



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek -

piac üzemeltetésére vonatkozó szerződés módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárospatak Város Önkormányzata és Sárospatak Város Önkormányzat Kommunális Szervezete (jelenlegi megnevezése: Sárospataki Kommunális Szervezet) között 2009. november 02. napján Üzemeltetési Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) került megkötésre piac üzemeltetése céljából. A Szerződés 1 alkalommal került módosításra, amikor a Szabó Gyula utcán lévő, akkor Sárospatak 2198. hrsz-ú terület törlésre került, mint piacként üzemeltetésre átadott terület.

Hosszú évekig piacként nem funkcionált ez a terület, hiszen itt került elhelyezésre nagyobb mennyiségű építési törmelék.

Az Önkormányzat sikeresen pályázott a fent említett terület megújítására és a Helyi termékpiac, általános piac – és közösségi tér létesítése Sárospatakon című, TOP-2.1.1.-15-B01-2016-00008. azonosító számú pályázat keretében, 292 millió forint összegből elkészült a kor követelményeinek mindenben megfelelő új piac és közösségi tér.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal 2020. szeptember 2. napján kelt BO/24/2031-13/2020. iktatószámú határozatával használatbavételi engedélyt adott, a Sárospatak, Szabó Gyula utcai 2198/2 hrsz-ú ingatlanon létesített helyi termékpiac épületére vonatkozóan.

Tekintettel arra, hogy a Kommunális Szervezet végez piac üzemeltetési tevékenységet, indokolt a terület és épület üzemeltetésre történő átadása ezen önkormányzati intézmény számára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Sárospatak, 2020. szeptember 9.

Aros János

Készítette: dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2020. () h a t á r o z a t a

piac üzemeltetésére vonatkozó szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti, a Képviselő-testület által 13.200-2/299/2009. (X. 30.) KT. számú határozattal elfogadott Üzemeltetési szerződés II. számú módosítását, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a/2020. () határozathoz

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS II. számú módosítása

mely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 726490
adószáma: 15726494-2-05
KSH számjele: 15726494-8411-321-05
Képviseli: Aros János polgármester
(a továbbiakban: Fenntartó)

másrészről

Sárospataki Kommunális Szervezet

székhelye: 3950 Sárospatak Dózsa György út 2.
törzsszáma: 548069
adószáma: 15548067-2-05
KSH számjele: 15548067-3811-322-05
Képviseli: dr. Farkas Szabolcs Igazgató
(a továbbiakban: Üzemeltető)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2009. november 02. napján Üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre piac üzemeltetése céljából. A Szerződés 1 alkalommal – 2017. január 1. hatállyal – módosításra került.

2. A Szerződés I. 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. Fenntartó piac üzemeltetés céljából átadja Üzemeltetőnek a Sárospatak 2362. hrsz alatt felvett piacteret, a Sárospatak 2360. hrsz-ú - a Madách utcának a Vörössipkások útja és az Erdélyi J. utca közötti szakasza - területet, és a Szabó Gyula utcai 2198/2. hrsz. alatt felvett helyi termékpiacot.”

3. A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak.

4. Jelen szerződésmódosítás a Felek által történő aláírás napján lép hatályba.

A Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá és egyidejűleg minden oldalát kézjegyükkel látják el.

Sárospatak, 2020. szeptember

Sárospatak, 2020. szeptember

.....
Fenntartó

.....
Üzemeltető