



Sárospatak Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. április 25-én a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében tartott *nyílt* ülésén.

Jelen vannak:	dr. Farkas Szabolcs	polgármester
	Mózes Árpád	alpolgármester
	Berger Zsolt	
	Braun Krisztián Róbert	
	Egyed Péter	
	Leitner Csaba	
	Sikora Attila	
	Spisák Balázs	
	Viczmándi Zsolt	képviselők
	dr. Szabó Gergő LL.M	jegyző
	dr. Szabó Tibor	aljegyző

Meghívottak: Keresztesi János r. ezredes, r. főtanácsos, mb. kapitányságvezető, Varga János r. alezredes, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőrfőkapitányság vezetőhelyettese, Ruzsinszki László tűzoltó százados, a Sátorajáújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság részéről, Bialkó Tibor tűzoltó ezredes, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltsége részéről, Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője, Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló, Gulyásné Boda Katalin, Fedor Mátyás, Jaskó Beatrix a Sárospataki Települési Értéktár Bizottság tagja, Kobák Szabolcs az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője, Koleszárné Horváth Brigitta a PATAQUA Kft. ügyvezetője, Orosz Végső Veronika a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde főigazgatója, Adámné Székely Anett Viktória a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Tamás Zoltánné az Adóügyi és

Iratkezelési Iroda vezetője, Berecz Ágnes társadalmi kapcsolatok referense.

Megjegyzés: Aros János és Szántó Csaba képviselők nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Veres Andrea a Polgármesteri Kabinet Iroda vezetője, Timkó Márió Ádám tűzoltó őrnagy, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság parancsnoka, Kovács Sándor tűzoltó ezredes, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltségének vezetője, Ferencz Gábor a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője, Reszegi-Bucsay Sándor Zsolt belső ellenőr, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Budai Sándor a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a Polgármesteri Hivatal dolgozóit, a meghívott vendégeket, és azokat, akik a közvetítést Sárospatak város honlapján online élőben követik figyelemmel. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése 9 fővel határozatképes, Aros János és Szántó Csaba képviselők előzetesen írásban jelezték távolmaradásukat, az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitja.

Ferenc pápa, a katolikus egyház feje, a béke és az emberi méltóság fáradhatatlan szószólója életének 88. életévében elhunyt. Személyisége tanítása és példamutatása világszerte hatással volt hívőkre és nem hívőkre egyaránt. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy egyperces néma csennel adózzanak emlékének.

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

dr. Farkas Szabolcs polgármester: A Képviselő-testület március 26-án tartotta legutóbbi rendes ülését, ahol újdonságként először használták a közvetítéshez a robotkamerákat. Szintén ezen a napon délután polgármesteri fogadóórát tartott.

Március 27-30. között delegációval Eisenachban tartózkodott, ahol az ottani főpolgármester úrral egyeztettek a Szent Erzsébet Ünnephez kapcsolódó programokról, majd további tartalmas programokat látogattak.

Március 27-én a települési közbiztonsági referensek első negyedévi katasztrófavédelmi felkészítésén Hogya Róbert ügyintéző vett részt, valamint Cigándon került megrendezésre a TOP_PLUSZ projektek sikeres megvalósítása képzés, melyen Veres Andrea a Polgármesteri Kabinet Iroda vezetője vett részt.

Március 28-án a Sárospataki Járási Közbiztonsági és Kábítószerügyi Egyeztető Fórumon dr. Szabó Gergő jegyző úr képviselte.

Március 29-én Sárospatakon a HKSE képviselőinek köszönhetően meleg étel került a rászorulóknak asztalára, külön köszönet Hegyi Brigittának, aki a kenyeret, Kövér Zsoltnak, aki a süteményt és Kalocsai Tibornak, aki az innivalót biztosította. Köszönet mindenkinek, aki munkájával, felajánlásával hozzájárult ehhez a közös üggyhöz.

Március 31-én Tóth János úrral, a MÁV Zrt. műszaki igazgatóhelyettesével tartott megbeszélést, ezt követően a versenyképes járások programmal kapcsolatos egyeztetésre került sor, illetve még ezen a napon megtörtént Sárospatak Város Rendelőintézetének tetőtérbeépítési pályázata keretében a munkaterület átadása.

Április 1-jén életbe lépett a 65. életévüket betöltött, valamint a fogyatékkal élő sárospataki lakosok kedvezménye, mely szerint egész évben korlátlan alkalommal használhatják a fürdőt, mindössze egy jelképes 1.000,- Ft-os kártyadíj ellenében. Ezen a napon részt vett a Sárospataki Rendőrkapitányság 2024. évi rendőri munkáját értékelő értekezletén. Szintén ezen a napon a kollégái egyeztettek Törös Gábor úrral a gyermeknap programokkal kapcsolatosan.

Április 2-án sárkányhajó fesztivállal kapcsolatos egyeztetésre került sor a Polgármesteri Hivatalban. Ezen a napon a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesülettel egyeztettek a gyermek horgászverseny részleteiről, délután polgármesteri fogadóórát tartott.

Április 3-6. között egy sárospataki delegációval, a Csehországi Jindřichův Hradec testvértelepülésen tartózkodott ahol számos programon vettek részt. Előremutató egyeztetésre, tárgyalássorozatra került sor, azóta már többször ülésezett is a delegáció és abban érdekeltek, hogy a testvérvárosi kapcsolataikat erős alapokra helyezve megéljék, ne csak papíron tudjanak ezekkel tetszelegni.

Április 8-án Borfesztyvállal kapcsolatos megbeszélést tartottak, délután a Nyugdíjas Klub tett látogatást a Polgármesteri Hivatalban, a városházi nyílt kapuk program keretében.

Április 9-én a Képviselő-testület rendkívüli ülést tartott, délután a Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálat szakmaközi megbeszélésére került sor a hivatal dísztermében, majd fogadóórát tartott. Egyeztetést folytatott Harsányi Gábor úrral az INTERREG-es pályázatokról, benyújtották a pályázatot a versenyképes járások program keretében.

Április 10-én a Vay Miklós Református Technikum Szakképző Iskola és Diákotthona szervezésében került megrendezésre a III. Vay Kadét Kupa. A Művelődés Háza és Könyvtára szervezésében megemlékeztek a költészet Napjáról. Az ART-ÉRT Alapítvány szervezésében idén is megnyitotta kapuit a Patak Művésztelep, ahová örömmel látogatott el. Ezen a napon részt vett a XVIII. SUSI Sportfesztiválon, amely idén a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskolában került megrendezésre.

Sajnos a 3. oldal a hivatalban maradt, ezzel befejezi a tájékoztatót.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Berger Zsolt képviselő interpellációja” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Berger Zsolt képviselő interpellációja” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt, Országos Tornaterem Felújítási Program X. ütem tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó pályázatról” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt, Országos Tornaterem Felújítási Program X. ütem tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó pályázatról” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés a 2025. évi Junior Pro Urbe díj adományozásáról” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület az „Előterjesztés a 2025. évi Junior Pro Urbe díj adományozásáról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki az elfogadott kiegészítésekkel a napirendi pontok tárgyalásával és azzal egyetért, hogy először azon napirendeket tárgyalják, melyekhez vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

- 1. Beszámoló Sárospatak város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**
Előterjesztő: Keresztesi János rendőrségi főtanácsos, mb. kapitányságvezető
- 2. Beszámoló a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi katasztrófavédelmi tevékenységéről**
Előterjesztő: Ruzsinszki László tűzoltó százados
- 3. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
- 4. Beszámoló a 2024. évi adóhatósági munkáról**
Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 5. Beszámoló a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról**
Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző
Véleményezi: valamennyi bizottság
- 6. Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról**
Előterjesztő: Gulybán László ügyvezető
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 7. Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi költségeinek és bevételeinek üzletágankénti kimutatásáról**
Előterjesztő: Gulybán László ügyvezető
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 8. Beszámoló Sárospatak Város Önkormányzata és a Tokaj-Hegyalja Egyetem eddigi együttműködéséről és a jövőbeni lehetőségekről, irányokról**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Humán Bizottság
- 9. Beszámoló a Sárospataki Települési Értéktár Bizottság 2024. évi munkájáról**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Humán Bizottság
- 10. Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programjáról**
Előterjesztő: Orosz Végső Veronika főigazgató
Véleményezi: Humán Bizottság

11. Előterjesztés a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Előterjesztés a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről és felügyelőbizottságáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság turisztikai üzletágának átadásáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

14. Előterjesztés a Sárospatak, Rákóczi út 29. szám alatti ingatlan hasznosításáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Előterjesztés a Sárospatak, zártkert 8668/1 helyrajzi számú ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Előterjesztés a Sárospatak, belterület 3865 helyrajzi számú ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő csereügyletkez történő hozzájárulásról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Előterjesztés a Sárospataki Kommunális Szervezet tulajdonában lévő feleslegessé vált eszközök hasznosításáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Előterjesztés a 2025. évi sporttámogatások felosztásáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

21. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

2. Előterjesztés a 2025. évi Junior Pro Urbe díj adományozásáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló Sárospatak város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Keresztesi János r. ezredes, r. főtanácsos, mb. kapitányságvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Köszönti Keresztesi János r. ezredes, r. főtanácsos urat, a Sárospataki Rendőrkapitányság megbízott vezetőjét és Varga János alezredes urat, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság vezetőhelyettesét, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítésüket tegyék meg.

Keresztesi János r. ezredes, r. főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság megbízott vezetője: Elmondja, még nem volt lehetősége ilyen formában a Képviselő-testület tagjaival való találkozásra, bár azt gondolja, hogy az elmúlt több mint félévben többségükkel megismerkedett, és bízik benne, hogy a jövőben is nagyon sok időt fognak még együtt tölteni. 2024 szeptemberétől 2025 szeptemberéig megbízással látja el a kapitányságvezetői feladatot. Sárospatakon kezdte munkáját egyik nagyobb etapját itt töltötte, másik nagyobb részét a Szerencsi Rendőrkapitányságon hasonló beosztásban, és bízik benne, hogy egy egészséges időszakot el fog tudni tölteni a Sárospataki Rendőrkapitányságon, ahol a város közrend- és közbiztonsági helyzetével foglalkozhat és tehet érte.

Nem része a beszámolónak a humánerőforrás taglalása, de mindig kérdésként merül fel, így elmondja, hogy a Sárospataki Rendőrkapitányságon mindössze 2 fő létszámhiány van, rendelkezésre áll az a rendőri erő, ami a város, illetve a 16 település közrend- és közbiztonsági helyzetének a javítását, a közrendvédelmi és a bűnügyi feladatokat hivatott ellátni. Az állomány pótlása nem könnyű, azért mondja el itt, mert az egyik fő feladatuk a toborzás, mint ahogy teszi

most is. Ha az ismerősi körben van olyan középiskolát végzett személy, aki szívesen vállalna a Sárospataki Rendőrkapitányságon munkát, azt nagyon szívesen látják.

A beszámolóval kapcsolatban elmondja, hogy a bűnügyi számokat nem kívánja ismertetni, de azt gondolja, látszik, hogy a mért adatok alapján csökkent a bűncselekmények száma, szinte minden kategóriában, legalábbis a főbb bűncselekmény kategóriákban. Egyedül, ahol egy-két számadattal magasabb eredmény van, az a közterületen elkövetett garázdaság és rongálás bűncselekmények kérdése. Természetesen ezeket az eseteket elemezve, ennek megfelelően szervezik a város területén a szolgálatot. Olyan súlyos bűncselekmény kategóriát, mint emberölés, vagy olyan erős vagyon elleni cselekményt, mint rablás, nem sikerült regisztrálni az elmúlt évben, sőt nagyobb sorozat jellegű esemény sem volt, nem történtek olyan események, amelyek erősen negatívan befolyásolnák a település közrend- közbiztonsági helyzetét.

Ettől függetlenül van három kategória, amit kiemelne, nem is biztos, hogy mind tartalma a beszámolónak. Az egyik az online térben elkövetett bűncselekmények kérdése, ami sajnos emelkedő tendenciát mutat. A másik a kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény számadatai, ami még az elmúlt éven viszonylag mérsékelt számmal rendelkezett, viszont majd a 2025. évi beszámoló kapcsán biztos benne, hogy ezek a számok magasabbak lesznek, ami részben jó, részben mégsem. Azt jelzi, hogy jelen van ez a fajta bűncselekmény a településen, mértékét nézve és a környezetben gondolkodva nem gondolnák, hogy nagyon súlyos mértéket üt meg. Például terjesztői magatartás miatt az elmúlt évben nem folytattak eljárást, csak fogyasztókkal szemben, az éven azért ez már nem így van, jelzi valahol a rendőrség aktivitását ezen a területen, viszont azt is, hogy ezzel a problémával küzdeni kell, közös feladatról van szó. Úgy hiszi, hogy nemcsak a rendőrségnek és csak büntetőjogi eszközökkel kell megoldania ezt a viszonylag komoly, mély társadalmi problémát, de bízik benne, hogy együttműködve egy olyan mértéket tudnak majd ebben elérni és produkálni, amit a társadalom képes lesz elviselni.

A bűnüldöző munka kapcsán 72 %-os az eredményességi mutató, ami akár megyei, akár országos viszonylatban is elfogadható. Tulajdon elleni szabálysértéseket mindig a bűncselekményekkel együtt kezelnek. A szabálysértési számoknál is egy mérsékelt adat van az előző évhez képest és az eredményesség legalább olyan jó, mint bűnügyi területen. Összességében a bűnügyi helyzetet vizsgálva kicsivel jobb állapotokról tud beszámolni, mint a megelőző év(ek) tekintetében.

A közterületek rendjével kapcsolatban elmondja, említette, hogy létszámhiány szinte nincs, az az állomány, ami a város közrendjét képes biztosítani, az rendelkezésre áll, megfelelő intézkedési számmal rendelkeznek, az állomány intézkedési aktivitása jó. Azért egy-két új elemet bevezettek az elmúlt időszakban látnak időközönként gyalogos járórt a városban (belváros, állomás, iskolák környéke), ahol ez szükséges és igény van rá, megjelennek a kollégák, természetesen lehet ebben majd tovább gondolkodni, de lassan a város és a lakosság igényeinek megfelelően szeretnék majd a szolgálatot szervezni és ellátni. A közterületek rendjének ellátásában három dolgot lehet megemlíteni pluszként, azt a megerősítő erőt, ami jön vagy sem a településre, az elmúlt évben nem túl sok ilyen segítség volt. Az éven főként készenléti rendőr kollégák időközönként megjelennek a településeken és Sárospatakon is. A másik a polgárőrség, amely a közterületek rendjében hivatott segíteni a rendőrség munkáját. Jól működő Polgárőrség működik Sárospatakon, akik a rendezvények biztosításában, a hétvégi ellenőrzésekben részt vesznek, és elsőként tájékoztathatja a város lakosságát, hogy Klima János úr most veszi át a Vármegyei Rendőrfőkapitányságon a vármegye közbiztonságért végzett munkájáért járó elismerést. Klima János járási koordinátorként nagyon sokat tett az elmúlt évtizedekben az egész járás és természetesen Sárospatak közrendjéért is. A harmadik elem, ami a közterületek rendjét hivatott biztosítani, az a kamerarendszer, amely működik Sárospatakon, a városvezetéssel egyeztetve a továbbiakban is hasonlóképpen fog működni, eleve visszatartó erővel bír, illetve a megtörtént eseteket követően a felderítő munkát jól segíti. Természetesen ebben is lehet fejlődni, minimum fenntartani minőségében ilyen formában, illetve az aktuális

bűnügyi közbiztonsági helyzetnek megfelelően, ha erre tud áldozni a város, akkor akár fejleszteni is lehet.

Közlekedés rendje kapcsán elmondja, hogy nem történt több baleset a város területén, mint az előző évben, ami pozitív, hogy nem következett be sérüléssel járó baleset úgy, hogy azt ittasan okozták volna. Ezzel nem azt mondja, hogy nem fordul elő ittas vezetés a város területén, sajnos igen, egyébként nagyon sok energiát fektetnek úgy a tömeges ellenőrzés, mint az esetenkénti ellenőrzés kapcsán az ittaság kiszűrésére. A baleseti okok a zsúfoltság, amit mindenki érzékel a városban, nagy a forgalom, rengeteg a koccanásos, nekitolatásos, sűrűlódásos eset, ami a zsúfoltságból adódik. A teherforgalom az első olyan dolog volt a közlekedési problémák között, amivel találkozott, mióta a Bodroghely is zónásítva lett, ezért is fordítanak kiemelt figyelmet a teherforgalom ellenőrzésére. Van átmenő forgalom a településen, tehát vannak kivételek, a magyar fuvarozók általában, akik áthajthatnak, de azért viszonylag nagyszámú olyan intézkedés is keletkezik, amikor engedély nélkül szeretnének keresztül haladni a városon.

A bűn- és balesetmegelőzés kapcsán elmondja, hogy azt a három fő bűncselekmény kategóriát, amit említett, azt gondolja, hogy nem az események után futva és ügyesen felderítve a dolgokat, az eltulajdonított eszközöket, értékeket visszaadva kellene haladni, hanem az a cél, hogy lehetőség szerint ezekből az esetekből minél kevesebb történjen meg, ehhez viszont arra van szükség, hogy minél több színtéren jelenjenek meg bűnmegelőzés, illetve balesetmegelőzés tekintetében. A kábítószer bűnözés elleni küzdelemben külön figyelmet kap egy előadó munkatárs, aki szinte minden iskolában rendszeresen megjelenik és igyekszik úgy a tanulóit, mint a pedagógustársadalmat tájékoztatni a kábítószerbűnözés veszélyeiről.

Úgy gondolja, hogy az együttműködés részéről, akár a kapitányság vezetése, beosztotti állomány részéről a városvezetéssel, intézményekkel, iskolákkal rendben van, ajánlja ezt a fajta kapcsolatot a jövőben is, ami bízik benne, hogy még tovább fog fejlődni és szorosan együtt tudnak működni. A közrend, közbiztonság fenntartása, a bűnügyi helyzet kezelése egy hatalmas torta, amiből mindenkinek van szelete, a rendőrségnek nagyobb, ezt igyekeznek teljesíteni, de azt gondolja, ha közösen együtt tudnak működni, akkor Sárospatakot továbbra is egy élhető várossá tudják tenni és tartani.

Varga János alezredes, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság vezetőhelyettese: Czinege László dandártábornok úr nevében szeretettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, aki budapesti útja miatt nem tud jelen lenni a Képviselő-testület ülésén.

A vármegye közlekedésrendészeti vezetői feladatait látja el, a közlekedési feladatokat koordinálja. Ismerteti a sérüléssel járó közlekedési balesetek adatait, összbaesetek tekintetében jól szerepel a Sárospataki Rendőrkapitányság, igaz, hogy a bekövetkezett 6 halálos közlekedési balesetből 2 a Sárospataki Rendőrkapitányság közigazgatási területén történt. Ahhoz, hogy jó eredményeket érjenek el, csökkenjenek ezek a számok, egy komoly feladattervet határoztak meg az ellenőrzések tekintetében, amit kapitány úr is említett, ezen főbb baleseti okok kiszűrésére helyezték a hangsúlyt. Két dolgot említ meg, az egyik a biztonsági öv használata, a másik az ittas járművezetés kiszűrése. Örömmel jelentheti, hogy az összbaeseteket tekintve eddig nagyon nehezen tudtak 10 % alá menni, 10 % ittas vezetés miatt történt, ez a legfrissebb adatok szerint most 3,5 %, de már a tavalyi év is 7 % volt, ezért tartanak fenn módszeres ellenőrzéseket, illetve követelik meg a biztonsági öv használatát is, hiszen a sérülések foka tekintetében nagyon fontos.

Idén ősszel kerülnek elfogadásra az új KRESZ szabályok. Főkapitány úr nevében és tolmácsolásában megköszöni a Képviselő-testületnek a Rendőrkapitányság részére nyújtott támogatást, elmondható, hogy kivételes önkormányzat a sárospataki, amelynek a rendőrség támogatásában kiemelt szerepe van.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Megerősíteni tudja azt a konstruktív együttműködést, amit Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Rendőrkapitányság célként tűzött ki és hajt is végre folyamatosan. Ma reggel is látott járőröket, ami megnyugtató, jó kezekben van Sárospatak Város Rendőrkapitánysága, a város minden lakosa biztonságban tudhatja magát, amit ezúton is köszön. A napirendet bizottságok nem véleményezték, kérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Sikora Attila képviselő: Köszönetét fejezi ki a Sárospataki Rendőrkapitányság állományának. Három dolgot szeretne megfogalmazni. A beszámoló 5. oldalán olvasható, hogy a közterületen lévő órák száma 3000 órával nőtt, ami véleménye szerint a város lakossága számára ez megnyugtató, ez a lakosság biztonságérzetét folyamatosan növeli. A másik dolog – bár nem a tavalyi évhez kapcsolódik – hogy ebben az évben megindult a kábítószerellenes zéró tolerancia és úgynevezett hajtóvadászat, kérdése, hogy történt-e Sárospatakon valamilyen akció, került-e sor itt valamilyen cselekményre? A harmadik felvetése egy kérdés lenne. A nyári szünidő közeledtével a fiatalok szívesen töltik az estéket a lakótelepi óvoda mögötti szabadidő- és kondiparkban, a szemközt lakó nyugdíjasok pedig pihenni szeretnének, ez mindig generációs vitát eredményez. Kérése kapitány úrhoz, ha lehetséges, többször nézzenek el arrafelé, hogy csendesítsék el a fiatalokat, akiknek persze joguk van ott tartózkodni, csak hogy minden generáció megférjen egymás mellett és ebből ne legyen probléma, tehát a nyári szünidőben különösen kéri erre odafigyelni.

A beszámoló részletes, mindenre kiterjedő, azt elfogadásra javasolja, az állomány munkájához jó egészséget kíván.

Keresztesi János r. ezredes, r. főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság megbízott vezetője: A közterületi óraszám vonatkozásában elmondja, hogy maga a szolgálat-szervezés úgy lett átalakítva, hogy több óraszámban tudjanak szolgálatot teljesíteni a közterületen kollégák, úgy gondolja, hogy nagy gondot fordítanak arra, hogy ezzel a „maréknyi” állománnyal minél hatékonyabban és minél több időt töltve tudjanak szolgálatot teljesíteni. A tavalyi évben nem 2 db létszámhiány volt, hanem valamivel több, ezek pótlásra kerültek és ahogy haladtak az évben, úgy tudtak egyre nagyobb közterületi óraszámot produkálni, új járőrök kerültek a kapitányság állományába. A kábítószerrel kapcsolatos felvetéssel kapcsolatban elmondja, a híradásokból mindenki előtt ismert, hogy nagy erőfeszítéseket tesz a rendőrség ezen a területen, havi szinten találkoznak azon intézmények, hivatalok alkalmazottaival, vezetőivel, akik ebben a rendőrségnek segítséget tudnak nyújtani, és információval tudnak szolgálni az ilyen típusú bűncselekmények elkövetésére vonatkozóan. A jövő héten kedden fognak találkozni, ahol a polgármesterek mellett meghívják a roma nemzetiségi önkormányzatok vezetőit, a történelmi egyházak vezetőit, intézmény-iskolaigazgatókat és vezetőket és próbálnak minél több olyan információt gyűjteni, ami lehetőséget biztosít a rendőrség számára abban, hogy ezeket az embereket megtalálják és legfőképp a terjesztőket és a fogyasztókat. És hogy az éven hogy alakul, számokkal nem szolgálna, mert központi kommunikáció van ebben a kérdésben, de mint ahogy nagyon óvatosan érintette, biztos benne, hogy nagyobb számokat fognak produkálni. Igazából Sárospatakot még mindig nem gondolná olyan mértékben fertőzöttnek, hogy itt bármilyen nagyobb elosztóhelyek vagy kábítószerkereskedők lennének, de olyanról van szó, aki nemcsak magának vásárol kábítószer, hanem egy-két barátának is, ez a jelenség megvan, illetve a fogyasztási jelenség is, folytatnak ilyen eljárásokat. Amikor meglesz a lehetőség ilyen kommunikációra, akkor természetesen meg is fogják tenni, de igyekeznek minél nagyobb energiát fektetni ennek a problémának a megoldásában.

A lakótelepi óvoda mögötti kondipark vonatkozásában elmondja, „vette az adást”, ezek a közterületek mindig színterei a fiatalok találkozásának, kicsit hangosabbak, lehet itt az Ady

térről is beszélni, természetesen fogják érinteni a kollégák ezeket a helyeket, itt az együttélés szabályait tartani kellene, bizonyos határokon belül a fiatalokat is megérteni.

Braun Krisztián Róbert képviselő: Megköszöni a rendőrség munkáját, kapitány úrét, és legfőképpen azt, hogy polgármester úr kérésének eleget téve növelték a járőrszolgálatot a városban, ennek valóban látható és érezhető az eredménye, jó egészséget kíván az állomány munkájához.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Amennyiben a beszámolóval kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

72/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetésének és állományának a végzett munkájáért, további munkájukhoz erőt, egészséget kíván.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi katasztrófavédelmi tevékenységéről

Előterjesztő: Ruzsinszki László tűzoltó százados

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Köszönti Ruzsinszki László tűzoltó százados urat, a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság részéről, és Bialkó Tibor tűzoltó ezredes urat,

a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltsége részéről, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítéseket tegyék meg.

Ruzsinszki László tűzoltó százados, a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság részéről: Sajnos Timkó Márió Ádám tűzoltóparancsnok úr betegség miatt nem tud részt venni a mai képviselő-testületi ülésen, így ő képviseli. A beszámolóval kapcsolatban kiegészítése nincs, viszont két dolgot szeretne megjegyezni. A Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság a tavalyi évben ünnepelte fennállásának 150. évfordulóját. Megköszöni polgármester úrnak, illetve a Képviselő-testületnek, hogy támogatták a rendezvénysorozatot és hozzájárultak a színvonalas ünnepléshez. Megköszöni a Sárospataki Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek a 2024. évben nyújtott segítségét, akik nagyon segítséget nyújtottak a parancsnokság munkájában, reméli, hogy a továbbiakban is ilyen jól fognak tudni együttműködni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Sikora Attila képviselő: Megköszöni a parancsnokság elmúlt évben végzett munkáját. A beszámolóban a vonulási adatok között szerepel 59 téves jelzés. Minden éven szóba kerül, hogy tudnak-e ez ellen tenni, sikerül-e meggyőzni az érintetteket, vannak-e erre eszközeik, tudnak-e ezen csökkenteni, illetve van-e ennek valamilyen következménye, ha sikerül beazonosítani a betelefonálót?

Bialkó Tibor tűzoltó ezredes, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltsége részéről: A téves jelzés az nem egyenlő a szándékosan megtévesztő jelzéssel. Korábban a szándékos megtévesztő jelzésre azt mondták, hogy vaklárma, ami kellő rutinnal kiszűrhető. Jelen pillanatban ezek a téves jelzések nem erről szólnak, ezek számait az hozza, hogy vannak különböző tűzjelző központok, amelyek bejeleznek, akár iskolákban, intézményekben, amelyek el vannak látva, akár füstérzékelővel, akár olyan jellegű eszközökkel, amelyek riasztást adnak a tűzoltóság részére. Ekkor vagy megkezdik a vonulást, mert nincs igazán mérlegelési lehetőség, illetve, ha sikerül a központnak kideríteni, hogy mely intézménytől érkezett a jelzés és tisztázzák a történetet, akkor levonják ezeket, viszont, ha már az egységek elhagyják a laktanyát, innentől kezdve a statisztikában megjelenik a téves jelzés. Nagyon örülnek annak, hogy megjelent Magyarországon a gondosóra, óriási találmány, szinte egyedülálló a világon, nagyon sok emberéletet mentett meg, azonban ez sok esetben téves jelzést generál, ami eléri az 50 %-ot, ami természetesen nem összekeverendő a szándékosan megtévesztő jelzéssel.

Egyed Péter képviselő: Gratulál az állomány munkájához. Nagyon sokan égetnek szemetet, ráadásul a körzetében is, akár kéményen keresztül, akár a kertjükben. Tájékoztatást szeretne kérni, hogy az avarégetés hogyan működik.

Bialkó Tibor tűzoltó ezredes, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltsége részéről: Úgy tudja, hogy a városnak van zöldhulladék égetéssel kapcsolatos helyi rendelete, ezeket be kell tartani. Tudni kell, hogy 2024. október 1-től a katasztrófavédelemtől a hatósági ügyek nagy része átkerült a kormányhivatalokhoz, a katasztrófavédelemnél a veszélyes áruszállítás, illetve a kéményügyekkel kapcsolatos szakhatósági eljárások maradtak meg. Ha ilyen jellegű probléma merül fel, akkor ezt a járási hivatalok felé kell jelezni, ott van lehetőség ezeket orvosolni, részükről már nincs szankcionálási lehetőség.

Egyed Péter képviselő: Ha országos tűzgyújtási tilalom van, akkor ezt az egészet felülírja?

Bialkó Tibor tűzoltó ezredes, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltsége részéről: Természetesen. Amennyiben illet tapasztalnak, jelentik a kormányhivatalnak, ő jár el az ügyben, nekik nincs lehetőségük a szankcionálásra.

Braun Krisztián Róbert képviselő: Megköszöni az állomány munkáját, örül, hogy amit Sikora Attila képviselő úr említett, ezek a szórakozásból, szándékos téves bejelentések már nincsenek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Örömmel konstatálja, hogy a sárospataki járás területén négy önkéntes tűzoltó egyesület is működik, ebből az egyik Sárospatakon, amelynek külön örül. Az ifjúság felkészítésénél látható, hogy több iskolában is végeztek pályaorientációs felkészítést, viszont nem lát benne sárospatakit. Ilyenkor az iskolának kell kezdeményezni, az iskolák részéről kell érdeklődést mutatni ezen feladatra?

Bialkó Tibor tűzoltó ezredes, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltsége részéről: Igen.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Akkor ezt mindenképpen szorgalmazni fogják. Megköszöni az állomány végzett munkáját, beavatkozásmentes évet kíván. Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

73/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi katasztrófavédelmi tevékenységéről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta, és azt elfogadja.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság vezetésének és állományának a végzett munkájáért, további munkájukhoz erőt, egészséget kíván.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri Ádámné Székely Anett Viktóriát, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegyen meg.

Ádámné Székely Anett Viktória a Gazdálkodási Iroda vezetője: Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évben eleget tett az államháztartási törvény szerinti kötelezettségeinek, a kötelező és önként vállalt feladatait egyaránt ellátta, a működést biztosította. Az éves költségvetési beszámolót a Magyar Államkincstár befogadta, az önkormányzat és az intézményei a pénzügyi jelentési kötelezettségeinek határidőben eleget tettek.

A zárszámadási rendelet 30 mellékletben tartalmazza a bevételeket, kiadásokat részletesen, az államháztartási támogatások kimutatását, a beruházások, felújítások és az uniós programok adatait, valamint a vagyonskimutatást 2024. december 31-ei állapot szerint. Főbb költségvetési számokat összefoglalva elmondja, hogy a bevételi főösszeg összesen 7.265.717.926,- Ft lett, a kiadási főösszeg pedig 5.940.457.115,- Ft, ebből adódóan az önkormányzat költségvetési maradványa 1.325.260.000,- Ft-ban állt meg. Ez a korábbi évhez képest 787 millió forinttal kevesebb, ebből is látszik, hogy 2024. évben jóval kevesebb felhalmozott összegből kellett gazdálkodnia az önkormányzatnak.

A bevételi oldalon kiemeli, hogy a feladat-finanszírozás keretében a kötelezően ellátott feladatokra az önkormányzat összesen 1.103.195.607,- Ft állami támogatást kapott, pótlólagos elszámolás alapján 9.345.000,- Ft támogatás illette meg, amelyet többek között köznevelési, szociális és gyermekétkeztetési feladatokra kapott.

Az iparűzési adó és az idegenforgalmi adóbevétel meghaladta a tervezettet, az iparűzési adó tekintetében 62 millió forinttal, az idegenforgalmi adó tekintetében pedig 7.625.000,- Ft-tal teljesült több a tervezetthez képest.

A kiadások közül megemlíti, hogy a működési kiadások teljesítése a módosított előirányzathoz képest 92,78 % volt, így az összes teljesített működési kiadás 5.094.000.000,- Ft lett ebben az évben.

A felhalmozási kiadások 913 millió forintban teljesültek, ebből nagyobb összegek az alábbiak: 271 millió forint értékben útfelújítások történtek, 284 millió forint értékben az Árpád Vezér Gimnázium felújítása történt meg, 215 millió forint értékben pedig felhalmozási kiadásként kimutatásra került a járóbeteg szakellátás című projekttel kapcsolatos visszafizetés, mely támogatási összeget éppen a tegnapi napon kapta vissza az önkormányzat.

A vagyonyelvezetét illetően az eszközállomány értéke 2024. év végén 17,94 milliárd forint, ami 827 millió forinttal kevesebb, mint az előző évben, ezt főleg a pénzeszközállomány csökkenése teszi ki, mely 797 millió forint volt.

Összességében elmondható, hogy a 2024. évi gazdálkodás tekintetében az önkormányzat pénzügyi egyensúlya biztosított volt, a Képviselő-testület részére előterjesztett rendelet-tervezet és a kapcsolódó anyagok teljes körűen biztosítják a törvényes zárszámadás feltételeit.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Spisák Balázs a bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Viczmándi Zsolt a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A bizottsági ülésen Aros János bizottsági tag részéről észrevételként merült fel, hogy a 215 millió forint nem visszautalás volt, hanem a Magyar Államkincstárnál volt, aminek irodavezető asszony utána járt és igen, visszautalás történt, tehát megválaszolásra került ez a kérdés.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

[1] Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak biztonságosan fenntartható ellátása, a stabil, átlátható és felelős gazdálkodás céljából

[2] Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2023. (V. 30.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 2.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadás

a) bevételi főösszegét 7.265.717.926,- Ft, melyből

aa) költségvetési bevételek 3.690.557.044,- Ft,

ab) finanszírozási bevételek 3.575.160.882,- Ft,

b) kiadási főösszegét 5.940.457.115,- Ft, melyből

ba) költségvetési kiadások 4.481.890.170,- Ft,
bb) finanszírozási kiadások 1.458.566.945,- Ft,
c) költségvetési maradványát 1.325.260.811,- Ft
összeggel hagyja jóvá.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) Az önkormányzati szintű bevételi és kiadási előirányzatokat kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 2., 3., 4. mellékletek tartalmazzák.

(4) A működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási célú bevételek és kiadások önkormányzati szintű mérlegét az 5. és a 6. mellékletek tartalmazzák.

2. §

(1) Az Önkormányzat államháztartási forrásból származó működési és felhalmozási célú támogatását a 7. melléklet részletezi.

(2) A Képviselő-testület az egyéb működési és egyéb felhalmozási célú pénzeszközök felhasználását a 8. és 9. melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá.

(3) Az Önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 10. és a 11. melléklet részletezi.

(4) Az Európai Unió támogatással megvalósuló programok és projektek pénzügyi adatait a 12. melléklet tartalmazza. Az Önkormányzaton kívül megvalósuló EU-s projektekhez az Önkormányzat nem járult hozzá.

(5) Az Önkormányzatnak nem volt adósságot keletkeztető ügylete, kezességvállalásokból fennálló kötelezettsége, adósságot keletkeztető fejlesztési célja.

(6) Az Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 13., azon belül a kötelező feladatokat, önként vállalt feladatokat a 14. és 15. mellékletek tartalmazzák.

(7) Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25. és 26. mellékletek részletezik.

(8) A Képviselő-testület a költségvetési szervek maradványának felhasználását a 27. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

(9) Az Önkormányzat és intézményei 2024. december 31-ei állapot szerinti vagyonkimutatását a 28., 29. és 30. mellékletek tartalmazzák.

3. §

(1) A zárszámadás elfogadásáról, a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesíteni kell.

(2) A költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2025. évi költségvetési előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezik.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a 2024. évi adóhatósági munkáról

Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri Tamás Zoltánnét, az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetőjét, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője: A jelenleg tárgyalt beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2024. évi munkáját mutatja be, mely kötelezettséget törvény írja elő. A beszámoló készítése mindig egy hosszú folyamat, indul az anyaggyűjtéssel, adatok leválogatásával, összegzésekkel, amit a csoport tagjai már rutinosan, kellő szakértelemmel készítenek elő minden évben.

Az adóhatósági munkát általánosságban az alábbiak jellemzik: ilyen például az adórendszer bonyolultsága. A jogszabályok sokszor nehezen érthetőek és követhetőek, tele szakzsargonnal, melyek gyakran változnak, és nehezítik a naprakész tájékozódást mindenki számára. A magas munkaigény: az adóhatóság munkatársai gyakran nagy nyomás alatt dolgoznak, szűkös határidőkkel és sok-sok feladattal. Problémás ügyfelek: az ügyintézőknek gyakran kell olyan ügyfelekkel foglalkozniuk, akik frusztráltak, dühösek, vagy akár ellenségesek is lehetnek, ez a munka mentálisan megterhelő lehet és nehézséget okozhat a professzionális munka fenntartásában. Alulértékelés: az adóhatóság munkáját gyakran alulértékelik, ami demotiválttá is teheti a dolgozókat, illetve megnövekedett fluktuációhoz is vezethet. Azt mindannyian tudják, hogy munkájuk kulcsfontosságú a helyi közösség számára, hiszen a bevételek beszedése révén hozzájárulnak a helyi szolgáltatások finanszírozásához. Ez a munka kihívást is jelent, folyamatosan tanulni, fejlődni kell, a munka lehetőséget kínál a tudás bővítésére és új készségek elsajátítására is.

A magyar gazdaság 2024. évben nehéz kihívásokkal nézett szembe, a gazdaság teljesítménye vegyes képet mutatott, szektoronként és régióként is eltérő volt. Sárospatak gazdasága összetett és sokrétű, számos különböző ágazatra támaszkodik. A város gazdaságában domináns szerepet játszik a turizmus, a mezőgazdaság, az ipar, a szolgáltatások, tehát mind a négy

szektor, a primer, szekunder, terciér és a negyedik, a kvaterner, a tudásalapú is egyaránt képviselteti magát.

Adóbevétel szempontjából eredményes évet zártak, több mint 821 millió forint kerülhetett a költségvetésbe. Az idegenforgalmi adóbevétel kezdett felzárkózni, nyilván a turizmus, a vendéglátás volt az a szektor, amely a legnehezebb helyzetbe került a pandémia alatt, de a 2024-es év a 2023-as esztendő eredményeit is túlszárnyalta. Az adóbevételek tervezése sem volt egy egyszerű feladat, hiszen egy kiegyensúlyozott gazdasági helyzetben is nehéz egy koncepciót összeállítani. 2023. év végén a következő év költségvetésének tervezésekor mire is lehettek figyelemmel: az elmúlt év kihívásokkal teli időszakának gazdaságára, a nagyon gyengén teljesített iparra, a magas infláció okozta problémákra, a tervezettnél magasabb költségvetési hiányra, az elhúzódó orosz-ukrán háború okozta energiaválságra. Több bizonytalansági tényező volt a magyar gazdaság életében, például az uniós források elmaradása is, ami számukra is óvatosabb tervezésre adott okot. Azon tény is beépítésre került a tervezés folyamatába, hogy a korábbi évben bevezetésre kerülő egyszerűsített adóalap-megállapítási mód választásának lehetősége elképzeléseink szerint adókiesést fog eredményezni. Iparüzési adóban maradt az óvatosabb tervezés. Az eredeti előirányzat 650 millió forint volt, ezzel szemben bruttó módon számított iparüzési adóbevétel év végére elérte a 780 millió forintot. Ezen befizetésekhez 23 %-ban a feldolgozóipar, 20,82 %-ban az építőipar és 18,83 %-ban a kereskedelem járult hozzá. Az adózók száma némi fogyatkozást mutat, jöttek is létre új vállalkozások, szűntek is meg, összességében az előző évhez képest 44 adóalannyal tartottak nyilván kevesebbet. Ahogy a helyi iparüzési adóbevétel emelkedik, úgy emelkedik az adóerőképeség is, ami egyfelől öröndetes, ám fiskális előnyeit nem feltétlenül élvezzi a város, hiszen szolidaritási adót kell fizetniük, mellyel a kedvezőbb anyagi helyzetben lévő önkormányzatok támogatják a kedvezőtlenebb anyagi helyzetben lévőket. Azt, hogy mely önkormányzat számít tehetősebbnek, azt az egy lakosra jutó adóerőképeség alapján határozzák meg, melyet a költségvetési törvény szabályoz.

Az idegenforgalmi adó kapcsán elmondja, hogy a magyar turizmus alappillére továbbra is a belföldi turizmus volt, a nemzetközi turizmus lassabban növekedett. Nagyobb hangsúlyt kaptak 2024-ben az új turisztikai trendek: mint például a fenntartható turizmus, az élményközpontú turizmus, a „kisebb jobb elv terjedése”, az egészség és a wellness fókuszba kerülése. Az országos eredményekhez csatlakozva a város is szép eredményekről tud beszámolni, hiszen Sárospatak a kiemelt turisztikai desztinációk közé tartozik. A vendégéjszakák száma meghaladta a 101 ezret, az adóköteles vendégéjszakák száma meghaladta a 82 ezret és az adómentes pedig a 18 ezret. Az idegenforgalmi adóbevétel több mint 37 millió forint lett. 2023. január 1-jétől a Képviselő-testület döntése alapján emelkedett az idegenforgalmi adó mértéke 450,- Ft-ra. Évek óta kardinális kérdés, hogy mennyi vendég látogatott is el a városba, ezt mindannyian szeretnék tudni, ez is egyfajta mérőeszköze a turizmusnak, viszont 2018-tól az országosan működő ASP-hez történő csatlakozást követően sajnos az idegenforgalmi adóbevallások megváltozott struktúrája már nem teszi lehetővé ezen adatok gyűjtését. Ezért megkeresték a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központot és Sárospatakra vonatkozóan kértek adatokat az adatbázisukból a vendégszámra vonatkozóan, nemenkénti, szálláshelytípus szerinti, külföldi, belföldi vendégszám adatokat, származási hely szerint és fizetési eszköz szerinti bontásban is. Az adatok érdekesek, izgalmasak, ezeket a beszámoló tartalmazza.

Az adóellenőrzés kapcsán elmondja, ha demotivációról és fluktuációról beszélt az elején, akkor pont ez a téma az, ami mindezeket erősíti. Ki is az adóellenőr? A köztudatban, rideg, dogmatikus, bürokratikus, elutasító hivatalnok. Pont ezeket a sztereotípiákat szeretnék megcáfolni. Kollégái türelemmel, odafigyeléssel, ugyan a kötelezettség kikényszerítése mellett maximális segítőkészséggel állnak az adózókhoz. Nyilván ez is egy olyan feladat, amelyet el kell végezni, mondhatják azt is, hogy egy szükséges rossz, hiszen az adóellenőr jelenlétének

mindig van pozitív hozadéka, a bevallások benyújtásának és valódiságának pontossága, adóelkerülés, adómegfizetés.

Feladatellátásként megemlíti a talajterhelési díjat is, mint egyfajta ökoadó. Annak kell megfizetnie, aki a rendelkezésre álló szennyvízcsatornára nem köt rá. Adózók száma az utóbbi időben stagnált, sőt csökkent a beszámolási időszakban, 81 adózót szólítottak fel bevallás benyújtására, 61 adózó teljes mentességet tudott igénybe venni, és 1.244 eFt bevételük keletkezett.

Az adó- és értékbizonyítvány egy nagy kihívás a csoportnak, egyrészt a 8 napos ügyintézési határidő miatt, másrészt évről-évre egyre több a megkeresésszám, mind hagyaték, mind végrehajtás ügyekben. Itt naprakésznek kell lenniük az ingatlanpiac tekintetében, és minden helyszíni szemlét mindig megelőz egy előkészítő munkafolyamat, akár egy külterületi ingatlan megtalálása, felkeresése kellő nyomozói munkát igényel. Az adó- és értékbizonyítvány elkészítése összetett folyamat, számos tényezőt kell figyelembe venni, a piaci trendeket, a kereslet-kínálat egyensúlyát, az ingatlanpiac aktuális helyzetét. Azt mondhatja, hogy összességében 2024-ben a piacot a visszafogottság, a lelassulás, az ár- és keresletcsökkenés, a kivárási és a regionális különbségek jellemezték.

Az adók módjára behajtandó köztartozás kapcsán elmondja, hogy itt nem a saját követelésüket hajtják be, hanem a kimutató szervek megkeresése alapján indul a végrehajtás, s a behajtott pénz sem az önkormányzaté, minden esetben tovább kell utalni a megkereső szervnek. Ami a feladat nehézsége, hogy nagyrészt jövedelem nélküli vagy csekély jövedelemmel rendelkező adózói körrel beszélhetnek, számtalanszor a kapcsolatfelvételtől a tartozás megtérüléséig nagyon hosszú idő telik el, s velük mindaddig folyamatos kontaktusra van szükség.

A követelés- és hátralékkezelés vonatkozásában elmondja, hogy 2024. év zárásaként 19,57 millió forint hátralékot tartanak nyilván, melynek közel 28 %-ánál a megtérülés már nem várható, mert ezek felszámolt és végelszámolás alatt lévő cégek felhalmozott tartozásai. Ez a hátralék több mint 8 millió forinttal kevesebb, mint az előző évben volt. Ezeket elévülési ideig nyilván kell tartani, törölni nem lehet az adónyilvántartásból. A tartozások megfizetésének mindig első lépcsője az önkéntes befizetés, s csak ezután indul a végrehajtás, a felszólítók megküldése, letiltás munkabérből, nyugdíjból, pénzintézetnél kezelt számlák végrehajtás alá vonása, munkáltatói kötelezés, követelésfoglalás.

Feladat és célkitűzés mindig van, a bevétel növelése és a hátralékok csökkentése, illetve a feladatok szakszerű és jogszerű ellátása, illetve az adóellenőrzések fokozott és folyamatos biztosítása.

És meg kell említeni utolsó mondatként, de annál nagyobb elismeréssel a kollégáit. Hála nekik a csapatmunkáért, a pozitív hozzáállásukért, mindig elkötelezetten dolgoznak, mindig lehet rájuk számítani, és teszik ezt úgy, hogy a lakosság általános véleménye inkább negatív irányba mozdul el velük szemben, inkább ők a népszerűtlen hivatalnokok közé tartoznak, de úgy gondolja, hogy ez soha nem a személyüknek, hanem az elvégzett feladatnak szól.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

74/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a 2024. évi adóhatósági munkáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta, és a 2024. évi adóhatósági munkáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri jegyző urat, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Szabó Gergő LL.M jegyző: A Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról készült beszámoló elkészítését jogszabály írja elő. A 2024. évi beszámolóval összefüggésben speciális helyzet, hogy 2024. november 1-jétől ő látja el a hivatal vezetését, ami a beszámolóval kapcsolatban természetesen nem képez semmiféle anomáliát. A hivatal az önkormányzat azon közigazgatási költségvetési szerve, amely központi végrehajtói szerv működését a jegyző vezeti. A 2024. évi létszámadatok tekintetében 38 fő volt az elfogadott létszám, melyből 35 fő köztisztviselő és Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó kollega végezte elhivatottan a munkáját az Adó- és Iratkezelési Irodán, a Gazdálkodási Irodán, a Jegyzői Irodán, illetve a Műszaki és Kommunális Irodán. 2024. évre elmondható, hogy jelentős fluktuáció nem történt, az adott évre vonatkozóan érintőleg említi meg, hogy az átlagéletkor 47 év volt, nemek arányát mintegy 69 % nő, iskolai végzettség, képesítések kapcsán túlnyomóan felsőfokú képesítéssel rendelkeznek a hivatalnokok. A Jegyzői Iroda tekintetében elmondható, hogy mind a bizottsági, mind a képviselő-testületi ülések előkészítését, és a meghozott döntések végrehajtását látja el többek között. 2024. évben 22 képviselő-testületi ülés történt, 12 rendelet megalkotásával összefüggésben és 242 határozat végrehajtásában kellett munkát végezniük a kollegáknak. Az iroda feladata egyben az önkormányzati munka törvényességi kontrolja. A Gazdálkodási Iroda tekintetében a 2024. év vonatkozásában elmondható, hogy mintegy 116.000 kontírozási tételt végeztek az iroda munkatársai, jelentős az a költségvetéssel összefüggésben megjelenő

pénzügyi adminisztrációs teher, amely érinti mind az elszámolásokat, mind a könyvelési tevékenységet. Az Adó- és Iratkezelési Iroda munkáját irodavezető asszony részletesen taglalta. Ehhez kapcsolódva elmondja, hogy a helyi adók kezelése képezi jelentős mértékben a munkájukat, valamint az adó- és értékbizonyítványok kiállítása, illetőleg az adózókkal kapcsolatban a nem teljesítőkkel összefüggésben felszólító levelek elkészítése, amely 2024. évben mintegy 490 alkalommal történt meg, 272 esetben állítottak ki adó- és értékbizonyítványt, 1087 iparüzési adóbevallást kellett feldolgozniuk, 122 szállasadót tartott nyilván a csoport, amely tekintetében 1246 adóbevallással kellett dolgozniuk. Az anyakönyvi igazgatás tekintetében tárgyévben 63 házasságkötés történt, 39 halálesettel kapcsolatban kellett kiállítani halotti anyakönyvi kivonatot és 1 születést tartottak nyilván. A 2024. és 2025. évre vonatkozóan elmondható az elhivatott hozzáállás a köztisztviselői állomány részéről, amely tekintetében mind jelen, mind a jövőt illetően az ügyfélcentrikus hozzáállás, illetőleg az adminisztrációs terhek csökkentése, valamint a határidők betartása és betartatása jelenti azokat a kiemelt szempontokat, amelyeket a hivatal dolgozói ellátnak és elvégeznek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: A beszámolót mindhárom bizottság véleményezte, kéri a bizottságok javaslatát.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Spisák Balázs az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Viczmándi Zsolt a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

75/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

Előterjesztő: Gulybán László ügyvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Köszönti Gulybán László ügyvezető urat és Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgálót, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítéseket tegyék meg.

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: A társaság 2024. évi működésére jellemző volt továbbra is a nagykonyhai műszaki eszközök meghibásodása, sajnos egyre kevesebb szervizes van a szakmában, éppen emiatt nagyon nehéz elérni, hogy ezeket a meghibásodásokat rövid időn belül kiiktassák. A másik nagy problémájuk, hogy a személyi állomány egyre gyengül, nagyon sok tapasztalt nyugdíjas kollégától búcsúztak el, és addig, amíg a fiatalok és az újonnan felvételre kerülők megszerzik a kellő tapasztalatot, addig sok évnek kell eltelnie. A nehézségek ellenére a társaság az évben meg tudja őrizni likvidását és az eredményességét is.

Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló: Elvégezte a társaság 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amelyben az eszközök forrás egyező végösszege 129.587.000,- Ft, adózott eredménye 638.000,- Ft nyereség. Véleménye szerint a beszámoló megbízható és valós összképet ad a társaság 2024. évben fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Kiegészítésként elmondja, azzal, hogy ez a beszámoló nem költségvetési szemlélet szerint készült, és ha figyelembe veszik a tényleges bevételeket és a kiadásokat, és azokkal a tételekkel, amelyek nem a pénzforgalomban bonyolódnak, hanem úgymond technikai jellegű tételek, és ezáltal korrigálnák a 638.000,- Ft-os eredményt, akkor ez sokkal-sokkal kedvezőbb képet mutatna. Értékcsökkenésként elszámoltak 19.989.000,- Ft költséget, értékvesztésként 10.833.000,- Ft-ot, az önkormányzatnak megfizetésre kerül 4,5 millió forint helyi iparűzési adó, ami természetesen jár, ez pénzforgalomban is jelentkezik, de úgy gondolja, hogy a körön belül marad, továbbá az önkormányzatnak megfizetésre kerül 3.738.000,- Ft, tehát ha ezekkel a tételekkel mindezt korrigálnák, akkor ezek az úgymond nem pénzforgalomban, egymás közötti viszonylatban jelentkező korrekciós tételek 39 millió forintot tennének ki, és így, ha egy pénzforgalomban néznék ezt a fajta beszámolót, akkor egy 40 millió forint nyereséget úgymond termelne ez a társaság. Azt gondolja, hogy ezt mindenképpen szeretne volna a Képviselő-testülettel láttatni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

76/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 46.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-014489) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a gazdasági társaság 2024. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	129.587,- eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	405.244,- eFt
Egyéb bevételek:	5.443,- eFt
Adózás előtti eredmény:	1.758,- eFt
Adózott eredmény:	638,- eFt
Saját tőke összege:	14.990,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi költségeinek és bevételeinek üzletágankénti kimutatásáról

Előterjesztő: Gulybán László ügyvezető

*Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.*

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri Gulybán László ügyvezető urat és Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgálót, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítésüket tegyék meg.

Gulybán László a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elkészült a társaság üzletágankénti szétbontása, amelyben igyekeztek reális képet mutatni táblázatos bontásban. Látható, hogy a közétkeztetés üzletág 23 millió forint veszteséget tud termelni, viszont olyan szerencsés helyzetben vannak, hogy közzolgáltatóként, közétkeztetőként nemcsak egy üzletággal foglalkoznak, hanem meglehetősen kemény üzleti tevékenységük is van, így ezeknek a nyeresége tudja a közétkeztetés veszteségét finanszírozni.

Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló: Kiegészítésként elmondja, ezt a napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta. Neki nem feladata ennek a beszámolónak a véleményezése, de a kérdések tisztázása érdekében elmondja, hogy ebben a főtábla az ágazatonkénti haszonszámítás a közétkeztetés, a Makkhetes Étterem rendezvény és a Strandbüfével kapcsolatban. Ami ebből a táblázatból és a beszámolóból hiányzik, csak a mérleggel való egyeztetés miatt, az egyrészt az egyéb bevételek a számvitel, a karbantartás bevételei és az egyéb bevételek ebben nem kerültek feltüntetésre, továbbá az előző napirend kapcsán említett technikai tételek, az értékcsökkenés és az értékvesztés, mert igyekeztek ennek a jövedelmezőségét egy pénzforgalomra átkonvertálni, és ha ezeket a tételeket figyelembe vennék, akkor jutnának a már említett 638.000,- Ft eredményhez.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Egyed Péter képviselő: Észrevétele, hogy a 2024. július havi táblázatban a társaságnál az egyik rendezvény nyilvántartás havi összesítőnél a nettó összeg magasabb összeggel szerepel, mint a bruttó.

Gulybán László a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Valószínűleg számszaki elírásról van szó, lehetséges, hogy felcserélésre került a két összeg, utána néz és természetesen jelzi ennek okát.

Berger Zsolt képviselő: Nem először kértek adatokat a cégtől, amelynek az volt az oka, hogy elég jelentős összeg az, amit a normatíván felül az önkormányzat még kifizet a közétkeztetés finanszírozására. Ebből azért az látszik, hogy sokadszorra tárgyalják, most már mindenki jobban átlátja, de még mindig vannak homályos pontok. Véleménye szerint a cégnél mindenképpen szükség lesz egy alapos átvilágításra és költségelemzésre, illetve arra, hogy újra átgondolják annak működését, már csak azért is, mert az önkormányzat részéről elég jelentős összeget képvisel, erre mindenképpen vissza kell majd térni.

Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló: Láta, hogy ezzel a témával több képviselő-testületi ülésen is foglalkoztak, ezért áttekintette az önkormányzat 2025. évi költségvetését, összevetette a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. technikai eredményével és ezt egészen másként látja, úgyhogy mindenképpen úgy gondolja, hogy célszerű lenne ezt az önkormányzatnak tételiesen átvizsgálni. A költségvetésben 152 millió forint összegű normatívát, 65 millió forint összegű működési bevételt lát, és ha figyelembe veszik, hogy a társaságnak 253 millió forint van kifizetve, így véleménye szerint az egyenleg -36 millió forint. Ha figyelembe veszik a társaságnál az értékcsökkenés és elszámolt értékvesztés tételeit, akkor kijön +2,7 millió forint, tehát mindenképpen célszerű lenne ezt átvizsgálni, mert az az ő számításai nagyon messze vannak attól, amiről a Képviselő-testület beszél.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Foglalkoznak a témával, tudomása szerint el is készült egy belső ellenőrzési jegyzőkönyv, amit meg is tudnak ismertetni a Képviselő-testület tagjaival. Ha számviteli oldalról nézik, akkor el tudják fogadni ezt az álláspontot, ugyanakkor az a tapasztalatuk, illetve a környék településeinél érdeklődve, hogy ennél sokkal kevesebb pluszforrást biztosítanak az önkormányzatok ezen feladat ellátásához. Mindenképpen meg kell találni a lehető legésszerűbb megoldást erre vonatkozóan.

Berger Zsolt képviselő: Bizonyára ez így van, a számokat sokféleképpen lehet nézni és értelmezni. Annak is örül, hogy lesz egy belső vizsgálat. Ezért javasolna még egy szempontot, az étkezésre előfizetőknek a szempontját. Ha most megnézik, hogy mennyibe kerül egy hónapra a diákok étkezése, és azt, hogy e mellé még mennyit fizet be a szülő, azért még van egy jelentős támogatás is, úgy gondolja, hogy azért annyiból ki kell tudni hozni egy étkezést és ezt is szem előtt kellene tartani akkor, amikor a számokat nézik és nemcsak az önkormányzat költségvetését, hanem a családokét is.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Ebben is egyetértenek képviselő úr.

Braun Krisztián Róbert képviselő: Az a véleménye, ahogy vizsgálták a környező településeket és kértek információt róla, ahol külsős cégek végzik az étkeztetést, ott is sok esetben kijönnek a támogatási összegből, itt viszont azért elég jelentős egyéb bevétele van a társaságnak, ezért úgy gondolja, hogy jóval magasabb pozitív eredményt lehetne elérni, így kíváncsian várja majd a belső ellenőrzés anyagát.

dr. Szabó Gergő LL.M jegyző: Reflektálna a belső ellenőrzési jelentéssel összefüggésben, az irányadó kormányrendelet értelmében a költségvetési szerv vezetője dönti el, mérlegeli azt, hogy a lezárt ellenőrzési jelentést vagy annak kivonatát nyilvánosságra hozza-e vagy harmadik fél tudomására hozza-e a vonatkozó adatvédelmi szabályok betartásával.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Azért, ha bejön a képviselő jegyző úrhoz, akkor nem tudja megmutatni a jegyzőkönyvet?

dr. Szabó Gergő LL.M jegyző: A kormányrendelet azt deklarálja, hogy az adott költségvetési szerv vezetője dönthet úgy, hogy a lezárt ellenőrzési jelentést vagy annak kivonatát nyilvánosságra hozza-e, nyilván itt adatvédelmi szabályok betartásával kell ezt megtegye, természetesen, hogy az adatvédelmi szabályok betartásával ennek Képviselő-testület elé tárását meg fogja vizsgálni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat

elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

77/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi költségeinek és bevételeinek üzletágankénti kimutatásáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 46.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-014489) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a gazdasági társaság 2024. évi költségeinek és bevételeinek üzletágankénti (közétkeztetés, Makkhetes Étterem, rendezvények) kimutatásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló Sárospatak Város Önkormányzata és a Tokaj-Hegyalja Egyetem eddigi együttműködéséről és a jövőbeni lehetőségekről, irányokról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri Berecz Ágnes, a társadalmi kapcsolatok referensét, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Berecz Ágnes társadalmi kapcsolatok referense: Részletesen ismerteti a beszámoló tartalmát.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Humán Bizottság javaslatát.

Viczmándi Zsolt a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Berger Zsolt képviselő: Felmerült-e, hogy ennek a napirendi pontnak a tárgyalására meghívják az egyetem képviselőjét. Ha igen, akkor van-e valami oka, hogy nincs jelen, vagy ha nem merült fel, akkor miért nem?

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Nem merült fel, mert ez egy keretszerződés, ennek a tartalmát véleménye szerint a beszámoló részletesen taglalja, nem tartották fontosnak, hogy az egyetem képviselője ennél a napirendi pontnál jelen legyen.

Berger Zsolt képviselő: Azért volt itt már egy-két olyan pont, amikor szerettek volna kérdést feltenni az egyetem képviselőjének, most is szívesen kérdeznék, ha itt lenne, sajnálja, hogy nincs jelen. Reméli, hogy előbb-utóbb sort kerítenek rá, hogy meg tudják hívni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Egyébként az egyetem rektora teljes körű tájékoztatást nyújtott a Képviselő-testület számára nem is olyan régen, kérdéseket lehetett megfogalmazni részére. Ez most véleménye szerint nem annyira releváns kérdés.

Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

78/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata és a Tokaj-Hegyalja Egyetem eddigi együttműködéséről és a jövőbeni lehetőségekről, irányokról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárospatak Város Önkormányzata és a Tokaj-Hegyalja Egyetem eddigi együttműködéséről és a jövőbeni lehetőségekről, irányokról szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Települési Értéktár Bizottság 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Köszönti Jaskó Beatrixet, a Sárospataki Települési Értéktár Bizottság tagját, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegye meg.

Jaskó Beatrix a Sárospataki Települési Értéktár Bizottság tagja: Az Országgyűlés 2012. április 2-i ülésén fogadta el a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. sz. törvényt. A Htv. végrehajtására kiadott, a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése különbséget tesz a Magyar Értéktár, ágazati értéktár, megyei értéktár, tájegységi értéktár, települési értéktár, külhoni magyarság értéktára és a hungarikum között. A települési önkormányzat települési értéktárat és Települési Értéktár Bizottságot hozhat létre. A Bizottság szervezi a településen fellelhető nemzeti értékek azonosítását, és létrehozza a településen fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt. A Képviselő-testület 137/2014. (V. 30.) határozatában foglaltak szerint létrehozta a Sárospataki Települési Értéktár Bizottságot és a bizottság tagjait megbízta azzal, hogy gondoskodik a helyi értéktárban szereplő tételeknek a Megyei Értéktárba kerüléséről, és az egyéb, a jogszabály által megfogalmazott feladatokat folyamatosan koordinálja. A Sárospataki Települési Értéktár Bizottság 2024. évre vonatkozó beszámolóját elkészítette, amit mellékletben csatoltak, ami arról szól, hogy a helyi értéktárba kerülésre vonatkozóan két javaslat érkezett, az egyik a Sárospataki Lovagok Egyesülete, a másik a Zsákomban a bábom Bábfesztivál, melyeket a Települési Értéktár Bizottság egyhangúlag elfogadott. Két javaslatot szeretnének felterjeszteni a Megyei Értéktárba, ez Jakab Gábor keramikus munkássága, mint szellemi örökség és a Zsákomban a Bábom Fesztivál, szintén, mint a város szellemi öröksége. Még egy javaslata volt a Települési Értéktár Bizottságnak, melyről egyhangú szavazattal döntöttek, Császár Erikát szeretnék bevonni a bizottságba, amely eddig 3 tagú volt, ezt most szeretnék kibővíteni 4 főre. Elmondja, hogy Császár Erika évek óta a megyei értéktár és a hungarikum vetélkedők szervezője, képviselője, a gyerekek részéről nagyon sok munkát letett már, és véleményük szerint a bizottságba új lendületet tudna hozni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Humán Bizottság javaslatát.

Viczmándi Zsolt a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Sikora Attila képviselő: Gratulál az értéktár bizottság végzett munkájához. Kérdése, hogy ez a két jelölés, ami megtörtént, ez hol tart most? Hiszen már majdnem év közepén járnak, van-e sansz arra, hogy bekerüljenek a megyei értéktárba, hiszen mindkettő értékes, és szeretné, ha bekerülnének. Továbbá kérdése, hogy Császár Erika felvétele is megtörtént-e már?

Jaskó Beatrix a Sárospataki Települési Értéktár Bizottság tagja: Így van. A bizottság teljes egyetértésben ezeket megtárgyalta, elfogadta. Beszéltek a megyei értéktár képviselőjével, képviselő-testületi határozatra van szükség, illetve Császár Erika vonatkozásában is képviselő-testületi határozatra van szükség.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

79/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Települési Értéktár Bizottság 2024. évi munkájáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárospataki Települési Értéktár Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programjáról

Előterjesztő: Orosz Végső Veronika főigazgató

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Köszönti Orosz Végső Veronikát, a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde főigazgatóját, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Orosz Végső Veronika a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde főigazgatója: 2024. január 1-jével hatályba lépett a pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024. Kormányrendelet, amely újra szabályozza a pedagógus-továbbképzést. Az új rendelkezés értelmében az intézményeknek egy évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programot kell készíteni, melyet a fenntartó minden év április 30-ig fogad el. A pedagógus-továbbképzés azoknak az ismereteknek és készségeknek a megújítására, bővítésére, fejlesztésére szolgál, amely szükséges az oktatás-nevelés területén. A korábbi 7 évre előírt 120 órás képzést 5 évre írta elő az új jogszabály, vagyis 2024. szeptember 1-jétől már nem 7 éves, hanem 5 éves időszak alatt kell teljesíteniük az óvodapedagógusoknak a képzési kötelezettségüket. A 120 kreditből 60 kreditet tartalmi megújító képzésen kell teljesíteni, valamint 60 kreditet választható

képzésen. A képzéseket az Oktatási Hivatal egy online felületen teszi közzé, ezek közül tudnak választani. A tartalmi megújító képzést az intézmény igazgatója határozza meg, a szabadon választhatót, mint a nevéből is adódik, az óvodapedagógusok maguk választhatják meg, azonban ezt fizetössé tették. A Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde elkészítette a 2025/2026. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programját, amelyben 10 fő óvodapedagógust jelöltek ki továbbképzésre, melynek várható költsége 343.000,- Ft.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Ahogy látja a költségvetésben 508.000,- Ft volt betervezve. Kéri a Humán Bizottság javaslatát.

Viczmándi Zsolt a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

80/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programjáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontja alapján a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési intézményi programját, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Községi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, kiemelve, hogy Gulybán László ügyvezető 2025. április 8. napján kelt nyilatkozatával a gazdasági társaságnál fennálló munkaviszonyát felmondással, 30 napos felmondási idővel megszüntette. A nyilatkozat az önkormányzathoz 2025. április 9. napján érkezett meg. A vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján a munkaviszony megszűnésének napja 2025. május 9. Gulybán László ugyanezen idővel az ügyvezetői tisztségéről is lemondott. Javasolja, hogy a gazdasági társaság ügyvezetőjének Gulyásné Boda Katalin kerüljön megbízásra. Az ügyvezetői feladatok ellátása munkaviszony keretében fog történni, határozatlan időtartamban, a munkabért bruttó 726.000,- Ft/hó összegben javasolja meghatározni.

Kéri Gulyásné Boda Katalin rövid bemutatkozását.

Gulyásné Boda Katalin: 2009. augusztus 17-től dolgozik a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. alkalmazásában. Eddigi munkája során számos családi és városi rendezvényen vett részt, igyekezett mindig magas színvonalon végezni munkáját. Hétköznapi munkája során a Makkhetes Étterem működését szolgálja a legjobb tudása szerint. Nyári szezonális időszakban a Végárdó Fürdő területén található büfé üzemeltetésének koordinálását végzi. Rövidtávú célkitűzései között szerepel, hogy a 17 éve felújított éttermen arculatváltozást hajtana végre, sajnos az ingatlan külső és belső felülete leamortizálódott. A közétkeztetésben a környezettudatos gyermekétkeztetés kialakítására törekedne. Bevezetné az egészséges életmódra nevelést az óvodákban, iskolákban. Gyermekétkeztetésnél elsődleges szempont az EMMI rendeletnek való megfelelés és a biotermékek növelése a nyersanyagok között. Nagy hangsúlyt fektetne a diétás és ételallergiás étkeztetésben részt vevő gyermekek ellátására. Igyekszik egészséges és magas színvonalú étkeztetést biztosítani. Kóstoló napokat szeretne szervezni, ezáltal népszerűsíteni a menzai étkeztetést. Reményei szerint ez emelné az étkezők létszámát. Szeretné bevezetni a szabadszedésező közétkeztetést, melynek lényege, hogy adott létszámra elkészítik a menüt és lehetőséget biztosítanak a gyerekeknek, hogy saját maguk szedjék ki az ételt. Természetesen azzal a feltétellel, hogy az étkezés végén a tányérok üresen kerüljenek vissza. A kisebb étvágyú gyerekek körében ezáltal csökkenne a frusztráció, a nagyobb étvágyú gyerekek pedig repetázhatnak. Ezáltal csökkenne a kidobott étel mennyisége, erre szeretne törekedni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel?

Sikora Attila képviselő: Tudhatnak-e valamit a felmondás okáról? Látható, hogy a következő napirendnél is hasonló lesz a téma. Remélhetőleg nem egészségügyi problémáról van szó, akkor szokott ilyen gyors intézkedés történni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Gulybán László ügyvezető úr nem jelölte meg a felmondás indokát.

Berger Zsolt képviselő: Örömmel hallgatta Gulyásné Boda Katalin terveit, hogyan próbálja javítani a szolgáltatás minőségét. Még nagyobb öröm lett volna számára, ha több jelöltet

meghallgatnak. Azt gondolja, hogy egy önkormányzati cég ügyvezetőjének kiválasztásakor Sárospatakon is ugyanúgy, ahogy más városokban ez szokás, pályázatot kellene kiírni és több jelöltből választani. Ez volt bizottsági ülésen a tartózkodásának is az oka, nem a jelölt személyével van kifogása.

Braun Krisztián Róbert képviselő: Reméli megszavazzák és Gulyásné Boda Katalin lesz az ügyvezető. Nagyon várja a külső-belső megújulást, mind látványilag, mind a szolgáltatás minőségében. A diákok önálló ételszedésének a lehetősége hatalmas előrelépés lenne a szolgáltatásban.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Maximálisan innovatív, már egyre többet alkalmaznak ezt a módszert a közéletben a pazarlás elkerülése érdekében. Sikora Attila képviselő úrnak még elmondja, hogy reméli, hogy semmilyen egészségügyi problémája nincs ügyvezető úrnak, ezúton is jó egészséget kívánnak neki.

Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

81/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 46., cégjegyzékszáma: Cg.05-09-014489, a továbbiakban: Gazdasági társaság) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja, a következő döntést hozta:

1. A Gazdasági társaság ügyvezetőjének, Gulybán Lászlónak a Gazdasági társaságnál fennálló

- 1.1. munkaviszonyának, 2025. április 8. napján kelt, és 2025. április 9. napján beérkezett nyilatkozatával történő felmondását, a munkaviszony 2025. május 9. napjával történő megszűnésével tudomásul veszi,**
- 1.2. ügyvezetői tisztségéről 2025. május 9. napjával történő lemondását tudomásul veszi.**

2. A Gazdasági társaság ügyvezetőjének 2025. május 9. napjától, határozatlan időre Gulyásné Boda Katalin (anyja neve: Tóth Katalin, születési idő: 1973. február 21.) 3950 Sárospatak, Szalkai László utca 11. szám alatti lakost megválasztja, aki az ügyvezetői feladatokat munkaviszony keretében, bruttó 726.000,- Ft/hó díjazás ellenében, a határozat 1. mellékletét képező munkaszerződésben foglalt feltételekkel látja el.

3. A Gazdasági társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

3.1. Az Alapító Okirat X. A TÁRSASÁG SZERVEZETE fejezetének A társaság ügyvezetője pontja az alábbi szövegezésűre változik:

„A társaság ügyvezetője:

Név: Gulyásné Boda Katalin

Anyja neve: Tóth Katalin

Lakcím: 3950 Sárospatak, Szalkai László utca 11. szám”

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 81/2025. (IV. 25.) határozathoz

MUNKASZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 46.

Cégjegyzékszám: Cg.05-09-014489

Adószáma: 13299839-2-05

KSH számjele: 13299839-5622-572-05

Képviseli: egyszemélyes társaság tagjának törvényes képviselőjeként: Dr. Farkas Szabolcs

Sárospatak Város Polgármestere

minta munkáltató (a továbbiakban: Munkáltató),

másrészről

Név: Gulyásné Boda Katalin

Születési hely, idő: Hajdúnánás, 1973. február 21.

Anyja neve: Tóth Katalin

Lakcím: 3950 Sárospatak, Szalkai László utca 11.

Adóazonosító jele:

Társadalombiztosítási Azonosító Jel:

mint munkavállaló (a továbbiakban: Munkavállaló),

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Munkáltató – Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2025. (IV. 25.) határozata alapján – 2025. május 9. napjától, határozatlan időtartamú munkajogviszony keretében foglalkoztatja Munkavállalót.

2. A Munkáltató és a Munkavállaló egybehangzóan kijelentik, hogy a Munkáltató a munkaszerződés megkötését megelőzően ismertette a munkavállalóval a munkakörébe tartozó

feladatokat. A Munkáltató a szerződés megkötésével egyidejűleg átadja a munkavállaló számára a munkaköri leírását.

3. Munkavállaló munkakörébe tartozó feladatok:

3.1. A Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői feladatainak ellátása a gazdasági társaság alapító okirata, a gazdasági társaság tulajdonosának, Sárospatak Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Tulajdonos) döntése és a vonatkozó jogszabályok szerint.

3.2. A Tulajdonos által meghatározott pályázatok elkészítése, lebonyolítása és az ez alapján létrejövő beruházás működtetése, üzemeltetése, a Tulajdonos döntése, a megkötött szerződések és a vonatkozó szabályok szerint.

4. Munkakör besorolása: ügyvezető, melynek FEOR száma: 1210

5. Munkavállaló bérezése:

5.1. Munkavállaló személyi alapbére: bruttó 726.000,- Ft/hó, az alábbiak szerint:

5.2. Munkavállalót a személyi alapbéren felül 0 Ft/hó munkabér illeti meg.

5.3. Munkavállalót a személyi alapbéren felül 0 Ft/hó juttatás illeti meg.

6. Munkavállaló munkavégzésének helye: a Munkáltató székhelye és telephelyei.

7. Munkavállaló munkaideje:

7.1. Munkavállaló heti munkaidejének mértéke: 40 óra.

7.2. Munkavállaló napi munkaidejének mértéke: 8 óra.

7.3 A Munkáltató az esedékességtől számított 24 órával korábban rendkívüli munkavégzést rendelhet el.

7.4 Munkáltató jogosult egyenlőtlen munkaidő-beosztást is megállapítani, ennek alkalmazásánál azonban a napi munkaidő 4 óránál rövidebb és 12 óránál hosszabb nem lehet.

8. Amennyiben a Munkavállaló munkába állását előre nem látható ok akadályozza, erről a Munkáltatót a munkavégzés előtt haladéktalanul köteles értesíteni, közölve az akadályoztató okot, a távolmaradás várható időtartamát. A bejelentési kötelezettség a munkavállalót akkor is terheli, ha betegszabadságot vesz igénybe.

9. A munkaszerződés módosítása és megszüntetése tekintetében a munkáltatói jogkör gyakorlója Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete. A munkaszerződés módosításán és megszüntetésén kívüli, egyéb munkáltatói jogokat a Munkavállalóval szemben, a tulajdonos képviselőjében dr Farkas Szabolcs polgármester gyakorolja.

10. Munkavállaló munkaviszonyának fennállása alatt más munkáltatónál munkaviszonyt vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyt csak a Munkáltató engedélyével létesíthet.

11. Munkáltató tájékoztatja Munkavállalót, hogy a szabadság mértékének megállapítása, számításának módja és kiadása az Mt. 115-125. §-ainak és 209. § (4) bekezdésének alkalmazásával történik.

12. Munkáltató tájékoztatja Munkavállalót, hogy a munkáltatóra és a munkavállalóra irányadó felmondási idő megállapítása az Mt. 65-70. §-ainak, 209. § (2) bekezdés b) pontjának és 210. §-ának alkalmazásával történik

13. Munkavállaló kollektív szerződés hatálya alatt nem áll.

14. A Munkáltató tájékoztatja a Munkavállalót, hogy a munkaszerződés módosítására, a munkaviszony megszüntetésére, egyéb jogkövetkezmények alkalmazására, kártérítési igény érvényesítésére a Munkáltató részéről Sárospatak Város Önkormányzata jogosult.

15. Jelen munkaszerződésben nem szabályozott kérdésekben a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek jelen Munkaszerződést annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2025.

.....
Munkáltató képviselőjében:
Dr. Farkas Szabolcs
Sárospatak Város Polgármestere

.....
Munkavállaló

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről és felügyelőbizottságáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, kiemelve, hogy a Patakhő Nonprofit Kft. ügyvezetője Gulybán László 2025. április 8. napján kelt nyilatkozatával a gazdasági társaság ügyvezetői tisztségéről 2025. április 25. napjával lemondott. Javasolja, hogy a gazdasági társaság ügyvezetőjének Fedor Mátyás kerüljön megbízásra, aki jelenleg a gazdasági társaság felügyelőbizottságának a tagja. Az ügyvezetői feladatok ellátása megbízási jogviszonyban fog történni, határozatlan időtartamban, a megbízási díját bruttó 125.000,- Ft/hó összegben javasolja meghatározni. Fedor Mátyás az összeférhetetlenségi helyzet feloldására benyújtotta a felügyelőbizottsági tagságról történő lemondásról szóló nyilatkozatát. Az így megüresedő felügyelőbizottsági tagi posztra Kőszegi Bertalant javasolja megbízni. Időközben Lossó Lászlóné is lemondott felügyelőbizottsági tagi posztjáról 2025. április 22. napjával, az ő helyére pedig Szécsi Attilát javasolja megbízni. Kéri Fedor Mátyás rövid bemutatkozását.

Fedor Mátyás: Elmondja, hogy a Vay Miklós Református Technikum, Szakképző Iskola és Diákotthon oktatója és igazgató-helyettese. Polgármester úr kérte fel az ügyvezetői feladatok ellátására. Havária helyzet, amikor egy ügyvezető lemond, nyilván minél hamarabb meg kell bízni valakit az ügyvezetői feladatok ellátására. Bizottsági ülésen felmerült a pályázat kiírásának a szükségessége. Azt gondolja, hogy most viszonylag rövid idő alatt kell a problémát orvosolni. Természetesen ez nem zárja ki, hogy a jövőben az ügyvezetői feladatok ellátására a tulajdonos bármikor pályázatot írjon ki, illetve módosítsa az ügyvezető személyét. Az előtte szólóhoz képest annyiban van hátrányban, hogy még nem látja át teljesen a Patakhő Nonprofit Kft. struktúráját. Természetesen, amennyiben megbízzák, a feladatot legjobb tudása szerint el fogja látni és a tulajdonost is tájékoztatni fogja, hogy milyen előre mutató tervei lesznek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel?

Berger Zsolt képviselő: Fedor úr említette, hogy főállásban a Vay Miklós Református Technikum, Szakképző Iskola és Diákotthon oktatója és igazgató-helyettese. Egy közel 800 m Ft-os árbevételű cégről van szó a Patakhő esetében, ahol követni kell a gázárak ingadozását, kazánok megfelelő üzemeltetését stb. Mennyi időt fog tudni ezzel tölteni Fedor úr? Felelősségteljes pozícióról van szó, az ellentételezés egy „karcsú” összeg.

Fedor Mátyás: Annyi időt fog a Patakhő Kft-re fordítani, amennyit szükséges. Jelenleg nincs még rálátása a távhő szerkezetére, milyen konkrét feladatok vannak. Érdemben akkor fog tudni válaszolni, amikor megismerte a feladatot. Azt gondolja, hogy az operatív feladatokat el fogja tudni látni a főállású munkahelye mellett. Amennyiben ezt mégsem tudja, jelezni fogja. A tiszteletdíj annyi, amennyi, ő ezt elfogadta, nyilván ez nem erről szól. Ez arról szól az ő szempontjából, hogy szereti Sárospatakat, és segít legjobb tudása szerint, amennyiben erre szükség van és igénylik.

Leitner Csaba képviselő: Valóban gyorsan jött az ügyvezetői lemondás, de úgy gondolja, ha az előző ügyvezető ugyanebben a szerkezetben látta el a munkáját, tehát volt egy főállása, ahonnan ő megkapta a fizetését (Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft.), ahhoz képest valószínűleg igazgató-helyettes úr is fogja tudni vezetni a Patakhő Nonprofit Kft-t. Szerkezetében ez nem változott semmit, a fizetése sem lett több a felelőssége sem ezek szerint, igazából hosszú évek óta ez így működött. Nincs miről beszélni. Nagyjából ugyanebben a nagyságrendben kapta Gulybán László ügyvezető úr is a fizetését. Felügyelőbizottság tagja volt Fedor Mátyás, akárhogy szerénykedik, mindenképpen volt rálátása erre a feladatra.

Braun Krisztián Róbert képviselő: Nagyon örül, hogy sikerült megfelelő embert találni erre a pozícióra, nyilván elvállalja, hogy az együttműködés mennyire lesz sikeres, bíz benne, hogy az lesz. Azt gondolja, hogy maximálisan fogják támogatni a munkáját. Vannak a Képviselő-testületben is szakmabeli emberek, továbbá van együttműködésük Sátoraljaújhegytel, tapasztalatokat távhő vonatkozásában is tudnak szerezni.

Berger Zsolt képviselő: Ügyrendi javaslata előtt reagálna a Leitner Csaba képviselő úr által

mondottakra: Gulybán László valóban csak az egyik cégtől kapott fizetést, de ő két önkormányzati cégnek volt az ügyvezetője, és ezek közül az egyiktől kapott fizetést. Még ha kettővel elosztja, ez nagyobb összeg volt, 125 e Ft-ot fizetni egy 700-800 m Ft-os árbevételű cég menedzselésére, az kicsit furcsa és meglepő dolog.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Bocsánat, de a 300 e Ft is furcsa, ha elosztják kettővel a két feladatot, az se normális az ön megfogalmazása szerint képviselő úr.

Berger Zsolt képviselő: Nem 300-at kell osztani, ebbe ne menjenek most bele. Ügyrendi javaslata, hogy fogadják el Fedor Mátyás nagylelkű ajánlatát azzal, hogy írjanak ki pályázatot, és amíg annak nincs meg az eredménye, azzal a határidővel bízzák meg őt az ügyvezetéssel.

dr. Szabó Gergő LL.M jegyző: Az ügyrendi javaslat tekintetében az SZMSZ akként rendelkezik, hogy ami a napirendi pont tárgyát érdemben nem érintő javaslat, kérdés, abban a tekintetben tehet javaslatot, ez a napirendi pontot érdemben érintő módosító javaslatként értékelendő.

Mózes Árpád alpolgármester: Egyet szeretne megértetni Sárospatak lakosaival és a képviselőtársaival: egy új testület állt fel olyan emberekkel, akik nagyon sok területen jártasak, csapatként gondolkodnak és segítik egymást. A felügyelőbizottságokba is ilyen embereket válogattak, valamint a cégeik, szervezeteik élére is ilyen emberek állnak. El kellene azt fogadni, hogy vannak még olyan emberek a városban, akik ezeket a feladatokat nem pénzért, nem anyagi javakért vállalják el, hanem önzetlenül, a városért tesznek.

Berger Zsolt képviselő: Szeretné fenntartani, hogy tegyék fel szavazásra, akár ügyrendiként, akár módosító indítványként. Másrészt azért már sokadszorra hangzik el, hogy az egy elvárás a Képviselő-testülettől vagy a város új vezetésétől, hogy emberek ingyen vagy nagyon alacsony összegért végezzenek el különféle munkákat a város érdekében. Itt csak arra szeretne emlékeztetni, hogy polgármester úrnak is közel 1,7 m Ft az illetménye és alpolgármester úré is 1,3 m Ft. Véleménye szerint óvatosan „dobálózzanak” ezekkel, hogy ki mit csináljon meg ingyen.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Nem tudja képviselő úr miből vonja le azt a következtetést, hogy az új városvezetés elvárja, hogy ingyen vagy nagyon alacsony bérért végezzék el a feladatokat. Alpolgármester úr nem ezt mondta, a szövegértésre kicsit figyeljen oda. Ő azt mondta, hogy vannak olyan emberek, akik áldozatot hozva, mint például Fedor Mátyás segítik a munkájukat, mert tudja, hogy nincs miből gazdálkodni. Ne mondjon képviselő úr olyanokat, amiket ők nem mondtak.

Fedor Mátyás: Elmondta bizottsági ülésen is, lehet, hogy hihetetlennek tűnik, de aki őt ismeri az tudja, hogy ő ilyen ember. Szívesen segít Sárospataknak, illetve a Képviselő-testületnek. Amennyiben az ő személye ellen kifogás van, természetesen a Képviselő-testület dönthet másként. Úgy tűnik már számára, mintha az ő személye ellen lenne kifogás.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Nem így van, ő nem érti, de ez nem probléma. Amikor megemlíti képviselőtársa a polgármester és az alpolgármester fizetését nyilván elkerüli a figyelmét, hogy jogszabály írja elő a javadalmazásukat, erről nehéz lenne lemondani. Egyszer még lehet, hogy ő is megtapasztalhatja, ha jól végzi a munkáját és őt fogják megválasztani polgármesternek, és ő is élvezheti ennek a gyümölcsét.

Viczmándi Zsolt képviselő: Véleménye szerint a Képviselő-testület tagjai közül ő ismeri legjobban Fedor Mátyást és elmondhatja, ha ő valamit elvállal, azzal maximálisan foglalkozik. Az, hogy ennyiért elvállalta, az ő dolga, örülnek neki, hogy vannak még Sárospatakon olyan emberek, akik szeretnének tenni Sárospatakért.

Berger Zsolt képviselő: Ő azt mondta, hogy köszönik ezt a nagylelkű felajánlást. Tényleg azt gondolja, hogy ez egy nagyon nagylelkű dolog és segítség a városnak, viszont azt gondolja, hogy ezzel nem lehet visszaélni. Nem lehet elvárni senkitől, hogy ezt a munkát így hosszan végezze. Ha átmeneti segítségről van szó, ezért javasolta, hogy írjanak ki pályázatot, és ha megszületik az eredménye, akkor meg lehet köszönni ezt a segítséget. Abszolút méltányolja és nem vitatja, hogy ez jó szándékú, csak azt gondolja, hogy egy ilyen cégnek a vezetésére mindenképpen érdemes pályázatot kiírni, nem Fedor Mátyás személye ellen szól.

Mózes Árpád alpolgármester: Ha már szóba került polgármester úr és az ő javadalmazása utána kellene számolni, hogy a 80 %-a nem 1,3 m Ft, ez az egyik, attól kevesebb jóval. A másik, hogy amikor ő ezt a pozíciót elvállalta október 10-én, közel sem erről az összegről volt szó. Ezt a kormány emelte fel novemberben visszamenőleg, ő erről nem tehet. Szeretné még egyszer jelezni, hogy ezt rá kiabálni, hogy ennyiért dolgozik, amikor ő elvállalta, ennek a töredéke volt az alpolgármester juttatása.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Úgysem fogja megérteni képviselő úr. Először kéri a Képviselő-testület tagjait, aki Berger Zsolt képviselő módosító javaslatával egyetért – miszerint Fedor Mátyásnak a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjévé történő megbízása mellett írjanak ki pályázatot az ügyvezetői posztra – igennel szavazzon. Ő nem javasolja.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület Berger Zsolt képviselő módosító javaslatát – miszerint Fedor Mátyásnak a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjévé történő megbízása mellett írjanak ki pályázatot az ügyvezetői posztra – 2 igen 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elvetette.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a módosított határozati javaslatban foglaltakat – mely Lossó Lászlóné lemondása miatt módosult és a tegnapi nap folyamán megküldésre került a Képviselő-testület tagjainak – elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

82/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

**a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről
és felügyelőbizottságáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47., cégjegyzékszám: Cg.05-09-020088, a továbbiakban: Gazdasági társaság) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja, a következő döntést hozta:

1. A Gazdasági társaság ügyvezetőjének, Gulybán Lászlónak a Gazdasági társaságnál fennálló ügyvezetői tisztségéről, 2025. április 25. napjával történő lemondását, a Gazdasági társaság felügyelőbizottsága tagjának, Fedor Mátyásnak a felügyelőbizottsági tagságról, 2025. április 16. napjával történő lemondását és a Gazdasági társaság felügyelőbizottsága tagjának, Lossó Lászlónénak a felügyelőbizottsági tagságról, 2025. április 22. napjával történő lemondását tudomásul veszi.

2. A Gazdasági társaság ügyvezetőjének 2025. április 25. napjától, határozatlan időre Fedor Mátyás (anyja neve: Szabó Ilona, születési hely, idő: Sárospatak, 1966. november 30.) 3950 Sárospatak, Dobó Ferenc út 24. szám alatti lakost megválasztja, aki az ügyvezetői feladatokat megbízási jogviszony keretében, bruttó 125.000,- Ft/hó díjazás ellenében látja el.

3. A Gazdasági társaság felügyelőbizottságának tagjává Kőszegi Bertalan (anyja neve: Skripeczky Berta) 3950 Sárospatak, Mikes Kelemen utca 8. szám alatti lakost, és Szécsi Attila (anyja neve: Kardos Jolán) 3950 Sárospatak, Jókai Mór utca 17. szám alatti lakost 2025. április 25. napjától kezdődően, határozatlan időtartamra megválasztja.

4. A Gazdasági társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

4.1. Az Alapító Okirat IV. Az ügyvezető fejezetének 3. A társaság ügyvezetői pontja az alábbi szövegezésűre változik:

„3. A társaság ügyvezetője:

Név: Fedor Mátyás

Születési helye, ideje: Sárospatak, 1966. november 30.

Anyja neve: Szabó Ilona

Lakcím: 3950 Sárospatak, Dobó Ferenc út 24. szám

aki megbízatását 2025. április 25. napjától határozatlan időtartamú megbízási jogviszony keretében látja el.”

4.2. Az Alapító Okirat IX. A felügyelő Bizottság fejezetének 4. pontjában A felügyelő Bizottság tagjai a következőre módosulnak:

„5. A Felügyelő Bizottság tagjai határozatlan időre:

a) Kőszegi Bertalan (anyja neve: Skripeczky Berta) 3950 Sárospatak, Mikes Kelemen utca 8. szám

b) Szécsi Attila (anyja neve: Kardos Jolán) 3950 Sárospatak, Jókai Mór utca 17. szám

c) Tóth József (anyja neve: Gyurcsik Ilona) 3950 Sárospatak, Perényi Péter utca 2. szám”

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság turisztikai üzletágának átadásáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, miszerint az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok működésének átfogó áttekintése alapján indokoltnak mutatkozik, hogy az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. turisztikai üzletága átkerüljön a PATAQUA Kft.-hez. Az új városvezetés felállása óta napirenden van, hogy nem feltétlenül szükséges több gazdasági társaság vonatkozásában hasonló jellegű tevékenység végzése. Az átalakítás több szempontból is megalapozott: gazdasági és működési hatékonyság, szakmai profil illeszkedése, pályázati és fejlesztési potenciál növelése, jogi és szervezeti racionalizálás, stratégiai városfejlesztési célok támogatása. Kéri a PATAQUA Kft. és az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetőinek az esetleges szóbeli kiegészítését.

Koleszárné Horváth Brigitta a PATAQUA Kft. ügyvezetője: A polgármester úr által vázolt indokok alapján kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. turisztikai üzletágának a PATAQUA Kft.-be történő beolvadásáról döntést hozni szíveskedjen.

Kobák Szabolcs az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Jelen döntés egy irány, a képviselő-testületi döntést követően kezdik el ügyvezető asszonnyal a részleteket kidolgozni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Viczmándi Zsolt a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének**83/2025. (IV. 25.)****h a t á r o z a t a****az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság turisztikai üzletágának átadásáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 50.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-014437, a továbbiakban: INNOVO-PATAK) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja és mint a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Határ út 2. B. ép.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-015147, a továbbiakban: PATAQUA) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja, a következő döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az INNOVO-PATAK által ellátott turisztikai feladatok ellátása és az azt szolgáló vagyontömeg kerüljön a PATAQUA részére átadásra.

2. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete utasítja az INNOVO-PATAK ügyvezetőjét és a PATAQUA ügyvezetőjét, hogy az 1. pont szerinti átadáshoz és zavartalan működtetéshez szükséges döntések, szerződések tervezetét készítsék el és 2025. május 15. napjáig terjesszék a Képviselő-testület elé.

Felelős: az INNOVO-PATAK ügyvezetője, és a PATAQUA ügyvezetője

Határidő: 2025. május 15.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Rákóczi út 29. szám alatti ingatlan hasznosításáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Az önkormányzat résztulajdonát képezi a Sárospatak, Rákóczi út 29. szám alatti ingatlan. Ez egy társasházi ingatlan, a másik tulajdonos a Sárospatak és Vidéke ÁFÉSZ. Az önkormányzatnak az ingatlanban mintegy 886

ezred eszmei hányada van, míg a másik tulajdonosnak 114 ezred, nagyjából 15 % az ÁFÉSZ-é, a maradék 85 % ingatlanrész pedig az önkormányzaté. A társ tulajdonos megkereste már korábban is az önkormányzatot, jelezve azon szándékát, hogy az ingatlant fel kellene újítani, főleg a tetőszerkezetét, illetve a homlokzatot, mert olyan állapotba került, ami már az ingatlan működtetését is veszélyezteti. 2022-ben készült erre egy költségvetés, ez bruttó 10.011.182,- Ft volt, a felújítás akkor nem történt meg. Ennek megfelelően az épület tetőszerkezete, illetve homlokzatának állaga tovább romlott. A társasházi albetétekről, főleg az önkormányzati tulajdonban levőről azt kell tudni, hogy egyrészt vannak benne nem lakáscélú helyiségek, amelyek bérbeadás útján korábban is és most is hasznosítás alatt állnak, azonban ennek az albetétnek (422/A/2 hrsz.) része az a tornaterem, amely a Tankerületnek került átadásra oktatási célok biztosítása érdekében. Ennél fogva, hogy ebben az albetétben szerepel a tornaterem, ez az ingatlan korlátozottan forgalomképes, tehát a hasznosításának a lehetőségeit ez jelentősen korlátozza. Egy későbbi döntést fog majd igényelni, hogy az önkormányzat ezt az épületet kívánja-e felújítani, illetve, hogy milyen mértékben kíván ebben részt venni, de tudni kell, hogy a társasházi szabályok alapján a társasházi közös tulajdont, közös vagyonelemet érintő kérdésekben – tető, főfalak, udvar, korlát, kerítés, lépcsőház – a tulajdoni hányaduknak megfelelő mértékben kell „beszállni”. Jelen határozati javaslat lényege, szeretnék, ha polgármester úr felhatalmazást kaphatna arra, hogy induljon egy társasház alapító okirat módosítási eljárás, amelynek az lenne az eredménye, hogy az önkormányzati tulajdon részét képező tornaterem kerüljön külön albetétként kiemelésre. Ezzel a tornaterem továbbra is ellátná a feladatát, azonban a fennmaradó önkormányzati tulajdonú rész forgalomképesé válna. Ezt követően kerüljön aktualizálásra az a költségvetés, ami arra adna információt, hogy mibe is kerül ennek az épületnek, épületrésznek (tető, homlokzat) a felújítása. Majd ezen információk birtokában akár egy értékbecslést követően is a Képviselő-testület már releváns döntést tud hozni abban, hogy ezt az épületet fel kívánja-e újítani vagy egyéb módon hasznosítja.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozati javaslat A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslat A./ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

84/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Rákóczi út 29. szám alatti ingatlan hasznosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Sárospatak, belterület 422/A/2 helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Rákóczi út 29. szám alatti társasházi albetét megosztásával, ezzel egyidejűleg a tornaterem ingatlanrész önálló társasházi albetétté történő nyilvánításával egyetért.

2. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az önálló társasházi albetétté nyilvánításhoz szükséges eljárások (társasházi nyilatkozatok, határozatok beszerzése, geodéziai eljárás lefolytatása) megindítására, valamint a 422/A/2 helyrajzi számú ingatlanrész aktuális forgalmi értékbecslésének elkészíttetésére.

3. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tetőszerkezetének és homlokzatának felújítására vonatkozó költségvetés beszerzésére azzal, hogy a Képviselő-testület az ingatlan felújításáról vagy egyéb hasznosításáról a költségvetés és forgalmi érték ismeretében dönt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 30.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, zártkert 8668/1 helyrajzi számú ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Részletesen ismerteti az előterjesztésben foglaltakat kiemelve, hogy a Képviselő-testületnek el kell döntenie, hogy kívánja-e értékesíteni az ingatlant. Ha igen, akkor el kell indítani olyan eljárásokat, melyeknek anyagi vonzata van. Fontos még tudni a mezőgazdasági művelési ágú ingatlanokról, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások alapján ezt hirdetményi úton közzé kell tenni. Tehát ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy értékesíti akár ajánlattevő részére ezt az ingatlant, az nem feltétlenül jelenti azt, hogy valóban az ajánlattevő tulajdonába kerül, hiszen az eljárási szabályok alapján megfelelő sorrendű elővásárlási joggal rendelkező személyek még un. elfogadó jognyilatkozatot tehetnek. Amennyiben értékesíteni kívánja az ingatlant a Képviselő-testület, akkor meg kell rendelni a forgalmi értékbecslést.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozati javaslat A./

változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslat A./ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

85/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, zártkert 8668/1 helyrajzi számú ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárospatak, zártkert 8668/1 helyrajzi számú, 4331 m² térmértékű, szántó művelési ágú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) beérkezett vételi ajánlatról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Ingatlan értékesítését támogatja és felhatalmazza a polgármestert az értékesítést előkészítő eljárások megindítására azzal, hogy az értékesítéssel kapcsolatos költségek Cserháti Diána ajánlattevőt terhelik. Amennyiben az Ingatlan forgalmi értéke az 5 millió Ft-ot eléri, úgy az árverezési eljárás feltételeit a Képviselő-testület külön döntéssel határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 31.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, belterület 3865 helyrajzi számú ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Részletesen ismerteti az előterjesztésben foglaltakat kiemelve, hogy a Képviselő-testületnek arról kell döntenie, kívánja-e értékesíteni az ingatlant, mert az előkészítő eljárások csak ez esetben kerülnek megindításra.

Érdemes figyelembe venni a döntésnél, hogy a több, mint 1 ha terület belterületen, beépítésre szánt területen található.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozati javaslat B./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel?

Berger Zsolt képviselő: Esetleg mondják ki, a B./ változat mit jelent.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Az ingatlan értékesítését nem támogatják, az ingatlant nem kívánják értékesíteni. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslat B./ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

86/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, belterület 3865 helyrajzi számú ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárospatak, belterület 3865 helyrajzi számú, természetben az Árpád út – Dorkói út kereszteződésénél lévő, 1 ha 3275 m² térmértékű, szántó művelési ágú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) beérkezett vételi ajánlatról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:
Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Ingatlan értékesítését nem támogatja, az ingatlan nem kívánja értékesíteni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő csereügylet
történő hozzájárulásról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A 2017-2018-as években megkezdődött egy többoldalú egyeztető tárgyalás az önkormányzat, a VOLÁN, illetve a MÁV között, amelynek az volt a célja, hogy a vasúti pálya villamosítása előkészítéséről tárgyaljanak, illetve emellett a MÁV részéről a MÁV állomás utasforgalmi épületének felújítása is tervbe volt véve. Ebben lett volna az önkormányzatnak is feladata, hiszen a MÁV beruházáshoz kapcsolódóan közösen egy intermodális csomópont kialakítására került volna sor. Ezek a tárgyalások több fordulóban, hónapokon, éveken át zajlottak, melyekben minden fél vállalt valamilyen feladatot. Sajnos a tárgyalások megszakadtak, melynek több oka volt, jelentősebb, hogy nem volt kellő pénzügyi forrás. Azonban készültek tanulmány tervek, ezeket akkoriban a Képviselő-testület és a lakosok is megismerhették. A közelmúltban a MÁV illetékesei arról tájékoztatták őket, hogy idéntől több lépcsőben a félbemaradt fejlesztések folytatódhatnak. Most jó remény van arra, hogy a MÁV beruházásában megvalósulhat egy több százmillió forintos fejlesztés, mellyel a MÁV utasforgalmi épülete, az utas peronok, illetve a város felőli terek kialakulnak, módosulnak, korszerűvé válnak. Az egyik akadály a tárgyalások során az volt, hogy az akkori településrendezési szabályozás nem tették lehetővé a beruházás végrehajtását. A másik akadály pedig az volt, hogy a felújítással érintett utasforgalmi épület a MÁV szempontjából részben idegen, önkormányzati tulajdonon van. Az önkormányzat vállalása akkor az volt, hogy a településrendezési tervet a fejlesztési igényekhez igazítja. Ezt az önkormányzat több éves eljárásban, de megtette. Azonban az idegen tulajdonon lévő ingatlan helyzete még mindig fennáll és jelentős feltétel ennek megszüntetése. Ezt azért is fogadták nagy örömmel, mert az önkormányzat közlekedésfejlesztési és egyéb elképzeléseivel találkozott, hiszen az önkormányzatnál már korábban felmerült bizonyos területszerzési igény. A Csokonai Mihály út melletti régi átrakó is ott áll üresen, és nem utolsó sorban az önkormányzat tulajdonában lévő új piac és a Hegyi Diszkont közötti, szintén MÁV tulajdonban lévő terület is hasznosítatlan. Azt az elképzelést fogalmazták meg korábban, hogy jó lenne, ha ezek a területek, vagy ezek egy része önkormányzati tulajdonba kerülhetne, egyrészt piacbővítés, másrészt parkolóbővítés céljából. Ez „nyitott fülekre talált” a MÁV részéről, és előálltak egy olyan konstrukcióval, hogy nem értékesíteni, nem bérbe adni kívánják az önkormányzatnak ezeket a területeket, hanem csereszerződéssel rendezzék az igényeket. Azt gondolja, hogy ez a területigény akkor is támogatandó lenne, ha adott esetben nem kapna érte az önkormányzat másik területet, hanem értékesíteni kellene, mert elindulhat egy fejlesztés, de így, hogy még az önkormányzat is területet kap, amellyel egyéb fejlesztéseit végrehajthatja, az kifejezetten szerencsés. Az önkormányzat a fejlesztéshez szükséges területen túl egy kicsivel többet adna át, mert nemcsak az épületet szeretnék rendbe tenni, hanem az előtte lévő parkot, teret is az önkormányzat pedig megkapná az említett új piac és Hegyi Diszkont közötti, a Szabó Gyula utcában lévő területet. Kis eltéréssel ezek egyező területek, nyilván telekalakítási eljárást kell majd lefolytatni. Amennyiben az önkormányzat ezt támogatja, a MÁV részéről megkezdődnek azok az előkészítő és egyéb folyamatok, amelynek várhatóan az éven jó esetben engedélyes tervei lesznek és a 2026-2027-es évben elindulhatnak a beruházások.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozati javaslat A./ változatát, javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel?

Braun Krisztián Róbert képviselő: Irodavezető urat kéri javítsa ki, ha téved, de ő úgy tudja, hogy polgármester úr hívta össze ezt az egyeztetést Tóth János úrral és ott az hangzott el, hogy nem volt meg ez az információ, hogy az önkormányzat elvégezte azt a feladatot, amit vállalt. Tehát azért szakadt meg a tárgyalás.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Igen. Direkt módon valóban nem került jelzésre, azonban ez a rendezési terv kihirdetésre került, tudott volt, de valóban nem volt a MÁV-val kapcsolatfelvétel azzal kapcsolatban, hogy ez elkészült, illetve, hogy a telekcsera is megoldható.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslat A./ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

87/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő csereügylethez történő hozzájárulásról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság által javasolt ingatlancserével, mely szerint

- 1. a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Sárospatak, belterület 1801 helyrajzi számú, kivett udvar megnevezésű, 6.612 m² térmértékű ingatlanból várhatóan 4.280 m² területrész ingatlan csereszerződés keretében a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonába,**
- 2. a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonában lévő, Sárospatak, belterület 2197/2 helyrajzi számú, kivett telephely megnevezésű, 1.2848 ha térmértékű ingatlanból várhatóan 4.553 m² területrész csereszerződés keretében Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonába kerül (a pontos területadatok a geodéziai eljárás során kerülnek meghatározásra)**

egyetért és felhatalmazza a polgármestert a csereügyletet előkészítő szükséges eljárások megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 30.

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Kommunális Szervezet tulajdonában lévő feleslegessé vált eszközök hasznosításáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Részletesen ismerteti az előterjesztésben foglaltakat kiemelve, hogy az utánfutó becsült forgalmi értéke 650.000,- Ft – ez utóbbiról nem kellene képviselő-testületi döntés, de úgy gondolták, hogy egyben kezelik a traktorral. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel?

Egyed Péter képviselő: Ez az a kistraktor, amit felújítottak, pedig romcsra volt ítélve?

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Igen. Ahhoz képest drága. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

88/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Kommunális Szervezet tulajdonában lévő feleslegessé vált eszközök hasznosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és engedélyezi a Sárospataki Kommunális Szervezet tulajdonában lévő feleslegessé vált 5057 alvázszámú WIKOV PROSTEJOV gyártmányú MT 8 132.2 típusú 1998 gyártási évű traktor és a 316204188 alvázszámú MEZŐGÉP gyártmányú BHP-1400 típusú 1988 gyártási évű pótkocsi együttes értékesítését, és az értékesítésből befolyt nettó bevételnek az intézmény feladatellátását szolgáló beszerzés céljára történő felhasználását.

Felelős: polgármester, Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője

Határidő: azonnal

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri jegyző urat, ismertesse a napirendet.

dr. Szabó Gergő LL.M jegyző: Sárospatak Város Önkormányzatát illetően jogszabályi kötelezettség a belső ellenőrzés, belső kontrollrendszer kialakítása, mely külső szolgáltató bevonásával kötött szerződés révén történt meg, akinek a függetlensége biztosított volt. A 2024. évi ellenőrzési tervet a szükséges kockázatelemzés alapján állították össze, amelyet a Képviselő-testület jóvá is hagyott. A vizsgálatok 100 %-ban megvalósultak, soron kívüli vagy utóellenőrzésre nem volt szükség: összesen 16 ellenőrzés történt, melyből 9 szabályszerűségi, 6 pénzügyi és szabályszerűségi, és 1 rendszerellenőrzés volt. A megállapítások tekintetében általánosságban elmondható, hogy nem találtak jelentős szabálytalanságokat, néhány esetben vált szükségessé intézkedési terv készítése, ezek nyomon követése az idei ellenőrzés vagy célzott utóellenőrzés feladata lesz. Összegzésként elmondható, hogy a 2024. évi belső ellenőrzés szabályszerűen és terv szerint zajlott, az ellenőrzött szervezetek működése alapvetően a törvényi előírásoknak megfelelt, a kisebb hibák javítása, illetőleg a javaslatok végrehajtása segíti a még hatékonyabb és átláthatóbb működést. A jelentés célja, hogy a nyilvánosságot erősítse és az önkormányzati felelősségvállalás, valamint a közpénzek átláthatóságának felhasználását szolgálja.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

89/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a**Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és Sárospatak Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról szóló éves ellenőrzési jelentést és összefoglaló éves ellenőrzési jelentést, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Felelős: jegyző**Határidő: azonnal****20. NAPIRENDI PONT****Tárgy: Előterjesztés a 2025. évi sporttámogatások felosztásáról***Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester**Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság**Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. mellékletét képezi.*

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a társadalmi kapcsolatok referense szóbeli kiegészítését.

Berecz Ágnes társadalmi kapcsolatok referense: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, kiemelve, hogy 2025. évben 12 m Ft használható fel a város sportéletével összefüggő kötelező és önként vállalt feladatok ellátására. Az előterjesztés mellékletét képezi egy táblázat, amely tartalmazza a pályázó szervezeteket, valamint a 2024. évi támogatásuk összegét, továbbá az idei támogatási igényüket.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a Sárospatak Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében sportegyesületek támogatására jóváhagyott 12.000.000,- Ft összeget az alábbiak szerint javasolja felosztani a Képviselő-testületnek: Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztálya 900.000,- Ft, Sárospataki Torna Club Labdarúgó Szakosztálya egyelőre 0,- Ft, Sárospataki Kyokushin Karate Sportegyesület 550.000,- Ft, Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola Egyesület 1.100.000,- Ft, Szent Erzsébet Diáksport Egyesület 200.000,- Ft, Sárospataki Modellező Klub 250.000,- Ft, Sárospataki Ultisok Baráti Köre 0,- Ft (mivel nem pályázhatnak, mert nem egyesület, polgármester úr más formában nyújthat támogatást), Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület 100.000,- Ft, Zempléni Gombász Egyesület 100.000,- Ft, Sárospataki Plasztik KSZ Sport Egyesület 250.000,- Ft, Sárospataki Rákóczi DSE Birkózó Szakosztály 800.000,- Ft,

Sárospataki Rákóczi Diáksport Egyesület 200.000,- Ft, Zempléni Vízilabda Klub Egyesület 400.000,- Ft, Tour de Zemplén Kerékpár Egyesület 100.000,- Ft.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárospatak város sportfeladatairól szóló 12/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése alapján 500.000,- Ft-ot elkülönítetten kezel, mely összeg azon sportolók számára ítélt meg – kérelemre – akik adott évben nemzetközi, illetve hazai versenyen vesznek részt.

Viczmándi Zsolt a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a Sárospatak Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében sportegyesületek támogatására jóváhagyott 12.000.000,- Ft összeget az alábbiak szerint javasolja felosztani a Képviselő-testületnek: Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztálya 900.000,- Ft, Sárospataki Torna Club Labdarúgó Szakosztálya 0,- Ft, Sárospataki Kyokushin Karate Sportegyesület 550.000,- Ft, Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola Egyesület 1.100.000,- Ft, Szent Erzsébet Diáksport Egyesület 200.000,- Ft, Sárospataki Modellező Klub 250.000,- Ft, Sárospataki Ultisok Baráti Köre 0,- Ft, Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület 100.000,- Ft, Zempléni Gombász Egyesület 100.000,- Ft, Sárospataki Plasztik KSZ Sport Egyesület 250.000,- Ft, Sárospataki Rákóczi DSE Birkózó Szakosztály 800.000,- Ft, Sárospataki Rákóczi Diáksport Egyesület 200.000,- Ft, Zempléni Vízilabda Klub Egyesület 400.000,- Ft, Tour de Zemplén Kerékpár Egyesület 100.000,- Ft.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárospatak város sportfeladatairól szóló 12/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése alapján 500.000,- Ft-ot elkülönítetten kezel, mely összeg azon sportolók számára ítélt meg – kérelemre – akik adott évben nemzetközi, illetve hazai versenyen vesznek részt.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel?

Sikora Attila képviselő: Egyetért a támogatási összegekkel, de kérése, hogy valamilyen módon a Sárospataki Ultisok Baráti Körét is támogassák, hisz nagyon jó versenyeket szerveztek az elmúlt években, jelent volt mindegyiken, 70-80 fő vett részt rajtuk az ország minden részéről.

Egyed Péter képviselő: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy nem vesz részt a szavazásban.

Braun Krisztián Róbert képviselő: Természetesen más módon támogathatják a Sárospataki Ultisok Baráti Körét, hisz szívesen látogatják a rendezvényeiket az emberek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: A támogatások igénylésével kapcsolatosan elmondja, az esetek túlnyomó többségében a realitás talaján mozogva próbáltak támogatást igényelni az egyesületek, de voltak erős túlzások. Tisztelet minden egyesületnek, de amikor előző évben 900 e Ft-ot kapott, most 7. 630 e Ft támogatási igénnyel jelentkezni vakmerő dolog. Lehetőségeihez képest mindenkit támogat az önkormányzat.

Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint a Humán Bizottság javaslatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Egyed Péter képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

90/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a**a 2025. évi sporttámogatások felosztásáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetésben a sportegyesületek támogatására jóváhagyott 12.000.000 Ft összeget az alábbiak szerint osztja fel:

Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztálya	900.000,- Ft
Sárospataki Torna Club Labdarúgó Szakosztálya	0,- Ft
Sárospataki Kyokushin Karate Sportegyesület	550.000,- Ft
Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola Egyesület	1.100.000,- Ft
Szent Erzsébet Diáksport Egyesület	200.000,- Ft
Sárospataki Modellező Klub	250.000,- Ft
Sárospataki Ultisok Baráti Köre	0,- Ft
Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület	100.000,- Ft
Zempléni Gombász Egyesület	100.000,- Ft
Sárospataki Plasztik KSZ Sport Egyesület	250.000,- Ft
Sárospataki Rákóczi DSE Birkózó Szakosztály	800.000,- Ft
Sárospataki Rákóczi Diáksport Egyesület	200.000,- Ft
Zempléni Vízilabda Klub Egyesület	400.000,- Ft
Tour de Zemplén Kerékpár Egyesület	100.000,- Ft
Összesen:	4.950.000,- Ft

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárospatak város sportfeladatairól szóló 12/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése alapján 500.000,- Ft-ot elkülönítetten kezel, mely összeg azon sportolók számára ítélt meg – kérelemre – akik adott évben nemzetközi, illetve hazai versenyen vesznek részt.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, 2025. december 31.

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Ádámné Székely Anett Viktória a Gazdálkodási Iroda vezetője: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Spisák Balázs az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

91/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. március 31. időpontra vonatkoztatott lejárt szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

22. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt, Országos Tornaterem Felújítási Program X. ütem tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó pályázatról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri Braun Krisztián Róbert képviselőt, ismertesse a napirendet.

Braun Krisztián Róbert képviselő: Az STC Kézilabda Szakosztályának vezetője kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy van egy pályázati lehetőség a Magyar Kézilabda Szövetségnél, ahol több kategóriában lehet pályázni. Az lenne a cél, hogy két kategóriában pályázzon az önkormányzat, mint tulajdonos. Az egyik a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium épületében található tornaterem és az azt kiszolgáló vizesblokkok és öltözők felújítására, a másik pedig a Végardó Fürdő területén meglévő strandkézilabda pálya felújítására és egy pálya mellé építésére, együttműködve az STC-vel.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy a határozati javaslat második pontjának szövegezése a következőre módosulna: „2. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázatok benyújtására és a további szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok és szerződések aláírására azzal, hogy sikeres pályázat esetén a megkötendő támogatási szerződés kerüljön a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.”

A napirendet bizottságok nem véleményezték. Van-e kérdés, észrevétel?

Sikora Attila képviselő: Az önkormányzat vagy a Kézilabda Szakosztály lesz a pályázó?

Braun Krisztián Róbert képviselő: Kifejezetten csak önkormányzat pályázhat, így az önkormányzat nyújtja be a pályázatot, együttműködve az STC-vel, mégpedig úgy, hogy a strand kézilabda pályázat teljes beruházását a Szövetség bonyolítja le.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Ez egy nagyszerű pályázati lehetőség. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a módosított határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

92/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt, Országos Tornaterem Felújítási Program X. ütem tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó pályázatról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt, Országos Tornaterem Felújítási Program X. ütem tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó pályázatokat az alábbiak szerint jóváhagyja:

1.1. I. Pályázati kategóriában a Sárospatak belterület 8/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Sárospatak, Arany János út 3-7. szám alatt található Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium épületében található tornaterem és az azt kiszolgáló vizesblokkok és öltözők felújítására;

1.2. II. Pályázati kategóriában a Sárospatak belterület 1627 helyrajzi szám alatt felvett, természetben Sárospatak, Határ út 2. szám alatt található Végardó Fürdő területén meglévő strandkézilabda pálya felújítására.

2. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázatok benyújtására és a további szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok és szerződések aláírására azzal, hogy sikeres pályázat esetén a megkötendő támogatási szerződés kerüljön a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

23. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Berger Zsolt képviselő interpellációja

Előterjesztő: Berger Zsolt képviselő

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. mellékletét képezi.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri Berger Zsolt képviselőt, ismertesse interpellációját.

Berger Zsolt képviselő: Elfogadtak az I. félévi munkaterv során néhány napirendi pontot, amelyek közül jópárat tárgyaltak, bár nem mindegyiket. Volt még januárban egy napirend az ifjúsági és klubéletéről, ahol elfogadták, hogy ez ügyben készül egy közvélemény-kutatás. Ez az anyag nagyjából össze is állt. Sajnos most már lassan véget ér a tanítási időszak, nyáron sokkal nehezebb elérni a fiatalokat, akiket ezzel meg akartak szólítani. Ezzel kapcsolatban kérdése, hogy áll ez az ügy, van-e arra esély, hogy még ebben a tanítási évben jutnak valamire?

Elfogadtak egy olyan napirendi pontot is, hogy a Tokaj-Hegyalja Egyetemen való együttműködésről és jövőbeni irányokról fognak beszélni. Szóvá tette, hogy jó lett volna, ha ez ügyben meghívják a kuratórium elnökét, hogy kérdezhessenek tőle. Ez nem történt meg. Kérdése, erre lesz-e valamikor a közeljövőben lehetőség?

A közlekedési koncepcióról beszéltek és hoztak is döntést, az ügyben remélhetőleg lesznek fejlemények.

Médiumokról is beszéltek, el is fogadtak egy határozatot. Arról volt szó, hogy a Hegyalja Televízió is előbb-utóbb működni fog, egyelőre inkább azt látják, hogy bizonyos funkciók átkerültek a Zemplén Televízióhoz, illetve a Sárospatak újság esetében is arról volt szó, hogy rövid időn belül napirendre kerül az ügye, és hogy hogyan alakuljon, és azóta sincs döntés. Kérdése, mikorra várható, hogy döntést tudnak hozni? Illetve amit ennél is fontosabbnak lát, szó volt arról, hogy kettéválasztják a honlapot és lesz egy önkormányzati ügyekkel és egy idegenforgalommal és kulturális ügyekkel foglalkozó honlap. Ez mikor kerül a Képviselő-testület elé, hisz már több, mint fél év eltelt?

Sokszor elmondta, fel is vették napirendre javaslata alapján, hogy beszéljenek a városi cégek felügyeleti rendszeréről. Ez ügyben volt javaslata is, azonban ezt még mindig nem vették

napirendre. Többször előfordult már, hogy felügyelőbizottságokba új tagokat választottak, de ez mindig úgy történt, hogy polgármester úr javaslatára a többség elfogadott egy határozatot. Ahogy már korábban elmondtam, a cégek ügyvezetőit egy önkormányzatnál pályáztatni szokás, véleménye szerint a felügyelőbizottságnál is fontos, hogy olyan emberek kerüljenek be, akik egyaránt élvezik a testületben jelenlévő valamennyi oldal bizalmát és kellő szakértelemmel is rendelkeznek. Itt is az a probléma, hogy erről az ügyről még mindig nem beszéltek, nem került napirendre. Ez mikor fog napirendre kerülni?

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Az interpelláció tárgya a 2025. I. félévi munkatervbe felvett, de nem tárgyalta, vagy tárgyalta, de azóta sem teljesített napirendi pontokról.

Az önkormányzat képviselő-testületének féléves munkaterve egy előzetesen elfogadott, de rugalmasan kezelhető dokumentum. Jogilag nem jelent kötelező erejű ütemtervet minden egyes napirendi pont tekintetében, tehát ha bizonyos napirendi pontokat valamilyen okból nem tárgyal meg a félév során, az önmagában nem jelent jogsértést — amennyiben ezek nem jogszabály által meghatározott határidős kötelezettségek. Fontos szempontok, melyeket érdemes figyelembe venni: a munkaterv az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint készül, és annak megfelelően fogadja el a Képviselő-testület. Ez egy tervezési eszköz, amely elősegíti az átlátható és szervezett működést, de nem kötelező erejű minden egyes elemében. Az elmaradt napirendi pontokat a Képviselő-testület egy későbbi ülésén tárgyalhatja meg, vagy külön napirendi pontként, vagy a következő féléves munkatervbe való beemeléssel lehet megoldani. A Képviselő-testületnek joga van napirendi pontokat módosítani, elhalasztani vagy elnapolni. Kivétel a jogszabályi határidőhöz kötött ügyek: ha a munkatervben szereplő napirend jogszabályi határidőhöz kötött (például: zárszámadás, költségvetés elfogadása, éves beszámoló), és ez nem történik meg időben, akkor már jogi probléma állhat fenn. Ilyenkor a mulasztás törvénysértő működéshez vezethet, amit a kormányhivatal törvényességi felhívással is jelezhet. Az ifjúság megszólításával kapcsolatos kérdés folyamatban van, a Polgármesteri Kabinet Iroda vezetője ma alapvizsgázik, de hétfőn meg fogja kérdezni, hogy áll ez a kérdés. A Hegyalja Televízió működésével kapcsolatosan elmondja, a televízió él és működik. Azt gondolja, hogy azáltal, hogy egy másik tartalomgyártóval kötött szerződést a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány, sokkal nagyobb réteghez jut el Sárospatakról szóló bárminemű híradás. Az újság még nem jelent meg, ennek több oka van, bízik benne, hogy az első szám mihamarabb megjelenik. A weboldalnál a domain tárhely most lett befizetve, az előkészítések folyamatban vannak, előremutatóak, hamarosan erről is be fog tudni számolni. A felügyelőbizottságokról szinte minden ülésen tárgyalta, ebben nincs változás.

Kérdezi képviselő urat, hogy elfogadja-e a választ.

Berger Zsolt képviselő: Nem kapott konkrét választ arra a kérdésre, hogy mikor fogják ezeket tárgyalni.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Nem rendelkezik kötelező erővel a munkaterv. Az a probléma, hogy kicsit ugyanazt érzi, mint a sporttámogatások igénylése kapcsán, hogy sokat akar a szarka. Az elmúlt két évtizedben rengeteg dolog nem valósult meg. Tudja, hogy óriási az igény, ők is szeretnének több témában tárgyalni a képviselő-testületi üléseken, de ha visszatekint az elmúlt féléves időszakra, akkor láthatja képviselő úr, hogy minden testületi ülés 3-4 órára van korlátozva, van miről döntenie. Minden kérdés fontos, a képviselő úr által felvetett kérdések is fontosak, melyek idővel napirendre fognak kerülni. Elfogadja-e a választ képviselő úr?

Berger Zsolt képviselő: Mivel konkrét időpontokra kérdezett és azokra nem kapott választ, sajnos nem tudja elfogadni, de értékeli, hogy nem kerül le napirendről, hanem előbb-utóbb tárgyalni fogják.

dr. Farkas Szabolcs polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, amennyiben elfogadja az interpellációra adott választ, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének

93/2025. (IV. 25.)

h a t á r o z a t a

Berger Zsolt János képviselő interpellációjáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete Berger Zsolt János képviselő „A 2025. I. félévi munkatervbe felvett, de nem tárgyalta, vagy tárgyalta, de azóta nem teljesített napirendi pontokról” című interpellációjára adott választ elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Farkas Szabolcs polgármester: A két ülés közötti eseményeket adminisztrációs hiba miatt félbehagyta, de még elmondja, hogy április 11-én az Indonéz nagykövet járt Sárospatakon. Viva Batik kiállításra kerül sor A Művelődés Háza és Könyvtárában a Képtár szervezésében. Komoly előrelépésnek tartja, hogy nemzetközi szinten is tudnak ilyen jellegű művészeti attrakciókat bemutatni Sárospatakon. A kiállítást követően tárgyalta nagykövet úrral és úgy néz ki lehetőség lesz arra, hogy sárospataki diákok diákcseréje program keretében kijussanak Indonéziába. Szabadságon is volt. Ellátogatott Sárospatakra a Vármegyei Közgyűlés elnöke a múlt hét folyamán, vele is tárgyaltak a jövőbeni fejlesztési lehetőségekről. Tegnap pedig Dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkárral tárgyalta az ő hivatalában Budapesten jegyző úrral.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 27. mellékletét képezik.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

dr. Szabó Gergő LL.M
Szabolcs
jegyző

dr. Farkas
polgármester