SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu

E l ő t e r j e s z t é s

- a Képviselő-testületnek -

a Sárospatak 0183/13, 0183/14, 0164 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlanok haszonbérleti szerződéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárospatak Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Sárospatak külterületi, az ingatlan nyilvántartásban
0183/13 hrsz. alatt felvett 0,7706 ha területű „szántó” művelési ágú,
0183/14 hrsz. alatt felvett 1,9037 ha területű „szántó” művelési ágú, valamint
0164 hrsz. alatt felvett 2,8284 ha területű „szántó” művelési ágú ingatlan

Az ingatlant jelenleg (2021. március 08. napjától) Papp Gábor (lakcíme: 3961 Vajdácska, Vásáros utca 31.) bérli, a bérleti szerződés 2026. december 31. napján lejár.
Bérlő gazdaságátadási szerződés keretében földhasználati jogát átadta Kulcsár-Papp Ritának (lakcíme: 3961 Vajdácska, Petőfi Sándor utca 5.), a gazdaságátadási szerződés hatósági jóváhagyása, a földhasználat átjegyzése apáról lányára megtörtént. Kulcsár-Papp Rita 2026. októberében nyilatkozatot nyújtott be a Sárospataki Polgármesteri Hivatalba, miszerint az ingatlant szeretné tovább bérelni, így kérte a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását.

A haszonbérleti szerződés meghosszabbításának elvi akadálya nincs.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sárospatak 0183/13, 0183/14 és a 0164 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlanok haszonbérleti szerződéséről dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2026. november 15.

dr. Farkas Szabolcs

Készítette: Kiss Anita
környezetvédelmi ügyintéző
műszaki és kommunális iroda

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2026. (XI. 26.)

határozati-javaslata

a Sárospatak 0183/13, 0183/14, 0164 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlanok haszonbérleti szerződéséről

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és

A. változat: Kulcsár-Papp Rita (lakcíme: 3961 Vajdácska, Petőfi Sándor utca 5.) haszonbérleti szerződéseit a Sárospatak, külterület 0183/13, 0183/14, 0164 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlanokra vonatkozóan 2031.12.31-ig meghosszabbítja.

B. változat: nem kívánja meghosszabbítani.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026.12.15.