



Előterjesztés

- a Képviselő-testületnek -

a Sárospatak, belterület 1903/1 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan átminősítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2019-ben döntött az „*Iparterület-fejlesztése Sárospatakon TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00014*” elnevezésű pályázat keretein belül megvalósítani kívánt fejlesztésekhez szükséges ingatlan adásvételekről, illetve cserékről.

A fenti döntés érinti – többek között – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 1903/1 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlant is, hiszen a döntés értelmében ezen ingatlan egyébként fejlesztéssel nem érintett része magántulajdonba kerülne, amiért cserébe a fejlesztéshez elengedhetetlenül szükséges magántulajdonú ingatlanrészletek kerülnének önkormányzati tulajdonba.



Tekintettel arra, hogy az ingatlan a hatályos vagyonyilvántartás alapján forgalomképtelen, indokolttá válik annak beépítetlen területté történő átminősítése.

A módosítással az ingatlan forgalomképes telekként kerül megjelölésre, így lehetőség nyílik a szükséges adásvételi eljárások lefolytatására. Az értékesítést követően megmaradó telekrész egy ismételt Képviselő-testületi döntéssel újra forgalomképtelen törzsvagyoni körbe kerül.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az átminősítésről dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2020. augusztus 18.

Készítette: Cziráki Zsolt
műszaki és kommunális
irodavezető

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2020. (....)

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, belterület 1903/1 helyrajzi számú
önkormányzati ingatlan átminősítéséről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 1903/1 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlant „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanná, ezzel forgalomképtelen törzsvagyronról üzleti vagyonná minősíti.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges ingatlan-nyilvántartási eljárások lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos