



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Hivatali Kapu: SPATAKONK (KRID: 450043973)
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu, Telefon: 47/513-240



Előterjesztés - a Képviselő-testületnek -

a Sárospatak, Thököly Imre utca 67. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Jaczkó Zsolt kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, melyben a Sárospatak, Thököly utca 67. szám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadását kéri. Kérelmező édesanyjával Sárospatak külterületén él albérlet, mindketten a Sárospataki Kommunális Szervezet alkalmazásában állnak. Munkába járásukat kerékpárral biztosítják, munkáltatójuk nyilatkozata alapján a feladataikat lelkiismeretesen látják el.

A fenti ingatlant Sárospatak Város Önkormányzata vásárolta meg 2025. októberében, amely azóta még nem került hasznosításra. Az ingatlan két szobás, komfortos, 107 m² alapterületű, műszaki állapota megfelelő, beköltözhető.

A Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2023. (X. 30.) önkormányzati rendelete 10. § (1) bekezdése c) pontja értelmében lakás városérdekből annak adható bérbe, aki a város érdekeit szolgáló munkavégzést folytat. Kérelmező a szükséges munkáltatói nyilatkozatot kérelméhez csatolta.

A szolgálati jelleggel bérbe adott lakások bérleti díja megegyezik a piaci alapon bérbe adott lakások bérleti díjával, amely jelen esetben 87.910,- Ft/hó.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti kérelem elbírálásával kapcsolatban dönteni szíveskedjen!

Sárospatak, 2026. április 9.
Készítette: dr. Dobránszky Tímea
jogi referens

dr. Farkas Szabolcs

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Szabó Gergő LL.M
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2026. (IV. 24.)

h a t á r o z a t i - j a v a s l a t a

**a Sárospatak, Thököly Imre utca 67. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás
szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2023. (X. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján, a Sárospatak, Thököly utca 67. szám alatti önkormányzati bérlakást, szolgálati jelleggel 1 éves időtartamra bérbe adja Jaczkó Zsolt 3950 Sárospatak, Dobó Ferenc út 21. szám alatti lakos részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal