



Előterjesztés

- a Képviselő-testületnek –

a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 75. § (1) bekezdése szerint:

„(1) A helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása akkor kötelező, ha az önkormányzat partnerségi rendelete a partnerségi egyeztetést a településtervek, a kézikönyv vagy a településképi rendelet készítése, módosítása tekintetében előírja.”

A Kr. 75. § (3) bekezdése alapján

„Az (1) bekezdés szerinti partnerségi rendeletben meg kell határozni

- a) a partnerek körét, amelyekre a (2) bekezdés szerinti javaslatkérés, tájékoztatás és véleményezés kiterjed,
- b) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,
- c) a partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá azok nyilvántartásának módját,
- d) a helyi partnerségi egyeztetés lezárásának a módját.”

A képviselő-testület által 2017-ben elfogadott, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (VIII.15.) önkormányzati rendelet a Kr. hatálybalépésével több ponton módosítást igényelt, így az új rendelet-tervezet a fenti tartalmi követelményeknek megfelelően az önkormányzat helyi adottságainak (tájékoztatási eszközeinek és az adminisztrációs lehetőségeinek) figyelembevételével készült.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a helyi partnerségi egyeztetés szabályait tartalmazó önkormányzati rendeletet.

Sárospatak 2023. január 31.

Aros János

Készítette: dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023 (....) önkormányzati rendelete

a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Sárospatak város településfejlesztési tervének és településrendezési tervének (a továbbiakban együtt: településterv), településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 75. § szerinti helyi partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. A partnerek köre

2. §

A helyi partnerségi egyeztetésben partnerként részt vehet a Sárospatak közigazgatási területén

- a) állandó lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személy;
- b) székhellyel, telephellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező gazdálkodó szervezet;
- c) működő történelmi egyház;
- d) működő települési nemzeti önkormányzat;
- e) működő bejelentett érdekképviselői vagy civil szervezet, amelynek alapító okirata, alapszabálya szerint a tevékenységi köre kiterjed a településtervvvel, a településképi arculati kézikönyvvvel, vagy a településképi rendelettel kapcsolatos ügyekre, kérdésekre, szabályozási területekre.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

3. §

(1) Településterv, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az értelmezéshez szükséges részletezettségű és a szükséges munkarészeket tartalmazó tájékoztató hirdetmény a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően kerül közzétételre Sárospatak város hivatalos honlapján, közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen és a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban lévő hirdetőtáblán. Az elkészült tervezet megtekinthető továbbá a lakossági fórum napján a lakossági fórum helyszínén.

(2) A településtervet, települési arculati kézikönyvet és településképi rendeletet és azok módosításait az elfogadás előtt a polgármester a Kr. szerinti E-TÉR felületen egyeztetési eljárásban véleményeztetni a partnerekkel. Az erről szóló hirdetmény legkésőbb az E-TÉR-be történő feltöltéssel egyidejűleg közzétételre kerül Sárospatak város hivatalos honlapján és a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban lévő hirdetőtáblán.

4. A partnerek által adott vélemények megadásának módja és határideje, továbbá azok nyilvántartásának módja

4. §

- (1) A partner a 3. § (1) bekezdésben foglalt esetben a véleményét megadhatja
 - a) a hirdetmény megjelenésétől számított 15 napon belül a hirdetményben meghatározott e-mail-címre történő megküldéssel,
 - b) a hirdetmény megjelenésétől számított 15 napon belül papír alapon
 - ba) postai küldeményben a hirdetményben meghatározott címre küldve, vagy
 - bb) személyesen leadva a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban (Sárospatak, Rákóczi út 32.)
 - c) a lakossági fórumon szóban.
- (2) A partner a 3. § (2) bekezdésben foglalt esetben a véleményét a Kr. szerinti E-TÉR felületén adhatja meg.
- (3) A beérkezett vélemények az adott ügyirat részét képezik.
- (4) A lakossági fórumról jegyzőkönyv készül, ami a lakossági fórumot követő 10 munkanapon belül közzétételre kerül Sárospatak város hivatalos honlapján.

5. A helyi partnerségi egyeztetés lezárásának módja

5. §

- (1) A beérkezett partneri véleményeket az önkormányzati főépítész – szükség esetén a településtervei vagy településképi dokumentum készítőjének, tervezőjének bevonásával – értékeli, összegzi és döntésre előkészíti a közleményben meghatározott határidő lejártát követő 10 munkanapon belül.
- (2) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell.
- (3) A (2) bekezdés szerinti döntés feltöltésre kerül a Kr. szerinti E-TÉR felületre, a feltöltéssel az egyeztetés lezárásra kerül.

6. Záró rendelkezések

6. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.
- (3) Hatályát veszti a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (VIII.25.) önkormányzati rendelet.

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 75. § (1) bekezdése szerint: „(1) A helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása akkor kötelező, ha az önkormányzat partnerségi rendelete a partnerségi egyeztetést a településtervek, a kézikönyv vagy a településképi rendelet készítése, módosítása tekintetében előírja.”

A Kr. 75. § (3) bekezdése alapján

„Az (1) bekezdés szerinti partnerségi rendeletben meg kell határozni

- a) a partnerek körét, amelyekre a (2) bekezdés szerinti javaslatkérés, tájékoztatás és véleményezés kiterjed,
- b) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,
- c) a partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá azok nyilvántartásának módját,
- d) a helyi partnerségi egyeztetés lezárásának a módját.”

A képviselő-testület által 2017-ben elfogadott, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (VIII.15.) önkormányzati rendelet a Kr. hatálybalépésével több ponton módosítást igényelt, így az új rendelet-tervezet a fenti tartalmi követelményeknek megfelelően az önkormányzat helyi adottságainak (tájékoztatási eszközeinek és az adminisztrációs lehetőségeinek) figyelembevételével készült.

Részletes indokolás

1. § -hoz

A rendelet hatályát határozza meg.

2. § -hoz

A partnerek körének meghatározását tartalmazza.

3. §-hoz

A partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit tartalmazza.

4. §-hoz

A partnerek által adott vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá azok nyilvántartásának módját szabályozza.

5. § -hoz

A helyi partnerségi egyeztetés lezárásának módját rögzíti.

6.§ -hoz

A szakasz a hatályba léptető és a hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének ../2023 (.....) önkormányzati rendelete

a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. Jogszabály várható hatásai:

a.) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A partnerségi szabályok a lakosság és szervezeteik, valamint a gazdálkodó szervezetek bevonását jelenti az őket vagy közvetlen környezetüket érintő döntések meghozatalába. A részvétel, az önkormányzati demokratikus működés hatásfokát növeli, ami pozitív hatással lehet a települési közhangulatra.

b.) Környezeti és egészségügyi következmények:

Adott ügyekben szabályozás környezeti és egészségügyi következményekkel nem jár.

c.) Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet végrehajtásával az adminisztrációs terhek kismértékben nőnek.

2. A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) hatálybalépését követően indult településterv, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése, módosítása esetén kötelezően a Kr. rendelkezései alapján megalkotott önkormányzati rendeletet kell alkalmazni.

3. A rendeletben foglaltak alkalmazásához szükséges személyi-, szervezeti-, tárgyi feltételek:

A Kr.-ben foglaltak szerint közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, az önkormányzat honlapján elhelyezett hirdetmény, lakossági fórum megtartása és az E-TÉR felületen történő feltöltés is szükségessé válik. A feladatot újból be kell illeszteni a hivatali munkarendbe. Nem nélkülözhető a polgármesteri személyes részvétel sem. A honlapon használt megoldás korszerűsítése, hirdetőfelületek alkalmazása, adatok feldolgozásának megszervezése válik szükségessé.

Sárospatak, 2023. január 31.

dr. Vitányi Eszter
jegyző