



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek -

a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazására vonatkozó hatáskorról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai segítségnyújtással élt a településkép védelmével összefüggő önkormányzati hatósági hatáskörök gyakorlásával összefüggésben.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tvtv.) módosította a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény (a továbbiakban: Mód.tv.).

A Mód.tv. rendelkezései alapján a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazása (tájékoztatás, szakmai konzultáció, településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, településképi kötelezés) az önkormányzatok hatáskörébe tartozik, mely hatásköröket az Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdésében foglaltak alapján a képviselő-testület gyakorolja.

Az ismertetett önkormányzati hatáskörök gyakorlását a Tvtv. 8/A. §-ában foglaltak szerint a képviselő-testület a településképi rendeletben ruházhatja át.

A tárgyban irányadó jogszabályok alapján a Módtv. rendelkezéseinek hatályba lépéséig a polgármester gyakorolta a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának feladat- és hatáskörét. A hatáskör telepítés változására figyelemmel szükséges a településképi rendelet felülvizsgálata.

A fentiek alapján tehát a településképi rendelet módosítása szükséges, amennyiben a képviselő-testület kívánja az önkormányzati hatósági hatásköröket gyakorolni, vagy át kívánja azt ruházni, de nem a polgármesterre.

Amennyiben a képviselő-testület a polgármesterre kívánja átruházni a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét, úgy a településképi rendelet módosítása szükségtelen. Tekintettel azonban a hatáskör telepítési előírások változására a képviselő-testületnek ebben az esetben is tárgyalnia kell a hatáskörgyakorlás módjáról és döntenie kell arról, hogy nem kívánja módosítani a rendeletét.

A Tvtv. 16/C. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület 2021. október 31-ig gondoskodik a hatáskör módosításáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyban előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Sárospatak, 2021. október 27.

dr. Vitányi Eszter

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2021. ()

h a t á r o z a t a

a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazására vonatkozó hatásköréről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

- A) Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét nem kívánja gyakorolni, ezen hatáskört a polgármesterre átruházza, és a településkép védelméről szóló 25/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendeletet nem módosítja.
- B) Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét gyakorolni kívánja és felkéri a jegyzőt, hogy a településkép védelméről szóló 25/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét készítse elő.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal