



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-252 Fax.: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



E l ő t e r j e s z t é s

- a Képviselő-testületnek -

vis maior káresemény helyreállítására vonatkozó pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárospatak és térsége 2025. július 8. napján olyan, rendkívüli intenzitású csapadékhullással és jelentős szélterheléssel járó időjárási eseményt tapasztalt, amely következtében számos fa kidőlt, épületek és kerítések rongálódtak, valamint az önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló egyes létesítményekben (pl. utak, támfalak, csatorna-hidak) is érzékelhető mértékű károsodás keletkezett.

Az alábbi önkormányzati tulajdonú/kezelésű helyszíneken történt káresemény:

1. Sárospatak, Béla király tér (377. hrsz.) – A Bazilika északi oldalfala előtti, egykori terméskő városfal hosszabb szakasza leomlott, a fennmaradt rész állapota élet- és balesetveszélyes.
2. Sárospatak, Arad utca – egykori Maraszka köz (168. hrsz.) – A várkert és a járda között elhelyezkedő, kerítéslábazatként is funkcionáló támfal több szakaszon megbillent, megdőlt, illetve törés tapasztalható. A közelben húzódó járda aszfaltburkolatán repedések és elmozdulások figyelhetők meg.
3. Sárospatak, Thököly Imre utca (3603 hrsz.) – A felső útszakaszt megtámasztó terméskő támfal (partfal) több helyen megdőlt, részben leomlott, valamint egyes szakaszokon elnyílások alakultak ki.
4. Sárospatak, Piti-csatorna (0373 hrsz.) – A 2+460 szelvényben található, a 0325 hrsz. és 0476/1 hrsz. számú önkormányzati utak átvezetésére szolgáló híd mindkét oldali támfala jelentős mértékben megdőlt.

A vonatkozó előírások szerint az önkormányzat az ebr42 felületen 657401 igénylésazonosító számon 2025. július hó 15. napján bejelentette a vis maior eseményt.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2025. július 17-én a Belügyminisztérium által kirendelt Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottság megtartotta a helyszíni szemlét, továbbá 2025. augusztus 14-én a Magyar Államkincstár, a Katasztrófavédelem, a Magyar Közút Nonprofit Kft. és az ÉMVÍZIG képviselőjéből álló szemlebizottság is megtekintette a helyszíneket. Az első három helyszín tekintetében mindkét bizottság vis maior káreseménynek minősítette a keletkezett károkat, egyúttal azokat támogatásra alkalmasnak ítélte.

A Piti-csatorna támfala korábban is állagromlást mutatott, azonban az önkormányzati utak hídfőnél bekövetkezett beszakadása vis maior jelleggel, a mostani szélsőséges időjárási esemény közvetlen következményeként állt elő, ezért indokolt e kárhelyszín pályázatba történő beemelése.

A bizottságok szakvéleménye alapján elkészültek a tartószerkezeti szakértői vélemények, melyek meghatározzák a helyreállítás technológiai módjait, valamint ezek tételes költségvetését. Ez alapján a 4 helyszín helyreállításának várható költsége **79.380.000 Ft + 27% ÁFA** (bruttó 100.812.600 Ft).

A támogatás alapesetben 70%-os intenzitású, azaz az önkormányzatnak 30%-os önerő biztosítását kell vállalnia, azonban kivételes esetekben - pl. egyazon időpontban több, kötelező feladatellátást szolgáló létesítményben bekövetkezett káresemény esetén - 90%-os intenzitású támogatásra is lehet pályázni, amely 10% önerővállalást jelent.

Tekintettel arra, hogy a fenti feltételek fennállnak, javaslom a 90%-os támogatási igény benyújtását, ezzel egyidejűleg a 10%-os önerő (**7.938.000 Ft + ÁFA = bruttó 10 081 260 Ft**) biztosítását a tartalék terhére.

A pályázat benyújtásához, az önerő biztosításához – egyéb kapcsolódó nyilatkozatok mellett - a Képviselő-testület erre irányuló nyilatkozata szükséges, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, a pályázat benyújtásáról, valamint az önerő biztosításáról dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2025. augusztus 18.

dr. Farkas Szabolcs

Készítette: Hogya Róbert
környezetvédelmi ügyintéző
műszaki és kommunális iroda

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Szabó Gergő LL.M
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2025. (....)

h a t á r o z a t a

vis maior káresemény helyreállítására vonatkozó pályázat benyújtásáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzata a vis maior káresemények egészében történő helyreállítást saját erejéből nem tudja megoldani, ezért vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

1.1. A káresemények megnevezése:

- 1.1. Sárospatak, Béla király téri városfal (377. hrsz.) Bazilika északi oldalfala előtti egykori terméskő városfal 6 méter hosszú és 6,5 méter magas felületen leomlott, életveszélyessé vált,
- 1.2. Sárospatak, Arad utcában –egykori Maraszka közben (168. hrsz.) a várkert és a járda között támfal - ami egyúttal a kerítés lábazata is - mintegy 65 méter hosszú szakaszon megbillent, megdőlt és három helyen megtört. A károsodott szakaszon a járda aszfaltfelületén 2-4 cm elnyílású repedés és elbillenés keletkezett,
- 1.3. Sárospatak, Thököly Imre utca (3603 hrsz.) felső utat megtámasztó terméskő támfal (partfal) megdőlt, helyenként leomlott, 10 cm nagyságban elnyílt,
- 1.4. Sárospatak, Piti csatorna (0373 hrsz.) 2+460 szelvényében, a 0325 hrsz. és 0476/1 hrsz.-ú önkormányzati utak átvezetésére szolgáló híd mindkét oldali támfala nagymértékben megdőlt.

1.2. A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás	10.081.260 Ft	10
Vis maior támogatási igény	90.731.340 Ft	90
Helyreállítás forrása összesen	100.812.600 Ft	100

2. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi nyilatkozatokat teszi:

- 2.1. Sárospatak Város Önkormányzata nem szerepel a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet mellékletében, azonban az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja,
- 2.2. a káreseménnyel érintett vagyonelemek Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonát képezik és az az önkormányzat településüzemeltetéssel kapcsolatos kötelező feladatainak ellátását szolgálják,
- 2.3. Sárospatak Város Önkormányzata vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását,

2.4. Sárospatak Város Önkormányzat 7.938.000 Ft + ÁFA (bruttó 10.081.260 Ft) összeget saját forrásként a 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.

3. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a bekövetkezett káreseményekkel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik, a káreseményre kárösszeget nem igényelt.

4. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2025. évi vis maior pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 25.