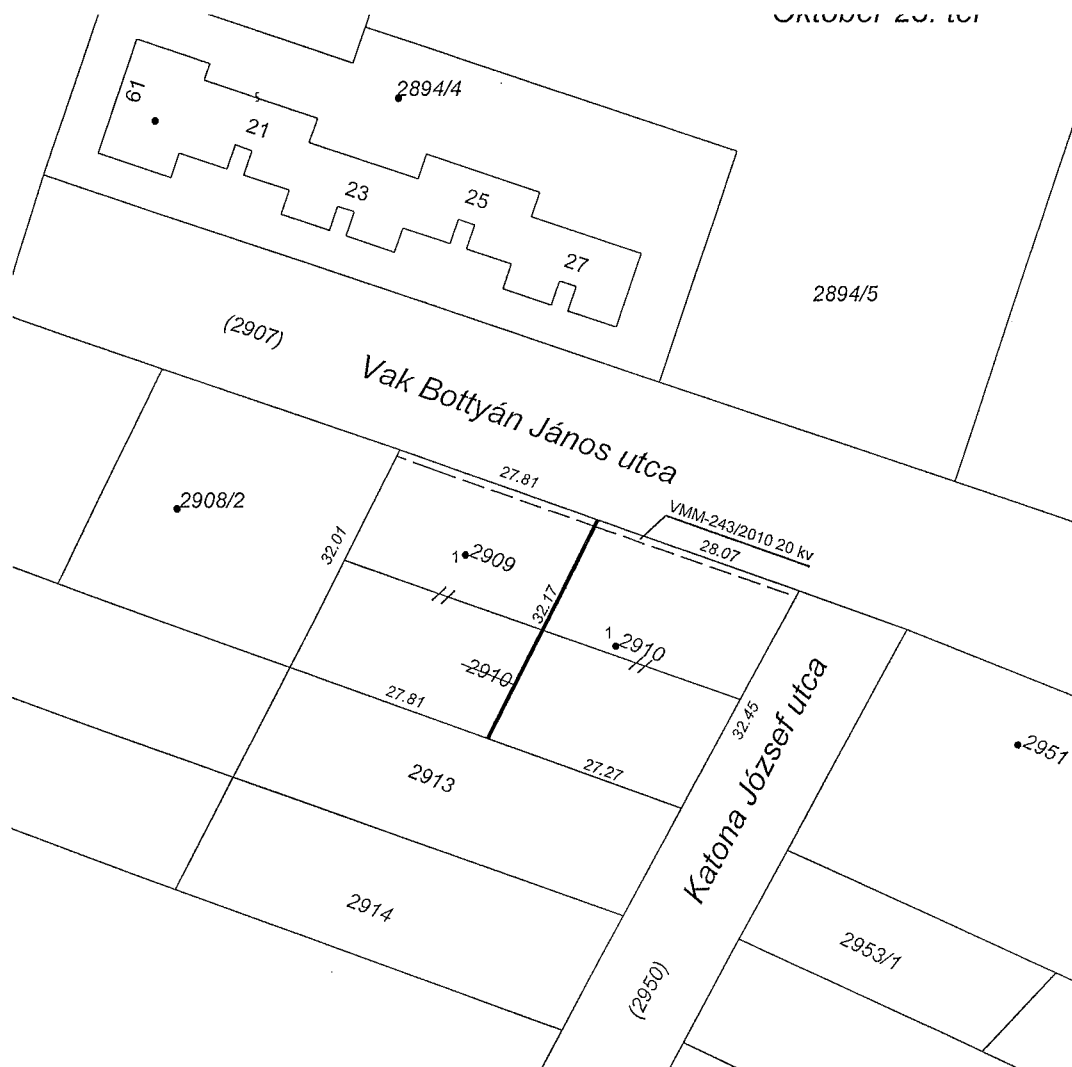
A munkavégző neve

Munkaszám: 21/2019

Telekalakítási helyszínrajz

A 2909,2910 helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezéséhez

Méretarány: 1:1000



2909 hrsz beépítettség: 0% Telekalakítás előtt.

2910 hrsz beépítettség: 0% Telekalakítás előtt.

2909 hrsz beépítettség: 0% Telekalakítás után.

2910 hrsz beépítettség: 0% Telekalakítás után

Készítette: Sárospatak, 2019.05.19.

Szentmarjai Levente
földmérő mérnök
Ing.rend.min.szám: 1982/2006
GDT: 05-1441
3907 Tállya, Csokonai tér 5.

Ing.rend.min.sz.: 1982/2006.