



Sárospatak Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. június 28-án a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében tartott *nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Berger Zsolt János	
Egyed Attila	
Hutkainé Novák Márta	
Koleszár Krisztián	
Krai Csaba	
Lendvainé Szendrei Ágnes	
Oláh József Csaba	
Vigyikán Csaba	képviselők

dr. Vitányi Eszter jegyző

Meghívottak: Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője, Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője, Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Megjegyzés: Csetneki József Flórián képviselő nincs jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője, Olajos Csaba főépítész, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens, dr. Farkas Szabolcs megválasztott polgármester, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, dr. Téglás István r. ezredes, r. főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Dr. Hörsik Richárd országgyűlési képviselő, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Sárospataki Polgármesteri Hivatal munkatársait és azokat, akik a közvetítést Sárospatak város honlapján online, élőben követik figyelemmel, továbbá azokat, akik a Hegyalja Televízión keresztül, felvételtől nézik. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 10 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Csetneki József Flórián képviselő jelezte távolmaradását, távolléte igazolt.

A meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésére tesz javaslatot. Javasolja nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a ma reggel érkezett „Előterjesztés Dr. Seregi András traumatológus-ortopéd szakorvos részére bérlet szolgáltatási jelleggel történő bérbeadásáról” című szóbeli előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés Dr. Seregi András traumatológus-ortopéd szakorvos részére bérlet szolgáltatási jelleggel történő bérbeadásáról” című szóbeli előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni az „Előterjesztés az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekéről” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekéről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat?

Berger Zsolt János képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között észrevételt szeretne tenni a folyamatban lévő felújítási munkákkal kapcsolatosan tájékoztató táblák kihelyezésével kapcsolatosan.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért „Berger Zsolt János képviselő felvetése a folyamatban lévő felújítási munkákkal kapcsolatosan tájékoztató táblák kihelyezéséről” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület „Berger Zsolt János képviselő felvetése a folyamatban lévő felújítási munkákkal kapcsolatosan tájékoztató táblák kihelyezéséről” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Koleszár Krisztián képviselő: Szintén nyílt ülés egyéb ügyek között egy hétvégi eseményre, az Újtelepi játszótéren megrendezésre kerülő főzőversenyre szóló meghívást szeretné tolmácsolni.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért „Koleszár Krisztián képviselő Újtelepi főzőversenyre szóló meghívása” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület „Koleszár Krisztián képviselő Újtelepi főzőversenyre szóló meghívása” című szóbeli előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatosan egyéb kiegészítés nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontokat, az elfogadott kiegészítésekkel elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

- 1. Előterjesztés a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 2. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 3. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
- 4. Előterjesztés Sárospatak településrendezési terv módosításának véleményezési szakasza lezárásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 5. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévi munkatervéről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
- 6. Előterjesztés Aros János polgármester és Sikora Attila alpolgármester jutalmáról**
Előterjesztő: Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 7. Előterjesztés Szabó Viktória Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Előterjesztés a Sárospataki Modellező Klub támogatási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

9. Előterjesztés Dr. Seregi András traumatológus-ortopéd szakorvos részére bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról” (szóbeli)

Előterjesztő: Aros János polgármester

10. Egyéb ügyek

- **Berger Zsolt János képviselő felvetése a folyamatban lévő felújítási munkákkal kapcsolatosan tájékoztató táblák kihelyezéséről” (szóbeli)**
- **Koleszár Krisztián képviselő Újtelepi főzőversenyre szóló meghívása (szóbeli)**

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: 2024. május 31-én volt a legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés. Szintén ezen a napon volt a Polgármesterek Borának átadója Tokajban. 17⁰⁰ órától a Makovecz téren Sörfesztivált tartottak, két koncerttel, jó hangulattal, az időjárás ellenére. Ugyanezen a napon volt a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola jótékonysági bálja.

Június 2-án lakossági fórumot tartottak.

Június 3-án a megemlékezést tartottak a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium aulájában, a műsort az intézmény tanulói adták, ezt követően megkoszorúzták a Wass Albert Parkban lévő emlékhelyet. Ezen a napon került átadásra a Thököly utcai munkaterület, ahol megkezdődik a város egyik legrosszabb állapotban lévő útjának felújítása, ami a nyár folyamán megvalósul.

Június 4-én választási oktatás és eskütétel volt a szavazatszámláló bizottság tagjai részére, ahol köszöntötte a bizottságok tagjait, illetve jegyző asszony ismertette az ezzel kapcsolatos tudnivalókat és teendőket. Ezen a napon Végardón tartottak utcafórumot.

Június 5-én a Farkas Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola táncgálájára került sor, gratulál a pedagógusoknak és a több száz résztvevő gyermeknek, nagyon színvonalas műsort tekinthettek meg.

Június 6-án a Várprojekt egyik eleme, a Magyar Nemzeti Múzeum tulajdonában lévő Látványtár átadására került sor, melyet Nagy János, a Miniszterelnöki Irodát vezető államtitkár és Demeter Szilárd a Magyar Nemzeti Múzeum főigazgatója adott át, ami azóta látogatható. Ezen a napon fogadta Bánné dr. Gál Boglárka asszonyt, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Közgyűlés elnökét.

Június 7-én dr. Csapó Csaba temetésén vettek részt kollégái.

Június 8-án a Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola gálaműsorára került sor, ahol nagyon színvonalas előadással mutatták be a tanultakat a gyermekek. Büszkék lehetnek valamennyi művészeti iskolára Sárospatakon. Református találkozóra került sor, illetve a Somosi koccintóban egy újabb sörfesztiválon vehettek részt az érdeklődők.

Június 9-én a választás került lebonyolításra, elmondható, hogy zökkenőmentesen, az eredményekről jegyző asszony a Hegyalja Televízióban már beszámolt. Szerette volna meghívni az október 1-jétől regnáló új polgármestert, dr. Farkas Szabolcsot, aki tegnap éjjel előtt néhány perccel írt két hosszú levelet, amelyben sajnálattal közli, hogy nem kíván részt venni a mai képviselő-testületi ülésen. Pedig jó lett volna, ha él azzal a lehetőséggel, hogy néhány, a városban terjedő pletykát megcáfoljon, illetve részletesen ismertesse, hogy mi az a változás, ami vár majd Sárospatakra 2024. október 1-jétől. Gondol itt a fürdő további sorsára, az egészségház további sorsára, a médiára, a Hegyalja Televízióra, a Sárospatak újságra, A Művelődés Háza és Könyvtárára, vagy éppen a Tengerszemre. Ezeket a kérdéseket természetesen el fogják juttatni majd hozzá és várják írásban a válaszát. A válaszlevélből úgy látja, hogy vannak azért még hiányosságok az új polgármester hatáskörével és a kompetenciával kapcsolatban, az általa megküldött levelet természetesen tovább küldik a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Osztályának, azokat a kéréseket, javaslatokat, amelyet a törvényesség jóváhagy, és természetesen azokban a kérdésekben, amelyek a város további zökkenőmentes működése érdekében partnerek lesznek majd, azokat a javaslatokat viszont, amelyek sértik a törvényességet, természetesen nem áll majd módjukban teljesíteni.

Június 11-én Rózsahegyi Tamás ezredes úr temetése volt a katolikus temetőben. Ezen a napon a Pataki Kerámia egyik tulajdonosával egyeztetett.

Június 13-án a Megyenap alkalmából a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Közgyűlésén kitüntetések átadására került sor, ahol Béres Andrásné sárospataki kolléga vehette át a Kossuth Zsuzsanna díjat.

Június 15-én a Józseffalváiért Egyesület tartott rendezvényt.

Június 17-én 16⁰⁰ órától a Helyi Választási Bizottság elnöke adta át a megbízóleveleket az újonnan megválasztott polgármesternek, a képviselő-testület tagjainak, valamint a nemzetiségi önkormányzat tagjainak.

Június 18-án 14⁰⁰ órától a Tokaj-Hegyaljai Egyetemen work shopon vett részt, elmondható, hogy a néhány éve indult egyetem egy óriási lehetőség Sárospatak számára, most a városban működő intézmények, civil szervezetek, egyesületek és természetesen az önkormányzat véleményét is kikérték, hogy a jövőben hogyan tovább. Örömmel látta, hogy az a létszám, amelyet korábban kitűztek, az nemhogy teljesült, hanem még többen jelentkeztek az egyetemre, bízik abban, hogy ez a tendencia a továbbiakban is ugyanígy fog folytatódni.

Június 19-én színházi előadás volt A Művelődés Háza színháztermében.

Június 20-án a Megyeházán az újonnan megválasztott Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei képviselők vehették át mandátumukat.

Június 21-én 11⁰⁰ órától a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola ballagási ünnepségére került sor, amelyen alpolgármester úr vett részt.

Június 22-én a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola ballagási ünnepsége zajlott, melyen szintén alpolgármester úr vett részt.

Június 25-én a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság tartotta rendes ülését. Ugyanezen a napon Miskolcon a Megyei Területfejlesztési és Turisztikai Bizottság ülésén vett részt.

Június 26-án a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola tanévzáró ünnepségére került sor.

Június 27-én a Megyei Közgyűlés ülésén vett részt. Tegnap napon vette kezdetét a pontyfogó verseny, ami vasárnap délig tart majd, reméli, hogy eredményesen zárul majd a verseny. Szintén

ezen a napon este szűnyoggyérítés volt hatodik alkalommal, nem tud még egy ilyen települést az egész országban, ahol ennyi alkalommal volt gyérítés.

A mai napon 8³⁰ órától a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium tanévzáró ünnepségére került sor.

Június 29-én a Tokaj-Hegyalja Egyetem tartja oklevél átadó ünnepi szenátusi ülését. Szintén ezen a napon kerül megrendezésre az Újtelepi főzőverseny.

Július 1-jén köztisztviselői nap, ebből az alkalomból az ügyfélfogadás szünetel a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban. A köztisztviselői nap alkalmából a Képviselő-testület nevében jegyző asszonyon keresztül megköszöni valamennyi köztisztviselőnek, valamennyi kolléga munkáját, akik a város működésének elősegítésében óriási érdemekkel bírnak.

Június 14-én, 20-án és 21-én szabadságát töltötte.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Gulybán Lászlót, a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, majd kéri, hogy röviden ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: A Sárospatak, Október 23. téri központi kazánházban a valamivel több mint 4 mW hőtermelő teljesítményből egy 800 kW-os kazán kazánteste kilyukadt. Ez azért váratlan fordulat, mert ez a legújabb kazán, ezt már egyszer kicserélték, akkor a hőcserélő füstgáz hasznosító része lyukadt ki, sajnos ezt sokszor tapasztalják, hogy a 30-40-50 éves műszaki eszközök sokkal jobb állapotban vannak, mint a 10-20 évesek. Ez a hőtermelő teljesítmény mindenképpen szükséges a lakótelep hővel és melegvízzel való ellátásához. Az árajánlatokat bekérték, és így alakult ki a kérelemben foglalt ár, amit nem tudnak a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. pénzügyeiben kezelni. Az érdekessége ennek a kazánnak, hogy ezt nem lehet megvásárolni, a magyar képviseleten keresztül meg kell rendelni előrefizetéssel és valószínűleg, ha szerencsénk van, akkor még az augusztusi szabadságolásuk előtt legyártják és meg tudják kezdeni a cserét, mert ha utána kezdik el, akkor veszélyben lehet a fűtési szezon.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Sikora Attila alpolgármester: Ha esetleg augusztusban gyártják le a kazánt, szeptemberben érkezik meg, akkor az októberi fűtési szezon a maradék kazánokkal működhet-e vagy akkor valóban gond lehet az indulással?

Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: A Képviselő-testület döntését követően azonnal megkezdődik az előre fizetés, a visszaigazolás a jövő hét közepére várható, tehát pár nap alatt visszaigazolnak, ez alapján már tudni fogják, hogy hogyan készüljenek a fűtési szezonra. Az őszi hideg időjárás nem szokott olyan szélsőséges lenni, hogy a maradék két kazánnal ne tudnák ellátni a szolgáltatást.

Aros János polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezet A. változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

91/2024. (VI. 28.)

h a t á r o z a t a

a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a kérelmet 20.000.000,- Ft összegben támogatja, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Sárospatak Város Önkormányzata a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. számára jóváhagyott 20.000.000 Ft felhalmozási célú támogatás kifizetését utólagos elszámolási kötelezettség mellett az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a gerincvezeték meghibásodása jogcímen szereplő egyéb felhalmozási támogatás terhére 5.000.000 Ft összegben, valamint a 2024. évi költségvetésben nem tervezett, a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. által 2024. június 20-án tökevvisszapótlás jogcímen átutalt 15.000.000 Ft többletbevétel terhére biztosítja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Benkő Barnabás Zoltánnét, a PATAQUA Kft. ügyvezetőjét, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegye meg.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: A társaság pénzügyi helyzetének semmilyen hátrányt nem okoz a 20 millió forint összegű bérleti díj emelés. Bízunk abban, hogy ez a nyár is olyan lesz, mint az előző években, hogy szerencsésen tudnak majd nyereséget termelni. A szezon elindult, sok fejlesztést és karbantartást megvalósítottak a beruházási tervben megjelöltekből, várják a vendégeket. A tegnapi napon a Fürdőszövetség Minősítő Bizottsága tett látogatást a fürdőben, dicséretet kapott a társaságot, azt mondták, hogy még talán soha nem volt ennyire rendben a fürdő a vendégfogadásra, sokat fejlődtek.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A felügyelőbizottság megtárgyalta a társaság vagyoni helyzetét, és úgy látják, hogy biztosítva vannak a további fejlesztések, amelyet ez évre jóváhagyott a Képviselő-testület, ezekre is megmarad a fedezet és elfogadhatónak tartják a bérleti díj emelést, hogy 20 millió forinttal többet fizessen be a fürdő az önkormányzat kasszájába. Megtekintették a megvalósult medence beruházást, nagy örömeikre szolgált, hogy a pénzügyi kereten belül maradtak, a szerződésben foglaltakon túl plusz anyagi igényt a vállalkozó nem nyújtott be, ami időbeli csúszás volt, az a csempé leszállításából adódott.

Aros János polgármester: Valóban nagyon szép lett a medence. Kérdése, hogy mennyi lett a végösszeg?

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Nem érte el az 50 millió forintot.

Aros János polgármester: Tehát a kereten belül maradtak. Látható, hogy az ugrókövek is szépen megújultak, illetve az alpolgármester úrral tartott bejárás során megállapították, hogy a hiányosságok kijavításra kerültek, várják a vendégeket, hogy ismét olyan nyereséges nyarat tudjanak zárni, mint a tavalyi évben. Már akkor mondta, amit most ismét megerősít – mert néhány nagy fürdővárosnál érdeklődött – nem tud még egy ilyen fürdőt, amely ekkora nyereséget tud termelni. Megköszöni az ott dolgozóknak a végzett munkát, ami tudja, hogy nem egyszerű feladat, látja, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy a beléptetés is zökkenőmentes legyen.

Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

92/2024. (VI. 28.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- 1. Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés 14. számú módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.**
- 2. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Móré Istvánnét, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: A rendelet-tervezet az önkormányzat és intézményei, valamint a hivatal vonatkozásában tartalmaz módosításokat, átcsoportosításokat, ezek a kérelmeknek megfelelően kerültek rögzítésre.

Összességében az önkormányzati szinten 142.600.805,- Ft-tal nőtt a tárgyévi költségvetési bevétel, 143.375.889,- Ft-tal a tárgyévi költségvetési kiadás. A kiadás 775.084,- Ft-os növekedésének forrását a finanszírozási bevételek és kiadások többletbevétele biztosítja, mely az előző évi költségvetési maradvány növekedéséből adódott.

Az előterjesztés részletesen tartalmaz valamennyi előirányzat módosítást és átcsoportosítást, kiegészítése nincs.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottságok javaslata alapján a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2024. (VII. 02.) önkormányzati rendelete

Sárospatak Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2023. (V. 30.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 2.1.1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Sárospatak Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetését:

- a) 3.754.275.285 Ft költségvetési bevétellel,
 - b) 5.830.841.855 Ft költségvetési kiadással,
 - c) -2.076.566.570 Ft költségvetési egyenleggel, melyből
 - ca) -435.393.430 Ft működési egyenleg,
 - cb) -1.641.173.140 Ft felhalmozási egyenleg,
 - d) 3.022.418.895 Ft finanszírozási bevétellel,
 - e) 945.852.325 Ft finanszírozási kiadással,
 - f) 2.076.566.570 Ft finanszírozási egyenleggel,
 - g) 6.776.694.180 Ft főösszeggel
- állapítja meg.”

2. §

(2) A Rendelet 2. § (5) – (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a Képviselő-testület az előző év költségvetési maradványából 471.034.818 Ft igénybevételét rendeli el.

(6) A felhalmozási hiány belső finanszírozása érdekében a Képviselő-testület az előző év költségvetési maradványából 1.641.173.140 Ft igénybevételét rendeli el.,

3. §

A Rendelet 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az Önkormányzat a kiadások között 16.838.704 Ft összegben tartalékot állapít meg.”

4. §

A Rendelet 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 és 26. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-24. mellékletei lépnek.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezik.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak településrendezési terv módosításának véleményezési szakasza lezárásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Főépítész úr távollétében kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Végéhez közeledik a folyamatban lévő rendezési terv módosítás, jelen szakaszban a véleményezési szakasz lezárására kerülhet sor. A jogszabályok előírásai alapján megküldték a módosítani kívánt dokumentumrészt a szakigazgatási szerveknek, államigazgatási szerveknek, civil szervezeteknek. A beérkezett véleményeket tartalmazza az előterjesztés. Összefoglalásként elmondható, hogy a véleményezés során a tervezett módosítással kapcsolatosan kifogás, ellenvélemény nem érkezett, kisebb módosító javaslatok érkeztek, ezek már bedolgozásra kerültek a dokumentumba. Amennyiben a Képviselő-testület ezt a véleményezési szakaszt lezárja, akkor következik a végső véleményezési szakasz. Ezt a dokumentumot megküldik az Állami Főépítésznek, aki a végső véleményét kiadja. Azzal ismételtén ebben az eljárásban utoljára jönnek a Képviselő-testület elé, és ha a Képviselő-testület azt is elfogadja, akkor lesz hatályos a tervezett módosítás.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, van-e hozzászólás, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Krai Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

93/2024. (VI. 28.)

h a t á r o z a t a

**Sárospatak településrendezési terv módosításának
véleményezési szakasza lezárásáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárospatak településrendezési eszközeinek módosítására irányuló eljárás véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket megtárgyalta, és *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 39.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak szerint döntött:*

1. **Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a véleményezési szakaszban beérkezett államigazgatási szervek véleményeit megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és azokat teljes mértékben elfogadja.**
2. **Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a véleményezési szakaszban véleményt adó érdekelt államigazgatási szervek véleményeiben foglalt módosításokat tervmódosítás munkarészeibe beépíti.**
3. **Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Korm. rendelet 39. § (3) alapján a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.**
4. **Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a javított tervdokumentáció alapján a végső szakmai véleményezési eljárást kezdeményezze az illetékes Állami Főépítésznél.**

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: folyamatos

1. sz. melléklet Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő- testületének .../2024. (.....)
határozatához

FŐÉPÍTÉSZI ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ FELJEGYZÉS
- Sárospatak Város részterületeire vonatkozó településrendezési tervének VIII.
jelű módosításával összefüggő -
MÓDOSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATBAN

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§-a alapján a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat készítésével kapcsolatban, a településrendezési feladat mértékét tekintve, a következőket határozzuk meg: (a tervezés szempontjából releváns, jogszabály szerinti tömbök letarolásban)

- *tervi előzmények*
- *az intézkedést, beavatkozást igénylő területek lehatárolását, a módosítással érintett területek bemutatása.*
- *településrendezési javaslat / szabályozási koncepció (az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket, infrastruktúra-elemek bemutatásával)*
- *védelmi és korlátozóelemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjű területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei). (kapott adatszolgáltatás alapján)*
- *a módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye (amennyiben jogszabály szerint szükséges)*
- *területrendezési követelmények, a területrendezési követelményekkel való összhang igazolása*

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmi elemei összevonhatók vagy átcsoportosíthatók, illetve részterületenként is kidolgozhatók. Megalapozó vizsgálatban és az alátámasztó javaslatban csak olyan mértékben szükséges ábrákat alkalmazni, hogy a módosítások alátámasztását elősegítse.

Sárospatak, 2024.


Oltos Csaba
települési főépítész


Gergely Péter
településtervező
TT/05-0489

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévi munkatervéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, az Egészségügyi és Szociális Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Természetesen ahogy a gyakorlat mutatja a munkaterv mindig kiegészül az aktuális kérésekkel. Kérdezi, van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Krai Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

94/2024. (VI. 28.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévi munkatervéről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévi munkatervét, a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

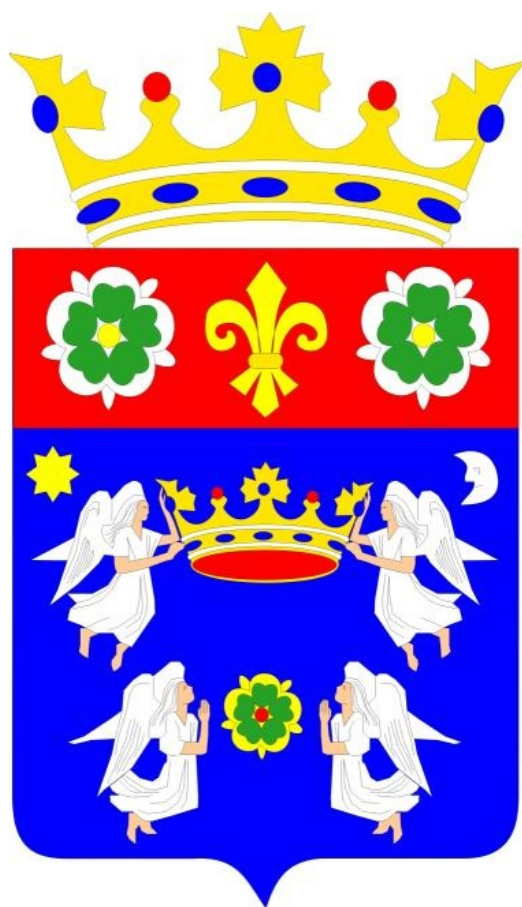
Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos, 2024. december 31.

1. melléklet a 94/2024. (VI. 28.) határozathoz

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. II. félévi munkaterve



ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Képviselő-testület rendes üléseit általában négyhetente, a hónap utolsó pénteki napján 9 órai kezdettel tartja.
2. A munkatervben szereplő napirendek elkészítésének és leadásának végső határideje az ülés napját megelőző hét keddje.
3. Valamennyi ülésen – rendkívüli ülés kivételével – napirend előtt a polgármester beszámol a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről és eseményekről.
4. A rendkívüli ülés kivételével a polgármester valamennyi ülésen beszámol a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
5. A bizottságok véleményezése a napirendeknél ajánlásként szerepel – kivéve az SZMSZ-ben meghatározott feladatokkal kapcsolatos napirendek véleményezését.
6. A napirendek előkészítésében – annak tárgyától függően – a jegyző által meghatározottak szerint vesznek részt a Sárospataki Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, szükség szerint felkérésre-megkeresésre a véleményező bizottságok, az önkormányzati intézmények, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és egyéb szervek vezetői.
7. Valamennyi napirend előkészítéséért felelős a jegyző.

Az ülés ideje: augusztus 30.

N a p i r e n d :

1. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az ülés ideje: szeptember 27.

N a p i r e n d :

1. Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosításáról

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

2. Beszámoló Sárospatak Város Rendelőintézete 2023. évi munkájáról

Előterjesztő: Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

3. Előterjesztés Szent Erzsébet díj adományozásáról

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az ülés ideje: október

Rendes ülés nem kerül tervezésre, tekintettel arra, hogy október 15-ig *a l a k u l ó ü l é s* tartására kerül sor.

Az ülés ideje: november 29.

N a p i r e n d :

- 1. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2023. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

- 2. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek 2025. évi bérleti díjáról**

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 3. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági földterületek 2025. évi haszonbérleti díjáról**

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 4. Előterjesztés Jó tanuló - jó sportoló díj adományozásáról**

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

- 5. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervéről**

Előterjesztő: jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 6. Tájékoztató a Tokaj-Hegyalja Egyetem 2024. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Tokaj-Hegyalja Egyetem rektora

- 7. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről**

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 8. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról**

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az ülés ideje: december 13.

N a p i r e n d :

1. Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosításáról

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

2. Beszámoló a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységről

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

3. Előterjesztés a Magyar Kultúra Napján átadásra kerülő díjakról

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

4. Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi Beruházási és fejlesztési tervéről

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

5. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkatervéről

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

6. Tájékoztató Sárospatak Város környezeti állapotáról

Előterjesztő: polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Közmeghallgatás

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Aros János polgármester és Sikora Attila alpolgármester jutalmáról

Előterjesztő: Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse a napirendet.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Előterjesztést nyújtott be Aros János polgármester és Sikora Attila alpolgármester jutalmáról, melyben mindkettőjüknek egy havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalom szerepel.

Az előterjesztést a bizottság megtárgyalta, és a határozat-tervezetben foglaltakat egy bizottsági tag módosító javaslata alapján Aros János polgármester vonatkozásában hat havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalomban történő részesítését 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett, Sikora Attila alpolgármester vonatkozásában hat havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalomban történő részesítését 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Köszönik szépen a nagylelkű javaslatot. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, van-e észrevétel, más javaslat.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A jogszabályi háttérrel ismertetve elmondja, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozza a polgármesterre és az alpolgármesterre vonatkozó szabályokat. A 225/H. § kimondja, hogy az illetménynek a hat havi összege lehet a maximális jutalom. Abban az esetben, ha ez a tisztség év közben keletkezik, vagy év közben szűnik meg, akkor természetesen arányosításról, időarányos részről van szó. Amennyiben a Képviselő-testület ezt elfogadja, természetesen arányosítva történik meg a kifizetés.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Kiegészítésként elmondja, megkeresték rá természetesen a forrást, a tartalékalap terhére kérik a kifizetést, természetesen a törvény betűi szerint.

Aros János polgármester: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a rá vonatkozó szavazásban nem kíván részt venni.

Sikora Attila alpolgármester: Ő is bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a rá vonatkozó szavazásban nem kíván részt venni.

Aros János polgármester: Két külön határozatról van szó, igaz?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen, az első határozat Aros János polgármester jutalmáról szól, a módosító javaslat szerinti hat havi illetményének megfelelő összegű jutalom kifizetéséről.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a módosító javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Aros János polgármester a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

95/2024. (VI. 28.)

h a t á r o z a t a

Aros János polgármester jutalmáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és Aros János polgármestert a 2024. évi munkájának magas színvonalon történő elvégzéseért hat havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalomban részesíti, Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének elkülönített tartalék előirányzata terhére.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2024. július 15.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki Sikora Attila alpolgármester jutalmáról szóló módosító javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Sikora Attila alpolgármester a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

96/2024. (VI. 28.)

h a t á r o z a t a

Sikora Attila alpolgármester jutalmáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és Sikora Attila alpolgármestert a 2024. évi munkájának magas színvonalon történő elvégzéseért hat havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalomban részesíti, Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének elkülönített tartalék előirányzata terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. július 15.

Aros János polgármester: Nagyon szépen köszönik.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Szabó Viktória Sárospatak, Andrassy Gyula utca 6. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződeshosszabbítási kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Szolgálati jellegű bérleti szerződésről van szó. Kérelmező bérleti jogviszonya 2024. július 31-én lejár. A kérelmező az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium alkalmazottja, a következő tanévben is foglalkoztatásra kerül, így kéri a szerződés meghosszabbítását. A szerződeshosszabbítási kérelem a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek 1 éves időtartam megjelölésével.

Aros János polgármester: Kérdezi van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a szerződés 1 évvel történő meghosszabbításával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

97/2024. (VI. 28.)

h a t á r o z a t a

Szabó Viktória Sárospatak, Andrassy Gyula utca 6. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos

szerződés-hosszabbítási kérelmről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2023 (X.30.) önkormányzati rendelet 4. § (3) pontjának c) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva – a Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. 3. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt szolgálati jelleggel Szabó Viktória Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos részére 1 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. július 31.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Modellező Klub támogatási kérelmről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét ismertesse a napirendet, majd a bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A Sárospataki Modellező Klub két versenyzője a 2024. évi Endurance Világbajnokságon szeretne részt venni, melyre augusztus 4-10. között kerül sor Nagykanizsán. Az utazás, ott tartózkodás, szállás, étkezés költségeit a klub saját forrásból nem tudja fedezni, ezért kéri az önkormányzat támogatását. Az elkülönítetten kezelt 500.000 Ft-os keretből még rendelkezésre áll 150.000 Ft nemzetközi, illetve kiemelt hazai versenyen való részvétel támogatására.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet a.) változatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek 150.000,-Ft összeg megjelölésével.

Aros János polgármester: Kéri a Humán Bizottság véleményét.

Koleszár Krisztián a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet a.) változatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek 150.000,-Ft összeg megjelölésével.

Aros János polgármester: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a bizottságok által javasolt 150.000 Ft támogatási összeg megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének**98/2024. (VI. 28.)****h a t á r o z a t a****a Sárospataki Modellező Klub támogatási kérelméről**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy 150.000,- Ft-tal támogatja a Sárospataki Modellező Klub sportolóinak részvételét a 2024. augusztus 4-10. között megrendezésre kerülő 2024. évi Endurance Világbajnokságon a sportegyesületek, szakosztályok támogatása elkülönített költségvetési előirányzat terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Dr. Seregi András traumatológus-ortopéd szakorvos részére bérletelési szolgáltatási jelleggel történő bérbeadásáról (szóbeli)

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: Ismerteti főigazgató asszony levelét: „Tisztelt Polgármester Úr! A Sátorajárhelyi Erzsébet Kórház vezetősége nevében azzal a kérelemmel fordulok Önhöz, hogy Dr. Segei András traumatológus-ortopéd szakorvos részére szolgáltatási jelleggel 2024. július 1-től a térség traumatológiai sürgősségi ellátásának megerősítésének céljából a lakás biztosításával segíteni tudná a Sátorajárhelyi Erzsébet Kórház gyógyító tevékenységeit. Dr. Seregi András szakorvos felesége és gyermeke elhelyezése érdekében sürgősséggel keresnek lakhatási tevékenységet.” Bizottság nem tárgyalta a kérelmet. Úgy gondolja, ha van lehetőség, segítsék a Sátorajárhelyi Erzsébet Kórház szakmai ellátását. Van is lakás, amelyet szolgáltatási jelleggel biztosítani tudnak legalább az átmeneti időszakra, amíg megoldódnak doktor úr lakásproblémái. Várja a Képviselő-testület tagjainak a véleményét, hozzászólását.

Egyed Attila képviselő: Egyetért a kérelem támogatásával, a környéken élők biztonságosabb orvosi ellátása érdekében - minden orvosra szükség van.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt ismertesse, melyik lakást tudná az önkormányzat biztosítani doktor úr részére, melyről a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjével egyeztetett a reggel folyamán.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy doktor úrnak határozatlan időtartamra vonatkozó szerződése van a kórházzal. Egészségügyi szolgáltatási jogviszonyban fogja ellátani a

tevékenységét, ez is megfelel a rendeletben foglaltaknak. A Sárospatak, Rákóczi út 40. 1. emelet 2. ajtószám alatti bérlakás kerülne bérbeadásra doktor úr részére.

Aros János polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

99/2024. (VI. 28.)

h a t á r o z a t a

Dr. Seregi András traumatológus-ortopéd szakorvos részére bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének - *az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2023. (X.30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja által biztosított hatáskörben eljárva* – a Sárospatak, Rákóczi út 40. 1. emelet. 2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakást szolgálati jelleggel 1 éves időtartamra bérbe adja Dr. Seregi András (1172 Budapest XI. utca 6. szám) kérelmező részére.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Berger Zsolt János képviselő felvetése a folyamatban lévő felújítási munkákkal kapcsolatosan tájékoztató táblák kihelyezéséről (szóbeli)**

Berger Zsolt János képviselő: Anélkül, hogy a választásokat értékelnék érdemes elgondolkodni azon, hogy egy önkormányzat akkor működik a legjobban, ha minél részletesebb tájékoztatást nyújt a saját működéséről. Ahogy tegnap végignézte a folyó felújítási munkálatokat azt látta, hogy nem nagyon vannak kint táblák. Sem a Dobó Ferenc úton nem

látott tájékoztató táblát arra vonatkozóan, hogy ki végzi a felújítást, mennyi pénzből, és azt ki finanszírozza. Pedig büszkék is lehetnek arra, hogy saját forrásból finanszírozzák. Az Árpád Vezér Gimnáziumnál sem talált táblát ezen adatokra vonatkozóan. Véleménye szerint mindenképpen hasznos lenne az ilyen jellegű tájékoztatás a lakosság részére, még akkor is, ha az nem feltétlenül törvényi követelmény. Ha lehet, gondoskodjanak róla, hogy ezek kint legyenek.

Aros János polgármester: Felvetésre válaszolva elmondja, hogy általában az uniós pályázatból finanszírozott beruházásoknál kötelező ún. projekttáblát kirakni, ez látható is több helyen a városban. Ebből volt is probléma, mert amikor Sárospatak Város Önkormányzata volt a szennyvízderogáció konzorciumvezetője, melyben 6 település szerepelt, mind a 6 település konzorciumban elnyerte az összesen közel 8 milliárd forintot, de ez a beruházás természetesen nemcsak Sárospatakon valósult meg.

Az utak felújításával kapcsolatban minden egyes döntést a Képviselő-testület hozott meg, itt választották ki a kivitelezőket, ahogy képviselő úr mondta valóban büszkék lehetnek rá, hogy saját forrásból tudták ezt finanszírozni. Hogy a jövő milyen változást fog hozni ebben a tekintetben nem tudják, hiába szeretnék volna ma is megtudni.

Az Árpád Vezér Gimnázium felújításával kapcsolatosan meg fogják kérni a kivitelezőt, aki szintén közbeszerzési eljáráson nyerte el a feladatot, hogy egy projekttáblát az összeggel, a kivitelezés kezdetével és a kivitelezés várható végidőpontjával helyezzen el. Nem tudja mi volt az utolsó kooperációs ülésen, de egyelőre úgy látja, nem halad ütem szerint a kivitelezés, lehet, hogy valamilyen lépést kell majd hozniuk.

- **Koleszár Krisztián képviselő Újtelepi főzőversenyre szóló meghívása** *(szóbeli)*

Koleszár Krisztián képviselő: Június 29-én szombaton második alkalommal kerül megrendezésre az Újtelepi Családi Főzőverseny, melynek tavaly nagyon nagy sikere volt, és igény merült fel a folytatásra, ezért úgy döntöttek főzőtársaival Stumpf Gáborral és György Gáborral, hogy idén is belevágnak. Úgy tűnik, hogy a tavalyi 10 csapat helyett most már közel 20 főzőcsapat lesz. 12 órától indul a főzőverseny a Bercsényi utcai játszótéren, 15 órától várnak különböző szabadidős programokra kicsiket-nagyokat. 18 órától lesz a főzőverseny eredményhirdetése és este a Karambol Zenekar koncertezik. Minden érdeklődőt szeretettel hív és vár a rendezvényre. Köszöni az önkormányzat és intézményei, a Kommunális Szervezet segítő munkáját, és azoknak a vállalkozásoknak a támogatását, akiknek a segítségével ez a rendezvény meg tud valósulni.

Oláh József Csaba képviselő: Az imént elhangzott, hogy nem olyan ütemben halad az Árpád Vezér Gimnázium felújítása és polgármester úr elmondta, hogy nem olyan ütemben halad, mint ahogy az elvárható lenne. Rövid tájékoztatást kérne a legutóbbi kooperáción elhangzottakról. Mit mondanak, mikor fogják konkrétan elkezdni a felújítást, mint ahogy várható lenne?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ő vett részt e héten a kooperáción. Eddig vártak arra, hogy az anyag megérkezzen, ez elsősorban a palát jelentette, ez meg is érkezett. Ezt a tervező, a műszaki ellenőr, a kivitelező és ő is megtekintették közösen, illetve az aktuális kezdés előtti munkafázisokról volt egyeztetés. Elhangzott a kérdés a kivitelező felé,

hogy mikor kezdődik meg ténylegesen a munka, hisz lehet látni, hogy már fel van állványozva jó ideje? Azt a tájékoztatást kapták, hogy a Munkavédelmi Felügyelőségtől még nem kapták meg az engedélyt a kezdésre, ez várhatóan július 8-10. környékén történik meg.

Aros János polgármester: Az eredeti ütemtervhez képest ez hogy áll most?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Az eredeti ütemtervhez képest ez csúszást jelent.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezik.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester