



SÁROSPATAK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-252 Fax.: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek -

a Sárospatak, Csokonai utca 1. szám alatti üzlethelyiség végleges fennmaradási engedélyének kiadásához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Székely László E.V. (Sárospatak, Sztárai M. utca 5.), mint a Sárospatak, Csokonai utca 1. szám alatti idegen tulajdonú „Faház Büfé” pavilon üzemeltetője 2022. június 28-án kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben a fenti üzlethelyiség 2022. június 30-ig érvényes fennmaradási engedélyének meghosszabbítását kérte.

A Képviselő-testület a 138/2017. (VI.28.) KT. határozatával a fennmaradási engedélyt 2022. június 30-ig adta meg.



Tekintettel arra, hogy az üzlethelyiség az önkormányzat tulajdonában lévő 1801. és 1825. helyrajzi számú közterületeken helyezkedik el, a fennmaradási engedély meghosszabbításához a tulajdonosi jogokat gyakorló Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Az építésügyi szabályok módosításai miatt a fennmaradási engedély időszakosan már nem adható ki.

Amennyiben a Képviselő-testület az üzlethelyiség végleges fennmaradási engedélyének megadását támogatja, úgy javaslom, hogy az engedély megadásával egyidejűleg engedélyesnek elő kell írni a közterület-használati engedély öt évenkénti ismételt megkérését, valamint az érintett ingatlanok eltérő hasznosítása esetén a kártérítés nélküli eredeti állapot helyreállítását is, hiszen az idegen tulajdonú ingatlan közterületen helyezkedik el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a fennmaradási engedély megadásához szükséges döntést meghozni szíveskedjen.

Sárospatak, 2022. július 14.

Aros János

Készítette: Kovács István
közterület felügyelő

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2022. (....)

határozata

a Sárospatak, Csokonai utca 1. szám alatti üzlethelyiség végleges fennmaradási engedélyének kiadásához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2018. (IX.28.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva Székely László E.V. (Sárospatak, Sztárai Mihály utca 5.) kérelmében előterjesztett, a Sárospatak, Csokonai utca 1. szám alatti (1801. és 1825. helyrajzi számú közterületeken) „Faház Büfé” fennmaradási engedélyének megadásához

A. hozzájárul azzal, hogy engedélyes köteles az érintett ingatlanokon elhelyezett pavilonokra ötévenként ismétlődően közterület-használati engedélyt kérni, valamint a terület eltérő hasznosítása esetén az eredeti állapot helyreállítását saját költségén, kártalanítási igény nélkül elvégezni.

B. nem járul hozzá

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 31.