



Sárospatak Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. augusztus 23-án a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében tartott *nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Berger Zsolt János	
Csetneki József Flórián	
Egyed Attila	
Hutkainé Novák Márta	
Koleszár Krisztián	
Krai Csaba	
Vigyikán Csaba	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Csapó Csaba	aljegyző

Meghívott: Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője.

Megjegyzés: Oláh József Csaba és Saláta László Mihály képviselők nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Gulybán László a Sárospataki Közsolgáltatási Nonprofit Kft. és a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője, Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője, Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője, Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője, Móre Istvánné a Gazdálkodási Iroda

vezetője, Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője, Kolláthné Molnár Zsuzsanna szociális ügyintéző, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Dr. Hörsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Sárospataki Polgármesteri Hivatal munkatársait és azokat, akik a közvetítést Sárospatak város honlapján online, élőben követik figyelemmel, továbbá azokat, akik a Hegyalja Televízión keresztül, felvételtől nézik. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 9 fővel határozatképes, Oláh József Csaba és Saláta László Mihály képviselő igazoltan van távol, az ülést megnyitja.

A meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésére tesz javaslatot. Javasolja zárt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés a „Sárospatak, Október 23. tér út- és parkoló burkolatfelújítása” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés a „Sárospatak, Október 23. tér út- és parkoló burkolatfelújítása” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontok megtárgyalását az elhangzott kiegészítéssel elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásra is figyelemmel – 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2. Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtott tagi kölcsönre kötött megállapodás módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

3. Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. közötti használatba adási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

4. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

5. Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, közétkeztetésről szóló Szolgáltatási Keretszerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

6. Előterjesztés az „Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása és bővítése (II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Előterjesztés Baksay Szilvia Sárospatak, Október 23. tér 12. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Előterjesztés Varga József Sándor Sárospatak, Október 23. tér 10. földszint 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

9. Tájékoztató a 2023. július 31. napjáig nyújtott fürdőbérlet, települési és gyermekvédelmi támogatásokról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

10. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés a „Sárospatak, Október 23. tér út- és parkoló burkolatfelújítása” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend előtt:

• Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: Elsőként bemutatja Sárospatak önkormányzatának új aljegyzőjét, dr. Csapó Csabát, aki augusztus 7. óta tölti be az aljegyzői pozíciót. Kéri a Képviselő-testület tagjait, forduljanak hozzá bizalommal.

2023. június 28-án volt az utolsó rendes képviselő-testületi ülés.

Június 29-én Vármegyei Közgyűlésen vett részt. E napon 13 órától adták át a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Közgyűlés Elnökének köztisztviselői díjait, a Polgármesteri Hivatal részéről Vighné Fehérvári Zsuzsanna kapta meg ezen elismerést, melyhez ezúton is gratulál. 17 órától Semmelweis Napot tartottak Cigándon, dr. Takács Péter államtitkár úrral tudtak elsősorban az orvosi ügyelet eddigi tapasztalatairól egyeztetni. E napon a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde évzáró rendezvényére is sor került.

Június 30-án a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház Semmelweis Napján vettek részt, köszöntötték az ott dolgozókat és elismerések átadására is sor került. Szintén e napon 14órától Sárospatak Város Rendelőintézetében köszöntötték az egészségügyi dolgozókat, itt is kitüntetések átadására került sor. E délután a Sárospataki Wass Albert Kör évértékelő rendezvényén is részt vehettek.

Július 1-jén Bodrogszparti gasztró- vásár és főzőverseny zajlott az új piac területén - megyei identitáspályázatból megvalósított rendezvény volt. 11 órától a Kőporos Hotel átadásán vettek részt Hercegkúton. Nagy örömeinkre egy újabb színvonalas szálláshellyel gazdagodott a térség. 14 órától teológiai évzáró rendezvényen vett részt, majd a Hubertus Vadásztársaság családi napjával zárták a napot.

Július 2-án görögkatolikus templom szentelésére került sor püspök úr jelenlétében. Bizonyára mindenki értesült arról, hogy az Edelényi Kastély a Vármegyei Közgyűlés fenntartásába került, e napon nyitották meg a nagyközönség számára a Meseautó című előadással.

Július 5-én 9³⁰ órától a Károly Gáspár Egyetem nyári egyetemének konferenciájára került sor Sárospatakon, ahol köszöntötte a megjelenteket. 11 órától a Zempléni Fesztivál nyitó sajtótájékoztatóján alpolgármester úrral vett részt Újhután. 16 órától rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak.

Július 18-án bíráló bizottság hallgatta meg az óvodavezetői pályázót. 10 órától Miskolcon vett részt egy tárgyaláson, 13 órától pedig Sárospatak közjegyzőjénél tett látogatást. Egy folyamatban lévő pályázattal kapcsolatban Felsőberekiben a campingbe látogattak el Erdős Tamás ügyvezető úrral.

Július 19-én a Kossuth Lajos út felújításával kapcsolatos lakossági fórumot tartottak a Makkhetes Étteremben.

Július 26-án a 907-es Pozsonyi csata és az 1456-os Nándorfehérvári diadal honmegtartó hőseire emlékezett a Sárospataki Wass Albert Kör, mely rendezvényen alpolgármester úrral együtt voltak jelen. Tarnavölgyi László köszöntötte a Wass Albert Parkban megjelenteket, Remeczki Imre méltatta a hősokeket, majd Lencsés Anna verseit hallhatták meg. Állampolgársági esküre is sor került e napon. A Virágos Város zsűrije is e napon járt a városban, alpolgármester úr és Héjja Tamás kíséretében.

Július 27-én a Kispatak 2000 Kft. projektzáró rendezvényére került sor, melyen alpolgármester úr vett részt. E napon sor került a hulladékudvar megnyitására is. Ezt követően többször volt már a hulladékudvarban átbeszélni a tapasztalatokat. Elmondható, hogy sokan veszik igénybe mind a sárospataki, mind a környékbeli lakosok a hulladékudvar szolgáltatásait. Bízunk benne, hogy ezzel sikerül mentesíteni a korábban kialakult már-már tarthatatlan állapotot néhány központi helyen.

Július 31-ig szabadságon volt.

Augusztus 2-án a görögkatolikus óvoda épületének átadására került sor, püspök úrral aláírták a szerződést. Rendkívüli ülést tartottak e napon.

Augusztus 5-én Tiszalúcon Vármegyei Polgárőr Napon vettek részt – ezúton is gratulál Sági Járdán Istvánnak, ő kapta a Vármegye egyik kitüntetését.

Augusztus 7-én Budapesten tárgyalt.

Augusztus 8-án irodavezetői értekezletet tartottak, majd a Volánnal egyeztettek a József Attila utca felújításával kapcsolatban - a Tompa Mihály utca és a Táncsics utca közötti szakaszcól volt szó.

Augusztus 9-én a József Attila utcai lakosoknak tartottak lakossági fórumot.

Augusztus 10-én a meghirdetett ingatlanok licitelijására került sor, mely eredménytelen volt, így újra meg fogják hirdetni.

Augusztus 11-én Tolcsván a Borfesztivál megnyitóján vettek részt államtitkár úrral. 20 órától a Zempléni Fesztivál nyitó koncertjére került sor, mely óriási sikert aratott. Teltházas előadás volt – ez szinte valamennyi Zempléni Fesztiválos rendezvényre jellemző volt. Még nem történt meg az összesítés, de úgy tűnik, hogy 20 település 500 művész részvételével és közel 60 előadással, produkcióval, kiállítással minden idők legnagyobb számú vendéget produkálta. Több, mint 10.000 fő látogatta meg bő egy hét alatt a rendezvényeket.

Augusztus 12-én bolhapiac volt. 14 órától Nemzetiségi Fesztivál kezdődött Herceghúton. 17 órától a Sárospataki Torna Club Labdarúgó Csapatának I. megyei I. osztályú bajnoki mérkőzésére került sor.

Augusztus 14-én 18 órától több, mint 300 fiatal indult zarándokútra Máriapócsra, akiket fogadott a városban és kívánt nekik kellemes feltöltődést.

Augusztus 15-én 9³⁰ órától a Zempléni Vízmű Kft. ügyvezetőjével egyeztettek polgármester társaival együtt. Tájékoztatót hallgattak meg az átadás-átvételtől, illetve elmondta azokat a

sárospataki igényeket, amelyek rendezését, felújítását kérte szerepeltetni a gördülő fejlesztési tervben.

Augusztus 16-án 11 órától a korábban sikeresen lebonyolított led világítással kapcsolatos konferenciára került sor. Rengeteg igény érkezett az önkormányzathoz, amelyeket maradéktalanul tudtak teljesíteni. A led lámpák kiosztásra kerültek, igény van újabb fordulóra, január-február hónapban komoly esély van rá, hogy egy újabb körben tudják a lakosokat ingyen led lámpákkal ellátni, akik csökkenteni szeretnék a háztartásuk ilyen irányú költségvetését.

Augusztus 17-én 10 órától a Zemplén Településszövetség ülésére került sor Sárospatakon.

Augusztus 18-án 9 órától a Vármegyei Közgyűlés ünnepi ülésén vettek részt. 11 órától Szent István napi ünnepségen vettek részt a Miskolci Nemzeti Színház udvarán. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye polgármestereit hívta meg főispán úr, szinte valamennyi polgármester elfogadta a meghívást. Folytatódtak az ünnepi műsorok. 13 órától a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Szent István Király tiszteletére rendezett ünnepségen a Miskolci Nemzeti Színházban vehettek részt.

Augusztus 19-én Collegnoból érkeztek vendégek Sárospatakra, akik részt vettek a város augusztus 20-ai rendezvényein. E napon kapott Magyar Érdemkereszt kitüntetés belügyminiszter úrtól a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház orvosa, Dr. Kőműves Sándor osztályvezető főorvos úr, akinek ezúton is gratulál.

Augusztus 20-án városi ünnepség zajlott a Rákóczi Vár udvarán. Emlékbeszédet dr. Illés Boglárka országgyűlési képviselő asszony, volt pataki diák mondott. Kenyéráldásra került sor a történelmi egyházak részéről, majd kiosztásra kerültek a város kitüntető díjai. Pro Urbe Emlékérmeket vehetett át Olajos Csaba főépítész, Közszolgálatért díjban részesült Molnár Marianna és Dr. Markovics János, Comenius Emlékérmeket kapott Dr. Nagy György, Muha Mihály, Bednarik Lászlóné, és posztumusz kitüntető díjat kapott Fehér József – testvére vette át a díjat. Szabó Károly díjban részesült Pósa János és Sárospatak Ifjú Géniusza díjat kapott Rakaczki Péter. Hosszú időn keresztül magas színvonalon végzett munkájáért díszoklevelet vehetett át Tomkó László vállalkozó. Végül Tiszta udvar rendes ház díjazottjai közül öt fő vehetett át kitüntetést: Braun Andrásné, Krivián Gyula, Koczákné Mester Ágnes, Fazekas András és Jenei János. Elismerő oklevélben részesült Sárospatak első világbajnoka, Vismeg Zsombor, aki U20-as korosztály vízilabda sportágban szerezte meg ezt a címet. Pedagógus szolgálati érdemrend kitüntetésben részesült Lendvainé Szendrei Ágnes a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde volt intézményvezetője. Ezúton is gratulál a kitüntetetteknek. 19³⁰ órától Horváth Tamás koncert volt a Vízi-kapunál, végül tűzijáték zárta a napot.

Augusztus 22-én 18 órától az Egri Főegyházmegye Köznevelési és Szakképző Intézményének otthont adó települések polgármesterei találkozájára került sor Egerben az Érseki Palotában.

Ma délután lakossági fórumot tartanak az Alkotmány utcában, ugyanis elindult vis maior pályázatból az Alkotmány utcának is a helyreállítása.

Augusztus 25-én rengeteg helyen kellene megjelennie, ezek közül Bártfán fog részt venni polgármester úr meghívására. E hétvégén kerül sor az „Ültess jövőt!” rendezvényre és A Művelődés Háza és Könyvtára szervezésében egy nyárzáró eseményen is részt vehetnek az érdeklődők.

Augusztus 26-án Koleszár Krisztián és Egyed Attila képviselők Jasloban képviselik az önkormányzatot.

Tájékoztatja végül a Képviselő-testület tagjait, hogy 2023. július 24-31. és augusztus 3-4. között szabadságát töltötte.

Kérdezi, van-e észrevétel, hozzászólás.

Krai Csaba képviselő: Megköszöni polgármester úrnak, alpolgármester úrnak, jegyző asszonynak és a Képviselő-testület tagjainak, hogy a Sárospataki Torna Club Labdarúgó

Szakosztályát anyagilag és erkölcsileg támogatták. 2023/2024-es évadra kiosztja a VIP jegyeket.

Aros János polgármester: Köszöni szépen és invitál mindenkit, hogy vegyenek részt a mérkőzéseken.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a beszámolót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

128/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a

- 158/2019. (VIII.12.) határozat
- 159/2019. (VIII.12.) határozat
- 160/2019. (VIII.12.) határozat
- 161/2019. (VIII.12.) határozat
- 162/2019. (VIII.22.) határozat
- 163/2019. (VIII.22.) határozat
- 172/2019. (VIII.30.) határozat
- 173/2019. (VIII.30.) határozat
- 174/2019. (VIII.30.) határozat
- 175/2019. (VIII.30.) határozat
- 176/2019. (VIII.30.) határozat
- 178/2019. (VIII.30.) határozat
- 179/2019. (VIII.30.) határozat
- 180/2019. (VIII.30.) határozat
- 181/2019. (VIII.30.) határozat
- 182/2019. (VIII.30.) határozat
- 183/2019. (IX.2.) határozat
- 184/2019. (IX.2.) határozat
- 185/2019. (IX.24.) határozat
- 186/2019. (IX.24.) határozat
- 187/2019. (IX.24.) határozat
- 192/2019. (IX.27.) határozat
- 193/2019. (IX.27.) határozat
- 235/2019. (XI.29.) határozat
- 242/2019. (XI.29.) határozat
- 243/2019. (XI.29.) határozat
- 244/2019. (XI.29.) határozat
- 245/2019. (XI.29.) határozat
- 257/2019. (XI.29.) határozat
- 258/2019. (XII.13.) határozat
- 259/2019. (XII.13.) határozat
- 261/2019. (XII.13.) határozat
- 265/2019. (XII.13.) határozat
- 266/2019. (XII.13.) határozat
- 272/2019. (XII.13.) határozat
- 280/2019. (XII.13.) határozat
- 282/2019. (XII.13.) határozat
- 283/2019. (XII.13.) határozat
- 284/2019. (XII.13.) határozat
- 291/2019. (XII.13.) határozat
- 160/2022. (IX.30.) határozat
- 162/2022. (IX.30.) határozat
- 163/2022. (IX.30.) határozat
- 164/2022. (IX.30.) határozat
- 165/2022. (IX.30.) határozat
- 166/2022. (IX.30.) határozat

- 167/2022. (IX.30.) határozat
- 168/2022. (X.10.) határozat
- 170/2022. (X.28.) határozat
- 171/2022. (X.28.) határozat
- 172/2022. (X.28.) határozat
- 173/2022. (X.28.) határozat
- 174/2022. (X.28.) határozat
- 175/2022. (X.28.) határozat
- 176/2022. (X.28.) határozat
- 177/2022. (X.28.) határozat
- 76/2023. (V.26.) határozat
- 77/2023. (V.26.) határozat
- 78/2023. (V.26.) határozat
- 79/2023. (V.26.) határozat
- 81/2023. (V.26.) határozat
- 82/2023. (V.26.) határozat
- 83/2023. (V.26.) határozat
- 84/2023. (V.26.) határozat
- 85/2023. (V.26.) határozat
- 86/2023. (V.26.) határozat
- 87/2023. (V.26.) határozat
- 88/2023. (V.26.) határozat
- 89/2023. (V.26.) határozat
- 90/2023. (V.26.) határozat
- 91/2023. (V.26.) határozat
- 92/2023. (V.26.) határozat
- 93/2023. (VI.20.) határozat
- 94/2023. (VI.20.) határozat
- 95/2023. (VI.20.) határozat
- 96/2023. (VI.20.) határozat
- 97/2023. (VI.28.) határozat
- 100/2023. (VI.28.) határozat
- 101/2023. (VI.28.) határozat
- 102/2023. (VI.28.) határozat
- 103/2023. (VI.28.) határozat
- 104/2023. (VI.28.) határozat
- 105/2023. (VI.28.) határozat

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtott tagi kölcsönre kötött megállapodás módosításáról

*Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.*

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, ismertesse a napirendet.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. és az önkormányzat közötti tagi kölcsönre vonatkozó megállapodás 2021. március 25-én került aláírásra. Az aláírást követően már három alkalommal módosították a felek a megállapodást, minden módosítást alapvetően a visszafizetési határidő megváltoztatása jelentette. Ez az előterjesztés is annak kapcsán készült el, hogy a Kft. ügyvezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, miszerint a tagi kölcsön visszafizetésének a határideje 2023. augusztus 31-ről 2023. december 31-re módosuljon. A kérelmét azzal indokolta, hogy a cég bevételeinek a jelentős része a nyári turisztikai szezonban valósul meg, ami most még folyamatban van. Jelenleg nem látja biztosítottnak a visszafizetés teljes pénzügyi fedezetét.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi van-e észrevétel, javaslat.

Csetneki József Flórián képviselő: A levélben leírásra került, hogy az ügyvezető nem látja biztosítottnak a visszafizetést. Azt nem tudja pontosan, hogy határidőben nem látja biztosítottnak, vagy egyáltalán nem látja biztosítottnak a tagi kölcsön visszafizetését? Ez nem derül ki. Másrészről az a tény, hogy a cég valóban idegenforgalomból szedi össze a pénzeit, talán a legközelebbi szerződéskötésnél eleve tehetik decemberre a határidőt, ha lesz ilyen.

Aros János polgármester: Köszöni a javaslatot, így van, ezt meg kell, hogy fontolják. Amit látnak most, hogy még nincsenek meg azok az adatok, és az adatok híján azok a bevételek, amiből vissza tudná fizetni a tagi kölcsönt. Hogy ez rendeződik-e szeptemberre, októberre vagy decemberre, azt nem tudja, de van egy olyan érzése, hogy nem feltétlen biztos.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Csetneki József képviselő úr felvetésére elmondja, hogy az alapvisszafizetési határidő 2021. december 31. volt először, a módosítások folyamatosan féléves nagyságrendben térnek vissza.

Aros János polgármester: Próbálják meg reálisan látni. Ezt a céget annak idején azért hozták létre, hogy a pályázataikat bonyolítsa és a pályázatból a menedzsmentre fordított összegekből tudjon működni. Pályázatok főleg az utóbbi két-három évben nincsenek, és bár a kommunikáció más úgy érzi, egy évig még nem is nagyon lesznek. A következő évi költségvetésnél elképzelhető, hogy ez a cég is önkormányzati támogatásra fog szorulni. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

129/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtott tagi kölcsönre kötött megállapodás módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 50., cégjegyzékszám: 05-09-014437) a 202/2021. (III. 24.) határozata alapján nyújtott, és az 512/2021. (XII. 17.), a 111/2022. (VI. 24.) és a 191/2022. (XI. 25.) határozatokkal módosított kamatmentes tagi kölcsön nyújtásáról szóló megállapodást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 129/2023. (VIII. 23.) határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
tagi kölcsön nyújtásáról
4. módosítás

amely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 726490
adószáma: 15726494-2-05
KSH számjele: 15726494-8411-321-05
Képviseli: Aros János polgármester
mint támogató (a továbbiakban: Kölcsönadó),

másrészről

INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 50.

Cégjegyzékszám: 05-09-014437
Adószám: 14023389-2-05
KSH számjel: 14023389-7022-572-05
Képviseli: Erdős Tamás ügyvezető
mint támogatott (a továbbiakban: Adós),

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy:

- 1.1. Adós, a Kölcsönadó kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság.
 - 1.2. Kölcsönadó és Adós 2021. március 25-én megállapodást kötött egymással tagi kölcsön nyújtására (a továbbiakban: Megállapodás), melyet Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 202/2021. (III. 24.) határozatával hagyott jóvá.
 - 1.3. az Adós három alkalommal nyújtott be kérelmet Kölcsönadóhoz a megállapodás módosítására, mely kérelmek az 512/2021. (XII. 17.), a 111/2022. (VI. 24.) és a 191/2022. (XI. 25.) határozatokkal módosításra kerültek.
 - 1.4. az Adós 2023. augusztus 31-ei visszafizetési határidővel összesen 15.731.382 Ft-tal tartozik a Kölcsönadónak.
2. Az Adós 2023. augusztus 2-án kérelmet nyújtott be Kölcsönadóhoz, és kérte, hogy a még fennálló kamatmentes tagi kölcsönének visszafizetési határideje 2023. december 31-re kerüljön módosításra.
3. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kérelmet a/2023. (.....) határozatával jóváhagyta.
4. Szerződő felek a 2. és 3. pontban leírtakra tekintettel a Megállapodást közös megegyezéssel alábbiak szerint módosítják:
- 4.1. A Megállapodás 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Adós a ténylegesen igénybe vett 21.918.251 Ft, azaz huszonegymillió-kilencszáztizennyolcezer-kétszázötvenegy forint Tagi kölcsön összegét az alábbiakban köteles visszafizetni:
6.186.869 Ft-ot 2022. december 31-ig
15.731.382 Ft-ot 2023. december 31-ig.”
5. A Megállapodás módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal fennállnak.
6. Jelen szerződés Szerződő Felek általi aláírás napjával lép hatályba. Amennyiben jelen szerződést a Szerződő Felek nem egyidejűleg írják alá, úgy a jelen szerződés az utóbb megtett aláírás napjával lép hatályba.

Jelen megállapodás a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 eredeti példányban aláírásukkal látják el.

Sárospatak, 2023.

Sárospatak, 2023.

.....
Kölcsönadó

.....
Adós

Jogi ellenjegyzés:

Sárospatak, 2023.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Sárospatak, 2023.

.....
pénzügyi ellenjegyző

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. közötti használatba adási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, röviden ismertesse a napirendet.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a használatba adási szerződés 2016-ban került aláírásra. Hatálybalépését követően már öt alkalommal módosították a felek. A módosítások nagy része az átadott vagyon körét érintette. Amikor az önkormányzat egy-egy megvalósított projektjét lezárta, a projektben beszerzett ingóságok, vagy az éppen megvalósított felújítások eredményét adta használatba a Kft. részére. Ez a módosítás egy ingóságnak a tulajdonos részére történő visszaadását kívánja kezelni. Egy felújításra váró négyszemélyes elektromos járművet adott vissza a tulajdonosnak a cég, a felújításra nem látott az ügyvezető pénzügyi fedezetet. Az önkormányzat természetesen visszavette a járművet a cégtől.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

130/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. közötti használatba adási szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. közötti használatba adási szerződés módosítását, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 130/2023. (VIII. 23.) határozathoz

**HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS
VI. számú módosítása**

mely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.

törzsszáma: 726490

adószáma: 15726494-2-05

KSH számjele: 15726494-8411-321-05

Képviseli: Aros János polgármester

(a továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről

INNOVO – PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft.

székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 50.

adószáma: 14023389-2-05

KSH számjele: 05-09-014437

Képviseli: Erdős Tamás ügyvezető

(a továbbiakban: **Használó**)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2016. január 29. napján egymással Használatba adási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek, mely 5 alkalommal került módosításra.
2. A Használó 2023. július 17-én átadás-átvételi jegyzőkönyv keretében visszaadott a Tulajdonosnak 1 db 4 személyes elektromos járművet (azonosító száma: PV448; leltári száma: 3373), mely a Szerződés 2. mellékletéből (12. sor) kivezetésre került.
3. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) határozata értelmében Szerződő Felek a Szerződést a következők szerint módosítják:

3.1. A Szerződés 2. melléklete helyébe jelen szerződés 1. melléklete lép.

4. A Szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződést a Szerződő Felek képviselői átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Sárospatak, 2023.

Sárospatak, 2023.

.....
Tulajdonos

.....
Használó

1. melléklet

„ 2. melléklet

Sor-szám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltári szám/tól-ig/	Egységár (Ft)	Bruttó nyilvántartási érték (Ft)
1.	Női elektromos kerékpár 24" Arizona 36 V	5	3155-3159	140 000	700 000
2.	Női kerékpár 28" Csepel Schwinn Signo N3	5	3160-3164	77 800	389 000
3.	Férfi kerékpár 28" Csepel Schwinn Landrider	3	3165-3167	59 500	178 500
4.	Férfi kerékpár Schwinn csepel Spring N3	3	3168-3170	77 800	233 400
5.	Női kerékpár 26" Schwinn csepel Spring N3	4	3171-3174	77 800	311 200
6.	MTB kerékpár Schwinn csepel Koliken ATB Exellent	3	3175, 3177-3178	43 800	131 400
7.	MTB kerékpár Schwinn csepel Ranger férfi/női 26"	7	3179-3185	43 800	306 600

8.	Hajó (sárkány hajó) 10 személyes	3	3295-3297	1 830 000	5 490 000
9.	Evezőlapát műa.(sárkány hajóhoz)	36	3298-3333	34 000	1 224 000
10.	Kormánylapát (sárkány hajóhoz)	3	3334-3336	56 000	168 000
11.	Mellény (sárkány hajóhoz)	36	3337-3372	20 500	738 000
12.	Elektromos jármű PV648 (6 személyes)	2	3374-3375	2 840 000	5 680 000
13.	Elektromos járműhöz utánfutó PT4 (4 személyes)	1	3376	960 000	960 000
14.	Elektromos járműhöz utánfutó PT8 (8 személyes)	1	3377	1 480 000	1 480 000
15.	Terepjármű GATOR XUV855D-S4	4	3291-3294	4 745 000	18 980 000
16.	Lap-top Acer (gy.sz.: 33011427934) (TÁMOP-5.4.9-11/1)	1	AE/005	194 056	194 056
17.	Forgószek	1	1564	5 000	5 000
18.	Íróasztal	4	1572-1575	5 000	20 000
19.	Gurulós fiókos szekrény	5	1577-1581	4 000	20 000
20.	Egér genius	1	1591	1 000	1 000
21.	Álló polc	1	1604	5 000	5 000
22.	Fém vázas szék	3	1605, 1608-1609	2 000	6 000
23.	Forgószek	1	1587	5 000	5 000
24.	Fém vázas szék	2	1561-1562	2 000	4 000
25.	Fém álló fogas	1	1565	2 000	2 000
26.	Álló fogas fa	1	1582	2 000	2 000
27.	Számítógép asztal	2	1557-1558	8 000	16 000
28.	Futó szőnyeg	1	1559	3 000	3 000
29.	Szekrény polcos (II. Ráczfi F. Ált. Isk.-ból)	1	1560	6 000	6 000
30.	Gyermek kerékpáros sisak	4	3744-3747	1 567	6 268
31.	Kerékpáros sisak L méret	8	3748-3755	2 354	18 832
32.	Kerékpáros sisak S méret	3	3756-3758	2 354	7 062
33.	Gyermekülés kerékpárra	3	3759-3761	9 589	28 767
34.	2016.03.29-én kelt AG7S-M 378757 számú számlán szereplő 30 db zár, 20 db prizma, 5 db csengő				18 802
35.	2 személyes túrakenu	6		215 900	1 295 400
36.	3 személyes túrakenu	14		241 300	3 378 200
37.	4 személyes túrakenu	8		330 200	2 641 600
38.	1 személyes túrakajak	6		317 500	1 905 000
39.	2 személyes túrakajak	10		241 300	2 413 000
40.	kajak evezőlapát (180 cm hossz)	4		11 430	45 720
41.	kajak evezőlapát (190 cm hossz)	4		11 430	45 720
42.	kajak evezőlapát (200 cm hossz)	3		11 430	34 290
43.	kajak evezőlapát (210 cm hossz)	3		11 430	34 290
44.	kajak evezőlapát (220 cm hossz)	7		11 430	80 010
45.	kajak evezőlapát (230 cm hossz)	7		11 430	80 010
46.	kenu evezőlapát (120 cm hossz)	11		8 382	92 202
47.	kenu evezőlapát (130 cm hossz)	11		8 382	92 202
48.	kenu evezőlapát (140 cm hossz)	12		8 382	100 584
49.	kenu evezőlapát (145 cm hossz)	12		8 382	100 584

50.	kenu evezőlapát (150 cm hossz)	23		8 382	192 786
51.	kenu evezőlapát (160 cm hossz)	23		8 382	192 786
52.	mentőmellény (30-50 kg)	30		6 985	209 550
53.	mentőmellény (50-70 kg)	30		6 985	209 550
54.	mentőmellény (70-90 kg)	40		6 985	279 400
55.	mentőmellény (90+ kg)	20		6 985	139 700
56.	Utánfutó (284 kg saját tömegű)	1		774 700	774 700
57.	Utánfutó (254 kg saját tömegű)	1		847 090	847 090
58.	túrakísérő evezős gumicsónak (tartozékokkal)	2		723 900	1 447 800
59.	Kézimalom felső hajtású, áttétes	2	10401-10402	125 000	250 000
60.	Kézimalom áttétes	2	10399-10400	235 000	470 000
61.	Climbing Technology Galaxy hegymászó sisak	20	10492	11 303	226 060
62.	Climbing Technology Eclipse sisak kisebb	30	10493	11 176	335 280
63.	Climbing Technology Discovery hegymászó beülő	50	10494	9 779	488 950
64.	Climbing Technology Discovery TOP Shell Slider via ferrata kantár	50	10495	22 225	1 111 250
65.	Climbing Technology Discovery Lime W drótnyelű karabiner	50	10496	1 651	82 550
66.	Climbing Technology Dyneema körheveder 60 cm	50	10497	1 651	82 550
67.	Stubai Eternal ¾ ujjas hegymászó kesztyű	50	10498	6 858	342 900
68.	Utánfutó (rendszáma: XTK801)	1	1141/00004	223 820	223 820

”

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, röviden ismertesse a napirendet.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy az önkormányzat és a PATAQUA Kft. között a termálfürdő bérletére vonatkozó bérleti szerződés már 12 alkalommal került módosításra. A módosítások nagy része a bérleti díj összegét érintették. Jelen előterjesztés ettől eltérő, ugyanis az előző napirendi pontban az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft-től visszavett elektromos járművet használná a jövőben a PATAQUA Kft., náluk rendelkezésre áll a jármű javításának a fedezete is.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

131/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. A PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. részére, az bérleti szerződésben meghatározott feltételek mellett 1 db 4 személyes elektromos járművet (azonosító száma: PV448; leltári száma: 3373) használatba adja.
2. Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés 13. számú módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 131/2023. (VIII. 23.) határozathoz

BÉRLETI SZERZŐDÉS

13. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32. sz., adószám: 15726494-2-05, bankszámlaszám: 11734169-15350095-00000000, képviseli: Aros János polgármester), mint **Bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről

PATAQUA Sárospataki Termálfürdő és Campingfejlesztő Kft. (rövidített neve: Pataqua Kft., székhelye: 3950 Sárospatak, Határ u. 2/B sz., képviseli: Benkő Barnabás Zoltánné ügyvezető; cg.: 05-09-015147; adószám: 14197211-2-05;), mint **Bérlő** (a továbbiakban: Bérlő),

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a 2009. november 2-án megkötött Bérleti Szerződés (a továbbiakban Szerződés) módosítására az alábbiak szerint:

1. Szerződő Felek a Szerződést 2009. december 18-án, 2010. november 2-án, 2011. november 28-án, 2012. november 5-én, 2013. november 14-én és 2014. december 8-án, 2015. november 2-án és 2018. február 27-én, 2019. március 29-én, 2020. július 8-án és 2020. november 3-án és 2022. július 29-én módosították.

2. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) határozata értelmében Szerződő Felek a Szerződést a következők szerint módosítják:

2.1. A Szerződés I. fejezetének 5. pontjában a „(2. melléklet)” szövegrész helyébe a „(2. melléklet 1. és 2. sora) lép.

2.2. A Szerződés I. fejezete a következő 6. ponttal egészül ki:

„6. A Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi 1 db 4 személyes elektromos jármű, (2. melléklet 3. sora)”

2.3. A Szerződés VII. fejezete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. *A bérleti díj mértéke 2022. január 1. napjától évi 80.000.000,- Ft+ ÁFA, azaz nyolcvanmillió forint + ÁFA.*

2. *A VII.1. szerinti bérleti díjról a Bérbeadó két egyenlő részletben, július hónapban legkésőbb július 31-ig, november hónapban legkésőbb november 30-ig jogosult számlát kibocsátani, melyet a Bérlő 15 napos határidővel köteles átutalás útján megfizetni a Bérbeadó számláján megjelölt bankszámlaszámra.*

3. *A bérleti díj esedékes éves összegét a Szerződő Felek kölcsönös megállapodás alapján jogosultak módosítani.”*

2.4. A Szerződés 2. melléklete helyébe jelen szerződés 1. melléklete lép.

3. A Bérleti Szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződést a Szerződő Felek képviselői átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Sárospatak, 2023.

Bérbeadó
/polgármester/

Bérlő
/ügyvezető/

Jogi ellenjegyzés:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

1. melléklet

„2. melléklet

Sor- szám	Megnevezés	Mennyisé g (db)	Leltári szám	Bruttó érték (Ft)	Értécsökkenés (Ft)
1.	Technológiai gépészet többcélú medencéhez	1	3276	14 441 618	14 441 618
2.	S-GGF 065/2 légfűtő berendezés	2	3277	3 297 389	3 297 389
3.	4 személyes elektromos jármű (azonosító száma: PV448)	1	3373	2 280 000	2 280 000

”

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, közétkeztetésről szóló Szolgáltatási Keretszerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, röviden ismertesse a napirendet.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy az önkormányzat és a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Kft. között határozott időre, 2032. június 29-ig kötött egy Szolgáltatási Keretszerződés. Ebben egy szolgáltatás kivételével valamennyi szolgáltatás eddig a határozott időtartamig volt megállapítva, viszont a szociális étkeztetés mindig egy rövidebb határidővel szerepelt a szerződésben. Ez legutóbb 2023. augusztus 31. volt. Úgy gondolják, hogy nincs értelme ennek a határidőnek a külön történő szabályozására, így a Keretszerződés tartalma úgy módosulna, hogy valamennyi, a Közzolgáltatási Kft. által nyújtott közzolgáltatás határozott időre, a szerződés véghatáridejéig, 2032. június 29-ig lenne biztosított. Erről szól az előterjesztés, illetve a Közzolgáltatási Keretszerződés 14. módosítása.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

132/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, közétkeztetésről szóló Szolgáltatási Keretszerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti közétkeztetésről szóló Szolgáltatási Keretszerződés módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a Szolgáltatási Keretszerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

**A KÖZÉTKEZTETÉSRŐL SZÓLÓ
SZOLGÁLTATÁSI KERETSZERZŐDÉS
14. MÓDOSÍTÁSA**

Amely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Adószáma: 15726494-2-05
Képviseli: Aros János polgármester

(a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a

Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft.
3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 46.
Cégjegyzékszám: Cg.05-09-014489
Adószáma: 13299839-2-05
Képviseli: Gulybán László ügyvezető

(a továbbiakban: „**Szolgáltató**”)

a továbbiakban együttesen **Felek** között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

A Felek a 6/2012. (I.27.) KT., 35/2013. (II.15.) KT., 243/2013.(IX.27.) KT.; 272/2017. (XII.) KT.; a 181/2018. (X.19.), a 32/2019.(II.22.), az 58/2020. (III. 27.), a 34/2021. (I.18.), a 127/2021. (II. 09.) a 453/2021. (X. 29.), az 505/2021. (XII. 17.), a 109/2022.(VI. 24.) és a 9/2023. II. 10.) határozatokkal módosított, 2008. augusztus 29-én kelt Szolgáltatási Keretszerződést (a továbbiakban: Szerződés), Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) határozatában foglaltak alapján az alábbiak szerint módosítják:

1. A Szerződés 2. pontjában „A Gondozási Központ intézmény szociális étkeztetése tekintetében 2023. 08. 31-ig határozott időtartamra kötik, melynek lejártakor a vagyonkezelési szerződés fennállásának időtartama alatt ismételten meghosszabbítható” szövegrész törlésre kerül.
2. Ezen szerződés 2023. szeptember 1. napjával lép hatályba.
3. A Szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal fennállnak.

Sárospatak, 2023.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató

Jogi ellenjegyzés:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az „Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása és bővítése (II. ütem)” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Legnagyobb örömükre folyamatban van az Árpád Vezér Gimnázium felújítása és bővítése II. ütemének támogatói okirat módosítása, mivel egy újabb támogatási összeget, 150 millió forintot kapott Sárospatak Város Önkormányzata ennek a projektnek a megvalósítására.

A tervezés fázisa, a tervek felülvizsgálata és a kiviteli tervek elkészültek, az örökségvédelmi bejelentési eljárás lezárult, így a következő lépés a projekt megvalósításában a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása.

Tekintettel a közbeszerzési eljárás nettó értékére, ez az eljárás a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás, ez szerepel az előterjesztésben is. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására három cégtől kértek ajánlatot, mindhárom ajánlat határidőben beérkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a NYÍRBER Kft. adta, ennek az eljárásra vonatkozó lebonyolítási díj fedezete az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az adóbevételek terhére biztosított, így a határozat-tervezet azt tartalmazza, hogy a Képviselő-testület nyertes ajánlattevőként a NYÍRBER Kft-t hirdesse ki, illetve döntsön a nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Berger Zsolt János képviselő: 5 millió forintról van szó, amit a NYÍRBER Kft-nek az önkormányzat fog megfizetni az eljárás lefolytatására, tehát a pályázat ezt nem fedezi. Kérdése, azt jól érti, hogy ez tulajdonképpen abból áll, hogy a Kft. bekéri az ajánlatokat és kielemez, hogy melyik a legjobb ajánlat a kivitelezésre, ezek közül, amely egy 170 millió forintos projekt most.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem 170 millió forint, hanem 1 milliárd 170 millió forint.

Berger Zsolt János képviselő: Rendben. Gyakorlatilag az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása kivitelezéséről szóló árajánlatokat elemzi az önkormányzatnak a NYÍRBER Kft. 5 millió forintért. Kérdése, hogy törvényi előírás-e, hogy ezzel meg kell bízni egy közbeszerzést lefolytató céget, vagy ez a Képviselő-testület saját döntése? A kérdés az, hogy a Képviselő-testületnek kötelezettsége-e megbízni valakit egy ilyen ügygel?

Vigyikán Csaba képviselő: A részletekre lenne kíváncsi, hogy a II. ütem pontosan mit is takar? Tehát maga a felújítás milyen részeket érint, illetve az időkorlátokról érdeklődik, hogy a beruházás mikor kezdődne és meddig tartana?

Aros János polgármester: Ez utóbbi kérdésre még nem tud válaszolni, hogy mikor kezdődne, hiszen látható, hogy most történt meg a közbeszerzés, és akkor ez egyben válasz is Berger Zsolt János képviselő kérdésére, van egy értékhatár, amely felett kötelező közbeszerzést végezni, ez egy uniós előírás, ami jelentősen hátráltat minden egyes önkormányzatot, már olyan értelemben, hogy ez időben nagyon hosszú folyamat.

A korábbi I. ütem, illetve a II. ütem beruházását is a Makovecz Alapítvány segítségével nyerte el az önkormányzat, első részben 1 milliárd 20 millió forintról, most újabb 150 millió forintról van szó, tehát a kettő összeadódik. Kéri jegyző asszonyt, ismertesse az értékhatárt, illetve adjon tájékoztatást arról, hogy mi alapján kell kiírni a közbeszerzési eljárást, illetve milyen feltételeknek kell megfelelni.

Elmondja, hogy az 1 milliárd 170 millió forint még mindig nem lesz elegendő a teljes felújításra.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Így van. Egyébként a műszaki tartalom kapcsán a kiviteli tervek a Műszaki és Kommunális Irodában rendelkezésre állnak, megtekinthetők.

Elsősorban a tetőszerkezet teljes cseréjéről van szó. Az I. ütemben megvalósult egy teljes állapotfelmérés, akkor több alkalommal jelen voltak a tervezők az épületben, bontották a héjazatot, egészen lementek a legalsó szintekig. A legnagyobb probléma az elhasználódott tetőszerkezet és a héjazat problematikája volt. Az első ütemben sikerült a felülvilágítókat kicserélni, illetve több nyílászárót cseréltek, valamint felújítottak. Most ebből megvalósulna a tetőszerkezet, remélhetőleg maga, ami a főépület feletti, illetve a tornacsarnok feletti rész is, de a kiviteli tervek a Műszaki és Kommunális Irodában megtekinthetők.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítása komoly szaktudást igényel, végzettséghez kötött tevékenységről van szó. Jelen pillanatban a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban nincs olyan köztisztviselő, akinek erre vonatkozóan végzettsége lenne. Ez azt is jelenti, hogy ilyen összegnél nagy esély van arra, hogy a közbeszerzési hatóság akár ellenőrzi, tehát itt tényleg mindent szakmailag olyan pontosan össze kell állítani, amit valóban csak egy megfelelő végzettséggel és rutinnal rendelkező csapat készít. Ezt tökéletesen jól értette képviselő úr, hogy ennek a fedezete a projektben nincs meg, ezt már az I. ütemnél az akkor lebonyolítást végző minisztériummal leegyeztették, hogy ez a fajta projekt és támogatás a közbeszerzési eljárás költségét nem tartalmazhatja, a kivitelezéshez kapcsolódó tervezést a tervezői művezetést és a műszaki ellenőrzést el lehet számolni a projektben, de a közbeszerzési eljárás költségét sajnos nem.

Aros János polgármester: A közbeszerzési hatóság minden egyes projektet még évek múlva is visszaellenőriz, rengeteg ilyen ellenőrzés van, ami egy óriási felelősséggel jár. Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltak elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

133/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

**az "Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása és bővítése (II. ütem)"
tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

Sárospatak Város Önkormányzata

- a) megállapítja, hogy az *"Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása és bővítése (II. ütem)"* elnevezésű közbeszerzési eljárás lebonyolítására előzetesen lefolytatott ajánlatkérési eljárásban – a beérkezett ajánlatok értékelését követően a polgármester javaslata alapján – a legkedvezőbb ajánlatot a NYÍRBER Kft. (4400 Nyíregyháza, Hunyadi u. 78/a.) adta, akit az ajánlatkérési eljárás nyertes ajánlattevőjeként hirdet ki,
- b) a *"Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása és bővítése (II. ütem)"* kivitelezésére irányuló, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja, a közbeszerzési eljárás költségét a 2023. évi adóbevételek terhére biztosítja,
- c) felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására

Felelős: jegyző, közbeszerzési szakértő

Határidő: folyamatos

Aros János polgármester: Egy dologra szeretne visszautalni, amit Vigyikán Csaba képviselő kérdezett, hogy mikorra várható a befejezés. Nem lesz egyszerű kilogisztikázni, hiszen tetőcseréről van szó, így maga az egész épület munkaterület lesz. Tehát gyakorlatilag lesz 3-3,5 hónap, amely idő alatt el kell végezni a belső munkákat, az épületből az oktatást egyébként máshová nem lehet kitenni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Egy olyan eljárásrend és rétegrend van egyébként a tervekben, ez hosszú idő volt, hogy ezt alapvetően lemodellezzék, amely azért lehetőséget biztosít arra, hogy a munkálatok nagyrészt azt alapvetően az aktív tanévben is el lehessen végezni.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Baksay Szilvia Sárospatak, Október 23. tér 12. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs, kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 1 éves időtartam megjelölésével.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezet A/ változatát elfogadja 1 éves időtartam megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

134/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

Baksay Szilvia Sárospatak, Október 23. tér 12. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 22/2022. (XI. 02.) rendelet 4. § (3) pontjának c) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva – a Sárospatak, Október 23. tér 12. 3. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt szolgálati jelleggel Baksay Szilvia Sárospatak, Október 23. tér 12. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos részére 1 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 15.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Varga József Sándor Sárospatak, Október 23. tér 10. földszint 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs, kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 1 éves időtartam megjelölésével.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezet A/ változatát elfogadja 1 éves időtartam megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

135/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

Varga József Sándor Sárospatak, Október 23. tér 10. földszint 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 22/2022. (XI. 02.) rendelet 4. § (3) pontjának c) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva – a Sárospatak, Október 23. tér 10. földszint 2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt szolgálati jelleggel Varga József Sándor Sárospatak, Október 23. tér 10. földszint 2. ajtószám alatti lakos részére 1 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. augusztus 31.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a 2023. július 31. napjáig nyújtott fürdőbérlet, települési és gyermekvédelmi támogatásokról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az előterjesztés 2023. július 31. napjáig nyújtott támogatásokról szól. A fürdőbérlet támogatás kapcsán ezen időpontig összesen 514 db fürdőbérlet került kiadásra, összehasonlításképpen 2022. évben ez 524 db volt. A mai nappal már meg is haladták a 2022-es év számain. Az 514 db fürdőbérletből a PATAQUA Kft. tájékoztatása szerint 3211 belépést regisztráltak, amely alapján megállapítható, hogy a kihasználtság csekély, csupán 21 %-os. Az önkormányzat egyébként a költségvetési rendeletében szereplő előirányzat összege 5.500.000,- Ft, ebből 2023. július 31. napjáig 5.140.000,- Ft került felhasználásra. Az önkormányzat és a Képviselő-testület szándéka, amely a sárospataki 65 év feletti lakosok és fogyatékkal élő lakosok egészségmegőrzésére, akár preventív jelleggel is, csak akkor valósulhat meg, ha valóban ezt a 30 alkalmat, amennyire tényleg tudják és lehetőségük van rá, ezt ki is használják. Arra kér mindenkit kihasználva a televízió lehetőségét, hogy ezt tegyék meg, hogy érje el a támogatás és a bérlet azt a célt, amit igazából a Képviselő-testület ezzel szeretne elérni.

A rendkívüli települési támogatásokra, temetési támogatásra és a gyógyszer-támogatásra az önkormányzat költségvetési rendeletében szereplő előirányzat összege 4.000.000,- Ft, ebből 2023. július 31. napjáig 1.052.000,- Ft került felhasználásra.

A lakásfenntartási támogatásra az önkormányzat költségvetési rendeletében szereplő előirányzat összege 24.400.000,- Ft, ebből 2023. július 31. napjáig 1.653.200,- Ft-ot használtak fel, mert a tüzelőanyag támogatás (brikett) értéke 844.480,- Ft még a 2022. évi költségvetés terhére került kiosztásra. Amikor a tájékoztató elkészült, a kolléganővel átbeszélték az ellátásoknak, illetve ezek kihasználtságának a helyzetét vagy indokát. Megkérdezte, hogy esetleg a rendelettel, a rendeletben szabályozott összeghatárokkal lehet a gond? Tehát sok olyan ügyfél érkezik, aki érdeklődik a támogatások iránt és sajnálatos módon nem tudnak neki jó hírrel szolgálni és csalódottan távozik a hivatal épületéből? Azt a választ kapta, hogy ez nem így van, nem az elutasító határozatok száma magas, nem a szóbeli tájékoztatást követően a csalódott ügyfélszám magas, hanem az érdeklődés kevés. Számára ez egyébként egy érdekes információ volt.

Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évben a szünidei gyermekétkeztetésre 342,- Ft/fő/nap/ebéd normatív támogatásban részesül, de bruttó 540,- Ft/fő/nap/ebéd szolgáltatási díjat fizet a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft-nek teljesítés igazolást követően, számla ellenében. A tavaszi szünetben 27 kérelem alapján 54 adag étel kerül kiosztásra.

A nyári szünetben lehetőséget biztosítanak arra, hogy a gyermekek, akiknek erre jogosultságuk van, egy meleg ételt naponta igénybe vehessenek. Itt is szomorúan hallotta, hogy volt olyan nap, hogy le sem mondták az étkezést, de nem is mentek el érte. A legnagyobb tisztelettel arra kér minden szülőt, ha lehetőség van erre az egy főétkezésre, ennek az ingyenesen, térítésmentesen történő biztosítására, a gyermekei számára, akkor ezt vegyék igénybe.

Aros János polgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatát.

Krai Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság tagja: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Vigyikán Csaba képviselő: Jegyző asszony beszélt arról, hogy csekély az érdeklődés a támogatások iránt, noha kevés az elutasító határozat. Most brainstormingol, lehetséges, hogy a lakosság nem is nagyon tud ezekről a támogatási formákról? Nem lehet, hogy ott lehetne egy kicsit segíteni, vagy minél inkább tájékoztatni a lakosságot, hogy igen, lehetőség van igénybe venni mindenféle támogatásokat, és lehet, hogy tudnának tenni annak érdekében, hogy ez ki is használják?

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Sárospataki Gondozási Központ kliensköre nagyrészt lefedi azt a sárospataki lakosságot, akik a jövedelemhatárt érintően érdemben benyújthatnák a kérelmeiket. Teljesen biztos abban, hogy a munkatársak minden alkalommal felvilágosítják a lakosokat ezekről a lehetőségekről. Hogy ettől hogyan tudnak még többet tenni, hogyan lehetnek ebben a tekintetben is még eredményesebbek, nem tudja, tényleg mindenkit kérdez erről és az ötleteket természetesen szívesen fogadják, ha lehetőség van rá, akkor azokat meg is valósítják, mert ez így valóban nagyon csekély.

Csetneki József Flórián képviselő: Érezhetően van valamilyen vagy kommunikációs zavar vagy pedig jogi jelenség, amiről nem tudnak, vagy nem ismerik ebben a rendszerben. Azt szeretné javasolni, amit Vigyikán Csaba képviselő úr is említett, hogy valamilyen brainstormingot tartsanak. Gondol arra, hogy valamilyen olyasfajta beszélgetést vagy műhelymunkát, akár civil szervezetek, akár azon szervezetek bevonásával – egyházakat is ideértve – akiknek valamilyen szociális munkában bármilyen tevékenységük van, hiszen az alaphelyzet az, hogy erre félre teszik a támogatási összeget, de a rászorulókhöz nem jut el, mert vagy nem igénylik, vagy amiről nem tudnak a rendszerben, azzal mindenféleképpen foglalkozni kellene. Egyrészt, hogy ezek a pénzek, amelyeket arra szánnak, hogy emberek életét javítsák, ezek ne maradjanak a számlán, másrészt pedig akiknek effektíve szükségük van erre, és talán a helyzetük annyira rossz, hogy el sem érik azt a csatornát, amiben ők informálódhatnak vagy nem jut el a tudatukig, vagy nincs olyan mentor mögöttük – ezt lehetne sorolni – hogy hozzájussanak, ezt a csatornát járhatóvá kellene tenni, és a maga részéről ebben szívesen ajánl segítséget.

Aros János polgármester: Pontosan az a réteg, az a kör, akik rászorulnak, benne van az önkormányzat saját intézménye, a Sárospataki Gondozási Központ, mint intézmény ellátórendszerében és látókörében, benne van a Magyar Máltai Szeretetszolgálat, akik napi szinten foglalkoznak velük, és az egyházak is rendszeresen foglalkoznak velük. Másra gyanakszik, de ez természetesen meg fogják majd vizsgálni, hogy miért nem veszik igénybe azokat a lehetőségeket az emberek, amelyekhez egyébként komoly forrásokat tesz hozzá az önkormányzat. Ez a jobbik eset, inkább túltervezzenek, minthogy kevés legyen az összeg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nyilván a legrövidebb út az információhoz a Sárospataki Polgármesteri Hivatal. Ha valaki nem tud róla, de úgy érzi, hogy alacsony a jövedelme, támogatásra van szüksége, a héten 3 teljes napon keresztül van ügyfélfogadás, be kellene jönni az épületbe, ez nem történik meg. Ha valaki bejön, a kolléganők részletesen a legnagyobb alaposággal elmondanak minden lehetőséget, jövedelemhatárt számolnak. Kéri a lakosságot,

ha nincs információjuk, akkor keresse az ügyintézőket ügyfélfogadási időben, megkapja a szükséges tájékoztatást és természetesen minden segítséget.

Csetneki József Flórián képviselő: A lakosok a körzet képviselőjét is kereshetik.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen, a képviselőt is, ez is egy nagyon jó ötlet.

Aros János polgármester: Jó néhány évvel ezelőtt a nyári gyermekétkeztetés kapcsán, amikor azt tapasztalták, hogy nem jönnek be az ételért, akkor néhányan vállalták, hogy házhoz szállítják, mert az volt visszafelé a kommunikáció, hogy messze van, dolgoznak, nem érnek be. Amikor harmadik napon 12³⁰ óra környékén több család esetében tapasztalta, hogy még erősen álmos szemmel nézik meg, hogy mi van a dobozban, majd kicsit leszólták az ételt, akkor azt mondta, hogy nem, jöjjön be mindenki érte, viszont ezt át kell nézni, mert ha valami ingyenes, az nem azt jelenti, hogy nem kerül semmibe. Visszaül a 30 alkalmas fürdőbérletre, ami az önkormányzatnak 5 millió forintjába kerül, ahhoz, hogy azok, akiknek megítélték és a rendeletben foglaltak szerint megfelelnek, ők ingyenesen tudják igénybe venni a fürdő szolgáltatását. Érzik a hibát a rendszerben, a következő évre megpróbálnak egy olyan előterjesztést tenni majd – ez még nem teljesen forrott, várja is mindenki tanácsát és véleményét – hogy az új lehetőséget csak az vehesse igénybe, aki az előzőt már elhasználta. Lehet csökkenteni a 30 alkalmat 20 alkalomra, de akkor az azokkal szemben nem lenne fair, akik meg egyébként igénybe veszik.

Ha a lehetőséget biztosítja az önkormányzat, akkor szeretné, ha élnének is vele, nem pedig úgy, hogy az önkormányzat kifizeti az 5 millió forintot, és a kérelmezőknek csak a 30 %-a használja fel. A következő évben a költségvetés tervezésénél igyekeznek valamilyen megoldást találni erre vonatkozóan.

Azzal kellett volna kezdeni, hogy megköszönje a tájékoztatót, kéri jegyző asszonyt, hogy tolmácsolja köszönetét a kolléganőnek, aki egy nagyon részletes, mindenre kiterjedő anyagot készített.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

136/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

a 2023. július 31. napjáig nyújtott fürdőbérlet, települési és gyermekvédelmi támogatásokról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, és azt tudomásul vette.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegy meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Határidőben mind az 5 gazdasági társaság eleget tett a monitoring táblázat megküldésének. Ahogy látható is a tájékoztató első oldalán, 3 olyan gazdasági társaság van, amely nem felel meg a korábbi, még 2015-ben meghozott képviselő-testületi határozat feltételeinek, a PATAQUA Kft. a Patakhó Nonprofit Kft. és az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft.

Intézkedési terv készítésére viszont a tájékoztatóban szereplő módon nem kerülne sor. A PATAQUA Kft. esetében azért nem javasolnák ezt, mert nyilván a bevételek nagy többsége a nyári időszakra koncentrálódik, várhatóan az év végi eredmény pozitív lesz. Ez a monitoring táblázat és ez a tájékoztató 2013. június 30-al zár, tehát azt az időintervallumot foglalja magába. A Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. várhatóan a harmadik negyedévben már egy mérsékeltebb negatív eredménnyel rendelkezik majd. Az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft-nél azt szerepeltették indokként, hogy szintén a legnagyobb árbevétele most a nyári időszakra koncentrálódik, valamint korábban már beszéltek a cég üzleti terve kapcsán arról, hogy az őszi időszakban mindenképpen érdemes áttekinteni a társaság egész működését, a feladatellátását és tevékenységét, mert lehet, hogy akár egy komolyabb döntést is kell hozni, úgyhogy jelen pillanatban a tájékoztató egyik cégtől sem kérne intézkedési tervet.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének**137/2023. (VIII. 23.)****h a t á r o z a t a****a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2023. június 30. időpontra vonatkoztatott pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester**Határidő: azonnal****11. NAPIRENDI PONT**

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az önkormányzatnak és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknek 2023. június 30. napján nem volt lejárt szállítói állománya.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Krai Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság tagja: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottságok egybehangzó javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

138/2023. (VIII. 23.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023.06.30. időpontra vonatkoztatott lejárt szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: A tanévkezdéshez mindenkinek sok sikert kíván. A hétvégén több rendezvény is lesz, ilyen az „Ültess jövőt!” című rendezvény, Nyárázó térszene A Művelődés Háza és Könyvtára szervezésében, valamint megrendezésre kerül a Lábtenisz bajnokság a Lábasháznál. Elképzelhető, hogy a szeptemberi képviselő-testületi ülés is szerdán kerül majd megtartásra, természetesen erről majd mindenkit időben tájékoztatni fogják. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy a programokat kísérvék figyelemmel. Felhívja a figyelmet a szeptember 16-ai ünnepi szenátusi ülésre.

Csetneki József Flórián képviselő: A szeptemberi szenátusi ülésre nem tudja, hogy kérhetnék-e a Tokaj-Hegyalja Egyetem vezetőjét, vagy képviselőjét, hogy adjon tájékoztatást az egyetem tevékenységéről.

Aros János polgármester: A munkaterv alapján az október 27-ei ülés napirendjei között szerepel a Tokaj-Hegyalja Egyetem 2023. évi tevékenységéről szóló tájékoztató. Az egyetemnek jelenleg megbízott rektora van. Ha jók az információi, akkor szeptember hónapban fogják kiírni a következő pályázatot, tehát komoly esély van rá, hogy még októberben is a jelenleg megbízott rektor ad majd tájékoztatást az egyetem tevékenységéről.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezik.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester