



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Hivatali Kapu: SPATAKONK (KRID: 450043973)
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu, Telefon: 47/513-240



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek -

**a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű
Társaság ügyvezetőjének díjazásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárospatak Város Önkormányzata a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Határ út 2. B. ép.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-015147; a továbbiakban: Gazdasági társaság) kizárólagos tulajdonosa. Koleszárné Horváth Brigitta ügyvezető 2025. február 1. napjától látja el a Gazdasági társaság ügyvezetői feladatait.

Az eddig végzett ügyvezetői munka a beszámoló adatai és a működési tapasztalatok alapján hozzájárult a Gazdasági társaság stabil, eredményes, fegyelmezett és költségtudatos működéséhez. A működés értékelése során különösen figyelembe vehető, hogy a Gazdasági társaság a megnövekedett feladatállomány, a turisztikai üzletág integrációja, a szezonálisból eredő gazdálkodási kockázatok, valamint a munkaerő- és költségoldali nyomás mellett is megőrizte működőképességét, likviditási stabilitását és pénzügyi teljesítőképességét. A Gazdasági társaság többek között a 2025. évben nem csupán pozitív eredményt ért el, hanem a városi turisztikai és közszolgáltatási feladatellátásban is bővülő szerepet vállalt.

A Társaság által ellátott feladatok körébe a turisztikai üzletág integrációjával olyan új, önálló gazdasági, szervezési és szakmai területek kerültek, amelyek a korábbiakhoz képest jelentősen növelik az ügyvezető irányítási, gazdálkodási, munkáltatói és vagyongazdálkodási felelősségét. A Társaság üzleti terveinek összetettsége, az egyes üzletágak eltérő gazdasági sajátosságai, a turisztikai tevékenység fokozott szezonálisága, valamint a bevételi és költségoldali kockázatok kezelése egyaránt magasabb szintű vezetői koordinációt, folyamatos pénzügyi kontrollt és stratégiai döntéshozatalt igényel.

A díjazás felülvizsgálata ezért nem kizárólag a korábbi vezetői teljesítmény elismerését szolgálja, hanem elsődlegesen az ügyvezetői tisztséghez kapcsolódó feladat- és felelősségi kör tényleges növekedéséhez igazodó bérrendezésnek tekintendő.

Tulajdonosi szempontból indokolt, hogy a Társaság gazdasági súlyával, az ügyvezető által kezelt vagyon és erőforrások nagyságrendjével, a vezetői felelősség mértékével, valamint a munkakör komplexitásával arányos, a vezetői munkaerőpiac viszonyait is figyelembe vevő díjazás kerüljön megállapításra.

A piaci viszonyokhoz igazodó vezetői díjazás egyúttal a tulajdonosi érdekek érvényesítését is szolgálja, mivel hozzájárul a megfelelő szakmai és vezetői kompetenciák hosszú távú megtartásához, a Társaság működési stabilitásához, valamint a rábízott önkormányzati vagyon hatékony és eredményes hasznosításához.

A javasolt bérrendezés mindezek alapján a feladatellátás tényleges tartalmával és felelősségi szintjével arányos, gazdaságilag indokolható és a felelős tulajdonosi joggyakorlás követelményeivel összeegyeztethető.

Mindezekre tekintettel javaslom, hogy Gazdasági társaság ügyvezetőjének díjazása bruttó 1.200.000,- Ft/hó összegben kerüljön megemelésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének díjazásáról döntést hozni szíveskedjék.

Sárospatak, 2026. szeptember 16.

dr. Farkas Szabolcs

Készítette: dr. Szabó Gergő LL.M
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2026. (IX. 25.)

határozati-javaslat

**a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű
Társaság ügyvezetőjének díjazásáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Határ út 2. B. ép.; cégjegyzékszáma: Cg.05-09-015147) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő-és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről szóló 3/2025. (I. 22.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) és a Határozat mellékletét képező munkaszerződést (a továbbiakban: Munkaszerződés) 2026. október 1. napjával az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 2. pontjában és a Munkaszerződés 5.1. alpontjában a „bruttó 798.600,- Ft/hó” szövegrész helyébe a „bruttó 1.200.000,- Ft/hó” szöveg lép.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal