

SIDINFO Nonprofit Kft.

3950 Sárospatak, Szent Erzsébet út 3.

Tárgy: Kérelem a Társaság székhelyének megváltoztatására

Tisztelt Polgármester Úr!

A SIDINFO Nonprofit Kft. Székhelyeként bejegyzett Újbástya Rendezvénycentrum, 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet út 3. sz. alatti épület helyiségei 1 évre bérbe adásra kerültek az ingatlan üzemeltetője, használója, A Művelődés Háza és Könyvtára által.

A fenti okból kifolyólag kérem, hogy a Társaság székhelyváltoztatásához hozzájárulni szíveskedjen. Az új székhely a SIDINFO Nonprofit Kft. Kizárólagos kezelésében lévő Sárospataki Galéria (Képtár) épülete a 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet út 14. sz alatt.

Kérem a székhelyváltoztatási kérelem szíves jóváhagyását.

Tisztelettel:


Sajószegi Gabor

ügyvezető
SIDINFO Nonprofit Kft.

3950 Sárospatak, Szent Erzsébet út 3.

Adószám: 14136395-2-05

Cékkód: 10400315-50526582-52521005

Sárospatak, 2022. július 4.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2022. (.....)

h a t á r o z a t a

**a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság székhelyének és alapító okiratának módosításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet utca 14. szám alatti ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa hozzájárul, hogy a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a fenti ingatlant székhely céljára, határozatlan időre, szívésségi használat jogcímén használhatja.
2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testület hozzájárul, hogy a 3950 Sárospatak Szent Erzsébet utca 14. szám a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyeként a cégnyilvántartásba és egyéb hatóságok felé bejelentésre és bejegyzésre kerüljön.
3. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a .../2022. () határozathoz

ALAPÍTÓ OKIRAT

Egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság létrehozásáról egységes szerkezetbe foglalva

Jelen társaság alapítója az Alapító Okirat aláírásával a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.), a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (Khtv.), valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően közhasznú formában működő nonprofit korlátolt felelősségű társaságot hozott létre.

A közhasznú társaság a működését a jelen társasági szerződéssel a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva^{1,2,3,4,5} - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján az alábbiak szerint szabályozza.⁶

I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE

1. A társaság cégneve: SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi
Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság

2. A társaság rövidített neve: SIDINFO Nonprofit Kft.

3. A helyi önkormányzati vagyonból nonprofit társaság csak közhasznú szervezatként hozható létre. A társaság a **közhasznú** jellegét a cégnevében nem tünteti fel.

II. A TÁRSASÁG SZÉKHELYE

1. A társaság székhelye: ~~3950 Sárospatak, Szent Erzsébet utca 3. szám~~
3950 Sárospatak, Szent Erzsébet utca 14. szám⁷

1.1. A társaság székhelyéül szolgáló ingatlan erre kijelölt helyiségeit az Alapító, mint tulajdonos bocsátja a cég rendelkezésére.

¹ Beiktatva: 2009. november 27. napjával.

² Beiktatva: 2010. november 26. napjával

³ Beiktatva: 2011. február 25. napjával

⁴ Beiktatva: 2012. március 30. napjával.

⁵ Beiktatva: 2014. március 12. napjával

⁶ Beiktatva: 2014. május 19. napjával.

⁷ Beiktatva: 2022. július... napjával

1.2. A társaság tagja úgy rendelkezik, hogy a társaság székhelyét táblával jelöli meg.

1.3. A társaság **központi ügyintézésének** (döntéshozatalának) **helye:**

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32. szám^{8;9}

2. A társaság telephelyei:^{10; 11}

~~2.1. — Sárospataki Galéria~~

~~3950 Sárospatak, Szent Erzsébet utca 14.¹²~~

2.2. Mozi Büfé

3950 Sárospatak, Eötvös út 6.¹³

III. A TÁRSASÁG ALAPÍTÓ TAGJÁNAK NEVE ÉS SZÉKHELYE

Sárospatak Város Önkormányzata¹⁴

Székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32. szám¹⁵

Törzsszáma: 726490.

KSH számjele: 15726494-8411-321-05

Az alapítót megillető jogok gyakorlásáról a képviselőtestület rendelkezik.

IV. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE^{16;17; 18} (a NACE Rev. 2. – TEÁOR '08 – szerint)

- 1) A társaság a Civiltörvény 32.§ alapján a helyben biztosítható közfeladatok körében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény (Möt.)** 13.§ (1) bek. szerinti alábbi önkormányzati feladat – mint közfeladat – ellátásában való közreműködést végzi:

⁸ A közterület elnevezése pontosítva a 32/2012.(VII.2.) KIM rend. alapján: 2012. november 30. napjával.

⁹ Az Alapító székhelye és egyben a központi ügyintézés helye módosítva: 2014. március 12. napjával.

¹⁰ Beiktatva az Alapító 3/2013. (I.10). KT. sz. határozatával módosított 330/2012. (XI.30.) KT határozat alapján: 2012. november 30. napjával.

¹¹ A társaság telephelye kiegészül a 2.2. pont alatti Mozi Büfével, 2014. március 12. napjával.

¹² Törölte az Alapító határozatával, hatályos, 2022. napjától

¹³ Beiktatva: 2014. március 12-i hatállyal

¹⁴ Módosítva: 2014. március 12. napjával.

¹⁵ Beiktatva: 2012. március 30. napjával.

¹⁶ A közterület elnevezése pontosítva a 32/2012.(VII.2.) KIM rend. alapján: 2012. november 30. napjával.

¹⁷ Módosítva: 2008. június 27. napjával

¹⁸ Módosítva: 2014. március 12. napjával.

¹⁹ Módosítva: 2014. május 19. napjával.

- kulturális szolgáltatás, különösen a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
 - helyi közfoglalkoztatás;
 - turizmussal kapcsolatos feladatok.
- 2) A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló **1997. évi CXL. törvény** 73. § (2) bek. értelmében a **közművelődés** feltételeinek biztosítása alapvetően az állam és a helyi önkormányzatok feladata, ill. a 76.§ (1) bek. szerint a települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. Ezen feladatokat az Önkormányzat a 2013. május 31. napján megkötött közszolgáltatási szerződés alapján a Társaság közreműködésével lát el.
- 3) A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló **1991. évi XX. törvény** alapján, a művelődési igazgatás keretében a **közművelődési, közgyűjteményi és művészeti tevékenységekkel** kapcsolatos helyi irányítási, ellenőrzési feladatokat a képviselőtestület, illetőleg a közgyűlés látja el, amely feladatot a közszolgáltatási szerződés alapján a Társaság végez.
- 4) A Társaság a közszolgáltatási szerződés alapján részt vesz a **művészetoktatásban, fejlesztő nevelés-oktatásban**, a nemzeti köznevelésről szóló **2011. évi CXC. törvény** (Nkt.) keretei között.
- 5) A társaság elsődlegesen nonprofit (nem jövedelemszerzésre irányuló) közös gazdasági tevékenységet végez.
A társaság TEÁOR 2008 szerinti **főtevékenysége:**
91.02 08 Múzeumi tevékenység¹⁹
- 6) A társaság további nonprofit, **közhasznú** tevékenységi körei TEÁOR 2008 szerint:
- | | |
|------------|--|
| 58.11 '08 | Könyvkiadás |
| 58.19 '08 | Egyéb kiadói tevékenység |
| 72.20. '08 | Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés |
| 85.52 '08 | Kulturális képzés |
| 85.59 '08 | Máshova nem sorolható egyéb oktatás |
| 85.60 '08 | Oktatást kiegészítő tevékenység |
| 90.02 '08 | Előadó-művészeti kiegészítő tevékenység |
| 90.04 '08 | Művészeti létesítmények üzemeltetése |
| 91.02 '08 | Múzeumi tevékenység |
| 91.03 '08 | Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése |
| 94.99 '08 | Máshova nem sorolható egyéb közösségi társadalmi tevékenység |
- 7) A társaság üzletszerű tevékenységi köre TEÁOR 2008 szerint:
- | | |
|-----------|----------------------|
| 47.25 '08 | Ital-kiskereskedelem |
|-----------|----------------------|

¹⁹ Beiktatva: 2014. március 12. napjával.

47.78 '08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
47.79 '08	Használt cikk bolti kiskereskedelme
56.10 '08	Éttermi-mozgó vendéglátás
56.30 '08	Italszolgáltatás
59.20 '08	Hangfelvétel készítése, kiadása
63.11 '08	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
70.21 '08	PR, kommunikáció
70.22 '08	Üzletviteli és egyéb vezetési tanácsadás
73.11 '08	Reklámügynöki tevékenység
73.20 '08	Piackutatás, közvéleménykutatás
79.11 '08	Utazásközvetítés
79.12 '08	Utazásszervezés
79.90 '08	Egyéb foglalás
82.19 '08	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
82.30 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
85.51 '08	Sport, szabadidős képzés
93.29 '08	Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
96.09 '08	Máshova nem sorolható egyéb személyi szolgáltatás

- 8) A társaság az üzletszerű gazdasági tevékenységeit a közhasznú tevékenységeknek alárendelve, kizárólag kiegészítő jelleggel, az Alapító Okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását²⁰ nem veszélyeztetve, a közhasznú tevékenység elősegítése érdekében folytathatja.
- 9) A társaság befektetési tevékenységet nem kíván végezni.
- 10) A társaság bármilyen gazdasági tevékenységet csak a cégbejegyzési kérelem benyújtását követően, az adószám és KSH szám megállapításától folytathat. Azokat a tevékenységeket, amelyeket a társaság az Alapító Okiratában és a cégjegyzékben nem tüntet fel, de ténylegesen gyakorolni kívánja, 15 napon belül kell az adóhatósághoz bejelenteni.
- 11) A társaság engedélyhez kötött tevékenységet kizárólag engedély birtokában végez. A hatósági engedélyhez kötött tevékenységi kör a tevékenység gyakorlásához szükséges hatósági engedély hiányában is bejegyezhető a cégjegyzékbe. Az engedélyköteles tevékenységet azonban a bejegyzés alatt álló cég csak a cégbejegyzését követően, az engedély birtokában kezdheti meg, illetve a hatósági engedélyét – legkésőbb a tevékenység megkezdésével egyidejűleg – köteles a Céglözlönyben közzétenni.
- 12) társaság Alapítója kijelenti, hogy a társaság a képesítéshez kötött tevékenységek körébe eső feladatok ellátásához szükséges, megfelelő szakképesítéssel rendelkező alkalmazottat, illetve tartós polgári jogi szerződés alapján megbízottat kíván foglalkoztatni.

²⁰ Kiegészítve: 2014. május 19. napjával.

- 13) A társaság nem zárja ki, hogy az Alapítón/tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból, azokat bárki korlátozás nélkül igénybe veheti.
- 14) A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

V. A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE²¹

1. A társaság törzstőkéje **3.000.000.- Ft**, azaz Hárommillió forint.
2. Az alapító köteles a pénzbeli és a nem pénzbeli hozzájárulást a nyilvántartásba vételi kérelem benyújtásáig teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátani.
3. Az alapító törzsbetétje 3.000.000.- Ft, azaz Hárommillió forint, amely a törzstőke **100 %-át** képviseli. A befizetett törzsbetét minden 10.000.- Ft-ja egy szavazatra jogosít.
4. Az Alapító egyéb vagyoni értékű szolgáltatásra, így különösen pótbefizetésre nem köteles, illetve mellékszolgáltatás teljesítésére nem vállal kötelezettséget.
5. Az Alapító felelősségére a minősített többséget biztosító befolyásra vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

VI. A TÖRZSTŐKE FELEMELÉSE ÉS LESZÁLLÍTÁSA

1. A vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló tőkeemelés esetén az Alapító által kijelölt személyek is jogosultak a vagyoni hozzájárulás szolgáltatására azzal, hogy egyidejűleg közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkozniuk arról, hogy a társasági szerződés (korábban: alapító okirat) rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.
2. Amennyiben a tőkeemelésre – a számviteli törvény előírásainak betartása mellett – a törzstőkén felüli vagyon terhére kerül sor, úgy a megemelkedett értékű törzsbetét kizárólag az Alapítót illeti.
3. A törzstőke leszállítására az Alapító Okirat módosítására irányuló rendelkezések betartásával kerülhet sor, melynek során az alapítói határozatban meg kell állapítani, hogy a törzstőke leszállítására tőkekivonás vagy veszteség rendezése érdekében, illetve a saját tőke más elemeinek – ideértve a lekötött tartalékot is – növelése céljából kerül-e sor. Szükséges továbbá meghatározni a leszállított törzstőke nagyságát – amely nem lehet

²¹ Módosítva: 2014. május 19. napjával.

kevesebb a Gt-ben meghatározott minimum összegnél -, illetve a tag törzsbetétének nagyságát.

VII. AZ ÜZLETRÉSZ

1. A társaság bejegyzését követően az Alapító törzsbetéthez igazodó tagsági jogait és kötelezettségeit, a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.²²
2. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
3. Az üzletrész csak a taggyűlés hozzájárulása alapján, átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrész tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása, új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.²³
4. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

VIII. A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA

1. A társaság a vállalkozása során elért eredményét a tagok között nem osztja fel, illetve az Alapító részére nem fizeti ki, azt az Alapító Okirat IV. pontjában meghatározott tevékenységeire fordítja. Az üzletszerű tevékenységből realizált eredményt a közhasznú tevékenység gyakorlása érdekében köteles felhasználni.
2. A társaság a közhasznú jogálláshoz kapcsolódó kedvezményekre legkorábban a közhasznú jogállása megszerzésének időpontjától, vagyis a társaság közhasznú nyilvántartásba vételének időpontjától jogosult.
3. A társaság köteles az éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg közhasznúsági jelentést készíteni, amelyet a tárgyévet követő évben, legkésőbb június 30-ig a saját honlapján is nyilvánosságra hoz, illetve a cég székhelye szerint illetékes cégbíróságon letétbe helyezi.
4. A társaság az államháztartás alrendszeraitől - a normatív támogatás kivételével - csak írásbeli szerződés alapján részesülhet támogatásban. A szerződésben meg kell határozni a támogatással való elszámolás feltételeit és módját. Az igénybe vehető támogatási lehetőségeket, azok mértékét és feltételeit a sajtó

²² Módosítva: 2014. május 19. napjával.

²³ Módosítva a Ptk. 3:173.§ alapján módosítva: 2014. május 19. napjával.

útján nyilvánosságra kell hozni.

5. A társaság által nyújtott cél szerinti juttatások bárki által megismerhetők.
6. A társaság a felelős személyt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve az Alapítónak a tagsági jogviszony alapján nyújtott, az alapító okiratnak megfelelő juttatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.
7. A társaságnak a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartani.
8. A társaság váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.

IX. A TÁRSASÁG SZERVEZETE, AZ ÜGYVEZETÉS

1. Az egyszemélyes társaságánál a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésben az Alapító dönt, és erről az ügyvezetőt írásban értesíteni köteles. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik a IX.12. pontbeli szabállyal érintett személyi kör javadalmazásának megállapítása.
2. Az Alapító a Társaságot érintő döntéshozatalát megelőzően köteles a Felügyelő Bizottság és az ügyvezető írásos véleményét beszerezni, amelyek nyilvánosságát a Cégbíróságnál való letétbe helyezés útján kell biztosítani.
3. Az ügyvezető az Alapító határozatairól folyamatos nyilvántartást köteles vezetni (Határozatok Könyve), amelyből az Alapító döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya, illetőleg a döntést támogatók és ellenzők számaránya megállapítható. A meghozott határozatokat a meghozataluk után késedelem nélkül be kell vezetni a Határozatok Könyvébe.²⁴
4. Az Alapító határozatait - annak meghozatalát követő 8 napon belül - az érintett személyekkel ajánlott postai küldemény útján írásban köteles közölni, illetőleg köteles a társaság honlapján közzétenni.²⁵
5. Az Alapító a gazdasági társaság ügyvezetőjének Sajószegi Gábor Tamás (anyja neve: Bodnár Katalin, szül.: Sárospatak, 1976. 07. 15., lakcíme: 3950 Sárospatak, Báthori Zsófia utca 17. sz. alatti lakost 2021. április 13. napjától 2024. március 31. napjáig bízta meg. A társaság ügyvezetését megbízási jogviszony keretében,

²⁴ Kiegészítve: 2014. május 19. napjával.

²⁵ Módosítva: 2014. május 19. napján.

határozott időtartamra, az Alapító által meghatározott díjazás ellenében látja el.^{26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36}

6. Az alapító az ügyvezető hatáskörét nem vonhatja el, illetve nem korlátozhatja³⁷.
7. Az ügyvezető a tisztségre szóló megbízását külön íven szerkesztett nyilatkozatával fogadja el. Az ügyvezető büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy személyében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben³⁸ a vezető tisztségviselőkre vonatkozóan írt kizáró körülmények, illetve összeférhetetlenségi okok, illetve a Civiltörvényben³⁹ szabályozott, valamint a helyi önkormányzati képviselőkre irányadó, az ügyvezetői tisztség betöltésének akadályát képező összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.
8. Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.
9. Az ügyvezető önállóan, egyszemélyben jogosult a társaság képviseletére.
10. A **cégjegyzés** akként történik, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja alá a teljes nevét, hiteles cég aláírási nyilatkozatának megfelelően.
11. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.
12. Az alapító köteles szabályzatot alkotni az ügyvezető, az FB tagok, illetve a vezető állású munkavállalók javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről. A Szabályzatot a Cégbíróságon a cégiratok között letétbe kell helyezni.

²⁶ Módosítva: 2013. március 27. napjával.

²⁷ Módosítva: 2010. november 26. napjával.

²⁸ Siska Tamás ügyvezető megbízatása lemondása folytán 2011. január 31. napjával megszűnt (352-3/32/2011. (I.28.) KT. határozat).

²⁹ Szabó Zita ügyvezetővé megválasztva a 352-3/33/2011 (I.28.) KT határozattal.

³⁰ Szabó Zita ügyvezetői megbízatása a lemondása folytán 2011.03.04. napjával megszűnt (2400/43/2011. (II.11.) KT sz. határozat)

³¹ Dr. Dankó László ügyvezetői megbízatása nyomán módosította a 2400/45/2011. (II. 11.) KT sz. határozat, 2011. március 5-i hatállyal.

³² Sajószegi Gábor Tamás ügyvezetői megbízatása nyomán módosította az 57/2012. (III. 12.) KT sz. határozat, 2012. március 12-i hatállyal.

³³ Módosítva: 2013. március 12. napján, 2014. március 28-i hatállyal.

³⁴ Módosítva a 2015. március 2-án kihirdetett 23/2015. (II.27.) KT határozattal, 2015.03.29-i hatállyal.

³⁵ Módosítva a 2018. február 26-án kihirdetett 28/2018. (II.23.) KT határozattal, Sajószegi Gábor Tamás mandátuma meghosszabbítva 2021. március 31-ig.

³⁶ Módosítva 2021. 04. 13. napján

³⁷ Az alábbi szövegrész törölve 2014. május 19. napjával: „kivéve az Áht. 95/A § (7) bekezdésében foglalt esetet”

³⁸ Módosítva: 2014. május 19. napjával.

³⁹ Módosítva: 2014. május 19. napjával.

X. A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

1. A köztulajdonban álló gazdasági társaságnál a felügyelő bizottság létrehozása kötelező.⁴⁰
2. A Felügyelő Bizottság tagjai:^{41, 42}
 - a) **Boros Ernő** (anyja neve: Jakab Anna) 3950 Sárospatak, Mátyás király utca 43.⁴³
 - b) .^{44, 45, 46, 47}
 - c) .^{48, 49}
 - d) **Prokop Viktor** (anyja neve: Szesztai Márta) 3934 Tolcsva, Bónis Ferenc utca 22.^{50, 51}
 - e) **Tarnavölgyi László** (anyja neve: Kállai Éva) 3950 Sárospatak, Október 23. tér 1. szám 2. em. 1. ajtó.^{52, 53}
3. A Felügyelő Bizottság (FB) az Alapító számára ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. E körben a vezető tisztségviselőtől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, a Társaság könyveibe és irataiba betekinthet, azokat megvizsgálhatja.
4. A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni minden olyan jelentést és előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik, és arról az Alapító részére írásos véleményt adni. Bármely, a társaságot érintő kérdésben az Alapító csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

⁴⁰ Az alábbi szövegrész módosítva a 2009. évi CXXII. törvény 4.§ (3) bek. alapján 2014. május 19. napjával.

⁴¹ Módosítva: 2009. november 27. napjával.

⁴² Módosítva: 2010. november 26. napjával.

⁴³ Mandátuma meghosszabbítva a 269/2013. (X.25.) KT határozat alapján, 2013. december 1-től 2018. november 30-ig szólóan.

⁴⁴ Dr. Dankó László a megbízatásáról 2011. március 4-i hatállyal lemondott. (2400/44/2011. (II. 11.) KT sz. határozat

⁴⁵ Szvitankó Tamás megválasztva 2011. február 25-i hatállyal a 3000/75/2011. (II. 25.) KT sz. határozattal.

⁴⁶ Mandátuma meghosszabbítva a 269/2013. (X.25.) KT határozat alapján, 2013. december 1-től 2018. november 30-ig szólóan.

⁴⁷ Szvitankó Tamás megbízatása megszűnt 2014.05.19. napjával.

⁴⁸ Mandátuma meghosszabbítva a 269/2013. (X.25.) KT határozat alapján, 2013. december 1-től 2018. november 30-ig szólóan.

⁴⁹ Saláta László megbízatása megszűnt 2014. május 19. napjával.

⁵⁰ Sajószegi Gábor megbízatásáról 2012. március 12. napjával lemondott. Prokop Viktor megválasztva a 88/2012. (III.30.) KT sz. határozattal.

⁵¹ Mandátuma meghosszabbítva a 269/2013. (X.25.) KT határozat alapján, 2013. december 1-től 2018. november 30-ig szólóan.

⁵² Dr. Tamás Edit megbízatása 2013. november 30. napjával lejárt, Tarnavölgyi László mandátuma a 269/2013. (X.25.) Kt határozat alapján 2013. december 01-től 2018. november 30-ig szól.

⁵³ Tarnavölgyi László mandátuma a 206/2018. (X.26.) Kt határozat alapján 2018. december 01-től 2023. november 30-ig szól.

5. Az FB véleményezési jogát ülésen gyakorolja, melynek részletes szabályait (ülésezés gyakorisága, ülései összehívásának rendje, a napirend közlésének módja, nyilvánossága, határozatképessége és a határozathozatal módja) az FB Ügyrendje rögzíti.
6. Az FB köteles az Alapítót tájékoztatni, ha arról szerez tudomást, hogy a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az Alapító döntését teszi szükségessé.
7. Ha a Felügyelő Bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapító Okiratba, illetve az Alapító határozatába ütközik, vagy sérti a Társaság és/vagy az Alapító érdekeit, ennek tényét írásban haladéktalanul köteles jelezni az Alapító felé.
8. Ha az Alapító a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, az FB köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó Cégbírószágot.
9. A Felügyelő Bizottság tagjait az Alapító jelöli ki határozott, legfeljebb ötéves időtartamra, amely megbízatás meghosszabbítható, illetve az FB bármely tagja a határozott idő lejárta előtt is visszahívható.⁵⁴
10. A Felügyelő Bizottság tagjai a tisztség elfogadása során kötelesek nyilatkozni arról is, hogy személyükkel szemben a Ptk., valamint a Civiltörvény⁵⁵ szerinti összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn. Önkormányzati képviselő a társaságban végzett tevékenységéért tiszteletdíjat vagy más járandóságot nem vehet fel.
11. A Felügyelő Bizottság működését, feladat- és hatáskörét – figyelemmel a Ptk. valamint a Civiltörvény⁵⁶ rendelkezéseire - az Ügyrendje határozza meg.

XI. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA, AZ ELŐTÁRSASÁG

1. Az Alapító tag a társaságot határozatlan időtartamra hozza létre. A társaság üzleti éve minden év január 1. napjával kezdődik, és december 31-én végződik. Az első üzleti év a működés megkezdésének napjával kezdődik, és december 31-én végződik.

⁵⁴ Módosítva: 2010. november 26. napjával.

⁵⁵ Módosítva: 2014. május 19. napjával.

⁵⁶ Módosítva: 2014. május 19. napjával.

2. A társaság az Alapító Okirat aláírásának és ellenjegyzésének napjától előtársaságként működhet. Az előtársaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a Kft. cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat.
3. Az ügyvezető a létrehozni kívánt társaság cégbejegyzéséig annak nevében és javára járhat el, az előtársaság jelleget azonban a cégbejegyzési eljárás alatt a gazdasági társaság iratain és a megkötött jogügyletek során a korlátozott felelősségű társaság elnevezéséhez fűzött „bejegyzés alatt” toldattal kell jelezni.
4. Az előtársaságra a korlátozott felelősségű társaságra irányuló szabályokat kell alkalmazni, azzal az eltéréssel, hogy:
 - a) a tagok személyében kizárólag jogszabályon alapuló változás következhet be;
 - b) a létesítő okirat módosítására - a nyilvántartó bíróság, valamint a hatósági engedély kiadására jogosult szerv felhívása teljesítésének kivételével - nem kerülhet sor;
 - c) az előtársaság gazdasági társaságot nem alapíthat, és abban tagként nem vehet részt;
 - d) nem kezdeményezhető tag kizárására irányuló per; és
 - e) nem határozható el átalakulás, egyesülés, szétválás, valamint jogutód nélküli megszűnés.⁵⁷
5. Ha a korlátozott felelősségű társaság cégbejegyzési kérelmét elutasítják, a társaság további jogokat nem szerezhet, új kötelezettségeket nem vállalhat, és köteles működését megszüntetni. A vezető tisztségviselők kötelezettségvállalásaiból eredő tartozásokért a tagok a gazdasági társaság megszűnése esetén irányadó szabályok szerint kötelesek helytállni. Ez vonatkozik a tagok közötti elszámolásra is.
6. Ha az Alapító helytállása ellenére ki nem elégített követelések maradnak fenn harmadik személy irányában, a létrehozni kívánt Kft. ügyvezetője korlátlanul köteles helytállni.

XII. A TÁRSASÁG MEGSZÚNÉSE

1. A társaság jogutód nélkül szűnik meg az alábbi esetekben:
 - a) ha az Alapító (tagok) a társaság jogutód nélküli megszűnését elhatározzák,
 - b) ha a Cégbíróság a Ctv-ben meghatározott okok miatt megszünteti;
 - c) ha a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti;
 - d) ha jogszabály így rendelkezik.
2. Jogutóddal szűnik meg a társaság:
 - a) ha a társaság egyetemes jogutódlással más gazdasági társasági formát választ;
 - b) ha más gazdasági társasággal egyesül vagy több gazdasági társasággá válik szét.

⁵⁷ Módosítva a Ptk. 3:101.§-a alapján, 2014. május 19. napjával.

3. A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, ilyen jellegű társasággal egyesülhet vagy válhat szét.
4. A társaság megszűnéséhez az alapító tag határozata szükséges. A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg, a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonból a tagok részére csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tag vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a társaság céljaival azonos vagy hasonló közérdekű célra kell fordítani.

XIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Jelen alapító okirat módosításához az alapító tag határozata szükséges.
2. A társaság további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.
3. Az egyszemélyi tag és a társaság közötti szerződés érvényességéhez annak közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalása szükséges. A szerződést - annak aláírásától számított 30 napon belül - a Cégbíróságon letétbe kell helyezni, kivéve, ha a társaság a tevékenységi körébe tartozó, szokásos nagyságrendű szerződést köt, vagy amely egymillió forintot meg nem haladó összegben bárki javára ingyenesen vagyont juttat.
4. A társaság működése során keletkező valamennyi iratba - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény⁵⁸ keretein belül - a társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján, munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba történő betekintés iránti kérelmet írásban kell a társasághoz benyújtani, amelynek tárgyában az ügyvezető 5 munkanapon belül intézkedni köteles.
5. A társaság alapítása kapcsán felmerülő költségeket az alapító tag előlegezi és a társaság viseli.
6. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.⁵⁹
7. A jelen alapító okirat rendelkezéseit⁶⁰ Sárospatak Város Önkormányzatának képviselőtestülete a 2007. november 30-i ülésén megtárgyalta és azt a 14933-2/373/2007. (XI.30.) KT. számú határozatával jóváhagyta.

⁵⁸ Módosítva: 2014. május 19. napjával.

⁵⁹ A jogszabályi hivatkozások módosítva: 2014. május 19. napjával.

⁶⁰ Az alábbi szövegrész törölve 2014. május 19. napjával: „az Áht. 95. § (2) bekezdés b) pontjának megfelelően”

8. A jelen alapító okirat módosító rendelkezéseit a Sárospatak Város Önkormányzatának képviselőtestülete a 2008. június 27-i, 2009. november 27-i, 2010. november 26-i, 2011. január 28-i, 2011. február 11-i és 2011. február 25-i, 2012. március 12-i és 2012. március 30-i, 2012. november 30-i, valamint 2013. március 27-i ülésén megtárgyalta és azt 9810-2/188/2008. (VI.27.) KT, 14.300-2/358/2009. (XI.27.) KT, 15.013-2/350/2010. (XI. 26.), 14.850-2/325/2010. (XI. 26.) KT., 14.850-2/326/2010. (XI. 26.) K.T, 352-3/32/2011. (I. 28. KT.), 353-3/33/2011. (I. 28.) KT., 2400/43/2011. (II. 11.) KT., 2400/44/2011. (II. 11.) KT., 2400/45/2011. (II. 11.) KT., 3000/75/2011. (II. 25.) KT, 57/2012. (III. 12.) KT., 87/2012. (III. 30. KT), 88/2012. (III. 30.) KT., 330/2012.(XI.30.) KT., 3/2013. (I.10.) és 69/2013. KT számú, a 269/2013. (X.25.) KT. és az 59/2014. (III.12.) KT. sz., valamint a 115/2014. (V.19.) KT. és a 23/2015. (II.27.) KT, a 28/2018. (II.23.) KT, 206/2018, (X.26.) KT, valamint 236/2021. (IV. 13.) KT határozataival jóváhagyta.^{61, 62, 63; 64; 65,66;67; 68;69}

Sárospatak, 2022. július

Sárospatak Város Önkormányzata
Alapító
képv: Aros János sk.
polgármester

Záradék: Az egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiraton a jogi képviselő ellenjegyzésével igazolja, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelelt a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalását a/2022. (.....) alatt meghozott kihirdetett határozat nyomán a létesítő okirat II.1. pontját érintő változás indokolta. A fenti határozattal elrendelt változás miatt törölt szöveget annak áthúzásával jelöli, az új szöveget vastagított, dőlt betűvel jelöli.

Alulírott dr. Kiss Anita ügyvéd (KASZ: 36063078) az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem Sárospatakon, 2022. év július hó napján:

dr. Kiss Anita
ügyvéd

⁶¹ Módosítva 2009. november 27. napjával.

⁶² Módosítva: 2010. november 26. napjával.

⁶³ Módosítva: 2011. február 25. napjával.

⁶⁴ Módosítva: 2012. március 30. napjával.

⁶⁵ Kiegészítve: 2012. november 30. napjával.

⁶⁶ Kiegészítve: 2013. március 27. napjával.

⁶⁷ Kiegészítve: 2014. március 12. napjával.

⁶⁸ Kiegészítve: 2015. március 2. napjával.

⁶⁹ Kiegészítve: 2018. február 26. napjával.