



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Hivatali Kapu: SPATAKONK (KRID: 450043973)
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu, Telefon: 47/513-240



MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületét

2026. február 27-én (péntek) 9⁰⁰ órára

a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal

Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermébe (Kossuth Lajos út 44.) összehívom.

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Napirend:

1. **Beszámoló a Sárospataki Helyi Értéktár Bizottság 2025. évi munkájáról**
Előterjesztő: Jaskó Beatrix a Helyi Értéktár Bizottság elnöke
Véleményezi: Humán Bizottság
2. **Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
3. **Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2023. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. **Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi üzleti tervéről**
Előterjesztő: Koleszárné Horváth Brigitta a PATAQUA Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

5. **Előterjesztés a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi üzleti tervéről**
Előterjesztő: Fedor Mátyás a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. **Előterjesztés A Művelődés Háza és Könyvtára Művelődési Központ és Népfőiskola 2026. évi munkatervéről és szolgáltatási tervéről**
Előterjesztő: Sajószegi Gábor A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója
Véleményezi: Humán Bizottság
7. **Előterjesztés új Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról**
Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. **Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának a beszerzések lebonyolításának eljárásrendjéről szóló szabályzatáról**
Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. **Előterjesztés a Sárospatak, belterület 4087/44 helyrajzi számú, természetben a Sárospatak, Téglagyár utca 43. szám alatti ingatlan kedvezményes telekértékesítési program keretén belül történő értékesítéséről**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. **Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 12. 3. emelet 2. ajtószámú ingatlan értékesítéséről**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. **Előterjesztés a Sárospatak, Rákóczi út 86. 1. emelet 2. ajtószám alatti ingatlanra beérkezett vételi szándékról**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. **Előterjesztés Ádám-Leskó Petra Sárospatak, Október 23. tér 1-3. „B” lépcsőház 2. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. **Előterjesztés a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 1. emelet 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. **Előterjesztés a Sárospatak, Kossuth Lajos út 46. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbításáról**
Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Előterjesztés a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztásáról

Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M a Helyi Választási Iroda vezetője

16. Előterjesztés a Sárospataki Kyokushin Karate Sportegyesület kérelméről

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

17. Tájékoztató az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Braun Krisztián Róbert a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

18. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Egyéb ügyek

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés Sárospatak nyilvánosságáért díj adományozásáról

Előterjesztő: dr. Farkas Szabolcs polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

2. Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Előterjesztő: dr. Szabó Gergő LL.M jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

3. Egyéb ügyek

Sárospatak, 2026. február 20.

dr. Farkas Szabolcs