



Sárospataki Kommunális Szervezet

3950 Sárospatak, Dózsa György út 2.

3950 Sárospatak, Pf. 174.

[Tel./Fax: 47/312-304; e-mail: kommunalis@sarospatak.hu](mailto:kommunalis@sarospatak.hu)

BESZÁMOLÓ

a Sárospataki Kommunális Szervezet 2019. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról

Készítette: dr. Farkas Szabolcs
igazgató

1.) A Kommunális Szervezet általános jellemzői

A Kommunális Szervezet kormányzati funkciói 2019. évben nem változtak, azok a következők:

- Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
- Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
- Országos közfoglalkoztatási program
- Közfoglalkoztatási mintaprogram
- Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
- Piac üzemeltetése
- Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
- Zöldterület-kezelés
- Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

Intézményünk alaptevékenységi besorolása: Nem veszélyes hulladék gyűjtése. Fontos megemlíteni, hogy a beszámoló évében a közfoglalkoztató Sárospatak Város Önkormányzata volt, a közfoglalkoztatottak feladatellátásának megszervezése illetve a koordinálása volt a Szervezetünk feladata.

Törzskönyvi nyilvántartásunk alapján ténylegesen végzett tevékenységeink:

TEÁOR típusa	TEÁOR	megnevezés
fő tevékenység	3811	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
egyéb tevékenység	0111	Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag, termesztése
egyéb tevékenység	0113	Zöldségféle, dinnye, gyökér- és gumós növény termesztése
egyéb tevékenység	0119	Egyéb, nem évelő növény termesztése
egyéb tevékenység	0240	Erdészeti szolgáltatás
egyéb tevékenység	1623	Épületasztalos-ipari termék gyártása
egyéb tevékenység	2361	Építési betontermék gyártása
egyéb tevékenység	2591	Acél tárolóeszköz gyártása
egyéb tevékenység	3101	Irodabútor gyártása
egyéb tevékenység	3109	Egyéb bútor gyártása
egyéb tevékenység	4120	Lakó- és nem lakó épület építése
egyéb tevékenység	4211	Út, autópálya építése
egyéb tevékenység	4311	Bontás
egyéb tevékenység	4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló szerelés
egyéb tevékenység	4331	Vakolás
egyéb tevékenység	4332	Épületasztalos –szerkezet szerelése
egyéb tevékenység	4333	Padló-, falburkolás
egyéb tevékenység	4334	Festés, üvegezés
egyéb tevékenység	4339	Egyéb befejező építés m. n. s.
egyéb tevékenység	4391	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
egyéb tevékenység	4399	Egyéb speciális szaképítés m. n. s.
egyéb tevékenység	4520	Gépjárműjavítás, -karbantartás
egyéb tevékenység	5210	Raktározás, tárolás
egyéb tevékenység	5221	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

egyéb tevékenység	6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
egyéb tevékenység	6832	Ingatlankezelés
egyéb tevékenység	7712	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna felett)
egyéb tevékenység	7731	Mezőgazdasági gép kölcsönzése
egyéb tevékenység	7732	Építőipari gép kölcsönzése
egyéb tevékenység	8110	Építményüzemeltetés
egyéb tevékenység	8129	Egyéb takarítás
egyéb tevékenység	8130	Zöldterület-kezelés

Mint az a fentebb felsoroltakból megállapítható, Szervezetünk tevékenysége rendkívül szerteágazó. Természetesen az alapfeladataink prioritást élveznek, ugyanakkor a költségvetésünk a beszámoló évében közel 20 millió Ft bevételi előiránnyal számolt, aminek teljesítésére a szabad kapacitásunk terhére van lehetőség. Intézményünk engedélyezett létszáma tárgyévben 38 fő volt, az új álláshelyek vonatkozásában minden esetben a Sárospataki Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályán sikeresen pályáztunk bértámogatásra.

2.) A szervezet szakmai tevékenységének alakulása

A szervezet az alapfeladatait az anyagi és humán lehetőségeihez mérten, - olykor azon felül is - a beszámolás évében megfelelő színvonalon el tudta látni. A Kommunális Szervezet tevékenységének ellátása során olyan előregedett gépjárműparkot tart fenn, amely járműpark fenntartási és üzemeltetési költségei rendkívül magasak, hozzáteve, hogy a tevékenység folytatásának biztonságát is veszélyezteti, így rövidtávon is megkerülhetetlen és időszerű kérdés a gépjárműpark megújítása. A gépjárművek futásteljesítménye jellemzően 5-600 ezer kilométer.

A gépjárművek elengedhetetlen eszközei a feladatellátásnak, hiszen működőképes járművek nélkül nem tudunk megfelelni az elvárásoknak. A beszámolás évében önerőből, pénzmaradványból sikerült beszerezniünk egy konténerszállító tehergépjárművet. Továbbá a fenntartó a szervezetünk részére rendelkezésünkre bocsátott 2 db gépjárművet (1 db Renault gépjárművet amely a Tankerülettől került vissza az önkormányzathoz, illetve 1 db Peugeot Boxer típusú 9 személyes gépjárművet az Önkormányzattól) mely gépjárművek szintén hozzájárultak a hatékony feladatellátáshoz, ugyanakkor mindkettő gépjárműre igazak a fentebb jelzett paraméterek, azok elavultak, nagyon magas futásteljesítménnyel rendelkeznek.

2019. február hónapban a fenntartó által beszerzésre került 1 db INFRASET aszfaltjavító gép, melynek eredményeképpen 2019 évben harmadára csökkent az Önkormányzat által vásárolt aszfaltmennyiség. A kátyúk eltüntetésén lehetőségünkhöz mérten egész évben folyamatosan dolgoztunk, - télen is - elhanyagolható költség felmerülésével. A kisebb kátyúk eltüntetésére törekedtünk, ezzel a tartósság mellett rövidebb idő alatt, kisebb fennakadásokat előidézve a forgalomban. Az említett eszköz hosszútávon eredményez hatékony, költségtakarékos feladatellátást. További előnye, hogy -12 C fokig alkalmazható, így ősszel nem áll meg a közutak karbantartása. A nagyobb volumenű aszfaltjavítási munkálatokra továbbra is külső vállalkozó bevonását javaslom, mivel a jelenlegi létszámmal illetve a rendelkezésre álló technológiával komolyabb volumenű, illetve minőségű munka elvégzésére a szervezetünk jelenleg nem alkalmas. Megjegyzem ugyanakkor, hogy amennyiben az elavult úthenger lecserélésére sor kerülne, illetve beszerzésre kerülne a feladatellátásához elengedhetetlen Finisher gép, úgy egy modernebb technológiával sokat lehetne változtatni a helyzeten. A Szociális jellegű program keretében bevonható létszám mindössze 9 fő, figyelembe véve a feltöltési illetve hiányzási problémákat továbbá, hogy a program keretében kerül sor az árkok, vízelvezető medrek tisztítása is, komolyabb munkálatok a programhoz kötve reálisan nem várható.

Az önkormányzati utak, járdák, terek, hidak üzemeltetése, fenntartása tervszerűen folyt, Start munkaprogram keretében elvégeztük az útburkolati jelek felfestését, illetve az Önkormányzat által vásárolt aszfalt általunk illetve külső vállalkozó bevonásával maradéktalanul feldolgozásra került. Szintén az említett közfoglalkoztatási program nyújtott lehetőséget önkormányzati makadám utak javítására külterületen. Az összes kátyúk eltüntetésére legnagyobb erőfeszítésünk ellenére sem kerülhetett sor, aminek elsősorban a csapadékos idő tudható be, illetve vannak olyan jellegű útminőségű anomáliák, amelyekkel nehéz megbirkózni, illetve ezek orvoslására hatékonyabb beavatkozás szükséges. Ilyen jellegű beavatkozás a fenntartó részéről a teljes útfelújítás elrendelése. A megfelelő alap nélkül évtizedek alatt elhasználódott útjavítások az egyébként hatékonysággal alkalmazott technológia is alkalmatlannak bizonyult. Lásd a Herceg utat, amit 2019. évben több alkalommal kátyúztunk eredménytelenül. (Mint tudjuk, mára a probléma kipipálva...) Az időjárás illetve a feladatellátás prioritásának függvényében a város kezelése alatt álló utak vonatkozásában folyamatosan zajlott. Ez abból a szempontból is figyelemreméltó, hogy a korábbi években ezek a hibák kiküszöbölésére csupán májustól októberig volt lehetőség. A technológia felől a környező városok is érdeklődést mutattak.

A parkfenntartás, a város zöldfelületeinek gondozása, ami megközelítőleg 300 ezer m², egyre nagyobb terhet rótt a szervezetünkre, mivel a munkára fogható közfoglalkoztatotti állomány az utóbbi években harmadára csökkent. Ez számokban annyit jelent, hogy a mezőgazdasági programhoz rendelt 50 főnek kell a parkfenntartási munkálatok mellett a mezőgazdasági területeket is művelni. Az említett 50 fő közfoglalkoztatottból mindössze 35 fővel, olykor különösen a betakarítási időszakban 20-25 fővel tudunk csupán napi szinten számolni, a szabadság, a keresőképtelenség illetve az igazolatlan távollétek következtében. A tisztán fű nyírására, parkok gondozására hadra fogható létszám megközelítőleg 25-30 fő. A főállású munkavállalók egyre több és több feladattal vannak terhelve. Esetükben a versenyképesség érdekében legalább a piaci viszonyok megközelítése lenne indokolt a bérek vonatkozásában, amely egy elvárhatóbb számonkérésre is alapot nyújthatna. Ma azzal kell számolnunk, hogy amennyiben egy kedvezőbb bér reményében eltávozik a dolgozónk a szervezetünktől, úgy az üres álláshely betöltése problémát jelenthet, illetve az üres álláshelyekre a bérszínvonalnak megfelelő munkaerővel tudunk számolni. Tovább nehezíti a helyzetet, hogy a rendelkezésre álló közfoglalkoztatotti állomány szakmunkásokat csak elvétve tartalmaz.

A közterületek tisztántartása a bővített létszámnak köszönhetően az elmúlt időszakban már megfelelőnek mondható, de mint minden egyes szakterületnél, így itt is elmondható, hogy az ember soha nem dőlhet hátra, illetve egy komoly szemléletváltásra lenne szükség a lakosság körében. Nehéz azzal a problémával napi szinten szembesülni, hogy a szeméthyűjtők környéke is szemetes, sajnos már odáig sem jut el a tudat, hogy azokat használjuk, amik a szemünk előtt vannak, mert, hogy majd felszedik a közmunkások.... A Start közfoglalkoztatási Szociális jellegű munkaprogramban dolgozó 14 fő mellett további 10 fő bevonására került sor hosszabb idejű program tervezésével. Ez a létszám 2018. évhez képest megháromszorozódott. A létszám bővítése mellett figyelembe véve a prevenció fontosságát és azt, hogy a tisztább környezetünk megvalósítása érdekében célszerű a legfiatalabb korosztályt megszólítani, a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola által a teremtés védelmi nap, mint a környezettudatosság jegyében rendezett iskolai program keretében 2019. évben részt vettünk diákokkal egy közös szeméthyűjtési akcióban. Célunk, ezen nemes cél érdekében az elkövetkezendő időszakban minél több intézményben partnert találni. A beszámolás évében a fenntartó 33 db új szeméthyűjtő edényt vásárolt, melyek mindegyike kihelyezésre került a belvárosban, lecserélve az elhasználódott edényeket. Megkezdtük a javítható szeméthyűjtők felújítását illetve új edények gyártásába is belekezdünk, aminek eredményeként további edények cseréjére kerülhet a közeljövőben.

Rendkívüli feladatot az esetenkénti, bár a korábbi évhez viszonyítottan 2019-ben többször jelentkező szélsőséges időjárás, vihar által okozott károk elhárítása, letört ágak begyűjtése, illetve a téli időszakban jelentkező csapadékos és szeles időjárás jelentett.

2018-2019 telén az azt megelőző évekhez viszonyítottan a több alkalommal történő havazás illetve az ezzel járó síkosságmentesítés komoly terhet rótt a szervezetünkre. A hó ügyeleti napló tanúsága szerint az elmúlt 5 évben nem került sor annyi beavatkozásra, mint a beszámoló évében. Ez számokban annyit jelent, hogy a 2019. évi költségvetésben rendelkezésünkre bocsátott 3 millió forinttal szemben több mint 9 millió forintot voltunk kénytelen a síkosság-mentesítésre fordítani. A felmerülő többletköltség finanszírozására nem kértünk költségvetési kiigazítást, többletforrást. Alapvetően a szervezetünkre nézve ez annyi hátrányt jelent, hogy ezzel a költséggel akár több vonalon is lehetőségünk lett volna fejleszteni, eszközparkunkat bővíteni. Sikerült beszerezni egy hómaró adaptert, amely az elkövetkező időszakban komoly segítséget fog nyújtani számunkra a hótorlaszok felszámolásában.

Folyamatos feladatot jelentett az elmúlt évben is a kiültetett közel 45.000 egynyári virág ápolása, továbbá az elmúlt évben nagy örömeinkre lehetőség nyílt a kandeláberekben történő cserepes futó, virágos növények dugványainak, illetve további egynyári növények magjainak vásárlására is, amelyet a kiültetésig magunk neveltünk és helyeztük el, ültettünk ki. A rendelkezésünkre álló fűthető fóliasátorban került nevelésre a kiültetett 88 féle növény közel egynegyede. Sárospatak jó hírét öregbíti az a pompás környezet, amelyek az általunk nevelt, ültetett gondozott virágok színesítene. Az utóbb említett gondozás komoly szervezési feladatot illetve munkaerőigényt igényel. Ami nehézséget jelent az elsősorban a locsolás, mivel arra kell törekednünk, hogy azzal a lehető legkevesebb fennakadást okozzuk a közlekedésben, illetve a városunkban sokasodó gépjárművek parkolása akadályozza a munkánkat, így ezen munkálatok elvégzésére a késő esti órákban, illetve éjjel került sor. Ez nem kis gondot jelent, ugyanis május közepétől a növények elvirágzásáig 2 sofőr esett ki a napi feladatok ellátásából. Továbbá szintén a bevételünk terhére sikerült a város közereit árvácskával beültetni.

Folyamatos gondot jelentett az elmúlt évben - és így van ez a napjainkban is - a köztisztasági tevékenységnél a szelektív hulladék lerakók környékén felgyülemelő vegyes, esetenként veszélyes hulladékok lerakása, ami városképileg is igen negatív tényezőnek tekinthető. Ezen a területen érzékelhető változást, szemléletváltást a mai napig nem sikerült elérni. Változatlanul és nemcsak a szelektív szigetek környékén észleljük az illegális hulladék megjelenését. 2019 évben 23 db 8 m³-es konténer illegális hulladék elszállítására nyertünk pályázatot. Meggyőződésem, hogy a hulladékudvar megnyitása nagy segítséget jelentene ennek felszámolásában. A szervezetünk telephelyén kialakított hulladékudvar jogerős működési engedély hiányában nem működik, ami viszont pozitívumként értékelhető, hogy a régi vásártéren a kialakításának tervezése zajlik.

Karbantartás, javítás tevékenységünkönél is problémát jelent a szakember kapacitás hiánya. Az önkormányzati bérlekások felújítása a helyi sajátosságra épülő programban már nem tervezhető, ez azon túl anyagigény oldalról önkormányzati finanszírozást igényelt, és egyes szakmáknál (ács, tetőfedő, bádgos) nem is rendelkezünk olyan végzettségű alkalmazottal, aki a munkát szakszerűen elvégezhetné, így ez néhány esetben fennakadást okozott. A bérlekásokban 2019. évben 70 alkalommal végeztünk javítási, felújítási illetve karbantartási feladatokat.

Az engedéllyel rendelkező játszótereink mellett, a meglévő egyéb játszótéri eszközök állagának megőrzéséről, javításáról is gondoskodtunk az elmúlt év folyamán, az eszközök javítását, festését folyamatosan elvégeztük, a játszótéri homokozók cseréjét biztosítottuk.

A helyi sajátosság programban legyártott padokkal cseréltük le az Október 23 lakótelep elhasználódott padjait illetve folyamatosan igyekszünk mindent elkövetni az elavult, elhasználódott utca-bútorzatokat, padokat, lócákat lecserélni, továbbá két újabb faházzal bővült a város szintén a közfoglalkoztatási programnak köszönhetően.

A piac üzemeltetése zavartalan és eredményes volt, működése jogszerűen, az előírások betartásával volt biztosított az elmúlt év folyamán is. Összbevétele (WC használat, bérleti díjjal, bolhapiaccal): 5.222.700.-Ft ami közel 500 e Ft-tal magasabb az előző évi eredménytől. Itt már érezhető a piaci díjak emelése, illetve az hogy egy helyiséget sikerült bérbe adni. A piacból származó bevételeink alakulása elége kiszámítható az elmúlt évek függvényében.

Gazdálkodási szempontból fontos feladatnak tekinthető a jelenleg a piac területén üresen álló üzlethelyiségek további hasznosítása, mellyel, jó eséllyel számolunk, ez év októberétől egy újabb helyiség bérbeadására kerül sor.

A Sárospatakon megtartott egyre nagyobb számú, sokszínű és széles palettájú rendezvények műszaki hátterének biztosítása is a feladatellátásunk részét képezte, ami komoly eszköz és humánerőforrást igényelt. Ez a tevékenység folyamatos feladatot jelentett, hiszen Szervezetünk aktívan részt vett és részt vesz a város bármely helyszínen tartott rendezvényei technikai hátterének biztosításában, a zavartalan lebonyolításban, úgy az előmunkálatok, mint az utólagos köztisztasági munkák terén egyaránt.

Mondhatni, a főszezonban szinte nem volt olyan hétvége, amikor valamilyen ezzel kapcsolatos feladata ne merült volna fel intézményünknek. A Szent Erzsébet ünneptől a sörfesztiválon, a borfesztiválon át a Zempléni Fesztiválig számtalan kisebb nagyobb rendezvény sikeres megtartásának lehettünk szereplői.

2.1. Önkormányzati kezelésű utak, csapadékvíz elvezető árkok karbantartása, felújítása

A beszámolás éve a belterületi utak, járdák javítása tekintetében a korábbi évekhez hasonlóan rendkívülinek minősíthető. Az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő bel- és külterületi kiépített utak folyamatos karbantartást igényelnek. 2019. évben a belterületi utak, járdák javítása karbantartása az előző évekhez képest változott. Tekintettel a fentebb jelzett személyi jellegű erőforráshiányra, illetve az eszközök elavultságára tekintettel az elmúlt évben az önkormányzat külső vállalkozó bevonásával oldotta meg több járdaszakasz felújítását. A szervezetünk ez irányú törekvései a korábban említett kátyúzási feladatokban, az árkok tisztításában, a vízelnyelő aknák tisztításában valósultak meg, illetve néhány esetben sor került nagyobb útfelületek javítására is, mellyel sikerült elérni az érintett területeken nagyobb volumenű felújítás és az állagmegőrző javítás elvégzését.

A munkálatokat hagyományosan május hóban kezdtük el prioritást felállítva, a turisztikailag fontos területeket előtérbe helyezve, majd folytatva a tömegközlekedési útvonalak, a belváros és a nagy forgalmú utak karbantartásával és végül az alsóbbrendű, kisebb forgalmú utak, felújítását végeztük el, nem tévesztve szem elől a balesetveszélyt jelentő helyszínek elsődlegességét.

A külterületi illetve a belterületi makadám jellegű utak javítását zúzottkő felhasználásával végeztük el Apróhomokon, illetve Dorkó tanyán.

Az önkormányzat kezelésében lévő zárt illetve nyílt csapadékvíz elvezetők rendszeres karbantartását is folyamatosan végeztük. Sikerült a Honvéd utca végén lévő csapadékelvezető

mederelemmel való ellátását biztosítanunk. Célunk a korábban elkészített mederelemek lerakása a városban, aminek a munkálatai szép ütemben haladnak szintén a Honvéd utcán, a Nagy Ernő utcán.

2.2. Zöldterületek kezelése és köztisztasági tevékenység

Városunk zöldfelületeinek mennyisége és minősége, a fenntartás színvonala jelentős mértékben befolyásolja településünk arculatát, a lakosság és az ide látogató turisták hangulatát és komfortérzetét. A zöldfelületi rendszer minőségi színvonalának megőrzése, folyamatos gondozása, a meglévő növényzet, fák, cserjék, a városképet esztétikailag jelentősen emelő sokszínű virágok ápolása kiemelt feladata volt és lesz szervezetünknek. A zöldterületekkel való foglalkozás igénye a növényeken keresztül elősegíti a természetes és épített környezeti értékek, szépségek megjelenítését és egyéb nem elhanyagolható tényezői a levegő tisztításával az egészség megőrzésében is kiemelt szereppel bírnak. A közterületeink és közparkjaink az éves fenntartási munkák legjelentősebb hányadát a gyepfelület fenntartás és a fák gondozása képezi. A kollégáink munkáját jelentősen nehezítette a rendkívül sok csapadék, az ennek következtében gyorsan növvő, a precíz vágáshoz túl nagyméretű fű, a gépek rendszeres meghibásodása és a minőségileg és mennyiségileg csökkent munkaerő.

A mezőgazdasági program keretében tárgyévben ismét sikerült pályázati forrásból örökzöldeket illetve díszcserjéket beszerezni közel 1200 db mennyiségben, melyek kiültetésére idén tavasszal került sor. 2019. évben Sárospatak a Virágos Magyarországért Mozgalomban való több évtizedes sikeres közreműködés eredményeként Aranyfa díjban részesült, mely alapján az elkövetkező három évben pályázat nélkül is a maximális pontot kapja.

Sárospatak utcáinak rendszeres takarítását, tisztántartását biztosítjuk, kiemelten kezelve a belvárost, illetve a turisztikailag kiemelt jelentőségű utcákat, városrészeket, amelyeket főleg az idegenforgalmi idényben, sok esetben naponta többször is takarítani szükséges. Ennek érdekében délutános műszak állításával került sor a tisztítási tevékenységre a belvárosban, ami szintén újítás a korábbi évekhez képest. Ennek indokoltságát a városunkon átmenő utasforgalom teszi. A délután 16 óra környékén a buszmegállók utáni tisztítás elengedhetetlen. Erre valami komolyabb ráhatással kellene lenni, mert kezd tarthatatlanná válni ez a mindenki számára kellemetlen és kényelmetlen helyzet.

A városban működtetett WC-k közül a Rákóczi úti a teljes év folyamán üzemelt, míg az Aradi úti mobil WC működése szezonális és ingyenesen biztosított.

A parkfenntartásban és a köztisztaságban is a minimális létszámban rendelkezésre álló közalkalmazotti létszám mellett csak jelentős közfoglalkoztatási munkaerővel tudtuk ellátni a város közterületeinek, zöldfelületeinek tisztítási, takarítási, fenntartási és ápolási munkáit. A korábban említett seprűs jármű üzemeltetését az annak vezetésére alkalmas személyzet hiánya nehezíti, így azt csak időszakosan, alkalmasszerűen tudjuk használni.

2.3. Karbantartás-javítási tevékenység

A karbantartás-javítás üzemegység feladata az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok, lakások karbantartása, javítása, városi intézményeknek szolgáltatás nyújtása megrendelés alapján, ivó- és szökőkutak folyamatos üzemeltetésének biztosítása, asztalosmunkák elvégzése, gépjavítóműhely működtetése a gépjárművek és egyéb gépek, berendezések karbantartása, javítása érdekében, üzembiztos gépek biztosítása a feladatok zavartalan elvégzéséhez. Az üzemegység a feladatát megfelelő szinten ellátta. Az önkormányzattól beérkező megrendelések kivitelezését döntően

elvégeztük, néhány esetben megfelelő szakember hiányában nem tudtuk a javítást elvégezni, az egyéb feladatokat, ideértve intézményi igényeket is rendben és szakszerűen ki tudtuk elégíteni.

2.4. Start közfoglalkoztatási munkaprogramok

A programok vezetése, irányítása egyre nagyobb feladatot ró a szervezet vezetői részére mivel a közfoglalkoztatotti létszám irányítása, vezetése és ellenőrzése rendkívül időigényes feladat különösen úgy, hogy egyre alacsonyabb képzettséggel és készséggel rendelkező személyek munkáját kell felügyelni.

2.4.1. Mezőgazdasági növénytermesztés

A mezőgazdasági program keretében célunk ez éven is az elmúlt évekhez hasonlóan, a közétkeztetés céljára történő szabadföldi zöldségtermesztés, a fűtött és hideg fóliás intenzív zöldség hajtatással pedig a primőr zöldségfélék megtermelése, illetve a városi utak mentén található kandeláberekre kihelyezett futó virágok előállítás.

A Start Mezőgazdasági program 2019. március 1-én az engedélyezett 56 fő helyett, 47 fő közfoglalkoztatott dolgozó munkába állításával, a szerződések aláírásával és a baleseti oktatás megtartásával kezdődött. Ezt követően az év folyamán néhány alkalommal megközelítettük a teljes foglalkoztatási létszámot, de napi szinten átlagban 58,55% jelentkezett ténylegesen munkavégzésre, így az előző évekhez képest csökkentett létszámmal kellett végig dolgozni az évet.

A közel hat hektár szabadföldi zöldségtermesztés mellett az 1.200 m² területre bővített fóliásátrinkban együttesen 14 féle zöldség és fűszernövény kultúra termesztését, faiskola működtetését és parkrózsák közterületi fenntartását valósítottuk meg az év folyamán.

A tavasz kezdetén a fóliásátrak előnyös tulajdonságait kihasználva, intenzív növénytermesztési körülményeket biztosítva a hajtatáshoz, előbb a primőr zöldségek előállításával foglalkoztunk, majd ezt követően megvalósult a szabadföldi termesztéshez szükséges palánták - paprika és káposzta félék – előállítása, valamint a muskátlik és petúniák nevelése.

A korai hónapos retek, karalábé és fejes saláta betakarítása és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. konyhájára történő leadást követően a nyári fő növényeket- kigyóúborka, paprika, paradicsom - ültettük el a sátrak teljes területére ikersoros tenyészterületre. A korszerű termesztés technológiával megvalósítottuk a metszett és hajtatott növények hajtásainak táمبرendezésre felfuttatását, automataöntözéssel, tápoldatozással és biztonságos növényvédelemmel elősegítettük a növények egészséges fejlődését és az első termések megjelenését követően folyamatosan szedtük a primőrterméseket az erősebb fagyok beálltáig.

Szabadföldi területeinken vetésre és ültetésre alkalmas talajszerkezet kialakítását követően, a zöldségfélék magvait szakmai irányítás mellett, a közfoglalkoztatott dolgozók kertészeti szerszámok és kézi mobil vetőgép segítségével vetették el március végétől április végéig szakaszosan.

A növények kelését megelőzően került sor a szelektív gyomirtásra, majd preventív módon folyamatosan végeztük a növényvédelmi permetezéseket és tápoldatozásokat, amelyeket eseményszerűen vezettünk a permetezési naplóban.

A fóliásátorban előnevelt különféle paprika fajták és a korai káposztafélék palántáit május hónapban ültettük végleges helyére, majd a kései fajták palántáit a nyár folyamán ültettük ki a Csepel tó

melletti területekre. Fejlődésüket az időben végzett hajnali öntözésekkel, tápanyag utánpótlással és a folyamatos növényápolási munkák végrehajtásával biztosítottuk.

Az előző évekhez képest megnövelt területen termesztett csemegeuborka ültetvényünkön korszerű acéloszlopos támlerendezés és növényháló használatával, csepegtetőszalagos öntözéssel, irányított termesztés technológiával, gondos növényápolással, kétnaponta végzett termésszedéssel biztosítottuk a minőségi áru betakarítását.

A mezőgazdasági közmunkaprogram lehetőségeinkhez mérten gondoskodtunk a levendula ültetvény ápolásáról, kézi gyomtalanítással, kapálással próbáltunk az elszaporodó perjétől megszabadulni sajnos sikertelenül. A kiültetett parkrőzsák és a faiskolában nevelt dísfák fenntartási munkáit napi szinten végezték dolgozóink. A második alkalommal megrendezett, sok személyt megmozgató, „Levendula Nap” keretében, a gazosodás ellenére a szépen virító növényekről sok virágot sikerült leszedni, mindenki örült a saját kezűleg leszedett virágoknak, gyermek és felnőtt egyaránt.

A vegetációs időszakban a növényápolási munkák közül a legnagyobb fizikai megterhelést a zöldségfélék tűző napon végzett gyomtalanító kapálása jelentette az állandóan gyomosodó talajon.

Nagy előnyt jelentett a szabadföldi zöldség termesztésben, hogy a Csepel tó melletti kettő ha-os területeken kiépített öntözőrendszerrel megvalósítottuk az öntözéses gazdálkodást, ezzel biztosítva a minőségi termés eléréséhez szükséges feltételeket és néhány területnek az évi kétszeri hasznosítását is.

A Start közmunkaprogramban hat éve a Virág úti 1556 hrsz-ú, 6.545 m² nagyságú területre telepített nyírcsometék egész éves növényápolási munkáit folyamatosan végeztük. Gondoskodtunk a növények gyomtalanító kapálásáról, növényvédelméről, tápanyag utánpótlásáról és a terület öt alkalommal történő talajműveléséről a Goldoni kistraktorunkkal. Sajnos öntözni nem tudtuk a csometéket, de a növények fejlődése így is szépen nyomon követhető.

Az ősszel levágott vesszőkből dolgozóink a téli hónapokban vesszőseprűt készítettek, melyet elsősorban a téli hó-eltakarításban használtunk a város járdáin, közterületein.

A Pilot programban korábban vásárolt seprűkötőgép segítségével az előző éven megkezdett cirokseprűk kötését – most már jó minőségben - tovább folytattuk, ami a téli hónapokban komoly lekötöttséget jelentett dolgozóinknak.

A zöldségtermesztésben, a faiskolában és a rózsa ültetvényekben fokozott figyelmet fordítottunk a növényvédelmi munkák során a kórokozók és kártevők elleni védekezésre és ezek hiteles dokumentálására.

A folyamatosan betakarított friss zöldségfélék az önkormányzathoz tartozó Sárospataki Községi Nonprofit Kft. konyhájára kerültek leadásra, elhanyagolható mennyiségben, melyeket közétkeztetésre használtak, illetve használnak fel, friss, tartósított, illetve savanyított formában. A fel nem használt többletermés egyéb nagykereskedelmi forgalmazó részére került értékesítésre.

A Start Mezőgazdasági program keretén belül közel 1.200 db túlkoros földlabdás dísfát, örökzöld növényeket, fenyőféléket, cserjéket és talajtakaró növényeket sikerült beszerezni. Terv szerinti ültetésüket a novemberi folyamatos csapadék miatt el kellett halasztani, telepítésükre 2020 tavaszán került sor.

Az 56 főre csökkentett és engedélyezett dolgozóink körében 2019 évben is nagy volt a fluktuáció, a hét évvel ezelőtt kezdő /90 fő/ és másfél éves kertészeti tanfolyamot végzetek közül 77 fő már leszámolt és elsődleges munkaerő piacon keresett új munka lehetőséget. A helyükre belépő új dolgozók sokkal nagyobb odafigyelést, oktatást, betanítást és ellenőrzést igényelnek, mivel minőségben, hozzáállásban, akaratban, tanulékonyágban, alázatban, tiszteletben és erkölcsben nagy lemaradással és hátránnyal rendelkeznek.

2.4.2. Helyi sajátosságra épülő program

A program ráépülő programként a korábbi helyi sajátosságokra épülő programjaink folytatásának tekinthető. A program célkitűzései szerint az önkormányzat ez évben is folytatta a korábbi programban megkezdett faházak gyártását, amelyeket rendezvényeinken jól tudtunk hasznosítani, ezzel is komfortosabbá tudtuk tenni az idelátogató turisták tájékoztatását, kiszolgálását.

Ezen túlmenően a már meglévő, de felújításra szoruló pavilonokra asztallapokat is gyártottunk.

A programot 9 hónapon keresztül összesen 6 fő foglalkoztatásával kívántuk megvalósítani, amelyből 2 fő segédmunkás, 1 fő segédmunkás brigádvezető, 3 fő szakmunkás (festő, bútorasztalos, kőműves) felvételét tervezetük.

A magasabb számú szakmunkás létszámra azért volt szükség, mert a program jellege speciális, nagy szakértelmet igényelt, amelyet csak segédmunkásokkal nem tudtunk volna ellátni. A program megvalósítása a Sárospataki Kommunális Szervezet telephelyén történt, ahol a munkák elvégzéséhez és irányításához szükséges technikai és szakmai háttér is rendelkezésre állt.

Az eredeti elképzelések a foglalkoztatás oldaláról ebben az évben teljesültek, ugyanakkor, ahhoz, hogy a programba bevont szakmunkásokat meg tudjuk tartani, pályázati forrásból a foglalkoztatási osztály bevonásával TOP-5.1.1. illetve a GINOP-5.1.1. programok keretében 6+3 illetve 4+2 hónapra foglalkoztattuk, foglalkoztatjuk. Ezen személyek közfoglalkoztatási programban történő pótlása eredménytelennek bizonyult. Ennek oka az elsődleges munkaerőpiacon való elhelyezkedés tudható be. Mindezek ellenére a vállalt feladatok végrehajtása megvalósult.

A tervezett és elért indikátorok a következők voltak:

Faházak, pavilonok és asztallapok gyártása

A program során legyártásra kerültek az alábbiak:

- 2 db faház
- 10 db asztallap a meglévő pavilonok felújításához

A korábbi években legyártott faházak szállítása és használata során nyert tapasztalat alapján, mivel azok megvetemedtek, így ez évben a program részeként az új faházakat már fém alsó merevítő kerettel és állítható lábakkal készítettük el. Ezzel a funkcionalitás biztonságossá tétele mellett az eszközök élettartama is meghosszabbodik.

Mindezek mellett a kapacitások kihasználásával sor került a város közterületein található köztéri

bútorok, hulladékgyűjtők, virágtartók és a játszóterek elemeinek javítására, pótlására is.

A programban beszerzett anyagokat a megvásárlás után raktárba vételeztük, és a folyamatos felhasználás mellett kerültek kiadásra.

Összességében megállapítható, hogy a program sikeres volt, annak folytatásra a következő programban is szükségét látjuk, s a városkép szempontjából, de a városi rendezvények színvonalas lebonyolításához nélkülözhetetlen eszközállomány előállításával, pótlásával is igen jelentős mértékben tudott hozzájárulni az évről évre egyre jelentősebb turista forgalom igényeinek a város rangjához méltó kiszolgálásához.

2.4.3. Belterületi közutak karbantartása

A program célja ráépülő programként ez évben is egyrészt az önkormányzati kezelésű belterületi burkolt közutak kátyúzása, és külterületi makadám utak helyreállítása, az útburkolati jelek festése, útpadka rendezése, gyalogos járdák felújítása, valamint az út szerves részét képező árokszakaszok rendezése volt.

A programban 10 fő közfoglalkoztatott 8 havi foglalkoztatását terveztük, azonban a létszámot feltölteni az egész program folyamán nem volt lehetőségünk, még azon az áron sem, hogy rendszeresen, személyesen, mentünk el a Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztályára mintegy meggyőzni az álláskeresőket a munka felvételéről, de ebbéli tevékenységünk nem járt sikerrel, ugyanakkor, mindezek ellenére a vállalt feladatok végrehajtása hatékony munkaszervezéssel megvalósulhatott.

A betervezett felújítások

1. sz. táblázat

BELTERÜLETI UTAK JAVÍTÁSA, HRSZ.	MÉTER
HUNYADI U. HRSZ. 2333, 2549, 3007/110	1410
KINIZSI U. HRSZ. 2275/2, 2533, 3007/131	999
SZALKAI U HRSZ 1043	453
BORSI U. HRSZ. 1122	1010
SZÉCHENYI U. HRSZ. 1332	1630
JÓZSEF A U 1800	981
DÓZSA GY. U. HRSZ. 4125	2010
ÖSSZESEN:	8493

3. sz. táblázat

KARBANTARTOTT MŰTÁRGYAK, HRSZ.	DB
JÓZSEF ATTILA	1
DOBÓ FERENC	1

2. sz. táblázat

ÚTBURKOLATI JELEK FESTÉSE, HRSZ.	MÉTER
COMENIUS ÚT HRSZ. 262, 294, 297	655
SZEMERE U HRSZ 483	184
JÓZSEF ATTILA U. HRSZ. 1800	664
DÉRYNÉ U HRSZ 2444, 2601,2865	681
LORÁNTFFY U HRSZ 452	131
ÖSSZESEN:	2315

A beszámoló keretében arról tudunk számot adni, hogy a programban betervezett útjavítások és az útburkolati jelek festése is jellemzően megvalósult. Az adminisztratív, valamint a gépjavítási és karbantartási feladatok a program teljes tartama alatt folyamatosan megvalósultak. A programban beszerzett anyagokat a megvásárlás után raktárba vételeztük, és a folyamatos kiadás után felhasználásra kerültek. Az aszfalt vásárlása önkormányzati saját forrásból történt, valamint a logisztikai feladatokat is saját forrásból fedeztük. A programnak köszönhetően a közútjainkat biztonságosan járhatóvá tudtuk hozni. Az útburkolati jelek festését, a korábbiakban beszerzett festő gép segítségével tudtunk megvalósítani. Tekintettel arra, hogy a városunk útjai nagyon elhasználódtak, állapotuk leromlott, ezért van nagy szükségünk a startmunka belterületi utak karbantartására kiírt pályázatra.

2.4.5. Illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása

A program ráépülő programként ez évben is alapvetően a városszerte illegálisan lerakott hulladékszigetek felszámolását tűzte ki céljául kiegészülve a hulladékelhagyó magatartás megváltoztatása érdekében az önkormányzat által példaként szolgáló magatartással, nevezetesen az utak, járdák és a szelektív hulladékgyűjtők környékének rendszeres és visszatérő tisztántartásával. A programban 13 fő segéd munkás közfoglalkoztatott, 1 fő brigádvezető közfoglalkoztatott 9 havi foglalkoztatását terveztük és valósítottuk meg. A beszámoló keretében arról tudunk számot adni, hogy a munkatervben szereplő 19 db, helyrajzi számokkal jelölt területen az illegális hulladéklerakók felszámolása megtörtént, az utak, járdák tisztántartása folyamatos volt, továbbá a szerződésben vállalt, pár éve létesített 22 db szelektív hulladékgyűjtő sziget mellett a már régebben beszerzett 9 db gyűjtősziget környékének rendben tartása is megvalósult. Apróhomokra és Bálványosra 1-1 db. nyitott konténer kihelyezésére került sor. A programban tervezett létszám

feltöltöttsége folyamatosan biztosított volt, a munkavédelmi eszközök, beruházási költségek és a kis értékű tárgyi eszközök (anyagok) a programterv szerint beszerzésre és felhasználásra kerültek.

A városban található 8 fajta szemétygyűjtőt szeretnénk egységesíteni, 2-3 fajtára leszűkíteni. 2019. novemberben 31 db új szeméttartót helyeztünk ki a következő helyszínekre: Szent Erzsébet út, Béla király tér, Rákóczi út és Hild tér. 15 db. kukát felújítva visszahelyeztünk a József Attila útra és lakótelepre. A buszmegálló takarítása heti rendszerességgel el lett végezve. Rendezvényeken a tisztántartás folyamatos volt. 23*8 m³szemét el lett szállítva. Sajnos a lakossági hulladékelhagyó tevékenység, főként a lakásfelújításokhoz kapcsolódóan egy visszatérő jelenség, illetve a városunkban olyan területek is találhatóak, ahol nincs rendszeres hulladékszállítás, így előre vetíthető, hogy az illegális hulladék elhelyezés a jövőben is meg fog történni. A program végrehajtásával, az adott területek rendbetételével, a szelektív gyűjtőszigetek, utak, járdák rendben tartásával azonban megítélésünk szerint mindenképpen - lehet, hogy csak hosszabb távon érzékelhetően - egy szemléletváltással lehetne elérni azáltal, hogy mindenki igényes legyen a környezete tisztántartására. A program hosszát azonban nem tartjuk elégségesnek, mivel az illegális hulladék elhelyezés sajnos folyamatos felszámolást igényel, így azt a mezőgazdasági programmal megegyezően egy teljes évre javasoljuk megállapítani.

3.) A beszámolás éve a gazdálkodás oldaláról

A Kommunális Szervezet gazdálkodási helyzetéről szólva megállapítható, hogy a folyamatosan figyelemmel kísért, feszes gazdálkodás mellett sikerült a vállalkozó szemléletű tevékenység megalapozását követően azt folyamatosan fenntartani sőt növelni. Ennek eredményeként 2019. évben is sikerült az addig teljesített működési bevételeinket az előirányzatot meghaladóan növelnünk, úgy hogy a 2019. évi működési bevételünk előirányzatát közel 2,5 millió Ft-tal megemelve határoztuk meg a költségvetésünkben, melyet az utolsó negyedévben további közel 8 millió forinttal növeltük. A bevételeinket jellemzően fuvarozási, építőipari és asztalos munkákból származó szolgáltatások nyújtják. A beszámoló évében sem került sor költségvetési támogatás kiegészítésre, közel 900 ezer forint pénzmaradvánnyal zártuk az évet, úgy, hogy a szervezet valamennyi közalkalmazottja illetve munkavállalója részére év végén sikerült jutalmat fizetnünk 5,5 millió forint összegben a rendelkezésre álló forrásaink alapján. Ez nagyon fontos eredmény, hiszen az egyébként versenyképesnek nem tudható fizetések mellett 70-100%-os mértékű juttatás kifizetésre volt lehetőségünk.

A szervezetünk működési kiadásait illetve a működési bevételeket a 4. és az 5. sz. táblázatok tartalmazzák, mintegy összehasonlítást mutatva az elmúlt időszak pénzügyi helyzetéről.

Kiadások

4. sz. táblázat

2019. ÉV	<u>EREDETI</u> <u>ELŐIR.</u>	<u>MÓDOSÍTOTT</u> <u>EI.</u>	<u>TELJESÍTÉS</u>
SZEMÉLYI JUTTATÁSOK /38FŐ+10FŐ PÁLYÁZATOS/	106.560.000	115.069.392	114.780.701
TB JÁRULÉKOK	20.862.00	22.284.929	21.496.810
DOLOGI KIADÁSOK	72.427.000	85.470.000	85.464.206
BERUHÁZÁSOK	4.236.000	8.152.000	8.138.902
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	204.085.000	230.976.321	229.880.619

Bevételek:

5. sz. táblázat

<u>2019.</u>	<u>EREDETI EL.</u>	<u>MÓDOSÍTOTT</u>	<u>TELJESÍTÉS</u>
<u>MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁS</u> <u>FOGLALKOZTATÁSRA/HATÓSÁGI</u> <u>SZERZ. 10 FŐ</u>	2.058.000	13.154.268	12.915.155
<u>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK:</u>	19.550.000	34.744.000	34.759.804
ELŐZŐ ÉVI PÉNZMARADVÁNY:	4.236.492	4.236.492	4.236.492
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	21.608.000	47.898.268	47.674.959
KÖLTSÉGVETÉSI TÁMOGATÁS:	178.240.508	178.841.561	178.841.561
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	204.085.000	230.976.321	230.753.012
2019. ÉVI PÉNZMARADVÁNY			879.393

A Sárospataki Kommunális Szervezet költségvetési számai

Mint az a táblázat adataiból jól látszik, a 2019. évi előirányzathoz képest mind a kiadási, mind a bevételi oldalon növekedés figyelhető meg. A költségvetési kiadások az eredeti előirányzathoz képest 12,6% értékkel, míg a bevételek 13%-kal tértek el pozitív irányba. A működési bevételeink a tervezett 19.550.000.-Ft-tal szemben 34.759.804.-Ft összegben realizálódtak, ami egy 77,8%-os növekedést mutat. Ez a szám tükrözi azt a vállalkozói szemléletet, ami nagyban hozzájárul ahhoz, hogy a Szervezetünk ne szoruljon költségvetési kiegészítésre a kötelezően ellátandó feladatok vonatkozásában. A felmerült többletköltségek fedezetére a bevételi előirányzatot meghaladó jelentős mértékű bevételeink fedezték úgy, mint pl. a síkosság-mentesítési feladatokat, ahol a rendelkezésünkre álló összeg több mint háromszorosát 9.425.000.-Ft fordítottuk szemben a költségvetésünkben betervezett 3.000.000.-Ft-tal szemben, vagy az előző évi pénzmaradvány 4.236.492.-Ft kiegészítésére volt szükség 1.986.508.-Ft-tal a konténerszállító gépjármű megvásárlása esetben, aminek a különbözetét szintén előteremtettük költségvetési támogatás kiegészítése nélkül. A konténerszállító eszközzel több szempontból is óriási előnyre tettünk szert. Egyrészt 2019. év előtt már több éve külső vállalkozó szállította be a városban összegyűjtött hulladékot a telephelyünkre, ami komoly költséget ölelt fel. Másrészt a tehergépjárművel a bevételi oldalunk pozitív irányba történő előmozdítását jelentősen növeltük, így a költségsökkentés mellett bevételre is szert tettünk az üzemeltetésével. Lehetőségünk volt egy hókotró adapter vásárlására, ami komoly segítséget jelenthet a hasonlóan csapadékos téli időjárásból adódó helyzet orvoslására, illetve a kézi munkaerő hiányának kiküszöbölésére szereztünk be kerekas hótoló lapátokat, szóró eszközöket. Gazdagabbak lettünk egy 21. századi raktárprogrammal is, ami szintén komoly erőlelérés és segítség a készleteink nyilvántartására, de több olyan kisértékű gépet is vásároltunk, ami amellet, hogy megkönnyíti a munkánkat azt értük el, hogy ne kelljen külsős megrendelésekkel

megoldani a problémáinkat. Ilyenek voltak pl.: plazmavágó, különböző mezőgazdasági eszközök, úgy, mint sorművelő kapa, eke, borona stb. Sikerült vásárolnunk 5 db leselejtezett szemétyűjtő konténert, amelynek felújítását a járműszerelő műhely munkatársai végezték el. Ennek a beszerzésnek köszönhetően több százezer forintot spóroltunk meg. Nem utolsó sorban, szintén önerőből készült el még ebben az évben a szívformájú kupakgyűjtő is amire méltán lehetünk büszkéek. Folyamatosan törekszünk a megüresedett álláshelyek munkabér támogatással történő feltöltésére, ami szintén komoly bevételt eredményezett a beszámolás évében Szervezetünk számára, így az eredeti előirányzathoz képest, ami a 2.058.000.-Ft-al szemben 12.915.155.-Ft összegben került teljesítésre, ez több mint hatszorosára rúg az előirányzathoz képest.

A pénzügyi gazdálkodás teljes mértékben kiegyensúlyozott volt az elmúlt évben, lejárt fizetési határidejű számlánk nem volt, mindemellett a gazdasági évet pozitív szaldóval sikerült zárunk. A jelenlegi költségvetési sarokszámok ismeretében ez évben is azt látjuk, hogy a pénzügyi helyzetünk stabil, finanszírozási gondokkal nem kell számolnunk. Céлом az elkövetkező években is a pénzmaradvány elérése, annak minél ésszerűbb befektetése, elősegítve a működésünk hatékony költségtakarékos gazdálkodásának a folytatását.

Fontos hangsúlyozni a közfoglalkoztatási programok szükségességét, amely nélkül borítékolható lenne mind a személyi jellegű, a dologi kiadások növekedése. A szervezetünk közalkalmazotti illetve a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállalóinak fizetése továbbra sem versenyképes. Jelen helyzetben, függetlenül az elmúlt évben elért eredménytől nehéz a jól képzett munkaerőt megtartani, pótlásuk pedig szinte reménytelen. A munkaerőhiány, illetve az alacsony kereseti lehetőség miatt akár már rövidtávon is problémák jelentkezhetnek. Ennek orvoslása viszont komoly anyagi terhet fog róni a fenntartóra, vagy a feladatellátás kerülhet veszélybe. Ahogyan a beszámolás évében, úgy ma is problémát jelent a közfoglalkoztatotti létszám feltöltése, ami annyit jelent, hogy szakmunkást már csak az elsődleges munkaerőpiacra történő kihelyezése miatt sem tud a foglalkoztatási szerv biztosítani, másrészt, amennyiben az álláskeresők közül van szakmunkás, úgy az inkább kéri a nyilvántartásból való törlését, mint sem hogy közfoglalkoztatotti bérért nálunk dolgozzon.

4.) Összefoglalás

A beszámoló éve azért is meghatározó, mivel az első teljes évre vonatkozó beszámolására ad lehetőséget. Lehetőségem volt a Szervezet komplett tevékenységét megismerni, átlátni, észrevenni azon hiányosságokat és a lehetőségeket is, amelyek további eredmények eléréséhez vezethetnek. Kiépítésre került a kamerarendszer a telephelyen, ami biztonságosabbá tette az értékeink védelmét. A hosszú évek óta nem működő aprítékos kazán beüzemelése is megtörtént, amelynek pénzügyi eredményei az aktuális gazdasági évben fog realizálódni. Tulajdonképpen a telephely legnagyobb épületrészének fűtési költségeit sikerült nagymértékben csökkenteni kihasználva a működésünk során keletkező zöldhulladék hasznosítását, amelyet éveken át komoly költséggel adta le a Szervezet. A kamerarendszer az első lépés volt egy kardinális pont, a porta működtetésének a kiváltására, melyet 2020. évben a kapurendszer modernizálásával kívánjuk folytatni. Itt még érdemes megemlíteni, hogy első ízben sikeresen, mások megelégedését elérve vettünk részt a Borsod-Abaúj-Zemplén megyei Kormányhivatal által szervezett Közfoglalkoztatási Kiállításon. Mindezek mellett komoly hangsúlyt fektettem a Kollektíva összekovácsolására több alkalommal szerveztem összdolgozói rendezvényt, melyek közül az év végi ünnepi vacsora élvez prioritást, ahol a úgy az állandó dolgozók, mint a közfoglalkoztatottak munkája került elismerésre.

Intézményvezetőként elmondhatom, hogy komoly szervezeti, strukturális változásokat megvalósító és pénzügyi szempontból is kiemelkedő éven, időszakon vagyok túl. Lehetőségem volt megismerni

a szervezet személyi állományát, az ellátandó feladatok jelentős részébe sikerült belelátnom, illetve a kollégáim elmondása szerint az elmúlt 5 év legcsapadékosabb telén voltunk túl, ami jócskán adott feladatot számunkra, nem csak szervezés szempontjából, de a kiadásunkat is érintette a zökkenőmentes közlekedés megvalósítása érdekében.

A rám bízott feladatot, - ahogyan azt az elmúlt időszakban is tettem - úgy fogom végezni az elkövetkezendőkben is, hogy az mind a fenntartónak, mind a kollégáimnak, mind a Sárospatakon élőknek, a városunkba utazó vendégeinknek a megelégedését szolgálja. A lehetőségeink korlátozottak, és az eltelt idősakkal a hátam mögött még inkább tisztában vagyok a lehetőségeimmel, a lehetőségeinkkel illetve a korlátaikkal is. Azt is el kell fogadnom, hogy bármennyi energiát befektetve az ellátandó feladattal megbirkózva sem lehetek maximálisan elégedett, ugyanakkor talán ez benne a jó, ez ad okot a fejlődésre, a továbbgondolkodásra, az erőforrások minél ésszerűbb felhasználására. Ma sem tudom azt állítani, hogy minden megvalósult abból, amit szerettem volna elérni, de az tény és erre jogosan lehetek büszke, hogy számtalan innovatív elképzelés megvalósításán vagyunk már így is túl és az előttünk álló időszak sem fog másról szólni. Az is tény, hogy a fenntartó a legtöbb esetben partner volt az elképzeléseimben, amiért köszönetet jár azzal együtt, hogy minden fejlesztés, minden elképzelés a biztonság megteremtését, a költségek csökkentését illetve a bevételeink növelését is szolgálták, szolgálják.

Kérem a beszámolóm elfogadását.

Sárospatak, 2020. szeptember 14.

dr. Farkas Szabolcs
igazgató

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2020. (IX. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Kommunális Szervezet 2019. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal