



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-252 Fax.: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



E l ő t e r j e s z t é s

- a Képviselő-testületnek -

a Sárospatak, belterület 768 helyrajzi számú, természetben Kazinczy Ferenc út 33. szám alatt található ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pataki Kerámia Manufaktúra 2022.05.09-én vételi ajánlatot tett a Sárospatak, belterület 768 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 3950, Sárospatak, Kazinczy Ferenc út 33. szám alatti 2414 m² alapterületű, műemlék védettséggel rendelkező „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanra.

Ezzel egyidejűleg a Zempléni Építő és Gépészeti Kft. képviseletében eljárva Braun Krisztián ügyvezető szintén vételi szándékát jelezte a fenti ingatlannal kapcsolatban.

Sárospatak Város Önkormányzata értébecslő szakvéleményét kérte az ingatlan forgalmi értékének meghatározására. Az ingatlan szakvéleményben megállapított forgalmi értéke 20.500.000 Ft.

Az ingatlan értékesítése az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2018 (IX.28.) önkormányzati rendelet értelmében versenyeztetési eljárás keretében történhet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az adásvételi eljárás megindításáról dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2022. május 19.

Aros János

Készítette: Polgárné Monok Bernadett
irodavezető
műszaki és kommunális iroda

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2022. (....)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, belterület 768 helyrajzi számú, természetben Kazinczy Ferenc út 33. szám alatt található ingatlan értékesítéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 768 helyrajzi számú, természetben Kazinczy Ferenc út 33. szám alatt található, 2414 m² nagyságú, műemléki védettséggel rendelkező „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant licit eljárás keretében

A./ 20.500.0000 Ft vételáron értékesíti.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az eredményes eljárást követően az adásvételi szerződés aláírására.

B./ nem kívánja értékesíteni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal