



Sárospatak Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. szeptember 29-én a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében tartott *nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Berger Zsolt János	
Csetneki József Flórián	
Egyed Attila	
Hutkainé Novák Márta	
Koleszár Krisztián	
Krai Csaba	
Lendvainé Szendrei Ágnes	
Oláh József Csaba	
Vigyikán Csaba	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Csapó Csaba	aljegyző

Meghívottak: Dankóné Gál Terézia a Helyi Választási Bizottság elnöke, Jadróczy Lajos a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesületének elnöke, Lossó Lászlóné, Spisákné Barati Beatrix, Szerényi László a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesületének elnökségi tagjai, Orosz Végző Veronika a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője, Mór Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Megjegyzés: Vigyikán Csaba képviselő a napirendi pontok elfogadását követően érkezett. Krai Csaba képviselő az 1. napirendi pont tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Sárospataki Polgármesteri Hivatal munkatársait, a Helyi Választási Bizottság elnökét, a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete elnökét és elnökségi tagjait, azokat, akik a közvetítést Sárospatak város honlapján online, élőben követik figyelemmel, továbbá azokat, akik a Hegyalja Televízióon keresztül, felvételtől nézik. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 10 fővel határozatképes.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy egy perces néma felállással emlékezzenek meg Saláta László Mihály képviselőtársukról, aki hosszan tartó betegségét méltósággal viselve, 2023. szeptember 9-én elhunyt.

A Képviselő-testület egy perces néma felállással adózott Saláta László Mihály emlékének.

Aros János polgármester: A meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésére tesz javaslatot. Javasolja nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés a díjköteles várakozási területekről és az ott fizetendő várakozási díjakról szóló 20/2017. (XI. 06.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről” szóló előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés a díjköteles várakozási területekről és az ott fizetendő várakozási díjakról szóló 20/2017. (XI. 06.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának támogatási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának támogatási kérelméről” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti Megállapodás megszüntetéséről” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti Megállapodás megszüntetéséről” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekeiért Alapítvány kérelméről” című előterjesztés. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekeiért Alapítvány kérelméről” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat.

Berger Zsolt János képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között a Komáromi János utca forgalmi rendjével, valamint a folyamatban lévő felújításokkal kapcsolatosan lenne kérdése, felvetése.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület „Berger Zsolt János képviselő Komáromi János utca forgalmi rendjével, valamint a folyamatban lévő felújításokkal kapcsolatos felvetése” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Szintén nyílt ülés egyéb ügyek között a Kazinczy Ferenc út 19. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatosan lenne kérdése, valamint a Végardói Faluház Kismama Klub összejövételére történő biztosításával kapcsolatosan szeretne kérést megfogalmazni.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület „Hutkainé Novák Márta képviselő asszony Kazinczy Ferenc út 19. szám alatti ingatlan értékesítésével, valamint a Végardói Faluház Kismama Klub összejövételére történő biztosításával kapcsolatos kérése” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontok megtárgyalását az elhangzott kiegészítésekkel elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Önkormányzati képviselő eskü (fogadalom) tétele**
Esküvevő: Dankóné Gál Terézia a Helyi Választási Bizottság elnöke
- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

1. **Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság

2. Előterjesztés a Humán Bizottság tagjának megválasztásáról (szóbeli)

Előterjesztő: Aros János polgármester

3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

4. Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

5. Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekeiért Alapítvány kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

6. Előterjesztés a díjköteles várakozási területekről és az ott fizetendő várakozási díjakról szóló 20/2017. (XI. 06.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Előterjesztés a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának támogatási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti Megállapodás megszüntetéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

9. Egyéb ügyek

- **Berger Zsolt János képviselő Komáromi János utca forgalmi rendjével, valamint a folyamatban lévő felújításokkal kapcsolatos felvetése**
- **Hutkainé Novák Márta képviselő asszony Kazinczy Ferenc út 19. szám alatti ingatlan értékesítésével, valamint a Végárdói Faluház Kismama Klub összejövételére történő biztosításával kapcsolatos kérése**

Vigyikán Csaba képviselő megérkezett.

Napirend előtt:

- **Önkormányzati képviselő eskü (fogadalom) tétele**

Esküevő: Dankóné Gál Terézia a Helyi Választási Bizottság elnöke

Aros János polgármester: Felkéri Dankóné Gál Teréziát, a Helyi Választási Bizottság elnökét ismertesse a bizottság határozatát, majd ezt követően az eskü szövegének előolvasására.

Dankóné Gál Terézia a Helyi Választási Bizottság elnöke: Saláta László Mihály képviselő úr 2023. szeptember 9-én bekövetkezett halálával képviselői megbízatása is megszűnt, aki az általános választások idején, 2019. október 13-án a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesületének kompenzációs listájáról szerzett mandátumot.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. §-ában foglaltak szerint amennyiben a kompenzációs listáról a képviselői hely megüresedik, abban az esetben meg kell keresni a jelölő szervezetet annak bejelentésére, hogy az eredetileg bejelentett listán szereplő jelöltek közül ki az a képviselő, akinek a mandátum kiadását kéri.

A Helyi Választási Iroda közreműködésével ez a megkeresés megtörtént, a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete az eredetileg listán 2. sorszámmal szereplő Lendvainé Szendrei Ágnes részére kérte a mandátum kiadását.

A Helyi Választási Bizottság 2023. szeptember 21-én tartott ülésén megállapította, hogy a mandátum kiadása a törvényben előírt feltételeknek megfelel, és úgy határozott, hogy Lendvainé Szendrei Ágnes részére a megüresedett képviselői helyre a mandátumot kiadja, egyben meghatalmazta a bizottság elnökét a megbízólevél átadására. A megbízólevél átadása előtt kéri képviselő asszonyt az önkormányzati képviselői eskü letételére, egyben kéri a jelenlévőket, hogy az eskü letételének idejére szíveskedjenek felállni.

Előolvassa az eskü szövegét.

A helyi önkormányzati képviselő az esküt letette, melyről az esküokmányt aláírta, ezt követően átvette megbízólevelét.

Az esküokmány a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Megköszöni a Helyi Választási Bizottság előkészítésben és lebonyolításban végzett munkáját, képviselő asszonynak jó munkát, és jó egészséget kíván. Továbbra is számítanak a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesületének szakmai tevékenységére, hiszen az önkormányzat, a Képviselő-testület munkáját eddig is nagymértékben segítették, és bízik benne, hogy ezután is így lesz.

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: 2023. augusztus 23-án volt az utolsó rendes képviselő-testületi ülés. Ezen a napon délután lakossági fórumot tartottak az Alkotmány utcában. A vis maior helyzet beálltát követően egy nyertes pályázatból az említett utca megsüllyedt támfalának helyreállítására kerülhet sor. A helyreállítás magántulajdonban lévő telkeket is érint, egy fő nem volt partner benne, de szerencsére azóta egy mindenki számára elfogadható megoldást találtak, így jövő héten megkezdődhet a helyreállítási munka. Ugyanebből a pályázatból a Görbe utcán a támfal helyreállítása is elkezdődött, itt egészen jól haladnak a munkálatok, a jövő héten talán a visszaaszfaltozásra és átadásra is sor kerülhet majd.

Augusztus 26-án a Képviselő-testület részéről Egyed Attila és Koleszár Krisztián bizottsági elnökök látogattak Jaslo városába, ahol képviselték Sárospatak városát. Ezen a napon a Plasztik KSZSE szervezésében került megrendezésre a XI. „Ültess Jövőt!” elnevezésű rendezvény. Szintén ezen a napon A Művelődés Háza és Könyvtára szervezésében nyárzáró rendezvényre került sor.

Augusztus 27-én a SUSI szervezésében rendezték meg az I. Sárospataki Lábtengő Kupát, gratulál a nyertes nyíregyházi párosnak.

Augusztus 31-én a város játszótereinek minősítésére került sor, a jegyzőkönyvnek megfelelően a feltárt hiányosságok pótlása folyamatos.

Szeptember 1-jén került sor a város iskoláinak tanévnyitó ünnepségére.

Szeptember 2-án Végardón, a Kölcey utcában utcafesztivált tartottak, megköszöni képviselő úrnak a szervezést.

Szeptember 4-én és 5-én szabadságát töltötte.

Szeptember 6-án Miskolcon megyei paktum ülésen vett részt. Ezen a napon 12⁰⁰ órától Dr. Kovács Dániel temetésére került sor, aki a Magyar Comenius Társaság egyik alapítója, 1986-2014. között választmányi, illetve elnökségi tagja, valamint a Bibliotheca Comeniana szerkesztője volt. Ezen a napon rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak.

Szeptember 8-án a Makói polgármestertársa meghívására a Makói Hagymafesztiválon vettek részt.

Szeptember 10-én 14⁰⁰ órától a Teológiai Akadémia Tanévnyitó Istentiszteletére került sor.

Szeptember 11-én szintén szabadságát töltötte.

Szeptember 12-én 8³⁰ órakor jegyző asszony vezetésével irodavezetői értekezletet tartottak. 10⁰⁰ órától tartotta ülését a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa, 14⁰⁰ órától Miskolcon Megyei Bizottsági ülésen vett részt.

Szeptember 13-án 13⁰⁰ órától a Magyar Nemzet újságírójának adott interjút Sárospatakka kapcsolatban. Ezen a napon a Hegyalja Televízió stúdióbeszélgetésén vett részt. Szintén ezen a napon látogatott el Sárospatakra Varga Judit, volt igazságügyi miniszter, jelenlegi bizottsági elnök, illetve Illés Boglárka, mindketten az Európai Ügyek Bizottságának tagjai.

Szeptember 14-én Megyei Közgyűlésen vett részt, 17⁰⁰ órától a Sárospataki Torna Club támogatói fórumán tartottak helyzetértékelést, elsősorban a labdarúgó csapat szereplésével kapcsolatban, amelyhez gratulál elnök úrnak, hiszen eddig kitűnő teljesítményt nyújtanak.

Szeptember 15-én az SK Precíziósszerszámgártó Kft. alapkövetelményére került sor. A német tulajdonú cég egy éve működik a városban, a mostani beruházás már a tervezett építéssorozat első lépése. Jelenleg közel 40 fő dolgozik a cégnél, a jelenlegi beruházással, amelynek a befejezési határidejét március-április környékére mondják, újabb 20 új munkahely jöhet létre, ezt követően folytatják a fejlesztést, amelynek eredményeképpen további 150 munkahelyet kívánnak teremteni Sárospatakon. Szintén ezen a napon a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde születésnap rendezvényére került sor. Ugyanezen a napon megpróbálták felidézni a valaha volt sárospataki diáknapi hangulatát, a Megyei Önkormányzat egyik nyertes pályázatának segítségével egy megyei, illetve sárospataki diákpikniket szerveztek a Makovecz téren, egy nagyon jó hangulatú rendezvényen vehettek részt.

Szeptember 16-án a Tokaj-Hegyalja Egyetem tanévnyitó rendezvényén vettek részt. Az ünnepélyes tanévnyitó keretében 3. tanévét kezdte meg az egyetem, Dr. Toma Kornélia megbízott rektor szerint a kezdés óta jelentősen nőtt a szakok és a hallgatók száma, idén 346 első éves diák kezdheti meg tanulmányait, az összlétszám megközelíti a 650 főt. Gratulál a felvételt nyert diákoknak és a felvételi eredményt elérő pedagógusoknak. A tanévnyitón átadásra került Sárospatak város ösztöndíja, melyen idén 7 fő részesül, lényege, hogy a hallgatók 50.000,- Ft-ot kapnak havonta, mely összeg felét Sárospatak Város Önkormányzata korábban hozott képviselő-testületi döntés értelmében biztosítja az első éveseknek. Ezen a napon került sor a Zemplén Településszövetség ünnepi közgyűlésére Tiszalúcon, ahol Májor

József elnök úr átadta a „Zemplénért” díjat, idén javaslatára és az elnökség döntése alapján Hollerung Gábor kapta a díjat a Zempléni Fesztivál szervezéséért, amely minden idők egyik legsikeresebb fesztiváljává nőtte ki magát, több mint 10.000 résztvevővel, több helyszínnel, színvonalas rendezvényekkel. Szintén ezen a napon volt a Lakótelep Napja, köszönet alpolgármester úrnak a szervezést, egy jó hangulatú, baráti összejövetel részesei lehettek.

Szeptember 20-án Zelei Józsefet, a kerékpározás békenagykövetét fogadta, akivel együtt koszorúzták meg Petőfi szobrát.

Szeptember 21-én a Technometal Kft-nél tettek látogatást jegyző asszonnyal, látványos fejlődést, fejlesztést hajtottak végre az elmúlt 30 évben. Ezen a napon a Geoteam Kft. munkatársaival és tervezőjével egyeztettek, akik az Alkotmány utcán és a Görbe utcán a vis maior pályázat elnyerése után a kivitelezést végzik. Szintén ezen a napon 12⁰⁰ órától a városi Nyugdíjas Klub meghívására egy közös ebéden vettek részt a Végardói Faluházban, majd 16⁰⁰ órától a Martinovics utca aszfaltozásának, felújításának kezdete alkalmából lakossági fórumot tartottak.

Szeptember 22-én átvették a Dezső Lajos utca, a Lácza Szabó László és a Bónis Ferenc utca kivitelezését. 13⁰⁰ órától képviselőtársuk temetésén vettek részt, 18⁰⁰ órától a IV. Zemplén Rally keretén belül a prologot nyitotta meg, és tartotta meg az eredményhirdetést.

Szeptember 26-án egy újabb egyeztetés volt az Alkotmány utca érintett telek tulajdonosaival, itt már megállapodás született, tehát a tervező elképzelése mindenki számára elfogadható, megkezdődhet a munka.

Szeptember 27-én a Kossuth Lajos úton tartottak bejárást, és kérték a feltárt hiányosságok azonnali javítását. 16⁰⁰ órától a Szent József utcai lakosok részére tartottak lakossági fórumot, hiszen kezdődik a járda felújítása közel 1000 méteres szakaszon. 19⁰⁰ órától A Művelődés Háza és Könyvtára szervezésében „Mácsai est” volt szinte teltházas előadással.

Szeptember 28-án a Vay Miklós Szakképző Iskola kadétképzéssel kapcsolatos tapasztalatairól egyeztettek Simicskó István volt honvédelmi miniszterrel, Dr. Téglás Zsolt igazgató úrral, Szemán Ákos főjegyző úrral, illetve a megjelent pedagógus kollégákkal. Elmondható, hogy az egy évvel ezelőtt indult kadétképzés egy sikersorozat kezdete lehet az intézményben, hiszen a tavalyi több mint 30 fős első osztály után most ismét újabb 30 fő jelentkezett a képzésre, melyre mindenképpen szükség van, fegyelmet tanulnak, és nem utolsó sorban egy olyan tartást ad, amelyet egyéb képzés során nem kaphatnának meg.

A mai napon Nagydobronya van egy hivatalos meghívása, amelyen sajnos egészségi állapota miatt nem tud részt venni.

Szeptember 30-án a Zene Világnapja alkalmából rendezett műsorra Czabányi Attila minden érdeklődőt szeretettel hív és vár a Hild térre. Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy 2023. szeptember 4-5-én és 11-én szabadságát töltötte.

Sikora Attila alpolgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy Egyed Attila képviselőtársa kezdeményezésére a Kölcsey utcán lebonyolított utcabálon, valamint a Lakótelep napján is gyűjtést szerveztek a Manduláshegyi Kutyaotthon számára, és nagy örömmel konstatálták, hogy mindkét rendezvényt követően komoly összeggel tudták segíteni a menhely napi működését, köszönet az ötletgazdának, és természetesen nagy köszönet mindenkinek, aki a támogatásával segített.

Aros János polgármester: Látható, hogy nincs könnyű helyzetben a kutyamenhely, éppen ezért Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete legutóbbi ülésén úgy döntött, hogy havi rendszerességgel támogatja a menhelyet. A Sárospatak és Térsége Önkormányzat Társulás Társulási Tanácsa is a legutóbbi ülésén egy egyszeri támogatást szavazott meg részükre, illetve az érintett települések egyedi megállapodást fognak kötni a menhellyel, bízik benne, hogy hamarosan rendeződik a jelenlegi, nem éppen jó helyzet.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri Móré Istvánnét, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: A rendelet-tervezetben a költségvetés bevételi és kiadási főösszege 1.169.972.974,- Ft-tal növekedett. Az előterjesztés az önkormányzat és az irányítása alá tartozó valamennyi költségvetési szerv vonatkozásában tartalmaz előirányzat módosítást. A módosítások a költségvetési rendelet 1. §-át, valamint 24 mellékletét érinti.

Az intézmények közül három intézmény kért összesen 3.179.000,- Ft összegű finanszírozást, melyből A Művelődés Háza és Könyvtára 455.000,- Ft-ot, a Sárospataki Gondozási Központ 444.000,- Ft-ot, a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde 2.279.000,- Ft-ot. A kért intézményfinanszírozás A Művelődés Háza és Könyvtára esetében az eredetileg nem tervezett, de időközben szükségessé vált munkába járás költsége, a Sárospataki Gondozási Központ esetében a villamosenergia előirányzott és várható éves költségének különbözete, a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde esetében a pedagógus végzettségű alkalmazottak kötelező béremelése összegét takarja.

Az intézmények és a hivatal egyéb előirányzat módosítása átcsoportosítás a többletbevétel felhasználását, valamint a kapott támogatások célirányos felhasználását tartalmazzák. Az önkormányzat esetében a kiadási és a bevételi főösszeg 1.131.767.000,- Ft-tal növekedett. A növekedés összegének közel 70 %-át a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítására kapott támogatás állampapírba történő ideiglenes befektetése és annak éven belüli visszaérkezése jelenti, melynek összege 769.000.000,- Ft. Az előirányzat növekedés összegének 25 %-át Sárospatak Város Rendelőintézete és a Makkhetes Étterem felújítására megkapott Európai Unió támogatás és annak felhasználása jelenti, melynek összege 284.000.000,- Ft.

Aros János polgármester: Megköszöni irodavezető asszony kiegészítését. Az említett három intézmény esetében megvizsgálták a kérés jogosságát, javasolja, hogy a kiegészítést adják meg a három érintett intézménynek.

Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottságok javaslata alapján a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2023. (X. 02.) önkormányzati rendelete

Sárospatak Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2023. (V. 30.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 2.1.1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Sárospatak Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetését:

- | | | |
|-----|----------------------|------------------------------------|
| a) | 3 898 587 610 Ft | költségvetési bevétellel, |
| b) | 6 192 954 616 Ft | költségvetési kiadással, |
| c) | -2 294 367 006
Ft | költségvetési egyenleggel, melyből |
| ca) | -259 257 441 Ft | működési egyenleg, |
| cb) | -2 035 109 565
Ft | felhalmozási egyenleg, |
| d) | 3 106 616 175 Ft | finanszírozási bevétellel, |

- e) 812 249 169 Ft finanszírozási kiadással,
- f) 2 294 367 006 Ft finanszírozási egyenleggel

állapítja meg.”

2. §

A Rendelet 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25 és 26. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-24. mellékletei lépnek.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezik.

Krai Csaba képviselő távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Humán Bizottság tagjának megválasztásáról (szóbeli)

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: A Saláta László Mihály képviselő úr halálával megüresedett Humán Bizottsági tagság betöltésére Lendvainé Szendrei Ágnes személyében tesz javaslatot. Kérdezi Lendvainé Szendrei Ágnes képviselő asszonyt, hogy a jelölést elfogadja-e?

Lendvainé Szendrei Ágnes képviselő asszony: Igen, megköszöni, a jelölést elfogadja. Bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy esetlegesen van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért Lendvainé Szendrei Ágnes Humán Bizottság tagjává történő megválasztásával, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének**143/2023. (IX. 29.)****h a t á r o z a t a****a Humán Bizottság tagjának megválasztásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdése, 57. § (1) bekezdése és 58. § (1) bekezdése alapján a Humán Bizottság tagjának Lendvainé Szendrei Ágnes képviselőt megválasztotta.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs, kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének**144/2023. (IX. 29.)****h a t á r o z a t a****a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a

- 225/2019. (X.29.) határozat
- 2/2020. (I.14.) határozat
- 3/2020. (I.14.) határozat
- 4/2020. (I.14.) határozat
- 5/2020. (I.14.) határozat
- 10/2020. (I.31.) határozat
- 15/2020. (I.31.) határozat
- 21/2020. (I.31.) határozat
- 22/2020. (I.31.) határozat
- 28/2020. (II.19.) határozat
- 36/2020. (II.28.) határozat
- 38/2020. (II.28.) határozat
- 41/2020. (II.28.) határozat
- 42/2020. (II.28.) határozat
- 43/2020. (II.28.) határozat
- 44/2020. (II.28.) határozat
- 47/2020. (III.5.) határozat
- 48/2020. (III.5.) határozat
- 50/2020. (III.27.) határozat
- 56/2020. (III.27.) határozat
- 59/2020. (III.27.) határozat
- 62/2020. (III.27.) határozat
- 63/2020. (III.27.) határozat
- 26/2023. (II.10.) határozat
- 98/2023. (VI.28.) határozat
- 106/2023. (VI.28.) határozat
- 107/2023. (VI.28.) határozat
- 108/2023. (VI.28.) határozat
- 109/2023. (VI.28.) határozat
- 110/2023. (VI.28.) határozat
- 111/2023. (VI.28.) határozat
- 112/2023. (VI.28.) határozat
- 113/2023. (VI.28.) határozat
- 114/2023. (VI.28.) határozat
- 115/2023. (VI.28.) határozat
- 116/2023. (VI.28.) határozat
- 117/2023. (VI.28.) határozat
- 118/2023. (VI.28.) határozat
- 119/2023. (VI.28.) határozat
- 120/2023. (VI.28.) határozat
- 121/2023. (VII.5.) határozat
- 122/2023. (VII.12.) határozat
- 123/2023. (VII.12.) határozat
- 124/2023. (VIII.2.) határozat
- 125/2023. (VIII.2.) határozat

- 126/2023. (VIII.2.) határozat
- 127/2023. (VIII.2.) határozat

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Orosz Végző Veronikát, a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetőjét, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Orosz Végző Veronika a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Már a beiratkozási időszakban is látható volt, hogy pontosan ugyanannyi gyermeket íratnak be az óvodába, mint amennyi iskolába készül, illetve a nyári időszak alatt és szeptemberben is sok új gyermek érkezett az intézménybe, sokan költöztek Sárospatakra, és természetesen a bölcsődéből is várják majd a gyermekeket az óvodai csoportba, ezért kérték a csoportlétszám túllépésének engedélyezését.

Aros János polgármester: Kéri a Humán Bizottság javaslatát.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

145/2023. (IX. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az alábbiak szerint engedélyezi a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszámait:

Csoport:	Jelenlegi gyermeklétszám:	Engedélyezett csoportlétszám:
Manócska	25	27 fő
Halacska	25	27 fő
Pillangó	25	27 fő
Süni	25	27 fő
Nefelejcs	25	27 fő
Cica	25	27 fő
Méhecske	23	27 fő
Nyuszi	24	27 fő
Napsugár	25	27 fő
Szivárvány	25	27 fő
Összesen:	247 fő	270 fő

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekeiért Alapítvány kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A napirendet bizottságok nem véleményezték, kéri intézményvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Orosz Végső Veronika a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Az alapítvány szeretne pályázni a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által A Városi Civil Alap keretében kiírt „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című pályázatra. Erről sajnos későn értesült, a hétfői nap a pályázat benyújtásának határideje. Maga az intézmény nem tud pályázni, csak az alapítvány. Ezúton is szeretné megköszönni polgármester úr és jegyző asszony

gyors segítségét és rugalmasságát, mert nagyon kevés idő volt arra, hogy átbeszéljék a pályázat részleteit, és hogy a szükséges dokumentációkat előkészítsék.

A Képviselő-testület pozitív döntését követően határidőre be tudja nyújtani a pályázati kérelmet, ami egy 100 %-os beruházási támogatás lenne. Amennyiben sikerül és nyer a pályázat, úgy maradandó értéket szeretnének biztosítani egy tehetséggondozó műhely létrehozásával. Egyébként ez a helyiség jelenleg raktárhelyiségként funkcionál, amelyhez vizesblokk is tartozik, amit nemcsak felújítának, hanem eszközökkel is fel tudnának szerelni.

Ha esetleg nem nyer a pályázat, akkor természetesen a továbbiakban is figyelik majd a pályázati lehetőségeket, amit a legjobb tudásuk szerint ki is szeretnének használni.

Aros János polgármester: Remélik, hogy sikeres lesz a pályázat. Kéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse a pályázat tartalmát, valamint a kérelemhez tartozó két határozati javaslatot.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A pályázat tartalmát intézményvezető asszony már ismertette. Mint ahogy polgármester úr említette, a kérelemhez két határozati javaslat tartozik. Az első határozati javaslat a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatról szól. Ebben a Képviselő-testület hozzájárul a pályázat benyújtásához, a tulajdonosi joggyakorlásával élve felhatalmazást ad arra, hogy a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekéiért Alapítvány a Sárospatak, Zrínyi utca 40. szám alatti 2895 helyrajzi szám alatt felvett óvoda, udvar megjelölésű ingatlanban használati jogot szerezzen.

A második határozati javaslat a használatba adási szerződés módosításáról szól. A Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde és Sárospatak Város Önkormányzata 2015-ben használatba adási szerződést kötött az előbb említett ingatlan használatára. A szerződés 3.6. pontjában, amelyben jelenleg az szerepel, hogy az óvoda nem adhatja tovább más személynek használatra semmilyen formában az épületet, a használatba kapott vagyont. A jelenlegi módosítás azt fogalmazza meg, hogy a használati jogot részlegesen átruházhatja, ami természetesen akkor történhet meg, ha ez az átruházás a fő- és az alaptevékenységét segíti, sőt az ott folyó tevékenységnek a magasabb szintű ellátását biztosítja. Ahogy intézményvezető asszony elmondta, egy új tehetséggondozó műhely kerülne kialakításra, a tevékenység magasabb szinten történő ellátását ez biztosítaná, és egyébként sem a nemzeti vagyonról szóló törvény, sem pedig Sárospatak Város Önkormányzatának vagyonrendelete nem tiltja azt, hogy ez a részleges átruházás a jelenlegi használatától megtörténjen.

Aros János polgármester: Megköszöni jegyző asszony kiegészítését. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Csetneki József Flórián képviselő: Kérdése, hogy az átruházási pontnál általánosan hagyják ezt a történetet, vagy pedig lesz egy címzettje az átruházásnak?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Természetesen kiragadni senkit nem lehet, ha más alapítvány, jogi személy, aki pályázhat akár egy adott esetben, akkor ez nem tiltja azt sem. Ebben az esetben nem egy külső szereplőt vesznek be a használatba adás körébe, hiszen maga az alapítvány azért jött létre, hogy az intézmény tevékenységét segítse.

Aros János polgármester: Kéri intézményvezető asszonyt, hogy az alapítvány eddigi tevékenységét röviden ismertesse.

Orosz Végső Veronika a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Az alapítvány sósobát hozott létre a gyermekeknek, melyet hetente 2x30 perc időtartamban tudnak használni.

Az elmúlt évben szintén a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt-nél „Erdő, mező” címmel sikerült pályázatot nyerni, melynek keretében kirándulásokat tudnak szervezni a gyermekek számára, valamint folyamatosan támogatja az alapítvány a gyerekeket, gyűjtést szerveznek. Most sikerült egy zongorát is beszerezni, amit szintén az alapítvány támogatott.

Aros János polgármester: Úgy tűnik, hogy kitűnő szimbiózisban él az alapítvány és maga az intézmény, ehhez a továbbiakban is sok sikert kíván. A napirenddel kapcsolatban több kérdést nem lát, mint ahogy említette két határozati javaslatról kell dönteni.

Elsőként kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekeiért Alapítvány részére a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

146/2023. (IX. 29.)

h a t á r o z a t a

A Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekeiért Alapítvány részére tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és A Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekeiért Alapítvány (3950 Sárospatak, Zrínyi utca 40.) (a továbbiakban: Alapítvány) részére a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot ad ahhoz, hogy az 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező, Sárospatak 2895 helyrajzi számon felvett, természetben a Sárospatak, Zrínyi utca 40. szám alatt található, kivett óvoda, udvar megnevezésű ingatlanában az Alapítvány a Civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatása projekt keretében pályázatot nyújtson be a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez, és a kérelem pozitív elbírálást követően tehetséggondozó műhelyt alakítson ki az intézményben.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 146/2023. (IX. 29.) határozathoz

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott **Sárospatak Város Önkormányzata** (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

melyet képvisel: **Aros János polgármester**

- lakcím/székhely: **3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.**

személyi igazolványszám/cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: **726490**

statisztikai számjel: **15726494-8411-321-05**

adószám: **15726494-2-05**

- ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki

A Carolina Óvoda és Bölcsőde Gyermekeiért Alapítvány (a továbbiakban:

Kedvezményezett)

melyet képvisel: **Ujvári János Gáborné kuratóriumi elnök**

lakcím/székhely: **3950 Sárospatak, Zrínyi utca 40.**

nyilvántartási szám: **05-01-0064391,**

statisztikai számjel: **18730623-9499-569-05,**

adószám: **18730623-1-05.**

- megkeresése alapján ahhoz, hogy az 1/1 hányadban a tulajdonomat képező, az ingatlan nyilvántartásban 2895 helyrajzi számon felvett (és természetben a 3950 Sárospatak, Zrínyi utca 40. címen található) ingatlannal (terület: 7306 m²) (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Miniszterelnökséget vezető miniszterhez (a továbbiakban: **Támogató**) a Civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatása (VCA-KP-1-2024/1 azonosító számú) címen benyújtott kérelem szerinti tervezett

építési/felújítási/bővítési beruházás (a továbbiakban: **Beruházás**)

a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás**, illetve a **kérelemben meghatározott támogatási cél** (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
2. A Kedvezményezett elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** – legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - **igazolása**;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kérelmező támogatási igényében **foglaltakat megismerte és elfogadja**;
4. Ha a Kedvezményezett és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
 - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a támogatói okiratban meghatározott fenntartási időszakon belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**;
 - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az Ingatlan a támogatói okiratban meghatározott **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen hozzájáruló nyilatkozat hét eredeti példányban készült, melyből egy-egy példány a Tulajdonost és a Kedvezményezettet, három példány a Támogatót, két példány a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-t illet meg.

Kelt:
2023. szeptember 29.

Kelt:
2023. szeptember 29.

.....
(aláírás)

A Tulajdonos/képviselője
P.H.

Aros János

.....
(aláírás)

Kedvezményezett képviselője
P.H.

Ujvári János Gáborné

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde közötti Használatba adási szerződés II. módosításáról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

147/2023. (IX. 29.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde közötti Használatba adási szerződés II. módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde között 2015. szeptember 30. napján kelt Használatba adási szerződés II. módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Felhatalmazza a polgármestert a Használatba adási szerződés II. módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 147/2023. (IX. 29.) határozathoz

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS II. módosítás

mely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 726490
adószáma: 15726494-2-05
KSH számjele: 15726494-8411-321-05
Képviseli: Aros János polgármester
(a továbbiakban: Tulajdonos)

másrészről

Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde

székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi utca 40..
törzsszáma: 585301
adószáma: 15585307-2-05

KSH számjele: 15585307-8510-322-05
 Képviseli: Orosz Végső Veronika intézményvezető
 (a továbbiakban Használó)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2015. szeptember 30. napján egymással Használatba adási szerződést (a továbbiakban Szerződés) kötöttek. A Szerződés egy alkalommal 2017. július 05-én módosításra került.

2. A Szerződés 3.6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
 „3.6. „Használó a használati jogának részleges – a Használatba adott vagyron egyes helyiségeire korlátozva - átruházására a fő- és alaptevékenysége magasabb színvonalon történő ellátásának érdekében jogosult.”

3. A Szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződést a Szerződő Felek képviselői átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Sárospatak, 2023.

Sárospatak, 2023.

.....
 Tulajdonos

.....
 Használó

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a díjköteles várakozási területekről és az ott fizetendő várakozási díjakról szóló 20/2017. (XI. 06.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs, kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2023. (X. 02.) önkormányzati rendelete

a díjköteles várakozási területekről és az ott fizetendő várakozási díjakról szóló 20/2017. (XI. 06.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a díjköteles várakozási területekről és az ott fizetendő várakozási díjakról szóló 20/2017. (XI. 06.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának támogatási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri alpolgármester urat, ismertesse a kérelmet.

Sikora Attila alpolgármester: Elmondja, hogy a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztálya kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé. Az utóbbi években sikeresen versenyző sárospataki ökölvívók 2023. szeptember 28. és október 1. között vesznek részt az

Ökölvívók Magyar Junior és Ifjúsági Bajnokságán, melynek helyszíne Nyíregyháza. A megmérettetésen négy versenyző, és az őket felkészítő edző képviseli Sárospatakat. A verseny költségeit az egyesület saját forrásból nem tudja fedezni, ezért kéri az önkormányzat támogatását. Sárospatak város sportfeladatairól szóló 12/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a 2023. évi sporttámogatások felosztását követően jelenleg rendelkezésre áll 500.000,- Ft, nemzetközi, illetve kiemelt hazai versenyen való részvétel támogatására.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet a.) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek 300.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 300.000,- Ft támogatási javaslatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

148/2023. (IX. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának támogatási kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy 300.000,- Ft-tal támogatja a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának részvételét a 2023. szeptember 28. és 2023. október 1. között megrendezésre kerülő Ökölvívók Magyar Junior és Ifjúsági Bajnokságán a sportegyesületek támogatására elkülönített keretösszeg terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti Megállapodás megszüntetéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, ismertesse a napirendi pontot.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy 2011-ben Köznevelési megállapodást kötött Sárospatak Város Önkormányzata és az akkor még Miskolci Apostoli Exarchátus. Ez volt az az időszak, amikor a Carolina Óvoda és Bölcsőde József Attila úti Tagintézménye megszűnt és az egyház megkereste az önkormányzatot, hogy ebben az épületben köznevelési tevékenységet folytatnának a jövőben. Meghallgattatott ez a kérés, így a Képviselő-testület döntését követően megszületett ez a megállapodás. Az ingatlant 5 évre adta használatba az akkori Képviselő-testület és lehetőség volt ennek az időtartamnak az 5 évvel történő meghosszabbítására. Erre került sor 2015-ben, akkor már a szerződő fél a Miskolci Apostoli Exarchátus helyett - mivel változtak a megnevezések - már a Miskolci Egyházmegye volt. Ekkor már nem Köznevelési megállapodás, hanem megállapodás jött létre. E megállapodásban továbbra is lehetőség volt az ingatlan használatára, és a felek az ingóságok és ingatlanok használatán kívül olyan dolgokat is szabályoztak, minthogy az étkeztetést a Közszolgáltatási Kft. biztosítja az intézményben, a tankötelezettek nyilvántartásáról az intézmény adatot szolgáltat az önkormányzatnak. Itt kapott helyet az a rendelkezés is, hogy az intézményben Sárospatak közigazgatási területéről 75 főt vehettek fel és összesen a létszám 95 fő lehetett.

2022. decemberében fogadták el azt a törvénymódosítást, amely lehetőséget biztosított az egyházi fenntartók számára arra, hogy 2023. február 28-ig igénybejelentést nyújtsanak be azon tulajdonosok felé, amelyekben már jelenleg is köznevelési vagy szakképzési tevékenységet folytatnak. Természetesen az egyházi fenntartó is élt ezzel a lehetőséggel. A Képviselő-testület már tárgyalta is azt a napirendi pontot, amelyben arra volt lehetőségük, hogy ezt az igénybejelentést tudomásul vegyék. E döntés kapcsán megszületett idén nyáron a tulajdonjog átruházásra vonatkozó dokumentum és az ingatlan-nyilvántartásba a tulajdonjog bejegyzés meg is szűnt. Tekintettel ezen előzményekre nincs további indok továbbra is hatályban tartani ezt a megállapodást, ezért egyeztetve a másik féllel is, ők is hozzájárulnak a közös megegyezéssel, 2023. október 1. napjával történő megszüntetéssel.

Aros János polgármester: Kéri a Humán Bizottság véleményét.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Csetneki József Flórián képviselő: Amikor átnézte az előterjesztést próbálta kitalálni, hogy melyik egyházmegyéről van szó, de püspök úr nevéből és az épületből sikerült kitalálni, de itt sem hangzott el, hogy ez a görögkatolikus egyház tulajdonában álló ingatlan.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a megállapodás megszüntetésével egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

149/2023. (IX. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti Megállapodás megszüntetéséről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti a Sárospatak, József Attila út 31. szám alatti ingatlan térítésmentes használatba adásáról szóló Megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megszüntetésről szóló dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 149/2023. (IX. 29.) határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
közös megegyezéssel történő megszüntetése

mely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 726490
adószáma: 15726494-2-05
KSH számjele: 15726494-8411-321-05
Képviseli: Aros János polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről

Miskolci Egyházmegye

székhelye: 3526 Miskolc, Szeles u. 59.

Képviseli: Dr. Orosz Atanáz püspök

(a továbbiakban: **Egyház**)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek/Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Szerződő Felek 2011. május 31. napján Köznevelési megállapodást (a továbbiakban Köznevelési megállapodás) kötöttek, melyben megállapodtak, hogy az Önkormányzat 2011. augusztus 31-i hatállyal megszünteti a Carolina Óvoda és Bölcsőde József Attila úti Tagintézményét és az Egyház (akkori megnevezéssel Miskolci Apostoli Exarchátus) 2011. szeptember 1-jei hatállyal a köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. törvény (a továbbiakban Kt.) 81. § (1) bekezdés e) pontja valamint (13) bekezdése alapján a kötelező önkormányzati nevelési feladatból részt vállalva új óvodai intézményt (a továbbiakban Intézmény) alapít 3950 Sáropatak, József Attila út 31. szám alatt.

2. A Köznevelési megállapodás 23. pontjában került rögzítésre, hogy „Az Ingatlan és az Ingóságok használati jogát az Önkormányzat az Egyház részére a Kt-ban minimálisan meghatározott 5 évre és annak letelte után – egyeztetést követően – újabb 5 évre átadja térítésmentesen azzal a megkötéssel, hogy az Ingatlanban a köznevelési feladatellátást a használati jog fennálltaig az Egyház végzi, illetve fenntartja.”

3. A Szentszék rendelkezésére a Miskolci Apostoli Exarchátus szervezeti előrelépése következtében az Egyház elnevezése 2015. májusában Miskolci Egyházmegyére változott.

4. Az Egyház 2015. augusztus 27-én kelt Egyoldalú jogi nyilatkozatával, mint az Örömhírvétel Görögkatolikus Óvoda intézmény fenntartója a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. § (2)-(3) bekezdése alapján nyilatkozott, hogy a nevezett intézmény működtetésével az állami, önkormányzati köznevelési feladatellátásban közreműködik.

5. Az Egyház 2016. március 10-én kelt levelében kérelmezte az Önkormányzattól a Köznevelési megállapodásban használatba adott vagyoni további, hosszabbtávú használati jogát. Sáropatak Város Önkormányzat képviselő-testületének 131/2016. (V.26.) KT határozata alapján, a 2011. május 31-én aláírt Köznevelési megállapodás hatályon kívül helyezésével egyidejűleg aláírásra került a további térítésmentes használatra vonatkozó Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás).

A Miskolci Egyházmegye 2020. május 29. napjával megalapította a Miskolci Egyházmegye Közfeladatellátó Intézményei Fenntartója belső egyházi jogi személyiséggel rendelkező szervezetét, mely ezt követően ellátta a korábban a Miskolci Egyházmegye fenntartásában működő intézmények fenntartását.

6. Az Országgyűlés 2022. december 7. napján elfogadta az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt módosító 2022. évi LXXVIII. törvényt, mely szerint, ha az állami vagy önkormányzati feladatot ellátó köznevelési vagy szakképző intézmény fenntartói joga bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye részére kerül átadásra, az egyházi fenntartó legkésőbb a feladatátvétel éve június 30-ig benyújtott erre vonatkozó igénye alapján a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési vagy szakképző intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyont haladéktalanul, de legkésőbb a feladatátvétel évében a nevelési, illetve tanév kezdetéig ingyenesen a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye mint fenntartó tulajdonába kell adni.

A jogszabály rendelkezik továbbá arról, hogy a törvény hatálybalépésekor az egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre a szerződést – az egyházi fenntartó erre vonatkozó igénye alapján – haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve tanév kezdetéig kell megkötni. Az erre vonatkozó igényt legkésőbb 2023. február 28-ig be kell jelenteni, mely kötelezettségének Átvevő határidőben eleget tett.

A Miskolci Egyházmegye Közfeladatellátó Intézményei Fenntartója (a továbbiakban: Átvevő) igényét 2023. február 22. napján kelt teljes bizonyító erejű magánokiratban a tulajdonos/Átadó részére megküldte, igényét a jogszabályban előírt határidőben előterjesztette.

7. A fentiekre tekintettel, Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Átadó az 1997. évi CXXIV. tv. 11/A.§ (1) bek. alapján, figyelemmel a 13.§ (3) bek. foglaltakra, 51/2023. (III.31.) határozatával arról döntött, hogy a Sárospatak belterület, 287 hrsz. alatt felvett, természetben „3950 Sárospatak, József Attila utca 31.”, 2907 m² nagyságú, kivett beépített terület, Óvoda megnevezésű ingatlan valamint az ingatlanban található és Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonát képező ingóságok tulajdonjogát az Átvevő részére térítésmentesen, azaz ingyenesen átruházza.

A Felek között az ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodás 2023. augusztus 2. napján aláírásra került.

II. MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. Az Előzményekre tekintettel, a Felek a Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2016. (V.26.) KT határozata alapján létrejött Megállapodást közös megegyezéssel 2023. október 1. napjával megszüntetik.

2. Felek a Megállapodás megszüntetésével egyidejűleg kijelentik, hogy egymással szemben felmerülő követelésük nincs.

Felek jelen megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, arra feljogosított képviselőik útján, jóváhagyólag írták alá.

A megállapodás 4 (négy) darab eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből kettő (2) darab az Önkormányzatnál, kettő (2) darab pedig az Egyháznál marad.

Sárospatak, 2023.

Sárospatak, 2023.

.....
Önkormányzat

.....
Egyház

jogi ellenjegyzés

gazdasági ellenjegyzés

jogi ellenjegyzés

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Berger Zsolt János képviselő Komáromi János utca forgalmi rendjével, valamint a folyamatban lévő felújításokkal kapcsolatos felvetése**

Berger Zsolt János képviselő: Ahogy polgármester úr is utalt rá, tegnap volt egy egyeztetés, lakossági fórum, melynek elsődleges témája a Szent József utca felújítása volt. Itt került szóba, hogy a Komáromi utcán a közelmúltban megváltozott a forgalmi rend, gyakorlatilag a Bessenyei utcáról nem lehet balra kanyarodni a Szent József utca irányába. A Szent József utcába így vagy a „Móricz parkoló” felől lehet bemenni, vagy egészen Bodroghalász felől. Aki eddig megszokta, hogy itt jön, viszonylag nagy kerülőt kell tennie. Ez elsősorban az ott élő idős emberek problémája, akik például a Reál üzletbe járnak vásárolni és ez volt a legrövidebb út számukra. Az egyeztetésen látszott, hogy viszonylagos indulatok vannak az ügyben. Azt gondolja, hogy ennek ellenére is szerencsés lenne, mert úgy hallotta, hogy a Bessenyei utcai lakók kezdeményezték ezt a változtatást, ennek ellenére szerencsés lenne egy olyan lakossági fórumot hirdetni, ahová minden érintettet meghívunk és megbeszéljük a problémát – ez lenne az egyik javaslata. Másik javaslata, hogy amennyiben a közeljövőben lehetőség nyílik újabb felújításokra, akkor gondolkozzanak el azon, hogy a Komáromi utcát meg tudják-e szélesíteni, nyilván a lakótelepi oldal irányában, ott viszonylag nagyobb területek vannak, ahol most sem járda, sem lakóingatlan nincs, hogy lehetőség legyen arra, hogy kétirányú közlekedést tudjanak ott kialakítani. Kérdése, hogy a forgalmi rend változásról hogyan született meg a döntés? Nem emlékszik rá, hogy valamely képviselő-testületi ülésen tárgyalták volna, de lehet, hogy valamelyik rendkívüli ülésen szerepelt.

Sikora Attila alpolgármester: Reagálna Berger képviselő úr felvetésére: Említette a „Móricz parkoló” kifejezést, az Arad utcai bejáratról van szó, továbbá a Teleki utca felől is meg lehet közelíteni a Szent József utcát, az még nem Bodroghalász.

Berger Zsolt János képviselő: A Móricz Kollégiumra gondolt.

Sikora Attila alpolgármester: Maradjanak az Arad utcánál. E két utcán eddig is meg lehetett közelíteni a Szent József utcát és ez a lehetőség a továbbiakban is adott. A felvetés, hogy szervezni kellene egy lakossági fórumot, megtörtént. Azok, akik érintettek voltak az ügyben – közel 50 fő vett részt a lakossági fórumon – egyöntetűen örültek a döntésnek. Sőt, ők voltak a Bessenyei utcai lakók, akik érintettek a forgalom-változásban. Ők kezdeményezték, hisz hatalmas forgalom volt ezen a nagyon szűk utcán, amely eleve egyirányú. Azt ő sem tudja, hogy annak idején miért így alakították ki az utat, hisz rengeteg hely lenne ahhoz, hogy egy normál sávú út elférjen, de ez egyirányúnak lett kialakítva. Hatalmas a forgalom egyébként is a Bessenyei utcán, hisz több, mint 10 lépcsőház van, több, mint 300 lakás, közel 1000 ember – az ő nyugalma volt a kérdés, hisz rengeteg olyan átmenő forgalom volt, ami igazából nem volt indokolható.

Az, hogy a Márka áruházból hogy tudnak a lakosok hazajutni, polgármester úr le is mérte, körülbelül 24 másodperc a különbség, aki autóval megy. A kerékpárral való közlekedést biztosítják – eddig nem volt biztosított, de sokan jártak ott kerékpárral -, kiegészítő tábla került kihelyezésre. Azt gondolja, hogy mindent megtettek az ott élők érdekében. Az, hogy ez másfél kilométerre onnan valakinek nem tetszik, azzal nem tudnak mit csinálni. Úgy érzi elsősorban a Bessenyei utcai lakosok véleményét kellett figyelembe venniük, akik ott élik mindennapjaikat. A változtatás óta több pozitív visszajelzést kaptak, csendesebb lett a Bessenyei utca.

Berger Zsolt János képviselő: A tegnapi fórumon úgy látta, hogy ezt nem mindenki fogadta ekkora örömmel. Nyilvánvalóan a Bessenyei utcai lakókon kívül érdekeltek ebben azok is, akik a Szent József utcának azon a szakaszán laknak. Érdekes lenne talán az ő véleményüket is figyelembe venni. De ha el is fogadják, amit alpolgármester úr mondott, hogy már megtörtént ez a meghallgatás, akkor is érdemes megfontolni, hogy ezt az ügyet elővegyék és megpróbáljanak legközelebb ezzel foglalkozni, hogy ki lehet-e szélesíteni az utcát és a forgalmi rendet átalakítani. Már csak azért is, mert sok ember kifogásolja, hogy most neki az utca csak a két végéről közelíthető meg. Nyilván a Thököly utcában lakók is érintettek ebben az ügyben, nemcsak a Bessenyei utcán lakók.

A kérdésére várna még választ, hogy a döntés hogyan és mikor született?

Aros János polgármester: Még egy kiegészítést tenne képviselő úrnak: tegnap előtt volt a lakossági fórum, nem tegnap, amelyen képviselő úr is részt vett és hallhatta az ott elhangzottakat. A lakossági fórum elsősorban az új járdafelújítással kapcsolatban történt meg (képvisező úr ezt nem szavazta meg a költségvetésben). Reméli, ha eljutnak odáig, hogy a Komáromi utcával kapcsolatos felújítást is meg kell szavaznia a Képviselő-testületnek, akkor számíthatnak képviselő úr támogatására is.

Alpolgármester úr elmondta, valóban az ő kérésüknek megfelelően kitették a kiegészítő táblát, kerékpárral most már legalisan, rövidebb idő alatt lehet elérni, amit eddig el lehetett érni. A gyalogosokat értelemszerűen eddig sem gátolta, autóval a Reáltól 18 másodperc, amivel többbe kerül. Ugyanakkor legalább 500-600 ember kérését teljesítették. Testületi döntés nem szükséges hozzá, viszont a forgalmi rend változást minden esetben le kell egyeztetni a Rendőrséggel és a Műszaki és Kommunális Irodával. Soha nem szoktak testületi ülésen erről döntést hozni és a későbbiekben sem kívánnak.

Ott volt képviselő úr, tehát hallhatta azt az ígéretet, hogy megnézik a kétsávosítás lehetőségét a Komáromi utcával kapcsolatban. Ehhez viszont kell a Rendőrség álláspontja. Ez egy olyan szűk utca, ahol nem biztos, hogy jelenlegi formájában elfér egymás mellett a kétirányú forgalom. Még akkor sem, ha a szélesítés megtörténik, de megígérte, hogy ezt a lehetőséget meg fogják vizsgálni és ha igen, akkor természetesen teljesítik a Szent József utcai lakók ezirányú kérését. Még egyszer hangsúlyozza, hogy bíznak benne, ha odáig jutnak, hogy erre a fejlesztésre sor kerülhet, akkor számítanak a lakosok képviselő úr támogatására is.

Berger Zsolt János képviselő: Másik felvetése a folyamatban lévő felújításokra vonatkozóan szeretne észrevételt tenni. Utalt rá polgármester úr, hogy nem szavazták meg a költségvetést. A költségvetés során az volt a kérésük, hogy legyen minél több egyeztetés már a tervezéskor a felújításokról. Nyilván örül mindenki annak, hogy ezek a felújítások haladnak és egy korábbiaknál sokkal jobb minőségű úttesten vagy járdán lehet közlekedni. Nem tudja, polgármester úr járt-e mostanában Borsiban?

Aros János polgármester: Igen.

Berger Zsolt János képviselő: Akkor bizonyára látta, hogy Borsiban úgy csinálták meg ezeket a felújításokat, hogy a járdák például, legalábbis a falu középső, történelminek mondott utcáin térkövel vannak lerakva, az úttestek vannak aszfaltozva. Ezzel szemben, nyilván elsősorban a Kossuth Lajos útra gondol és talán a Szent József utcára, itt mindent egy elég - nem tudja, a legmagasabb városi követelményeknek megfelelő-e - sötét színű, szemcsés aszfalttal burkolnak le. A Kossuth Lajos úton 16 méter faltól-falig aszfalt van. Nem sikerült meghagyni az eddig ott lévő bokros területeket. Nem terveztek oda fákat. Ott maradtak viszont a villanyoszlopok, nem lett a vezeték a földbe helyezve. Ráadásul az egész elég lassan folyik, már több, mint két hónapja tart. Ő amikor egyszer Londonban járt, reggel elmentek az utcában és felmárták az aszfaltot, amikor este jöttek vissza, már a gépeket mosták el. Nem hinné, hogy az itt dolgozó munkásokkal lenne a probléma, azt gondolja, hogy a tervezés és a munkaszervezés, ami némi kívánnivalót hagy maga után. Ami abból is látszik, hogy most újra fel kellett szedni több kapubejárónál az aszfaltot és újra el kezdték ezeket javíttatni. Nagyon szívesen megszavazzák az összes felújítást, csak jó lenne ezekről előre beszélni, jó lenne előre látni a terveket. Kérdése, ki volt a tervező cég ezeknél a felújításoknál, és az önkormányzat mennyit fizetett ezekért a tervekért? Bizonyára emlékszik polgármester úr, hogy még ő hívta fel, hogy ott maradt a Kossuth Lajos úton egy régóta nem használt kút, aminek a vízaknája a mai napig belelóg a szegélybe. Reméli, hogy a jövőben ezeket nagyobb nyilvánosság előtt vitatják meg. Azért vannak a testületben, hogy beszéljenek ezekről a dolgokról, és hogy meghallgassák az érintettek véleményét lehetőleg még előtte és nem már csak akkor, amikor arról kell velük beszélni, hogy mikor kell arrébb állniuk az autóval.

Aros János polgármester: Azt hitte naívan, hogy képviselő úr megköszöni, hogy az előtte lévő utcát és járdát is felújítják végre.

Berger Zsolt János képviselő: Megköszönte.

Aros János polgármester: Az imént elmondta, felhívja képviselő úr figyelmét, hogy útforgalom technikával kapcsolatban nem hoz döntést a Képviselő-testület. Tervezéssel és útfelújítással kapcsolatban viszont a szerződést mindig a Képviselő-testület hagyja jóvá. Semmi mást nem kell tennie képviselő úrnak, minthogy fellelő a régi testületi ülések anyagát, és ott megtalálja, hogy ki tervezte, milyen céggel kötöttek szerződést, és hogy meddig tart a

munka. Átadja irodavezető úrnak a szót, hogy ismertesse újra képviselő úr kedvéért ezeket az információkat.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy a tervek nem ad hoc módon készülnek. Komoly szakmai munka folyik egyrészt a helyszín kiválasztásával, illetve azon szempontok figyelembevételével, melyek szükségesek ahhoz, hogy az önkormányzat el tudja dönteni, hogy mikor melyik utat újítja fel, és azt milyen műszaki tartalommal teszi, hisz nem szabad elfelejteni, hogy Sárospatak teljes területe a Világörökség része. Akármit csak úgy nem lehet itt elvégezni. Sok terv készül, most is van több terv, ami megvalósításra vár, ez a Műszaki és Kommunális Irodán mindig elérhető. Képviselő úrnak most is meg tudja mutatni azokat a terveket, melyekből remélhetőleg minél több megvalósul. Ezt garantálni soha nem lehet, ez mindig az önkormányzatnak elsősorban az anyagi helyzetétől függ. Nagyon nehéz ma Sárospatakon, illetve egész Magyarországon kivitelezőt találni. Ez ismerős lehet nemcsak önkormányzati szinten, hanem ha valaki az otthonában például egy fürdőszobát szeretne felújítani tapasztalhatja, hogy nagyon nehéz kivitelezőt találni. Nagyon sok kivitelezővel dolgozott már az önkormányzat, probléma mindig lesz. Azt gondolja, az, hogy újra fel kellett bizonyos helyeken bontatni a munkát, az is azt jelenti, hogy nem vesznek át, csak minőségi munkát. Azt a munkát, ami nem felel meg a közlekedési, szakmai követelményeknek, illetve egyéb minőségi követelményeknek, azt nem veszik át – ez történt most is. Ezért vannak az előzetes bejárások, ezért van műszaki ellenőr. Ilyen probléma mindig adódni fog, hogy a munka készre jelentését megelőzően megejtett bejárásoknál találnak hiányosságokat. Természetesen, amikor már megtörtént az aszfaltozás azt nem tudják másképp javítani, csak bontással, de akkor is azt gondolja, hogy ha az önkormányzat megrendel egy munkát és a szerződésben mindig első osztályú minőséget várnak el, akkor csak olyan munkát lehet átvenni. Ettől függetlenül lehetnek tervezési hiányosságok is, ez sajnos életszerű. Igyekeznek ez ellen tenni, ennek elébe menni, de ilyenek előfordulnak. Ilyen lehet a képviselő úr által említett kút. Képviselő úr őt is hívta, azt hiszi, aznap délután már el is szállították a kutat. Azt viszont tudni kell, hogy a közműhálózat kezelése nem feltétlenül az önkormányzaté, bár már az sem az önkormányzaté. Nagyon hosszú és bonyolult eljárás, hogy egy ilyen aknát eltávolítsanak. Ezek a beruházások, melyek most is vannak Sárospatakon elsősorban útburkolat-felújítási beruházások. Valóban, szakmai szemmel ő is azt támogatná, hogy mielőtt útburkolatot újítanak fel, cseréljék ki alatta a közműveket, az ivóvízhálózatot, a csúnya ÉMÁSZ oszlopokat tüntessék el, tegyék le a vezetéket a földbe, stb. Azt gondolja, hogy egy éven lehet, hogy egy ilyen munkát se tudnának elvégezni, mert olyan magas összege van. Példaként említi, hogy három-négy évvel ezelőtt a Kassai utcán ivóvízvezeték került kicserélésre, 75 m Ft-ba került – ma már lehet, hogy 90 m Ft-ba kerülne. Ez csak az ivóvízhálózat, ami szintén bontással jár, amit szintén helyre kell állítani, és ha nem tudják az útburkolatot – mert nincs miből – helyreállítani ezután, akkor megint olyan úthálózatot csinálnak, mint amilyen az 1990-es években volt a gázberuházás után. Ezek elsősorban útburkolat-felújítások, ilyen az összes, ami most zajlik a városban. Azt kívánja, hogy legyen olyan helyzetben az önkormányzat, hogy teljesen komplex beruházást tudjon csinálni: ivóvízhálózat, vízvezeték-hálózat, adott esetben szennyvízhálózat – amit külön sok helyen meg is csináltak. Ott is, ahol ilyen munkálatokat végeznek, igyekeznek a vállalkozónak előírni, hogy ne sávosan állítsa helyre az utat, hanem teljes szélességben. De ilyen mindig van. Tavaly csinálták a Katona József utcát, talán egy hónap sem telt el, amikor távhőprobléma miatt fel kellett vágni az utat, az is egy befolyozott út lett. Ezt elkerülni nem tudják, ezt elkerülni valóban csak akkor lehet, ha teljes komplex útfelújítást végeznek. Az, hogy ezt milyen anyagból, aszfaltból vagy térkőből, valóban műszaki szempontból jobb a térkő, mert probléma esetén meg lehet bontani és viszonylag kevésbé csúnya módon helyre is lehet állítani. Mindig a rendelkezésre álló költségvetési forrás szab ennek határt.

Elmondja továbbá, hogy Rékó Tamás volt a tervezője ennek a kivitelezésnek. A tervezést megelőzően ajánlattételi eljárással keresik meg a tervezőket és ki-ki kapacitása és szakmai információk rendelkezésre állása alapján nyújtja be mindig az árajánlatát, és az alapján a legkedvezőbb árajánlat kerül kiválasztásra. Szerencsés helyzetben vannak például ez esetben is, hisz a tervező maga a műszaki ellenőr is, így tervezői művezetést és annak költségét megspórolják. Egyébként amikor a tervek készülnek, a Műszaki és Kommunális Irodában rendszeresen átnézik, egyeztetik, ha valamilyen hiányosságot tapasztalnak azt jelzik és a tervek javításra kerülnek. Ebben az esetben a tervező rugalmas, a kivitelező is jelez sok olyan dolgot, ami a helyszínen adódik menet közben, többnyire rugalmasan meg tudják ezeket oldani, nyilván a szakmai és jogi előírások keretein belül.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az összeget e-mailen elküldi képviselő úr részére.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ha bejön képviselő úr a Műszaki és Kommunális Irodába, meg tudja mondani az összeget.

Aros János polgármester: Szerencsés helyzetben van az önkormányzat, hisz saját forrásról van szó. Ha pályázaton elnyert összegből újítanak fel az utat, akkor semmilyen módosításra nem lenne lehetőség, hisz azzal az összeggel kell elszámolni.

Berger Zsolt János képviselő: Köszöni szépen a kimerítő választ. Egyrészt azzal kezdte, hogy mindenki örül annak, hogy sokkal jobb utakon közlekedhet és autózhat. Polgármester úr hívta fel a figyelmét, hogy ezt nem köszönte meg, ezzel kezdte a felszólalását. Nagyon örül annak, hogy elhangzott a világörökségi helyszín, és annak is örül, hogy ennyi mindenben egyetértenek, hogy sokkal jobb lenne ezeket térkővel burkolni és eltüntetni a villanyoszlopokat. Azt is megérti, hogy nyilván mindenre nincs pénz. Éppen ezért tartaná fontosnak, hogy már a tervezés során a testületet és az érintetteket is nagyobb mértékben be kellene vonni, mert akkor lehet, hogy sokkal jobb tervek születnének és sokkal méltóbban tudnák ezeket az utakat helyreállítani. A Szent József utcán egyébként pillanatnyilag, és úgy tudja, hogy a Martinovics úton is betonkockákból van a járda, ennek ellenére ezt most nem rakják vissza, hanem helyette le lesz aszfaltozva. Például ezt is végig lehetett volna korábban gondolni, hogy melyik a célravezetőbb megoldás. Ahogy a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjétől is hallották, azért jobb egy járdát térkővel burkolni, mert sokkal könnyebb az esetleges későbbi helyreállítás. Remélik, hogy legközelebb esetleg ezekből a kisebb-nagyobb hibákból tanulva többet tudnak majd erről előzetesen konzultálni és nemcsak a minősége lesz jobb az utaknak, hanem az esztétikája is.

Aros János polgármester: Ők pedig remélik, hogy ehhez képviselő úr támogatását is végre megkapják majd egyszer a költségvetés megszavazásával. Mert úgy számon kérni valamit, hogy ő meg közben folyamatosan nem támogatja ezeket a beruházásokat, elég faramuci dolog.

Csetneki József Flórián képviselő: Neki a mostani „diskurzusból” annyi jön le igazából, hogy véleménye szerint teljesen világos és nyitott történet, ha egy képviselő, aki egy városrészt képvisel, kéri azt, hogy ha az ő körzetében bármilyen fejlesztés, utépítés, zebra felfestés történik, erről ne csak itt az ülésen vagy a sajtóból értesüljön. Vagy valakinek, aki a körzetében megkeresi és megkérdezi, hogy mi történik és nem feltétlenül tudja, lehet, hogy minden második nap itt kellene lennie a hivatalban a képviselőnek és kérdeznie, hogy a körzetében történt-e valami. De ha esetleg egy olyan fórumot ki tudnának találni, egy köztes, formális, informális fórumot, ahol tudnának erről kommunikálni, kicsit megerősíti Berger Zsolt kérését, hogy legyen ebben kommunikáció. Tisztán a lakók érdekében, tisztán arról, hogy az adott

képviselő valamennyire kompetensnek gondolhassa magát ebben a kérdésben azon túl, hogy nem elvitatható, hogy mindenkinek van ebben saját felelőssége természetesen. Ő csak az önkormányzatiság jegyében szeretné megjegyezni, hogy talán az ő munkaformájuk egy fokkal tökéletesebb lehetne, ha erre találnának lehetőséget.

Aros János polgármester: Ő megfordítja, nekik akkor lenne könnyebb, ha az adott városrész képviselője valóban képviselné a lakosokat és tisztában lenne az ott történetekkel. Ehhez a hivatal részéről minden támogatást és segítséget úgy gondolja eddig is megadtak és ezután is meg fognak adni. Csak lenne képviselő a képviselő.

Berger képviselő úr azzal kezdte felszólalását, hogy megkérdezte, járt-e Borsiban? Ezek szerint képviselő úr járt. Mennyibe került az a beruházás Borsiban?

Berger Zsolt János képviselő: Nem érdeklődött utána. Lehet, hogy kevesebbe, mint az övék. Ha gondolja polgármester úr, utána érdeklődik.

Aros János polgármester: Várná a választ, mert meggyőződése, hogy a többszörösébe került, mint az itteni útfelújítások. Tud is pontos számot mondani majd képviselő úrnak. Képviselő úr lehet, hogy nem ismerte még fel az elmúlt négy év alatt, de az önkormányzat úgy működik, mint egy család. A családban is először, ha megkapják a fizetésüket megnézik, hogy mely számlák nincsenek kifizetve. Melyek azok a számlák, amelyeket ahhoz, hogy működni tudjon a család (város), azonnal ki kell fizetni. Ezért fontos a költségvetés és ezért kapja meg mindig tőle, hogy a költségvetést illene megszavazni, ha valóban a lakosokat akarják képviselni. Az önkormányzatnál is megnézik először, hogy melyek a kötelező feladatok: legyen közvilágítás, működjenek az intézményeik, legyen orvosi ellátás, működjön az orvosi, fogorvosi ügyelet. Ezek természetes dolgok, mert megszokták a lakosok, de ezek súlyos forintokba kerülnek. Utána meg kell nézni, melyek azok az egyébként nem kötelező feladatok, amelyeket a kultúra magyar városában illik megfelelő szinten üzemeltetni. Működtetik A Művelődés Háza és Könyvtárát, nyitva tartják az uszodát télen is, amikor ráfizetéses. Működtetik a sportegyesületeket, támogatják a rendezvényeket. Ha még marad forrás az egyébként „lyukas nadrágzsebben” megnézik, hogy mire tudják fordítani. Véleménye szerint abban egyetértenek, hogy legfontosabb még mindig a 30-40 évvel ezelőtti tönkretett gázberuházás és szennyvízberuházás során tönkretett utak, járdák és közterületek felújítása. Ezt végzik folyamatosan. Évente 5-6 utat tudnak saját erőből – mert pályázati lehetőség nincs – felújítani. Valóban lehetne térkővel lerakni az utakat járdákat, sokkal szebb lenne, előtte alatta kicserélve a közműveket. Ez így lenne logikus és így lenne jó. Azonban akkor maximum 100-200 méter utat tudnának az egész városban felújítani. Ezért van az, hogy megnézik, melyek a legrosszabb állapotban lévő utak, lehetőség szerint minden körzetben legyen olyan út, amit felújítanak. Látható, hogy az önkormányzat is végez térkővel járdaburkolást, ez azonban kétszer-háromszor annyiba kerül, mintha aszfaltoznának. Itt is mérlegelni kell, hogy az egyébként teljesen jogos igénnyel bejelentett lakossági kérésnek megfelelően felújítanak egy járdát vagy egy útszakaszt, vagy pedig az esztétikára tekintettel valamit letérköveznek a belvárosban – ezeket mind mérlegelni kell. Így áll össze a város költségvetése, így áll össze a család költségvetése is. Ha abban a helyzetben lennének, hogy valahonnan „rájuk szakad” (mint Borsiban) egy jelentős állami támogatás, 2-2,5 milliárd forint, az összes utat rendbe lehetne tenni. De akkor sem tudnák egyszerre rendbe tenni, mert látható, ha két párhuzamos útszakaszt, vagy két egymást keresztező útszakaszt egyszerre újítanak fel, az mekkora bonyodalmat tud okozni a városi forgalomban. Abban a városi forgalomban, ahol évente 300-al több autó van. Ezeket az utakat 40 évvel ezelőtti nem erre a forgalomra tervezték. Folyamatosan gondban vannak azzal, hogy a megnövekedett autós forgalmat és a megnövekedett parkolási igényeket hogyan tudják kielégíteni úgy, hogy lehetőleg több zöld felületet ne vegyenek el – ezt a kettőt összhangban

kell tartani. Csak sajnos már a végére fognak érni, mert több parkolót a városban nagyon nehezen tudnak kialakítani. Az a lehetőség pedig továbbra is valamennyi képviselő társa részére fennáll, hogy a Műszaki és Kommunális Irodában vagy a Jegyzői Irodában tájékozódjon ezekről a lehetőségekről. Tájékozódjon az elkészített, előkészített pályázatokról, hiszen minden évben emellett, hogy elvégzik ezeket az idén közel 300 m Ft értékű saját erőből elvégzett munkálatokat, már készülnek a következő évre. Már azoknak az utaknak a tervezetése folyamatban van, amelyről tudják, hogy nem tűr halasztást a továbbiakban a felújítása. Ajánlja képviselő úrnak, hogy a Műszaki és Kommunális Irodán ezeket a terveket nézze meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Amikor tárgyalták a költségvetési rendeletet Berger képviselő úr kifejezetten rossz ötletnek tartotta, hogy 200 m Ft-os keretösszeg legyen, és indítványozta azt, hogy ezt 8 részre, ahogyan az egyéni választókerületek vannak, egyenlően kellene elosztani. Ez 25 m Ft-ot jelentene. Megígéri ezen a fórumon, ha a tervező partner lesz, át fogja számoltatni ezeket a költségvetéseket egy-egy utcára, vagy adott esetben egy-egy egyéni választókerületre, hogy mit jelentene ez forintban. Például mennyibe kerülne a Szent József utcán a járda, ha térkővel burkolnák le, valamint ha a Kossuth Lajos út aszfaltozása térkővel lett volna lerakva, mit jelentett volna forintban. Ezt meg fogja írni képviselő úrnak.

Aros János polgármester: Körülbelül az 1/3-át lehetett volna megvalósítani belőle.

Berger Zsolt János képviselő: Nagyrészt egyetért azzal, amit polgármester úr elmondott és nagyon köszöni, ha ezeket az összegeket kiszámolják, hisz azzal is egy lépést tesznek afelé, hogy közösen gondolkodjanak arról, hogyan lenne a legjobb megvalósítani egy-egy fejlesztést, beruházást, felújítást. Egy dologra reagálna röviden, arra, hogy polgármester úr minden alkalommal elmondja, hogy nem szavazták meg a költségvetést. Egyrészt polgármester úr abban a szerencsés helyzetben van, hogy van a testületben 6 FIDESZ-es képviselő társa, akik - tapasztalataik szerint - meg szokták szavazni az előterjesztéseit, így nincs arra rászorulva, hogy az ő szavazataikon múljon egy-egy döntés. Ezen kívül amiért nem szavaz meg egy demokráciában egy képviselő valamit, az bizonyos fontos ügyek a költségvetésben, például mennyivel támogatják azt a médiát, ami nekik semmiféle teret nem biztosít. Vagy például hogyan hoznak meg döntéseket, egyszerűen nincsenek konzultációk - nem fogja mindet felsorolni, ami nem azt jelenti, hogy az egész költségvetéssel nem értenek egyet, vagy pedig kifejezetten elleneznék, hogy felújítások történnek, természetesen ezzel egyetértenek. Most is elmondta, hogy egyetért a nagy részével annak, amit polgármester úr elmondott. Van egy-két fontos vitás kérdés közöttük, ezeknél szoktak tartózkodni a szavazásokkor a költségvetéskor, ami nem azt jelenti, hogy ne támogatnák a folyamatban lévő felújításokat is, annak ellenére, hogy most is elmondott észrevételeket, kritikákat, nem azt jelenti, hogy ne örülnének annak, hogy jobb lett, mint ami volt, csak azt kifogásolják, hogy talán kicsit több egyeztetéssel még jobb is lehetne.

Aros János polgármester: Nehéz lesz ezzel a gondolatmenettel együtt gondolkodni. Képviselő úr egyszer egyetért, de mégsem szavazzák meg. Maximum 25 m Ft legyen körzetenként, de miért nem térkőből lesz? Ezeket nem fogja tudni megérteni, de igyekeznek. Ennél az asztalnál választott képviselők ülnek nagy részben, 3 listás hely van. A választott képviselőnek véleménye szerint az a dolga, hogy a választók, akik őt megválasztották, azoknak az érdekeit képviselje, ne pedig az őt támogató pártokét. Ez az ő esetükben így van. Ha képviselő úr ellátná azok képviselőit, akik őt megválasztották, akkor talán tudnának egy pontra jutni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Többször tárgyalja a Képviselő-testület akár egy útfelújítás esetén is a közbeszerzési eljárást, ahol kérdéseket lehet feltenni. Meg fogja nézni, képviselő úr hány

kérdést tett fel. Egyébként köszöni, hogy legalább a saját utcája terveit bejött megnézni, azt viszont nem, ahol a körzete van és a választópolgárok élnek. Itt vannak, minden tervbe be lehet tekinteni, minden képviselőt szeretettel várnak, Berger képviselő urat is. Ha az az érdeklődés valós, amit most láttak, reméli, hogy 2024-ben találkoznak majd a Műszaki és Kommunális Irodában, hogy akkor eljön és megtekinti ezeket.

- **Hutkainé Novák Márta képviselő asszony Kazinczy Ferenc út 19. szám alatti ingatlan értékesítésével, valamint a Végardói Faluház Kismama Klub összejövételére történő biztosításával kapcsolatos kérése**

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Egyik kérdése a Kazinczy Ferenc út 19. szám alatti ingatlannal kapcsolatos. Többen érdeklődtek tőle, hogy megvásárolta-e valaki az ingatlant, mi lesz a célja a vevőnek? Erről kérne egy tájékoztatást.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A Kazinczy Ferenc út 19. szám alatti ingatlan sorsa, amikor érkezett rá igény, a Képviselő-testület elé került. A Képviselő-testület akkor úgy döntött, hogy árverezés keretében értékesíti az ingatlant. Az árverezési eljárás megtörtént, eredményes lett, lett nyertes ajánlattevője az eljárásnak, akivel az adásvételi szerződés a napokban megkötésre került. Most egy hosszabb folyamat következik, hisz mindkét fél aláírta a szerződést, azonban az államnak elővásárlási joga van, és a feleket képviselő jogi képviselő megkezdte az eljárást, a héten került aláírásra a szerződés. Amennyiben az állam az elővásárlási jogáról lemond, akkor fog hatályosulni a szerződés és akkor kerül a tulajdonjog átvételére, nyilván a vételár megfizetésre. Az, hogy a vevőnek konkrétan mi a célja, nem tudja.

Aros János polgármester: A szerződésben szerepelnek a kitételek, melyekről korábban szó volt: felújítási kötelezettség, elidegenítési tilalom, visszavásárlási lehetőség.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A vásárló a Pataki Kerámia Kft.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Köszöni a választ.

Másik felvetése, hogy Végardón megalakult a Kismamák Egyesülete, akik szeretnék a Végardói Faluházban havonta egyszer összejönni, közös dolgaikat megbeszélni, tapasztalatot cserélni. Megkeresték a Végardói Faluházat üzemeltető fürdő igazgatóját, akitől azt a választ kapták, hogy 35.000,- Ft alkalmanként. Ezek a fiatalasszonyok ezt nehezen tudnák teljesíteni és nem is értenek vele egyet, hisz egy közösségi házként épült és úgy gondolják, ha a Nyugdíjas Klubnak jár, nekik miért ne járhatna? Turai Andrea a főszervező, aki már korábban is szervezett gyermek és családi rendezvényeket önkormányzati szinten is annak idején. Öröm látni, hogy Végardón egyre több kisgyermekes család él. Kérdése, van-e erre megoldás? Lehetőség.

Aros János polgármester: Megoldás mindenre van. Ha képviselő asszony azt várja tőle, hogy azt mondja, „igen”, erre nincs kompetenciája, hisz a Végardó Fürdő az üzemeltetője a Faluháznak. Kéri, hogy keresse meg Turai Andrea és együtt elmennek a fürdő vezetőjéhez és bizonyára megtalálják a megoldást, hisz ez egy közösségi esemény, melyet saját részéről mindenképpen támogat.

Kéri jegyző asszonyt, adjon rövid tájékoztatást a következő képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjáról.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Mivel a Díszterem október 26-án és 27-én foglalt, ezért a következő rendes képviselő-testületi ülés megtartására október 25-én (szerdán) kerül sor. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülése október 24-én 9 órától, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülése 13 órától, a Humán Bizottság ülése pedig 15 órától kezdődik.

Aros János polgármester: Végezetül rövid tájékoztatást ad az elkövetkezendő városi eseményekről, melyekre mindenkit tisztelettel hív és vár.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezik.

A polgármester megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 10³⁴ órakor bezárta.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester