SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁTMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu

E l ő t e r j e s z t é s

- a Képviselő-testületnek –

a Sárospatak 0544/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlan haszonbérleti szerződéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárospatak Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Sárospatak külterületi, az ingatlan nyilvántartásban **0544/14** hrsz. alatt felvett, 1,3157 ha területű, „szántó” művelési ágú ingatlan.

Az ingatlant jelenleg (2022. január 1. napjától) Asztalos Ferenc (lakcíme: 3950 Sárospatak, Pécsi Sándor út 7.) bérli, azonban a bérleti szerződés 2026. december 31. napján lejár.
Bérlő 2026. októberében nyilatkozatot nyújtott be a Sárospataki Polgármesteri Hivatalba, miszerint az ingatlant szeretné tovább bérelni, így kérte a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását.

Bérlő a szerződésben vállalt fizetési és egyéb kötelezettségeinek eleget tesz, így a haszonbérleti szerződés meghosszabbításának elvi akadálya nincs.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sárospatak, 0544/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlan haszonbérleti szerződéséről dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2026.11.15.

dr. Farkas Szabolcs

Készítette: Kiss Anita
környezetvédelmi ügyintéző
műszaki és kommunális iroda

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2026. (XI. 26.)

határozati-javaslata

a Sárospatak 0544/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlan haszonbérleti szerződéséről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és

A. változat: Asztalos Ferenc (lakcíme: 3950 Sárospatak, Pécsi Sándor út 7.) haszonbérleti szerződését a Sárospatak, külterület 0544/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlanra vonatkozóan 2031.12.31-ig meghosszabbítja.

B. változat: nem kívánja meghosszabbítani.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026.12.15.