



**SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁTMESTERÉTŐL**
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



E l ő t e r j e s z t é s

- a Képviselő-testületnek -

a Sárospatak, külterület 0168/17 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlan haszonbérleti szerződéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárospatak Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Sárospatak külterületi, az ingatlan nyilvántartásban **0168/17** hrsz. alatt felvett, 0,6503 ha területű, „szántó” művelési ágú ingatlan.

Az ingatlant jelenleg (2021.március 08-tól) Papp Gábor Ernő (lakcíme: 3961 Vajdácska, Vársáros út 31.) bérli, azonban a bérleti szerződés 2025. december 31. napján lejár.

Bérlő 2025. októberében nyilatkozatot nyújtott be a Sárospataki Polgármesteri Hivatalhoz, miszerint az ingatlant szeretné tovább bérelni, így kérte a haszonbérleti szerződés további 5 éves időtartamra szóló meghosszabbítását.

Bérlő a szerződésben vállalt fizetési és egyéb kötelezettségeinek eleget tesz, így a haszonbérleti szerződés meghosszabbításának elvi akadálya nincs.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sárospatak, külterület 0168/17 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlan haszonbérleti szerződéséről dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2025. október 22.

dr. Farkas Szabolcs

Készítette: Kiss Anita
környezetvédelmi ügyintéző
műszaki és kommunális iroda

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Szabó Gergő LL.M
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2025. (X. 31.)

határozati-javaslat

a Sárospatak, külterület 0168/17 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlan haszonbérleti szerződéséről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és

A) Papp Gábor Ernő (lakcíme: 3961 Vajdácska, Vásáros út 31.) haszonbérleti szerződését a Sárospatak, külterület 0168/17 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlanra vonatkozóan 2030.12.31-ig meghosszabbítja.

B) nem kívánja meghosszabbítani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 15.